Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«10» **августа** 2023 года

Заказчик **ГУ «Управление материально-технического обеспечения», БИН 960640000535, тел. 8(7172) 74-16-39, 010000, г. Астана, пр. Мәңгілік Ел, 8, подъезд 12**

фамилия, имя, отчество (при наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) **от 10 августа 2023 года, ТОО «Тесла», Директор – Сараев Василий Васильевич, Акмолинская область, Целиноградский район, с. Акмол, ул. Гагарина, дом 14, БИН 980840004241, тел. 8(7112) 472-500**

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) **от 10 августа 2023 года, ТОО «D&J EMPORIO», Директор – Дюсенов Данияр Алшынович**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)

эксперт **Захарова Елена Сергеевна, аттестат эксперта осуществляющего экспертные работы и инжиниринговые услуги в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности №KZ00VJE00034923 от 07.02.2018 г. по объектам первого уровня ответственности – в части инженерных сетей, №KZ40VJE00032263 от 13.11.2017 г. по объектам первого уровня ответственности – в части технологического оборудования, БИН 081240016084, тел. 8(7172) 335-090**

экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) **от 10 августа 2023 года, ТОО «Каз Центр Проект», Директор – Мелдебеков Галымжан Каскырбекович, БИН 140240001439, тел. 8 702 110 10 51**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии)

эксперт

экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Строительство сетей резервного электроснабжения существующих административных зданий Парламента Республики Казахстан (Сенат, Мажилис), расположенных по пр. Мәңгілік Ел, дом № 2 и № 4, района Есиль г. Нур-Султан», II (нормальный).**

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта по адресу

по адресу **г. Астана, район Есиль, пр. Мәңгілік Ел, дом № 2 и № 4**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации «__» _____ 20__ года, дата ознакомления подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок_____ документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды)

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от **«30» марта 2021года № KZ22VUA00391757 ГУ «Управления архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Нур-Султан» (мотивированный отказ)**

наименование органа вынесшего решение

2) талоны о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ

ГУ «Управление контроля и качества городской среды города Астаны от 17 мая 2023 года № ХКМЖ-48

наименование органа принявшего уведомление, даты и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации)

ТОО «Каз Центр Проект», заключение экспертизы от 19 сентября 2022 года № 01-17/22

наименование проектной организации, номер проекта утвержденного(й)

ГУ «Управление материально-технического обеспечения» приказом от 23 сентября 2022 года №26 _____дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **«1» июня** 2023 года;

окончание работ **«10» августа** 2023 года;

при продолжительности строительства, месяц: по норме или по проекту организации строительства, месяц: **2**;

фактически, месяц: **2 месяца 10 дней**;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видом услуг):

		По проекту		Фактически	
Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Кабельная линия 10 кВ и волоконно-оптическая линия связи	км	1,375		1,375	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Строительство электроснабжения КЛ-10 кВ от существующей РП-84 до существующих ТП-1532, ТП-1536, общей протяженностью КЛ-10 кВ – 1,375 км. В том числе: КЛ-10 кВ и ВОЛС от РП-84 до ТП-1532 – 0,576 км; КЛ-10 кВ и ВОЛС от РП-84 до ТП-1536 – 0,544 км; КЛ-10 кВ и ВОЛС от ТП-1532 до ТП-1536 – 0,255 км.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего **102 417,380** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **77 222,935** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **14 143,754** тысяч. тенге; прочие **11 050,691** тыс. тенге.

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **101 454,245** тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ **77 222,658** тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **14 143,754** тысяч тенге; прочие **10 087,833** тыс. тенге.

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации **100%** и фактически применено **100%** (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **«Строительство сетей резервного электроснабжения существующих административных зданий Парламента Республики Казахстан (Сенат, Мажилис), расположенных по пр. Мәңгілік Ел, дом № 2 и № 4, района Есиль г. Нур-Султан»** принять в эксплуатацию

наименование объекта (комплекса)

Заказчик **Руководитель – Жамсатов Алихан Кайыргельдинович** _____.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) _____.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация **ТОО «D&J EMPORIO», Директор – Дюсенов Данияр Алшынович,** _____

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Захарова Елена Сергеевна, аттестат эксперта осуществляющего экспертные работы и инжиниринговые услуги в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности №KZ00VJE00034923 от 07.02.2018 г. по объектам первого уровня ответственности – в части инженерных сетей, №KZ40VJE00032263 от 13.11.2017 г. по объектам первого уровня ответственности – в части технологического оборудования ✓

ТОО "D&J EMPORIO"
Инженер технического надзора
Захарова Елена Сергеевна

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии) ✓

Авторский надзор:

1) разработчик проекта **ТОО «Каз Центр Проект», Директор – Мелдебеков Галымжан Каскырбекович** ✓

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата

Место печати (при наличии) ✓

✓ Раиманкулов Рустем Абдиндаевич

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии) ✓

2) организация _____

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов),фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

_____.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)_____.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Тесла», Директор – Сараев Василий Васильевич** _____.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии) ✓

Приложение 3 к акту приемки
объекта в эксплуатацию

форма

Технические характеристики объекта (линии электропередач)

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
1	Воздушные ЛЭП низкого напряжения …	километр (далее – км)	-
2	Воздушные ЛЭП Высокого напряжения 10 кВ	км	-
3	Кабельные ЛЭП низкого напряжения …	км	-
4	Кабельные ЛЭП высокого напряжения…	км	1,375
5	Площадь опор	м2	-
6	Опоры:		
	1) металлические	штук (далее – шт)	-
	2) деревянные с деревянными приставками	шт	-
	3) деревянные с железобетонными приставками	шт	-
	4) железобетонные	шт	-
	5) тросовые подвесы	шт	-
7	Провода:		
	1) медные	км	-
	2) алюминиевые	км	-
	3) сталеалюминиевые	км	-
8	Кронштейны для светильников:		
	1) железобетонные	шт	-
	2) металлические	шт	-

9	Арматура уличного освещения:		
	1) светильники с лампами накаливания	шт	-
	2) светильники с ртутными лампами	шт	-
	3) светильники с люминесцетными лампами	шт	-
10	Кабели:		
	1) марки... напряжением... АПвБВнг (А)-LS 3х95/16 мм2	км	0,255
	2) марки... напряжением... АПвБВнг (А)-LS 3х150/25 мм2	км	1,120
11	Муфты соединительные... POLJ-12/3х70-150-W	шт	4
12	Муфты концевые	шт	6
13	Контуры заземления	шт	2
14	Устройства грозозащиты	шт	-
15	Дорожные покрытия кабельных сетей:		
	1) асфальтобетонные	м2	17,6
	2) булыжные	м2	235,25
	3) тротуары	м2	-

Заказчик **Руководитель – Жамсатов Алихан Кайыргельдинович** _____.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

организация **ТОО «Каз Центр Проект», Мелдебеков Галымжан Каскырбекович** _____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

эксперт (ы) по авторскому надзору Рустем Абдилдаевич

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов, подпись, дата

Место печати (при наличии)

эксперт (ы) по авторскому надзору Сорбан Кобиолаевич

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Приложение 16 к акту приемки
объекта в эксплуатацию

Форма

Технические характеристики объекта (линии связи)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность
1	2	3	4
1	Воздушные линии связи, в том числе:	км	-
	1) марка	км	-
	2) марка	км	-
	3) марка	км	-
2	Кабельные линии связи, в том числе:	км	1,375
	1) марка КС-ОКЛО-(8)-G.652.D-CF-2,0-2205	км	1,375
	2) марка	км	-
	3) марка	км	-
3	Опоры, в том числе:	шт	-
	1) металлические	шт	-
	2) деревянные	шт	-
	3) анкерные	шт	-
	4) железобетонные	шт	-
	5) тросовые подвесы	шт	-
4	Колодцы сетевые, в том числе:	шт	-
	1) ККС 1	шт	-
	2) ККС 2	шт	-
	3) ККС 3	шт	-
	4) ККС 4	шт	-
	5) ККС 5	шт	-
5	Муфты соединительные	шт	-

6	Коллекторы коммуникационные, в том числе:		-
	1) керамические	км	-
	2) бетонные	км	-
	3) асбесто-цементные	км	-
	4) пластмассовые	км	-
7	НУП (необслуживаемые усилительные пункты)	шт	-
8	Прочие устройства Оконечное устройство ВОЛС	шт.	2

Горизонтальный разрез колодца				Вертикальный разрез колодца			
Масштаб ___-__				Масштаб ___-__			

Спецификация ___-__

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм) (размеры)	Количество	Примечание

Горизонтальный разрез НУП				Вертикальный разрез НУП			
Масштаб ___-__				Масштаб ___-__			

Спецификация ___-__

№ п/п	Наименование	Марка	Единицы измерения	Материал	Количество (размеры)	Примечание

Схема привязки колодцев кабельной линии связи и НУП к постоянным точкам-ориентирам ___-__

Заказчик **Руководитель – Жамсатов Алихан Кайыргельдинович** _____.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

организация **ТОО «Каз Центр Проект», Мелдебеков Галымжан Каскырбекович** _____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

эксперт (ы) по авторскому надзору Рахманкулов Рустем Абдуллаевич

_____

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов, подпись, дата

Место печати (при наличии)

эксперт (ы) по авторскому надзору Галымжанов Сорбан Набиолаевич

_____

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Всего прошито, пронумеровано
и скреплено печатью
9 (девять) листов
Должность эксперт
Подпись