Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Декларация о соответствии

«05» августа 2022 года.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Строительная компания Орда-Құрылыс» г.Кызылорда, улица Алты алаш дом № 2**
(наименование организации, юридический адрес)
в лице **директора Калдыбаевой Баян Турсынбаевны**
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации)
по объекту: **«Строительство инженерных сетей и благоустройство к 45 -ти квартирному жилому дому в с. Балкашино (Благоустройство)»**
(наименование и местонахождение объекта)
заказчиком которого является **КГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Сандыктауского района» Деобальд Н.В.**
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)
удостоверяет, что:
1. Строительное–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;
2. Субподрядные организации: **ТОО «Гемакасес» ГСЛ № 0000171 от 08.12.2005 года, ТОО «Техноком» ГСЛ № 18017354 от 18.09.2018 г.**
(наименование организации)
3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО «Астана Проект Индустрия», рабочий проект, сметная документация**
(наименование проектной организации, номер проекта)
утвержденным(ой) **КГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Сандыктауского района» Акмолинской области № 26 от 13.05.2020 года**
(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Благоустройство					
Озеленение					
Деревья и кустарники с круглым комом земли, размеры 0,3х0,3 м.	шт	13	13	13	13
Газоны партерные, мавританские и	м2	870	870	870	870

обыкновенные. Посев вручную					
Асфальтобетонное покрытие					
Слои оснований подстилающие и выравнивающие из песка.	м3	137,4	137,4	137,4	137,4
Основания из щебня фракции 20-40 мм, однослойные, толщиной 18 см. Устройство	м2	1374	1374	1374	1374
Покрытия толщиной 6 см из горячих асфальтобетонных смесей плотных крупнозернистых АБ, плотность каменных материалов 2,5-2,9 т/м3. Устройство	м2	1374	1374	1374	1374
Покрытия толщиной 5 см из горячих асфальтобетонных смесей плотных мелкозернистых АБВ, плотность каменных материалов 2,5-2,9 т/м3. Устройство	м2	1374	1374	1374	1374
Камни бортовые бетонные. Установка при других видах покрытий, БР 100.30.15	м	309	309	309	309
Покрытие из тротуарных плит					
Основания под тротуары из щебня, толщиной 15 см. Устройство	м2	187	187	187	187
Слои оснований подстилающие и выравнивающие из песка. Устройство	м3	18,7	18,7	18,7	18,7
Тротуары бетонные плитные. Устройство с заполнением швов песком	м2	187	187	187	187
Камни бортовые бетонные. Установка при других видах покрытий. БР 100.20.8	м	79	79	79	79

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе		

			(далее - $м^3$)		
В том числе подземной части			$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений			$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: *Озеленение выполнено с учетом местных климатических условий, особенностей древесных пород и кустарников, рекомендуемых для Акмолинской области. Предусмотрен посев многолетних трав (луговой газон). Покрытие проездов предусмотрено асфальтобетонным (тип 1) по ГОСТ 9128-97*, покрытие дорожек и площадок предусмотрено мощением их тротуарных камней «прямоугольники» (тип 2). По периметру проектируемого покрытия предусмотрены бортовые камни БР 100.30.18 и БР 100.20.8*

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **октябрь 2021 года;**
месяц, год
окончание работ **август 2022 года;**
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства **3,0** месяца;
фактический **10,0** месяцев;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;
9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 100% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);
10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

и.о руководителя КГП. на ПХВ

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя дата) МП.

Сауранбу - Су Сыздыков С.А

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами)

(экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения Жаркенова Н.А. ;

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата)

МП.

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **«Строительство инженерных сетей и благоустройство к 45 -ти квартирному жилому дому в с. Балкашино (Благоустройство)»** готовым к приемке в эксплуатацию,

(наименование объекта (комплекса))

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Директор ТОО «Строительная компания Орда-Құрылыс» Калдыбаева Б.Т.

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата)

М.П.