Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"27" августа 2021 года

Заказчик **КГУ "Общеобразовательная школа № 6" отдела образования города Шахтинска управления образования Карагандинской области, Директор Величкина Любовь Владимировна, Карагандинская область, г.Шахтинск, ПРОСПЕКТ ИМЕНИ АБАЯ КУНАНБАЕВА, 72В, БИН 971240023158**

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) **от «27» августа 2021 года, Товарищество с ограниченной ответственностью "Гарейс- Строй" Директор Беспаев Айдос Ерғалиұлы, г.Нур-Султан, Алматы, 1, 1203**

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается)
от «27» августа 2021 года, Товарищество с ограниченной ответственностью "SKY KZO", в лице эксперта технического надзора Шакиев Е., аттестат № KZ45VJE00037023 от 19.04.2018г.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается)
от «27» августа 2020 года, Товарищество с ограниченной ответственностью Компания "Диана-Л", Президент Демянчик Любовь Ивановна, Карагандинская область, г.Караганда, Кирпичная, 16, в лице эксперта авторского надзора в соответствии с приказом от 24.06.2021 года № 20, тел: 87212381730

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Капитальный ремонт**

стадиона КГУ "ОШ №6 отдела образования города Шахтинска"», уровень ответственности – II нормальный ,технический не сложный.

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу **Карагандинская область, г.Шахтинск, проспект им. Абая Кунанбаева, 72В**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от "__" _____20___ года №_____;

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды). либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года №_____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий: **№ KZ82REA00180104 от 18.06.2021г., Государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Карагандинской области"**

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «Компания ДианаЛ» Лицензия ГСЛ №17013927 выдана 21.01.2013г.**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) **Руководителем КГУ "Общеобразовательная школа № 6 акимата города Шахтинска" от 31.05.2019 года**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **июнь 2021 года;**

месяц, год

окончание работ **сентябрь 2021 года;**

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: **4,0;**

по норме или по проекту организации строительства, месяц: **4,0;**

фактически, месяц: **4,0;**

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели

(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема объект имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Ворота профессиональные для футбола	шт	2	2
Перфорированная а/ц (пластиковая) труба д. 100мм	п.м.	300,00	300,00
БЕГОВАЯ ДОРОЖКА Тартановое покрытие	м2	620,00	620,00
Спортивный комплекс Тартановое покрытие	м2	64,00	64,00
ФУТБОЛЬНОЕ ПОЛЕ 60 м х 41 м Покрытие из искуственной травы	м2	2460,00	2460,00
ПОЛОСА ПРЕПЯТСТВИЙ 49 м х 14 м Покрытие из искуственной травы	м2	686,00	686,00
Тенажеры 3 м х 17 м Покрытие из искуственной травы	м2	51,00	51,00
СПОРТИВНАЯ ПЛОЩАДКА	м2	54,00	54,00
Малые архитектурные формы	шт.	32,00	32,00
ТРЕНАЖЕРЫ УЛИЧНЫЕ	Комплект, шт.	5	5
ВОЛЛЕЙБОЛЬНОЕ ПОЛЕ 20,2х10м	м2	202	202

БАСКЕТБОЛЬНОЕ ПОЛЕ 30 м х 17 м	м2			510		510
Ограждение	секции			77		77
Освещение	шт.			16		16
Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно – строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: Проектом капитального ремонта существующего сооружения стадиона предусмотрено:

-устройство искусственного покрытия 2-х беговых дорожек 1,22 м;
-устройство покрытия футбольного поля (поле существующее);
-устройство площадки ГТО;
-устройство сетей дренажа;
-устройство волейбольной площадки (поле существующее);
-устройство баскетбольной площадки;
-ограждение спортядра.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего **103,633** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **87,565** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **15,868** тысяч тенге, прочих затрат **0** тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **93,060** тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ _____ тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **0** тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 100% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания __-__;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **«Капитальный ремонт стадиона КГУ "ОШ №6 отдела образования города Шахтинска"»** *наименование объекта (комплекса)* **ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ.**

Заказчик

КГУ "Общеобразовательная школа № 6 акимата города Шахтинска"

Директор Величкина Любовь Владимировна

_____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Технический надзор

Товарищество с ограниченной ответственностью " SKY KZO"

эксперт технического надзора Шакиев Е.

_____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Авторский надзор

Товарищество с ограниченной ответственностью Компания «Диана-Л»

эксперт авторского надзора Демянчик Любовь Ивановна

_____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Товарищество с ограниченной ответственностью "Гарейс- Строй"

Директор Беспаев А.Е.

_____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)