	Форма изложена в редакции приказа Министра индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан от 9 августа 2019 года № 632
	приказа Министра индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан от 8 февраля 2021 года № 53
	Утвержден приказом Министра по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 24 апреля 2017 года № 234
	форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«26» 12 2024года

Заказчик Государственное учреждение «Отдел строительства города Аксу», БИН 041240006263, 140100, Павлодарская область, город Аксу, улица Астана, 52, и.о.руководителя Джамалбаев Асланбек Куатович

фамилия, имя, отчество (при наличии), ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, тлефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) от 25.12 2024 года, ТОО «Горэлектросеть», Председатель Правления Олжабаева Майгуль Аскаровна, Павлодарская область, город Экибастуз, улица Ауэзова, 12, БИН 960 940 000 138, 340844

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) от 25.12.2024г. 2024 года, ТОО «Строй Engineering - ПВ», руководитель Асылбаев Ержан Серикбаевич, № KZ21VJE00084791 от 22.01.2024 г., БИН 171140026924, 87028752751

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) от 25.12.2024г. 2024 года, ТОО «ES-ПРОЕКТ», руководитель Кабдышева Бакытгуль Нурмухановна, KZ68VJE00061829 от 29.01.2021 г., БИН 060340010771, 87015667766

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Реконструкция сети электроснабжения цеха водоочистных сооружений города Аксу, Павлодарской области. Корректировка»,** II нормальный, технически и технологически несложный объект

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, скапитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу Павлодарская область, город Аксу
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации «____»_____2024 год
дата ознакомления

подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) Постановление о предоставлении права постоянного землепользования земельным участком от 08.02.2023 года № 1-05/25
документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменения или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных бридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды)
либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «___»_____20____года №_____
наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ Государственное учреждение «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Павлодарской области», 19.11.2024 года, №KZ60REA00432118
наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «ES-ПРОЕКТ», РП ЭС-1,2
наименование проектной организации, номер проекта
утвержденного(й) ГУ «Отдел строительства города Аксу», №1-06/35 от 05.09.2024 год
дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ «19» ноября 2024 года;

окончание работ «20» декабря 2024 года;

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 3;
фактически, месяц: 1;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Напряжение сети	кВ	10		10	

Стойка для опор высоковольтных линий электропередачи СТ РК 2387-2013 марки СВ105-3,5	шт.	148		148	
Кабель силовой с алюминиевой жилой, с бумажной пропитанной изоляцией, свинцовой оболочкой, напряжение 10кВ ГОСТ 18410-73, марки АСБл3х120(ок)-10	м	285,6		285,6	
Кабель силовой с алюминиевой жилой, с бумажной пропитанной изоляцией, свинцовой оболочкой, напряжение 10кВ ГОСТ 18410-73, марки АСБл3х240(мк)-10	м	5304		5304	
Провод самонесущий защитный с токопроводящей жилой из алюминиевого сплава, с защитной изоляцией из светостабилизированного сшитого полиэтилена, для воздушных линий электропередачи, СТ РК 2794-2015, марки СИП-31х95-20	м	19142,4		19142,4	
Муфта концевая для кабелей с бумажной изоляцией, наружной установки, напряжение 10 кВ, с болтовыми соединителями, со срывными головками ГОСТ 13781.0-86 типа rek-10КнТК-3-70/120-СЛ	шт.	8		8	
Муфта концевая для кабелей с бумажной изоляцией, наружной установки, напряжение 10 кВ, с болтовыми соединителями, со срывными головками ГОСТ 13781.0-86 типа rek-10КнТК-3-150/240-СЛ	шт.	2		2	
Муфта концевая для одножильного кабеля НОТ1.1203L	шт.	6		6	
Муфта соединительная для трехжильных кабелей с бумажной изоляцией, напряжение 10 кВ, с болтовыми соединителями, со срывными головками ГОСТ 13781.0-86 типа eks-10СКаТ-3-150/240-СЛ-М	шт.	13		13	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____-_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица	По	Фактически

	измерения	проекту	
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: две питающие ЛЭП-10кВ от ПС "Южная" и ТП 5-09 до ВРУ водозаборной станции. ЛЭП-10кВ (в две линии) от насосной станции 1-го подъема до насосной станции 2-го подъема. Воздушные линии 10кВ на железобетонных опорах проводом СИП. Кабельная линия 10кВ выполняется силовым бронированным кабелем с алюминиевыми жилами марки АСБ-10кВ сечением 3х120мм².

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего 256651,183 тыс. тенге, в том числе строительно-монтажных работ _____ тыс. тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _____ тыс. тенге

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию _____ тыс. тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 246856,795 тыс. тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____тыс. тенге

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически примерно 70% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _-_;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **«Реконструкция сети электроснабжения цеха водоочистных сооружений города Аксу, Павлодарской области. Корректировка»**

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик Джамалбаев Асланбек Куатович 26.12.2024г.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, место печати (при наличии)

Технический надзор:

1)аттестованный (-ые) эксперт(-ы) Асылбаев Ержан Серикбаевич 25.12.2024г.

фамилия, имя, отчество (при наличии)эксперта,специализация аттестата, подпись, дата , место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация ТОО «Строй Engineering - ПВ». Асылбаев Ержан Серикбаевич 25.12.2024г.

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного(-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата, место печати (при наличии)

отсутствует

фамилия, имя, отчество (при наличии)эксперта,специализация аттестата, подпись, дата , место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) разработчик проекта ТОО «ES-ПРОЕКТ», Кабдышева Бакытгуль Нурмухановна 25.12.2024

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата, место печати (при наличии)

2) организация ТОО «ES-ПРОЕКТ», Кабдышева Бакытгуль Нурмухановна 25.12.2024г.

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного(-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата, место печати (при наличии)

отсутствует

фамилия, имя, отчество (при наличии)эксперта,специализация аттестата, подпись, дата , место печати (при наличии)

3) аттестованный (-ые) эксперт(-ы) Кабдышева Бакытгуль Нурмухановна, по объектам первого уровня ответственности-в части несущих и ограждающих конструкций. 25.12.2024

фамилия, имя, отчество (при наличии)эксперта,специализация аттестата, подпись, дата , место печати (при наличии)

Подрядчик

(генеральный подрядчик) Олжабаева Майгуль Аскаровна 25.12.2024г.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, место печати (при наличии)