Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

форма

**Акт приемки объекта в эксплуатацию**

"30" 12 2024 года

Заказчик: **ГУ «Отдел строительства города Жезказгана», БИН 131040000187, Тел.:87757434436, область Ұлытау, г.Жезказган, Площадь АЛАША, 1.**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) **от « 30 » 12 2024 г. ТОО «ЮВОН ЭЛЕКТРО СТРОЙ» в лице директора Карсыбаев А.К. БИН 100840011232; Лицензия ГСЛ №003055 от 21.09.2010 г.; Туркестанская область, Казыгуртский район, сельский округ Казыгурт, село Казыгурт, улица Ынтымак, здание 12С., телефон +7 771 833 07 07**

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) от **« 30 » 12 2024 г. ТОО «SSK Holding», БИН160640018799, Павлодарская область, г.Павлодар, АСТАНА, 132, эксперта технического надзора Ташимбетова Асхата Абдирахимовича, аттестат №KZ49VJE00031713 от 24.10.2017г.,+7 701 551 3729**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) от **« 30 » 12 2024 г. ТОО «Шынар Проект и Компания», директор Тұрсынбай Абылай Бақытжанұлы БИН 040640002222, лицензия №16000413 от 25.11.2004 года, Кызылординская область, г. Кызылорда, ЫбырайЖахаев, 187., Тұрсынбай Абылайхан Бақытжанұлы, №А00101 от 05.07.2016 г., Телефон +7 747 757 80 78.**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:

**«Строительство ИКИ к жилому дому по улице Гагарина 70/3 (электроснабжение). Корректировка»**

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу:

**Область Ұлытау, г. Жезказган, улица Гагарина 70/3.**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации "____"_____20__ года, дата ознакомления подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок

**постановление Акимата города Жезказган за № 28/24 от 08.08. 2024 г. на право временного безвозмездного краткосрочного землепользования сроком на три года на делимые участки, под строительство подводящих сетей к жилому дому по адресу г.Жезказган, ул.Гагарина 70/3**

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года №_____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ

**ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля области Ұлытау», №KZ15REA00434771 от 29.11.2024г., №KZ34REA00438115 от 13.12.2024 г**

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации)

**ТОО «Шынар Проект и Компания», №72, заключение №КССЭ-0019/24 от 11.10.2024 г.**

*наименование проектной организации, номер проекта утвержденного(й)*

**ГУ «Отдел строительства г.Жезказган» №72 от 14.10.2024**

наименование организации, утвердившей (пере утвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: **ноябрь 2024**

окончание работ: **декабрь 2024**

при продолжительности строительства,

месяц: по норме или по проекту организации строительства, месяц: 0,5;

фактически, месяц: 0,5;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

| Мощность, производительность и так далее | Единица измерения | По проекту | | Фактически | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период;

| Наименование показателей | Единица измерения | По проекту | Фактически |
|---|---|---|---|
| Наружные сети | кВ | 0,4 | 0,4 |
| Установленная мощность | кВт | 86 | 86 |
| Расчетная мощность | кВт | 68,8 | 68,8 |
| Расчетный ток на стороне 0,4 кВ | А | 142,2 | 142,2 |
| Общая протяженность КЛ-0,4 кВ | м | 200 | 200 |

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: *Объем работ по рабочему проекту «Разработка ПСД на строительство ИКИ к жилому дому по улице Гагарина 70/3 (электроснабжение)» составляет: - прокладка кабеля КЛ-0,4кВ марки АВБбШв 4х70. Электроснабжение предусматривается от существующей от ТП №Школа «74квл».*

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего 2966,00 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 2109,00 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 2966,00 тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 2109,00 тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации **100%** и фактически применено **100%** (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания **III**;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

**РЕШИЛ: «Строительство ИКИ к жилому дому по улице Гагарина 70/3 (электроснабжение). Корректировка»**

наименование объекта (комплекса)

**принять в эксплуатацию:**

**Заказчик ГУ «Отдел строительства города Жезказгана»**

**Руководитель Келмаганбетова Маруа Конилбаевна**

*фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя*

Место печати (при наличии)

**Технический надзор:**

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) _____

*фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата*

Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация **ТОО «SSK Holding», директор Каратаева Назгуль Мардановна**

*(наименование организации)имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество(при его наличии) руководителя, подпись, дата*

Место печати (при наличии)

**эксперт Ташимбетов Асхат Абдирахимович, аттестат №KZ49VJE00031713 от 24.10.2017 г.**

*(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата*

Место печати (при наличии)

**Авторский надзор:**

1) разработчик проекта **ТОО «Шынар Проект и Компания», Директор Турсынбай Абылайхан Бакытжанулы**

*(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата*

Место печати (при наличии)

2) организация **ТОО «Шынар Проект и Компания» , Директор Турсынбай Абылайхан Бакытжанулы**

*(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата*

Место печати (при наличии)

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) **эксперт авторского надзора Турсынбай Абылайхан Бакытжанулы, аттестат №А00101 от 05.07.2016 г.**

*(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата*

Место печати (при наличии)

**Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «ЮВОН ЭЛЕКТРО СТРОЙ», Директор Карсыбаев Азилхан Каримович**

*фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя* Место печати (при наличии)

Приложение 3 к акту приемки
объекта в эксплуатацию
форма

**Технические характеристики объекта (линии электропередач)**

| № п/п | Наименование | Единица измерения | Количество |
|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| | Кабельные ЛЭП низкого напряжения | км | |
| | Опоры: | | |
| | 1) металлические | шт | - |
| | 2) деревянные с деревянными приставками | шт | - |
| | 3) деревянные с железобетонными приставками | шт | - |
| | 4) железобетонные | шт | - |
| | 5) тросовые подвесы | шт | - |
| | Провода: | | |
| | 1) медные | км | - |
| | 2) алюминиевые | км | 0,22 |
| | 3) сталеалюминиевые | км | - |
| | Кронштейны для светильников: | | |
| | 1) железобетонные | шт | - |
| | 2) металлические | шт | - |
| | Арматура уличного освещения: | | |
| | 1) светильники с лампами накаливания | шт | - |
| | 2) светильники с ртутными лампами | шт | - |
| | 3) светильники с люминесцетными лампами | шт | - |
| | Кабели: | | |
| | 1) марки АВБбШв 4х70 напряжением 1 кВ | км | 0,22 |
| | Муфты соединительные.. | шт | 2 |
| | Наконечник кабельный типа ТА 70-10-12 | шт | 4 |
| | Контуры заземления | шт | - |
| | Устройства грозозащиты | шт | - |
| | Дорожные покрытия кабельных сетей: | | |
| | 1) асфальтобетонные | м2 | - |
| | 2) булыжные | м2 | - |
| | 3) тротуары | м2 | - |

**Заказчик** **Руководитель Келмаганбетова Маруа Конилбаевна**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя) М.П.

**Авторский надзор** **ТОО «Шынар Проект и Компания», аттестованный (-ые) эксперт (-ы)**

**Турсынбай А.Б.**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата подпись, дата, М.П. при наличии

5 беттің 1-бөлігі
жоғарыдағысы

«ЖОҚТ» АЖ ЕНГІЗІЛДІ
Орындаушы специалист
Казгаева Б.К
(Т.А.Ж., қолы)
Күні 20 24 ж. « 31 » 12