"Өскемен қаласының сәулет және қала құрылысы бөлімі мемлекеттік мекемесі"
Қазақстан Республикасы, ШҚО,Өскемен қаласы, Киров көшесі, 33
Тіркелген № 191
25 10 2017ж.

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года№234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«10» октября 2017 года

Заказчик: ГУ «Отдел строительства г. Усть-Каменогорска», ВКО, г. Усть-Каменогорск, ул. Казахстан, 27 в лице руководителя Кудиярова Б.М.

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лица, наименование организаций – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии 11.09.2017 года ТОО «Өсемен-пласт»,Набиев С.Ч., г. Усть-Каменогорск, ул. П. Протозанова 47-23

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ 05.10.2017 года ТОО «Восток Инжиниринг»,эксперт Бурмистров В.В. № KZ26VJE00024464 от 31.03.2017 г.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от 05.10.2017 года ТОО «Эзоп», эксперт – Абдрахманов Р.Р.№KZ20VJE00022244 от 26.01.2017г.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: «Генеральный план, благоустройство территории и инженерные сети к детскому саду на 140 мест по ул. Машиностроителей,14 в городе Усть-Каменогорске Восточно-Казахстанской области»

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу ВКО, г. Усть-Каменогорск, Машиностроителей,14

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) акта, решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю: постановление №12981 от 23.09.2015 г. Акимата города Усть-Каменогорска ВКО

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании)помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__» _____ 20__ г.

_____

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращения осуществления детальности или определенных действий № KZ20REA00039600 от 20.10.2016 г ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Восточно-Казахстанской Области»

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации):ВКФ АО «КазНИИСА» № 14-2014

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) приказом № 4 от 20.01.2016 г. ГУ «Отдел строительства города Усть-Каменогорска»

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ октябрь 2016 г;

месяц, год

окончание работ сентябрь 2017г;

месяц, год

при продолжительности строительства 11 месяцев;

по норме или по проекту организации строительства 3,0 месяца;

фактически: 11 месяцев.

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
площадь отведенного участка	га	1,2256	-	1,2256	-
протяженность трассы теплоснабжения	км	0,104	-	0,101	-
протяженность сетей канализации	км	0,168	-	0,153	-
протяженность сетей водопровода	км	0,112	-	0,112	-
Продолжительность траншей КЛ-0,4кВ	км	0,290	-	0,230	-
Продолжительность траншей КЛ-10кВ	км	0,400	-	0,210	-
Продолжительность сетей телефонизации	км	0,52	-	0,343	-

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период; объект имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
озеленение	м2	4929	4929
деревья (тополь-72, ель-6)	шт	82	82
кустарники	шт	174	174
цветники	м2	140	140
газоны	м2	4789	4789

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Инженерные сети: протяженность трассы водопровода – 112,17 м, выполнена из полиэтиленовых труб Ø90мм и Ø63мм с защитным слоем из песка, три водопроводных колодца выполнены из железобетонных колец;

– протяженность трассы канализации – 153,37 м, выполнена из полипропиленовых безнапорных труб Ø 200 мм, восемь канализационных колодца выполнены из железобетонных колец;

– протяженность трассы теплоснабжения в две нитки – 101,03 м, выполнена из электросварных прямошовных 76х3,5 мм с изоляцией по лоткам;

– протяженность кабельной траншеи КЛ-0,4кВ в 2 нитки – 246,86 м, выполнена кабелем АВБбШВ 4х240 мм;

– протяженность кабельной траншеи КЛ-10кВ в 2 нитки – 440 м, выполнена кабелем АСБ-10 3х150 мм;

– протяженность трассы телефонизации – 343,0 м, выполнена кабелем КС-ОКБ-2-G.652.D-CF.

Благоустройство и озеленение территории: покрытие основных проездов и стоянок автомобилей (Тип 1) выполнено из асфальтобетона, с установкой бортового камня БР100.30.15 – 2246,2 м2; покрытие тротуаров (Тип 2) выполнено из асфальтобетона, с установкой бортового камня БР100.20.8 – 224,9 м2; покрытие площадок для игр (Тип 3) выполнено из каменных высевок – 737,2 м2; на площадках (тип 3) установлены малые архитектурные формы (скамьи, урны, домики и машинки деревянные, песочницы, грибки и зонты теневые, качалки балансиры, лианы для лазания и теневые навесы); озеленение выполнено на общей площади 4929 м2 с посевом газонов, посадкой цветников, саженцев деревьев и кустарников; ограждение по периметру территории выполнено общей протяженность 376 м.

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование вколичестве согласно актам о его приемке после индивидуальногоиспытания и комплексного опробования;

6. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены.

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметнойдокументации): всего 131 166,00 тыс.тенге, в том числе строительно-монтажныхработ103 732,00 тыс. тенге, оборудование 3 345,00 тыс. тенге прочие затраты 24 089,00 тыс. тенге;

8.Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 126 925,81 тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ 121 733,89тысяч тенге;
оборудование 3 821,23 тысяч тенге прочие 4 370, 70тысяч тенге.

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом(проектно-сметной документацией) и требованиями государственныхнормативных документов в области архитектуры, градостроительства истроительства.

РЕШИЛ: «Генеральный план, благоустройство территории и инженерные сети к детскому саду на 140 мест по ул. Машиностроителей, 14 в г.Усть-Каменогорске, ВКО»

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик: Кудияров Б.М. _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

М.П.

Технический надзор: Бурмистров В.В _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

М.П.

Авторский надзор: Абдрахманов Р.Р. _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

М.П.

Подрядчик
(генеральный подрядчик): Набиев С.Ч. _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

М.П.