Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 8 февраля 2021 года № 53

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«31» декабря 2024 года.

Заказчик **Государственное коммунальное предприятие Городская поликлиника №2 на праве хозяйственного ведения государственного учреждения Управления здравоохранения Актюбинской области, руководитель Бажиров Толыбай Жанабаевич, БИН 020740002074, тел.:87132211039, 030002 Республика Казахстан, Актюбинская область, Актобе Г.А., г.Актобе, район Алматы Тахауи Ахтанова 50-2**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии **от «31» декабря 2024 года, ТОО «Алихан ойл 3», Кожаев Зулхуза Изымович, Актюбинская область, Мартукский район, с.Мартук, ул. М.Маметовой, 64, БИН 041140007085, телефон: 87131987210**

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ **от «31» декабря 2024 года, ТОО «СанТехМонтаж-Актобе» , Турмаганбетов Сагынгали Кайржанович, аттестат № KZ90VJE00086168, KZ47VJE0086166, KZ20VJE00086167 от 11.04.2024 г., БИН 070340012620, телефон: 87017711016**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту **от «31» декабря 2024 года, ТОО "Проектная фирма Жоба НС", Кокаманов Еркин Елегенулы, БИН 050840014473, телефон: 8 (7132) 55-14-60**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Капитальный ремонт помещении здания Городской поликлиники №2 На ПХВ ГУ Управления здравоохранения Актюбинской области г Актобе улица Тахауи Ахтанова 50-2», капитальный ремонт, уровень ответственности II (технически сложный)**

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу **030002 Республика Казахстан, Актюбинская область, Актобе Г.А., г.Актобе, район Алматы Тахауи Ахтанова 50-2**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:
1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю_____

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от **Акимат Актюбинской области №75 от 27.03.2024 года**

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Актюбинской области» № KZ66REA00398933 от 21.06.2024г.**

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО "Проектная фирма Жоба НС", РП № 012-2023**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) **ГКП "Городская поликлиника №2" на ПХВ "Управление здравоохранения Актюбинской области" №17Ѳ от 18.03.2024**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **июнь 2024 года**;

месяц, год

окончание работ **декабрь 2024 года**.;
месяц, год

при продолжительности строительства, месяцев:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **6;**
фактически, месяц:**6;**

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели
(мощность, производительность, производственная площадь протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Ед. изм.	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Общая площадь	м2	4217,3	-	4217,3	-
а) Блок «А»	м2	1593,6	-	1593,6	-
б) Блок «Б»	м2	2623,7	-	2623,7	-
Площадь застройки	м2	2157,3	-	2157,3	-
а) Блок «А»	м2	1090,3	-	1090,3	-
б) Блок «Б»	м2	1067	-	1067	-
Строительный объем	м2	23071	-	23071	-
а) Блок «А»	м2	9486	-	9486	-
б) Блок «Б»	м2	13585	-	13585	-
Число этажей	этаж	2 + подвал	-	2 + подвал	-

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;
факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		

Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

Описание объекта капитального ремонта

Описание Блока "А"

Блок "А" построен в 1937 году. Представлен двухэтажным, имеются подвальные помещения в осях "3-5" и "Л-Т"(складские помещения), "6-10" и "Л-У" (столовая). Конфигурация в плане - сложная, многоугольная. Высота подвального этажа составляет 3,3 м. Высота первого и второго этажей - 3,9 м.

Фундаменты - выполнены ленточными каменными.

Наружные несущие стены - выполнены из силикатного кирпича, толщина стен составляет 640 мм.

Внутренние несущие стены - выполнены из силикатного кирпича, толщина стен составляет 380 мм.

Перегородки - выполнены деревянными с обшивкой из гипсокартона.

Перекрытие и покрытие - выполнено из деревянных балок сечением 250х200 мм.

Заполнение оконных и витражных проёмов - выполнено из ПВХ блоков с двойным остеклением.

Заполнение дверных проёмов - наружные двери: металлические; внутренние двери в зависимости от назначения кабинета: деревянные, пластиковые, металлические.

Наружная отделка здания - стены со стороны фасада окрашены фасадной краской; цоколь здания в осях "А-У" обшит металлическим профилированным листом, в остальных частях оштукатурен цементно-песчанным раствором. Покрытие крылец здания: из керамических и синтетических плиток, бетонное. Обшивка козырьков над подвальными и окнами и крыльцами

выполнена из профилированного листа. По фасаду предусмотрены декоративные элементы (сандрики и русты) из гипса.
Внутренняя отделка здания - в зависимости от назначения помещений, стены: окрашены, облицованы керамической плиткой, обшиты пластиковыми
панелями и гипсокартоном; в зависимости от назначения помещений, потолки: подвесные из гипсокартона, натяжные.
Напольное покрытие - в зависимости от назначения помещения, напольное покрытие выполнено из: керамических и керамогранитных плиток, линолеума.
Крыша - многоскатная по деревянному каркасу стропильной системы, включающей в себя стойки, стропильные ноги, лежни и т.д.

Описание Блока "Б"

Блок "Б" построен в 1974 году. Представлен двухэтажным, имеется подвальный этаж в осях "1-10" и "А-Е". Конфигурация в плане - сложная, многоугольная. Высота подвального этажа составляет 3,3 м. Высота первого и второго этажей - 4,2 м.
Фундаменты - выполнены ленточными железобетонными сборными.
Наружные несущие стены - выполнены из силикатного кирпича, толщина стен составляет 640 мм.
Внутренние несущие стены - выполнены из силикатного кирпича, толщина стен составляет 380 мм.
Перегородки - выполнены из кирпича, толщина составляет 120 мм.
Перекрытие и покрытие - выполнено из сборных железобетонных плит толщиной 220 мм.
Заполнение оконных и витражных проёмов - выполнено из ПВХ блоков с двойным остеклением.
Заполнение дверных проёмов - наружные двери: металлические, металлопластиковые с остеклением; внутренние двери в зависимости от назначения кабинета: деревянные, пластиковые, металлические.
Наружная отделка здания - стены со стороны фасада окрашены фасадной краской; цоколь здания в осях "А-У" обшит металлическим профилированным листом, в остальных частях оштукатурен цементно-песчанным раствором. Покрытие крылец здания: из керамических и синтетических плиток, бетонное. Обшивка козырьков над подвальными и окнами и крыльцами выполнена из профилированного листа. По фасаду предусмотрены декоративные элементы (сандрики и русты) из гипса.
Внутренняя отделка здания - в зависимости от назначения помещений, стены: окрашены, облицованы керамической плиткой, обшиты пластиковыми панелями; в зависимости от назначения помещений, потолки: подвесные из гипсокартона, натяжные, окрашены, облицованы гипсовыми потолочными плитками.
Напольное покрытие - в зависимости от назначения помещения, напольное покрытие выполнено из: керамических и керамогранитных плиток, мозаичного бетона.
Крыша - многоскатная по деревянному каркасу стропильной системы, включающей в себя стойки, стропильные ноги, лежни и т.д.

В рамках корректировки проекта произведены следующие дополнительные демонтажные работы:
1) По Блоку "А" (столовая):
а) Очистка стен, потолков и откосов от старой штукатурки;

2) По Блоку "А" (первый этаж):
а) Частичный демонтаж подоконных досок (новая работа, добавлена согласно технического обследования №2 от 29.06.2022 г., выполненного ТОО "ПроектСтройЭкспертиза");
б) Демонтаж деревянных перегородок (новая работа, добавлена согласно технического обследования №2 от 29.06.2022 г., выполненного ТОО "ПроектСтройЭкспертиза");
в) Демонтаж существующей конструкции полов в кабинетах (новая работа, добавлена согласно технического обследования №2 от 29.06.2022 г., выполненного ТОО "ПроектСтройЭкспертиза");
г) Очистка потолков, стен и откосов от старой штукатурки и краски (до этого была просто очистка от старой краски, дополнительно добавлена очистка штукатурного слоя до основания согласно технического обследования №2 от 29.06.2022 г., выполненного ТОО "ПроектСтройЭкспертиза");
д) Произведен демонтаж лестницы с пандусом (работа не учтена в предыдущей версии проекта).
е) Произведен демонтаж деревянного перекрытия над помещениями №3,4,5,6,7,8,9,10,19,20,21,22,23,28,29,30,31,32,34,35,39,40 (новая работа, добавлена согласно технического обследования №2 от 29.06.2022 г., выполненного ТОО "ПроектСтройЭкспертиза").
3) По Блоку "А" (второй этаж):
в) Частичный демонтаж подоконных досок (новая работа, добавлена согласно технического обследования №2 от 29.06.2022 г., выполненного ТОО "ПроектСтройЭкспертиза");
б) Частичный демонтаж настила из ДВП. досок, лаг (новая работа, добавлена согласно технического обследования №2 от 29.06.2022 г., выполненного ТОО "ПроектСтройЭкспертиза");
в) Очистка потолков, стен и откосов от старой штукатурки и краски (до этого была просто очистка от старой краски, дополнительно добавлена очистка штукатурного слоя до основания согласно технического обследования №2 от 29.06.2022 г., выполненного ТОО "ПроектСтройЭкспертиза");
д) Произведен демонтаж лестницы с пандусом (работа не учтена в предыдущей версии проекта);
е) Произведен демонтаж деревянных перегородок (новая работа, добавлена согласно технического обследования №2 от 29.06.2022 г., выполненного ТОО "ПроектСтройЭкспертиза");
ё) Произведен демонтаж деревянного перекрытия над помещением №3 (новая работа, добавлена согласно технического обследования №2 от 29.06.2022 г., выполненного ТОО "ПроектСтройЭкспертиза").
4) По Блоку "А" (лестничные клетки):
а) Очистка стен и откосов от старой краски и штукатурного слоя (откорректировано, до этого была просто очистка от старой краски, дополнительно добавлена очистка штукатурного слоя до основания согласно технического обследования №2 от 29.06.2022 г., выполненного ТОО "ПроектСтройЭкспертиза");
5) По блоку "Б":
а) По всем этажам блока "Б" исключён демонтаж дверных блоков, демонтажные работы по полам, демонтаж перил по лестничным клеткам;

Описание дополнительных решений по строительно-монтажным работам, принятых в рамках корректировки проекта

По фасаду здания:
1) Дополнительно добавлены неучтённые работы по устройству и разборке лесов для ремонта фасада (1400 м2).
Внутренние работы по Блоку "А" (столовая):
1) Были добавлены неучтённые работы по устройству дверных наличников. Ведомость заполнения дверных проёмов представлена на листе АР-18.
2) Согласно технического обследования №2 от 29.06.2022 г., выполненного ТОО "ПроектСтройЭкспертиза", предусмотрено устройство цементно-песчаного штукатурного слоя стен и откосов по-новой. Добавлен неучтённый слой стартовой шпаклёвки, а также неучтённые объёмы работ по обшивке вентиляционных воздуховодов. Также уточнены и откорректированы объёмы работ по отделке. Ведомости отделки помещений блока "А" представлена на листе АР-15.

Внутренние работы по Блоку "А" (первый этаж):
1) Были добавлены неучтённые работы по устройству дверных наличников.
2) Согласно технического обследования №2 от 29.06.2022 г., выполненного ТОО "ПроектСтройЭкспертиза" в помещениях № 3-10; 12-14; 17-23; 28-35 полы устроены по новой. Выполнена подсыпка грунта с уплотнением на высоту 300 мм для заполнения подпольного пространства, поверх устраивается песчанно-гравийная подготовка, стяжка из бетона В7.5, утеплитель пеноплекс, стяжка из бетона В7.5, наливной пол, напольное покрытие из линолеума.
3) Согласно технического обследования №2 от 29.06.2022 г., выполненного ТОО "ПроектСтройЭкспертиза", предусмотрено устройство цементно-песчаного штукатурного слоя стен и откосов по-новой. Добавлен неучтённый слой стартовой шпаклёвки, а также неучтённые объёмы работ по обшивке вентиляционных воздуховодов. В помещениях 12,13,14 дополнительно предусмотрено оштукатуривание поверхности стен, потолков и откосов баритовой штукатуркой.
4) Согласно технического обследования №2 от 29.06.2022 г., выполненного ТОО "ПроектСтройЭкспертиза", предусмотрен демонтаж деревянных перегородок. После демонтажа деревянных перегородок на их месте выполнено устройство перегородок из гипсокартона..
5) Согласно технического обследования №2 от 29.06.2022 г., выполненного ТОО "ПроектСтройЭкспертиза", предусмотрена частичная замена подоконных досок на новые.

Внутренние работы по Блоку "А" (второй этаж):
1) Были добавлены неучтённые работы по устройству дверных наличников. Ведомость заполнения дверных проёмов представлена на листе АР-18.
2) Экспликация полов откорректирована в соответствии с изменениями в конструктивных решениях. В помещениях № 4,5,6,7,8,9,10,11,12,15,18,19,20,25,26,27,28,29,30,31,32,36,37, в которых меняется перекрытие, устройство полов выполнено по-новой. Поверх устраиваемой монолитной плиты перекрытия, устроена цементно-песчаная стяжка с напольным покрытием из линолеума. В помещениях, где не предусматривается замена перекрытия, дополнительно выполнены работы по частичной замене настила из ДВП, частичной замены настила из досок, частичной замены лаг, устройства дополнительных тумб из деревянных брусков согласно технического обследования №2 от 29.06.2022 г., выполненного ТОО "ПроектСтройЭкспертиза".

3) Согласно технического обследования №2 от 29.06.2022 г., выполненного ТОО "ПроектСтройЭкспертиза", предусмотрено устройство цементно-песчаного штукатурного слоя стен и откосов по-новой. Добавлен неучтённый слой стартовой шпаклёвки, а также неучтённые объёмы работ по обшивке вентиляционных воздуховодов.
4) Согласно технического обследования №2 от 29.06.2022 г., выполненного ТОО "ПроектСтройЭкспертиза", предусмотрен демонтаж деревянных перегородок. После демонтажа деревянных перегородок на их месте выполнено устройство перегородок из гипсокартона.
5) Согласно технического обследования №2 от 29.06.2022 г., выполненного ТОО "ПроектСтройЭкспертиза", предусмотрена частичная замена подоконных досок на новые.

Внутренние работы по Блоку "А" (лестничные клетки в осях "0-У" и "6-8", "З-И" и "9-11"):
1) Согласно технического обследования №2 от 29.06.2022 г., выполненного ТОО "ПроектСтройЭкспертиза", предусмотрено устройство цементно-песчаного штукатурного слоя стен и откосов по-новой. Добавлен неучтённый слой стартовой шпаклёвки, а также неучтённые объёмы работ по обшивке вентиляционных воздуховодов.

Внутренние работы по Блоку "Б" (подвал):
1) Уточнены и откорректированы объёмы работ по отделке. Добавлены неучтённые объёмы работ по обшивке вентиляционных воздуховодов.
Внутренние работы по Блоку "Б" (первый этаж):
1) Уточнены и откорректированы объёмы работ по отделке. Добавлены неучтённые объёмы работ по обшивке вентиляционных воздуховодов.
Внутренние работы по Блоку "Б" (второй этаж):
1) Уточнены и откорректированы объёмы работ по отделке. Добавлены неучтённые объёмы работ по обшивке вентиляционных воздуховодов.

Внутренние работы по Блоку "Б" (лестничные клетки в осях "1-2" и "Д-Г", "7-8" и "Д-Г"):
1) Уточнены и откорректированы объёмы работ по отделке. Добавлены неучтённые объёмы работ по обшивке вентиляционных воздуховодов.
Устройство монолитного перекрытия в блоке "А":
1) Согласно технического обследования №2 от 29.06.2022 г., выполненного ТОО "ПроектСтройЭкспертиза", проектом предусмотрено устройство монолитного междуэтажного перекрытия взамен старого деревянного перекрытия. Устройство перекрытия выполнено по первому этажу над помещениями № 3,4,5,6,7,8,9,10,19,20,21,22,23,28,29,30,31,32,34,35,39,40, а по второму этажу над помещением № 3 предусмотрено новое деревянное покрытие взамен старого.
По перекрытию между первым и вторым этажом за место демонтированных деревянных балок в существующие пазы в кирпичных несущих стенах установлены балки из швеллера №25 по ГОСТ 8240-97. Балки установлены на заранее подготовленные металлические пластины по ГОСТ 103-2006. Поверх балок по несъёмной опалубке из профлиста устроено монолитное перекрытие из бетона С20/25. Перекрытие в верхней части армировано сеткой Вр-1 Ø3 100х100 мм. В нижней части армируется арматурой Ø12 AIII.
Над помещением №3 по второму этажу за место демонтированных деревянных балок в существующие пазы в кирпичных несущих стенах установлены деревянные балки сечением 100х200 мм. Низ балок обшивается черновой доской 30х100 мм. Поверх балок укладывается подстилка из рубероида. Поверх рубероида устроена засыпка из керамзита толщиной 250 мм.

Согласно технического обследования №2 от 29.06.2022 г., выполненного ТОО "ПроектСтройЭкспертиза", дополнительно предусмотрены следующие работы:
1) Полная замена кровельного покрытия из металлочерепицы и обрешётки (кроме реконструируемого участка крыши, объёмы замены кровельного покрытия и обрешётки по которому отражены в предыдущей версии проекта и остаются без изменения). Металлочерипица принята согласно СТ РК 2083-2011, толщиной 0,45 мм. Обрешётка под кровельное покрытие выполнена из досок сечением 30х100 мм с шагом 300 мм.
2) Устройство кобылок на стропильных ногах для увеличения карнизного свеса. Кобылки выполняются из досок сечением 50х100 мм. После устройство кобылок предусмотрена обшивка карниза. Обшивка выполнена по деревянным брусьям из профлиста С8-1000-0.7.
Все деревянные конструкции пропитаны антисептиками и антипиренами согласно СП РК 2.02-101-2022 и СН РК 2.02-01-2023 "Пожарная безопасность зданий и сооружений".

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
всего **488 990, 65824** тысяч тенге, в том числе:

строительно-монтажных работ **488 990, 65824** тысяч тенге,

оборудования, инструмента и инвентаря **0** тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию:
всего **479 210, 84508** тысяч тенге, в том числе:
строительно-монтажных работ **479 210, 84508** тысяч тенге,
оборудования, инструмента и инвентаря **0** тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 96,96 % и фактически применено 96,96 % (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «**Капитальный ремонт помещении здания Городской поликлиники №2 На ПХВ ГУ Управления здравоохранения Актюбинской области г Актобе улица Тахауи Ахтанова 50-2»** принять в эксплуатацию.
наименование объекта (комплекса)

Заказчик Бажиров Толыбай Жанабаевич
фамилия, имя, отчество (при наличии) *подпись руководителя* *М.П. (при наличии)*

Технический надзор:
1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

2) аккредитованная организация ТОО «СанТехМонтаж-Актобе», директор Турмаганбетов Сагынгали Кайржанович
(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

М.П. (при наличии)

Турмаганбетов Сагынгали Кайржанович,, в части несущих и ограждающих конструкций
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата)

М.П. (при наличии)

Авторский надзор:
1) разработчик проекта ТОО «Проектная фирма Жоба НС», Кокаманов Еркин Елегенулы

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата)

М.П. (при наличии)

2) организация
(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

М.П. (при наличии)

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата *М.П. (при наличии)*

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

М.П. (при наличии)

Подрядчик
(ген. подрядчик) Кожаев Зулхуза Изымович
фамилия, имя, отчество (при наличии) *подпись руководителя* *М.П. (при наличии)*

Приложение 2 к акту приемки
объекта в эксплуатацию

форма

Технические характеристики объекта (многоквартирные жилые дома, промышленные, торговые объекты и тому подобное)

«Капитальный ремонт помещении здания Городской поликлиники №2 На ПХВ ГУ Управления здравоохранения Актюбинской области г Актобе улица Тахауи Ахтанова 50-2»

Наименование (многоквартирный жилой дом, промышленные, торговые объекты и т.п.)	Общие сведения									
	количество этажей (этаж)	количество квартир	количество помещений, комнат	площадь застройки (м2)	объем здания (м3)	общая площадь (м2)	жилая площадь (м2)	площадь нежилых помещений (м2)	площадь парковочных мест (м2)	площадь балкона, лоджии (м2)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Капитальный ремонт помещении здания Городской поликлиники №2 На ПХВ ГУ Управления здравоохранения Актюбинской области г Актобе улица Тахауи Ахтанова 50-2	2+подвал	-	432	2157,3	23071	4217,3	-	-	-	-

продолжение таблицы

Описание конструктивных элементов			Вид отопления	Благоустройство				
фундамент	стены	кровля		электроснабжение	водоснабжение	горячее водоснабжение	канализация	газоснабжение
12	13	14	15	16	17	18	19	20
Ленточные каменные, ленточн	Силикатный кирпич	Вальмовая многоскатная из металлочерепицы	Централизованное	Централизованное	Централизованное	От электроводонагревателя	Централизованная	Централизованное

ые ж/б сборны е								

Распределение площади

№		В отдельных квартирах	В помещениях коридорного типа	В общежитиях	В гостиницах
1	Количество жилых квартир	-	-	-	-
2	Количество жилых комнат	-	-	-	-
3	Общая площадь (м 2)	-	-	-	-
4	Жилая площадь (м 2)	-	-	-	-

продолжение таблицы

Из общего числа площади				Распределение квартир по числу комнат				
в мансардах	в подвалах	в цокольных этажах	в бараках	1-комнатные	2-комнатные	3-комнатные	4-комнатные	5-комнатные
-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-

Нежилые помещения

Площадь (м2)	Жилая площадь в нежилых помещениях	Торговая	Промышленно-производственных зданий и сооружений	Складская	Бытового обслуживания	Гаражи	Организаций и учреждений управления, научных, банковский, общественных и т.п.
1	2	3	4	5	6	7	8
Основная	-	-	-	-	-		-

Вспомогательная	-	-	-	-	-	-	-

продолжение таблицы

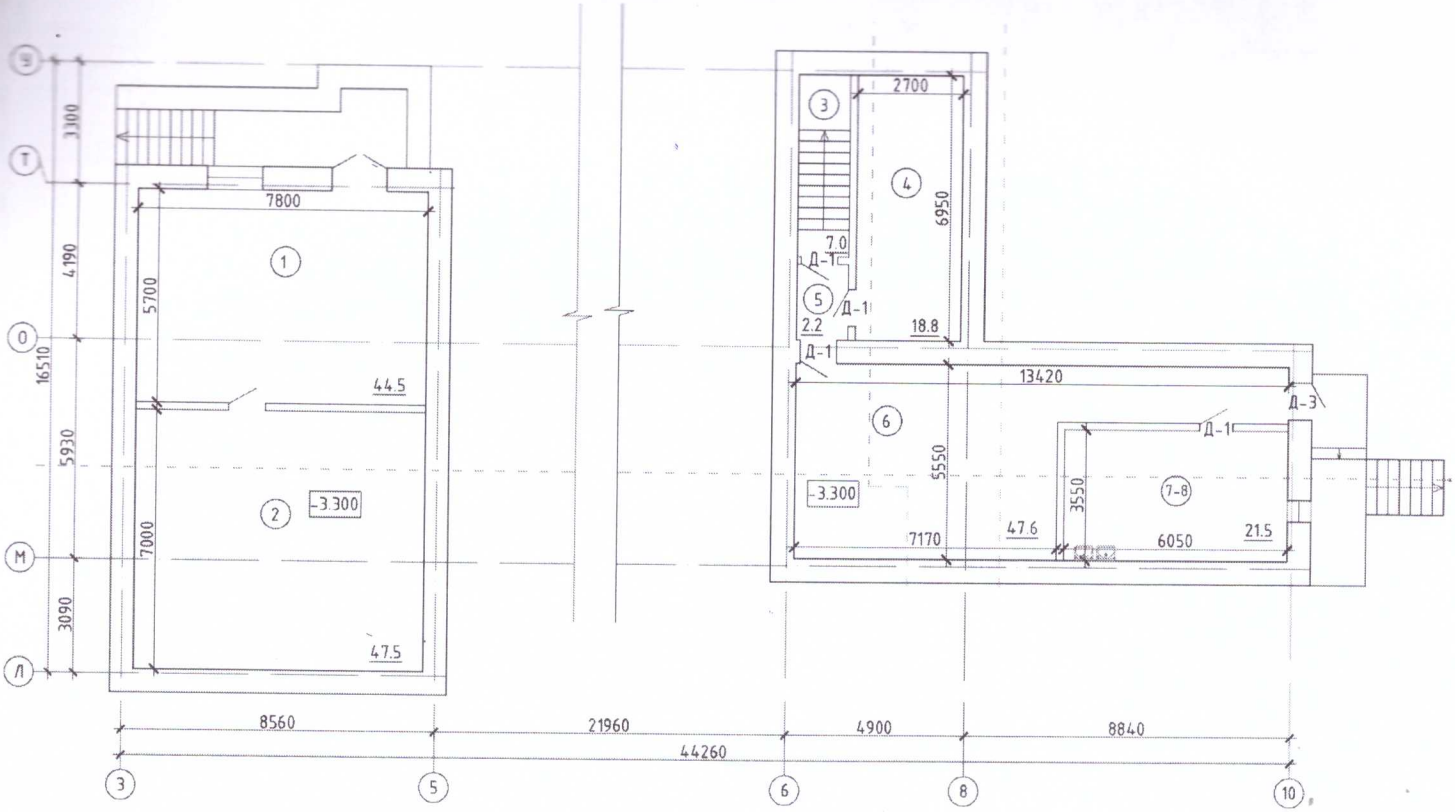
Общественного питания	Учреждений образования	Транспортных зданий и сооружений	Здравоохранения, лечебного назначения	Физкультуры и спорта	Учреждений культуры и искусства	Сооружений инженерных сетей	Прочие	Всего
9	10	11	12	13	14	15	16	17
-	-	-	1605	-	-	-	-	1605
-	-	-	-	-	-	-	-	-

Перечень документов, прилагаемых к техническим характеристикам объекта:

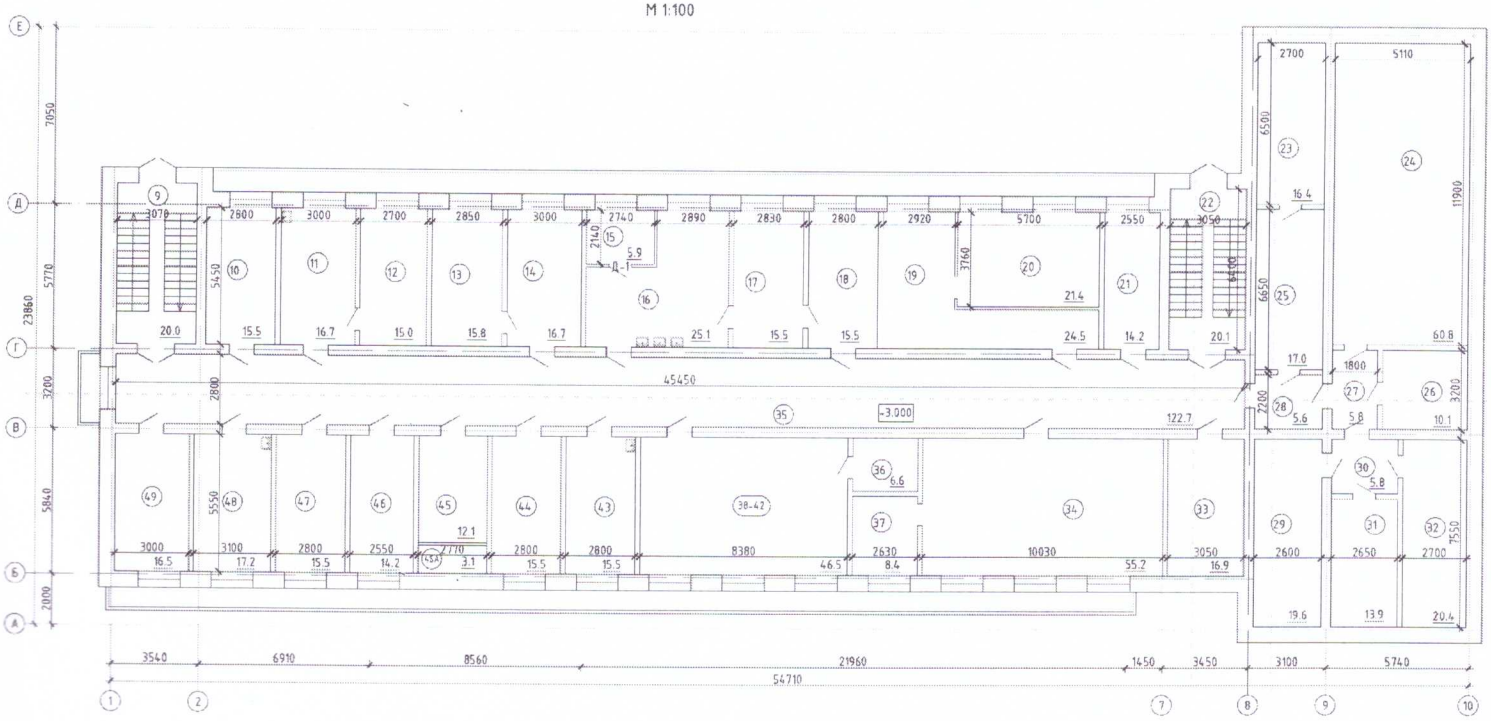
1. Поэтажные планы – 6 шт. (план подвала блока А, план 1 этажа блока А, план 2-го этажа блока А, план подвала блока Б, план 1 этажа блока Б, план 2-го этажа блока Б)

2. Экспликация к плану объекта

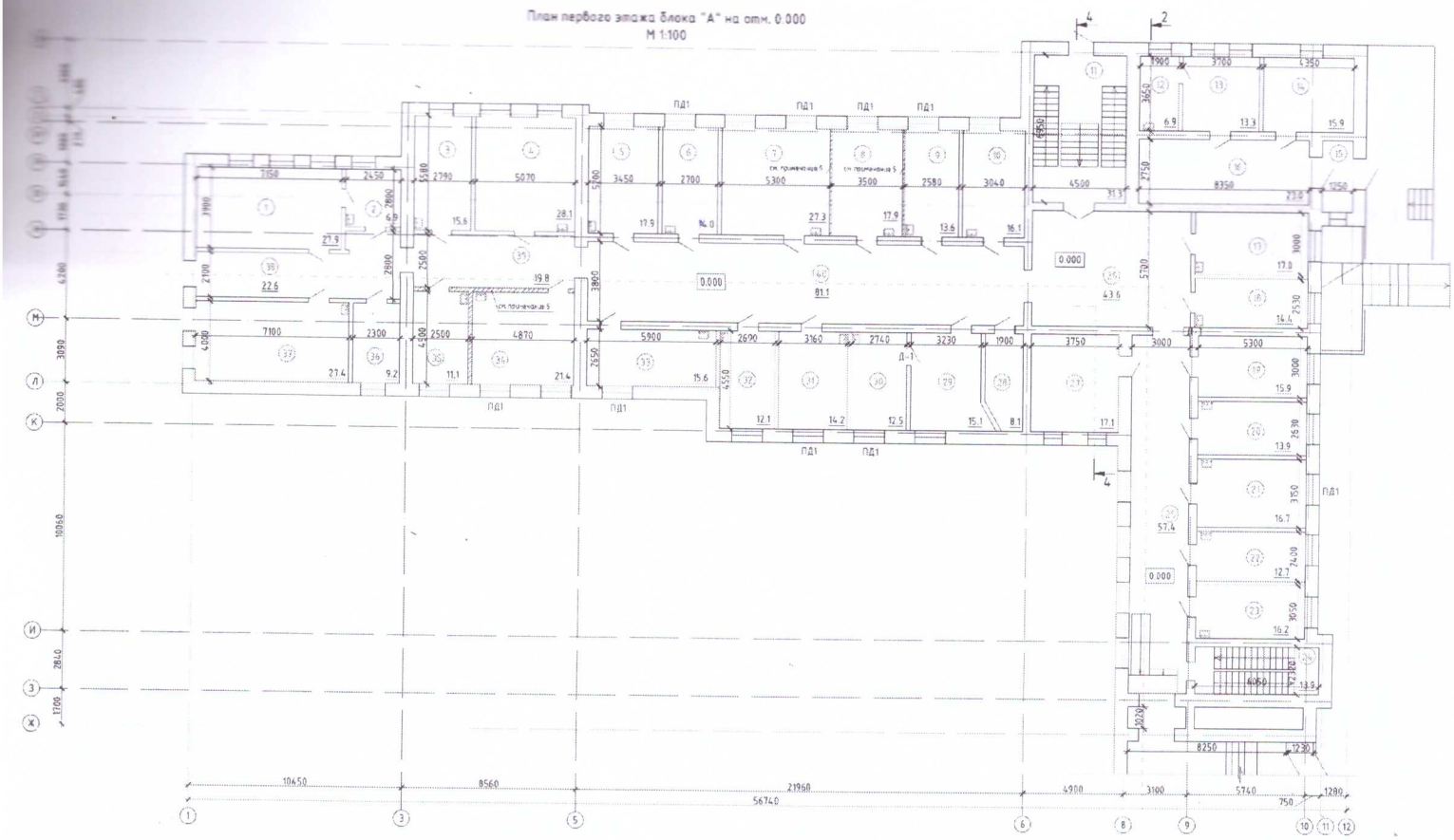
План подвала блока "А" на отм. -3.300
М 1:100



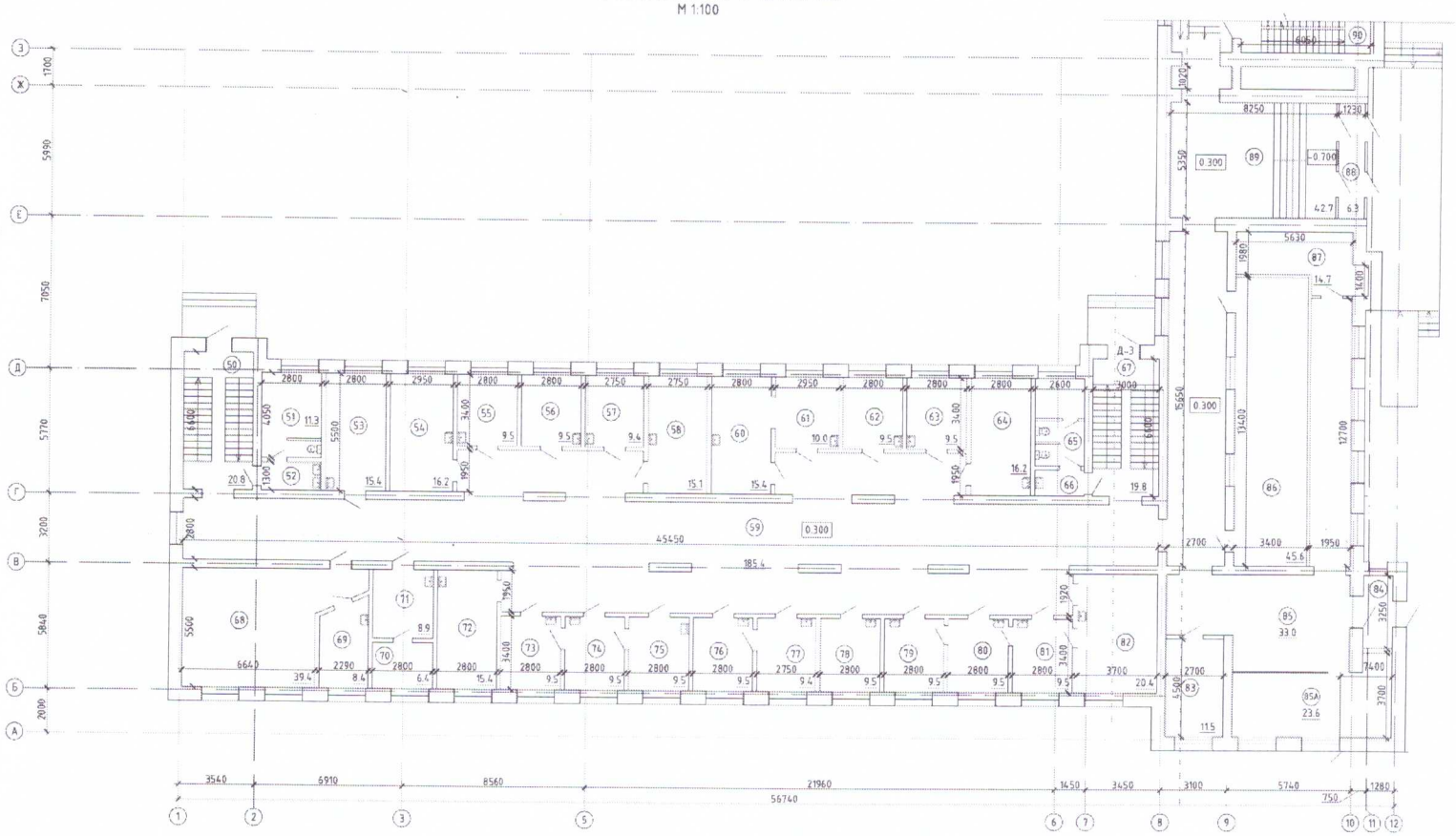
План подвала блока "Б" на отм. -3.000
М 1:100



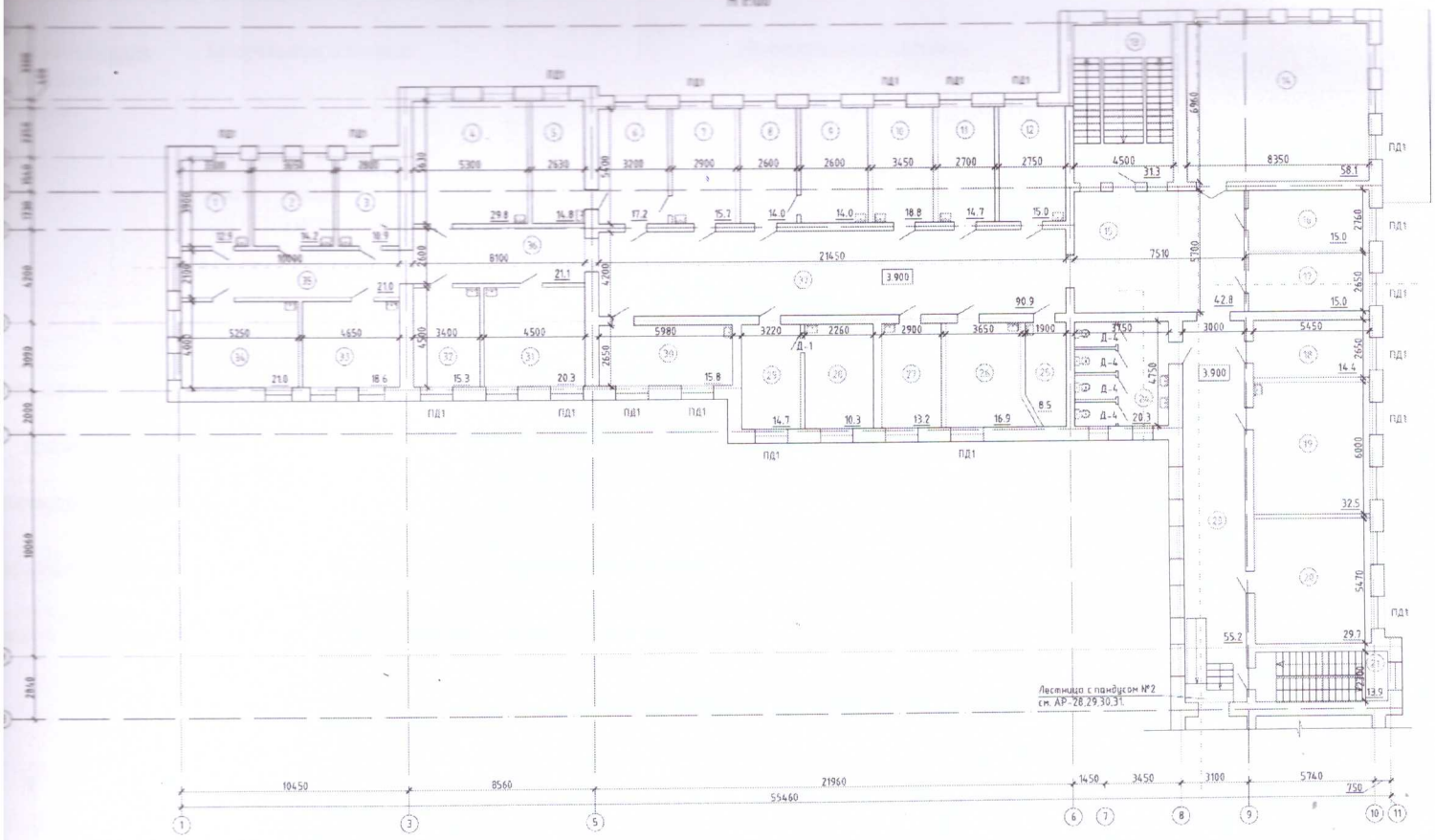
План первого этажа блока "А" на отм. 0.000
М 1:100



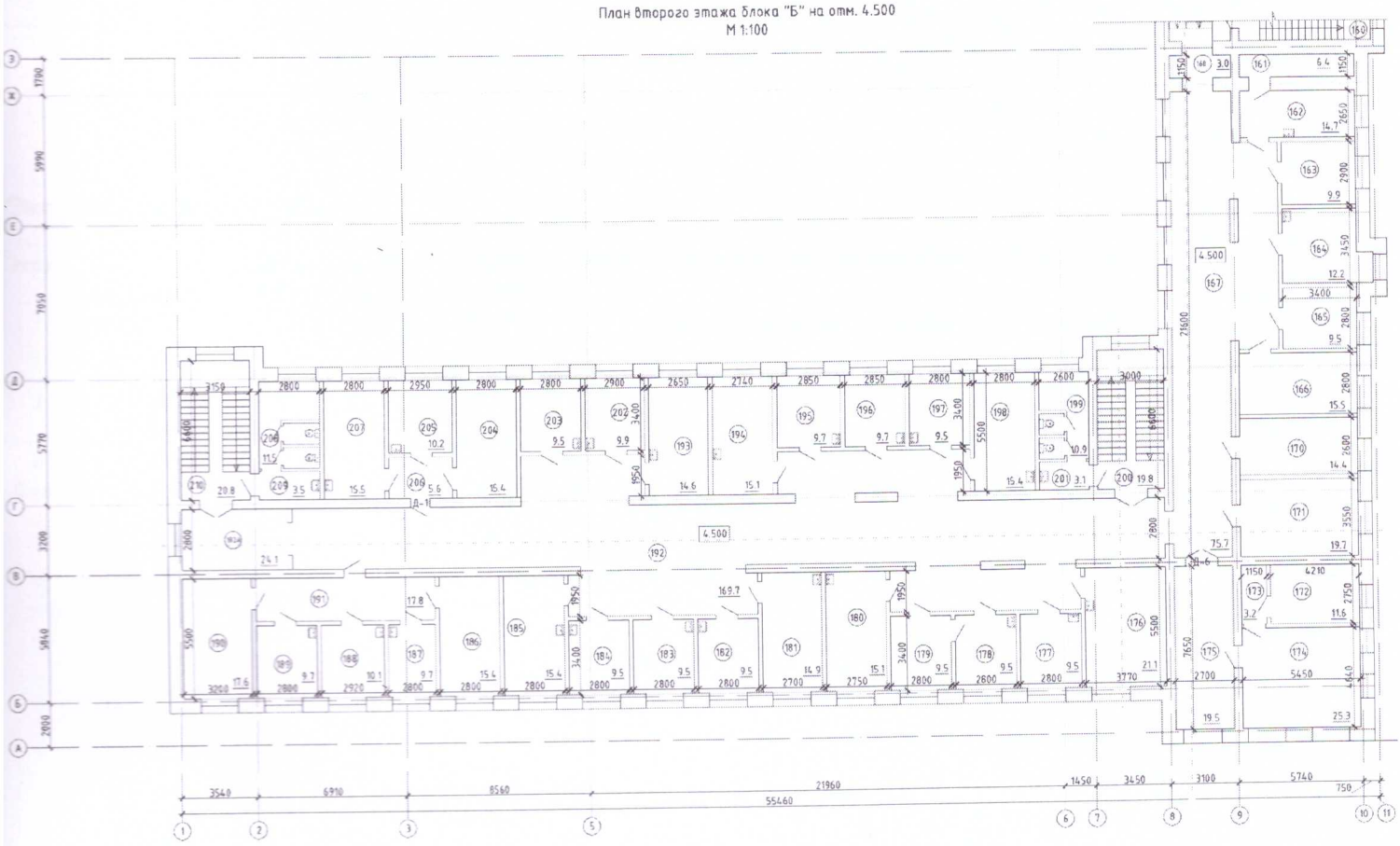
План первого этажа блока "Б" на отм. 0.300
М 1:100



План второго этажа блока "А" на отм. 3.900
М 1:100



План второго этажа блока "Б" на отм. 4.500
М 1:100



Экспликация земельного участка (м2)

Общая площадь земельного участка	Застроенная площадь			Незастроенная площадь		
	всего	под основными строениями	под прочими постройками и сооружениями	асфальтовые покрытия	прочие замощения	грунт
1	2	3	4	5	6	7
Нет данных	2157,3	2157,3	-	-	-	-

продолжение таблицы

Незастроенная площадь (м2)									
оборудованные площадки				зеленые насаждения					
всего	спортивные	детские	хозяйственные	всего	в том числе				
					газон с деревьями	плодовый сад	газоны, цветочные клумбы	огород	прочие
8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Экспликация к плану объекта

Этаж	Номер помещения, квартиры	Номера частей помещения, квартиры	Назначение частей помещения, квартиры	Площадь по внутреннему обмеру (м2), в том числе			
				Общая	Полезная	Жилая	Нежилая
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*	*7*	*8*
0 блока А	1	-	Подвал	44,5	44,5	-	-
0 блока А	2	-	Подвал	47,5	47,5	-	-
0 блока А	3	-	Лестничная клетка	7	-	-	-

0 блока А	4	-	Склад	18,8	18,8	-	-
0 блока А	5	-	Коридор	2,2	2,2	-	-
0 блока А	6	-	Зал	47,6	47,6	-	-
0 блока А	7-8	-	Кухня	21,5	21,5	-	-
0 блока Б	9	-	Лестничная клетка	20	-	-	-
0 блока Б	10	-	Прачечная	15,5	15,5	-	-
0 блока Б	11	-	Комната хранения медицинских отходов	16,7	16,7	-	-
0 блока Б	12	-	Комната хранения медицинских отходов	15	15	-	-
0 блока Б	13	-	Аптека	15,8	15,8	-	-
0 блока Б	14	-	Аптека	16,7	16,7	-	-
0 блока Б	15	-	Лаборатория	5,9	5,9	-	-
0 блока Б	16	-	Лаборатория	25,1	25,1	-	-
0 блока Б	17	-	Лаборатория	15,5	15,5	-	-
0 блока Б	18	-	Лаборатория	15,5	15,5	-	-
0 блока Б	19	-	Массаж	24,5	24,5	-	-

0 блока Б	20	-	Массаж	21,4	21,4	-	-
0 блока Б	21	-	Физиокабинет	14,2	14,2	-	-
0 блока Б	22	-	Лестничная клетка	20,1	-	-	-
0 блока Б	23	-	Склады	16,4	16,4	-	-
0 блока Б	24	-	Склады	60,8	60,8	-	-
0 блока Б	25	-	Склады	17	17	-	-
0 блока Б	26	-	Склады	10,1	10,1	-	-
0 блока Б	27	-	Склады	5,8	5,8	-	-
0 блока Б	28	-	Склады	5,6	5,6	-	-
0 блока Б	29	-	Склады	19,6	19,6	-	-
0 блока Б	30	-	Склады	5,8	5,8	-	-
0 блока Б	31	-	Склады	13,9	13,9	-	-
0 блока Б	32	-	Склады	20,4	20,4	-	-
0 блока Б	33	-	Архив	16,9	16,9	-	-
0 блока Б	34	-	Физиолечебный кабинет	55,2	55,2	-	-

0 блока Б	35	-	Коридор	122,7	122,7	-	-
0 блока Б	36	-	Дополнительное помещение тренажерного зала	6,6	6,6	-	-
0 блока Б	37	-	Физиолечебный кабинет	8,4	8,4	-	-
0 блока Б	38-42	-	Тренажерный зал	46,5	46,5	-	-
0 блока Б	43	-	Химизатор	15,5	15,5	-	-
0 блока Б	44	-	Бытовая для персонала	15,5	15,5	-	-
0 блока Б	45	-	Серверная (комп. томография)	12,1	12,1	-	-
0 блока Б	45а	-	Вентиляционная камера	3,1	3,1	-	-
0 блока Б	46	-	Сестра хозяйка	14,2	14,2	-	-
0 блока Б	47	-	Завхоз	15,5	15,5	-	-
0 блока Б	48	-	Санитарная	17,2	17,2	-	-
0 блока Б	49	-	Тепловой узел	16,5	16,5	-	-
1 блока А	1	-	Кабинет рентгена	27,9	27,9	-	-
1 блока А	2	-	Вспомогательное помещ. кабинета рентгена	6,9	6,9	-	-
1 блока А	3	-	Кабинет психолога	15,6	15,6	-	-

1 блока А	4	-	Кабинет врача профилактики	28,1	28,1	-	-
1 блока А	5	-	Кабинет акушера-гинеколога	17,9	17,9	-	-
1 блока А	6	-	Кабинет акушерки	14	14	-	-
1 блока А	7	-	Кабинет врача общей практики	27,3	27,3	-	-
1 блока А	8	-	Кабинет акушера-гинеколога	17,9	17,9	-	-
1 блока А	9	-	Кабинет акушерки	13,6	13,6	-	-
1 блока А	10	-	Кабинет врача общей практики	16,1	16,1	-	-
1 блока А	11	-	Лестничная клетка	31,3	-	-	-
1 блока А	12	-	Операторная кабинета рентгена	6,9	6,9	-	-
1 блока А	13	-	Кабинет рентгена	13,3	13,3	-	-
1 блока А	14	-	Кабинет флюорографии	15,9	15,9	-	-
1 блока А	15	-	Тамбур	3,4	3,4	-	-
1 блока А	16		Коридор	23	23	-	-
1 блока А	17		Фильтр для беременных	17	17	-	-
1 блока А	18		Провизор	14,4	14,4	-	-

1 блока А	19	-	Кабинет врача общей практики	15,9	15,9	-	-
1 блока А	20	-	Кабинет врача общей практики	13,9	13,9	-	-
1 блока А	21	-	Кабинет стоматолога	16,7	16,7	-	-
1 блока А	22	-	Кабинет эндоскописта	12,7	12,7	-	-
1 блока А	23	-	Кабинет ФГДС	16,2	16,2	-	-
1 блока А	24	-	Лестничная клетка	13,9	-	-	-
1 блока А	25	-	Коридор	57,4	57,4	-	-
1 блока А	26	-	Коридор	43,6	43,6	-	-
1 блока А	27	-	Кабинет оральной регидратации	17,1	17,1	-	-
1 блока А	28	-	Инвентарная комната	8,1	8,1	-	-
1 блока А	29	-	Кабинет врача общей практики	15,1	15,1	-	-
1 блока А	30	-	Кабинет врача общей практики	12,5	12,5	-	-
1 блока А	31	-	Кабинет заведующей	14,2	14,2	-	-
1 блока А	32	-	Кабинет старшей медсестры	12,1	12,1	-	-
1 блока А	33	-	Кабинет врача общей практики	15,6	15,6	-	-

1 блока А	34	-	Кабинет врача общей практики	21,4	21,4	-	-
1 блока А	35	-	Смотровой кабинет акушерки	11,1	11,1	-	-
1 блока А	36	-	Вспомогательное помещ. кабинета акушерки	9,2	9,2	-	-
1 блока А	37	-	Кабинет УЗИ	27,4	27,4	-	-
1 блока А	38	-	Коридор	22,6	22,6	-	-
1 блока А	39	-	Коридор	19,8	19,8	-	-
1 блока А	40	-	Коридор	81,1	81,1	-	-
1 блока Б	50	-	Лестничная клетка	20,8	20,8	-	-
1 блока Б	51	-	Лаборатория	11,3	11,3	-	-
1 блока Б	52	-	Лаборатория	3,6	3,6	-	-
1 блока Б	53	-	Кабинет рентгенолога	15,4	15,4	-	-
1 блока Б	54	-	Кабинет лаборанта	16,2	16,2	-	-
1 блока Б	55	-	Кабинет сбора мокроты	9,5	9,5	-	-
1 блока Б	56	-	Мужской смотровой кабинет	9,5	9,5	-	-
1 блока Б	57	-	Кабинет лаборанта	9,4	9,4	-	-

1 блока Б	58	-	Биохимическая лаборатория	15,1	15,1	-	-
1 блока Б	59	-	Коридор	185,4	185,4	-	-
1 блока Б	60	-	Кабинет окулиста	15,4	15,4	-	-
1 блока Б	61	-	Кабинет окулиста	10,0	10,0	-	-
1 блока Б	62	-	Кабинет лаборанта	9,5	9,5	-	-
1 блока Б	63	-	Кабинет лаборанта	9,5	9,5	-	-
1 блока Б	64	-	Медсестра доврачебного приёма	16,2	16,2	-	-
1 блока Б	65	-	Санузел	10,9	10,9	-	-
1 блока Б	66	-	Санузел	3,1	3,1	-	-
1 блока Б	67	-	Лестничная клетка	19,8	19,8	-	-
1 блока Б	68	-	Кабинет компьютерной томографии	39,4	39,4	-	-
1 блока Б	69	-	Операторная компьютерной томографии	8,4	8,4	-	-
1 блока Б	70	-	Кабинет рентгена	6,4	6,4	-	-
1 блока Б	71	-	Доп. помещение кабинета рентгенолога	8,9	8,9	-	-
1 блока Б	72	-	Кабинет сбора крови	15,4	15,4	-	-

1 блока Б	73	-	Кабинет уролога	9,5	9,5	-	-
1 блока Б	74	-	Доп. кабинет уролога	9,5	9,5	-	-
1 блока Б	75	-	Кабинет онколога	9,5	9,5	-	-
1 блока Б	76	-	Кабинет онколога	9,5	9,5	-	-
1 блока Б	77	-	Кабинет травматолога	9,4	9,4	-	-
1 блока Б	78	-	Кабинет травматолога	9,5	9,5	-	-
1 блока Б	79	-	Процедурный кабинет	9,5	9,5	-	-
1 блока Б	80	-	Кабинет хирурга	9,5	9,5	-	-
1 блока Б	81	-	Приёмная хирурга	9,5	9,5	-	-
1 блока Б	82	-	Операционная комната	20,4	20,4	-	-
1 блока Б	83	-	Касса	11,5	11,5	-	-
1 блока Б	84	-	Тамбур	4,3	4,3	-	-
1 блока Б	85	-	Коридор	57,8	57,8	-	-
1 блока Б	85а	-	Гардероб	23,6	23,6	-	-
1 блока Б	86	-	Регистратура	45,6	45,6	-	-

1 блока Б	87	-	Выписной центр	14,7	14,7	-	-
1 блока Б	88	-	Тамбур	6,3	6,3	-	-
1 блока Б	89	-	Холл	42,7	42,7	-	-
2 блока А	1	-	Кабинет иммунолога	12,9	12,9	-	-
2 блока А	2	-	Кабинет медсестры	14,2	14,2	-	-
2 блока А	3	-	Кабинет детского кардиолога	10,9	10,9	-	-
2 блока А	4	-	Кабинет раннего развития	29,8	29,8	-	-
2 блока А	5	-	Перевязочная	14,8	14,8	-	-
2 блока А	6	-	Кабинет заведующей детским отделением	17,2	17,2	-	-
2 блока А	7	-	Доп. кабинет заведующей детским отделением	15,7	15,7	-	-
2 блока А	8	-	Кабинет офтальмолога	14	14	-	-
2 блока А	9	-	Доп. кабинет офтальмолога	14	14	-	-
2 блока А	10	-	Кабинет оториоларинголога	18,8	18,8	-	-
2 блока А	11	-	Лаборатория	14,7	14,7	-	-
2 блока А	12	-	Прививочный кабинет	15	15	-	-

2 блока А	13	-	Лестничная клетка	31,3	-	-	-
2 блока А	14	-	Зал собраний	58,1	58,1	-	-
2 блока А	15	-	Коридор	42,8	42,8	-	-
2 блока А	16	-	Кабинет врача общей практики	15	15	-	-
2 блока А	17	-	Патронажная служба	15	15	-	-
2 блока А	18	-	Кабинет оториноларинголога	14,4	14,4	-	-
2 блока А	19	-	Заведующая отделением	32,5	32,5	-	-
2 блока А	20	-	ЭКГ	29,7	29,7	-	-
2 блока А	21	-	Лестничная клетка	13,9	-	-	-
2 блока А	23	-	Коридор	55,2	55,2	-	-
2 блока А	24	-	Санузел	20,3	20,3	-	-
2 блока А	25	-	Инвентарная	8,5	8,5	-	-
2 блока А	26	-	Кабинет невролога	16,9	16,9	-	-
2 блока А	27	-	Кабинет врача общей практики	13,2	13,2	-	-
2 блока А	28	-	Кабинет врача общей практики	10,3	10,3	-	-

2 блока А	29	-	Кабинет врача общей практики	14,7	14,7	-	-
2 блока А	30	-	Кабинет детского эндокринолога	15,8	15,8	-	-
2 блока А	31	-	Кабинет врача общей практики	20,3	20,3	-	-
2 блока А	32	-	Кабинет старшей медсестры	15,3	15,3	-	-
2 блока А	33	-	Кабинет врача общей практики	18,6	18,6	-	-
2 блока А	34	-	Кабинет медсестры иммунолога	21	21	-	-
2 блока А	35	-	Коридор	21	21	-	-
2 блока А	36	-	Коридор	21,1	21,1	-	-
2 блока А	37	-	Коридор	90,9	90,9	-	-
2 блока Б	161	-	Кабинет врача общей практики	6,4	6,4	-	-
2 блока Б	162	-	Кабинет врача общей практики	14,7	14,7	-	-
2 блока Б	163	-	Невропатолог	9,9	9,9	-	-
2 блока Б	164	-	Медстатист	12,7	12,7	-	-
2 блока Б	165	-	Главный бухгалтер	9,5	9,5	-	-
2 блока Б	166	-	Бухгалтерия	15,5	15,5	-	-

2 блока Б	167	-	Коридор	75,7	75,7	-	-
2 блока Б	168	-	Коридор	3	3	-	-
2 блока Б	169	-	Коридор	55,2	55,2	-	-
2 блока Б	170	-	Экономист	14,4	14,4	-	-
2 блока Б	171	-	Заместитель главного врача	19,7	19,7	-	-
2 блока Б	172	-	Комната отдыха	11,6	11,6	-	-
2 блока Б	173	-	Санузел	3,2	3,2	-	-
2 блока Б	174	-	Кабинет главного врача	25,3	25,3	-	-
2 блока Б	175	-	Приёмная главного врача	19,5	19,5	-	-
2 блока Б	176	-	Медстатисты	21,1	21,1	-	-
2 блока Б	177	-	Заместитель главн. врача по лечебной работе	9,5	9,5	-	-
2 блока Б	178	-	Менеджер	9,5	9,5	-	-
2 блока Б	179	-	Кабинет	9,5	9,5	-	-
2 блока Б	180	-	Главная медсестра	15,1	15,1	-	-
2 блока Б	181	-	Врач ВКК	14,9	14,9	-	-

2 блока Б	182	-	Завед. клинико-диагностическим отделением	9,5	9,5	-	-
2 блока Б	183	-	Ревматолог	9,5	9,5	-	-
2 блока Б	184	-	Гастроэнтеролог	9,5	9,5	-	-
2 блока Б	185	-	Врач диагностики	15,4	15,4	-	-
2 блока Б	186	-	Терапевт дневного стационара	15,4	15,4	-	-
2 блока Б	187	-	Терапевт дневного стационара	9,7	9,7	-	-
2 блока Б	188	-	Терапевт дневного стационара	10,1	10,1	-	-
2 блока Б	189	-	Терапевт дневного стационара	9,7	9,7	-	-
2 блока Б	190	-	Терапевт дневного стационара	17,6	17,6	-	-
2 блока Б	191	-	Терапевт дневного стационара	17,8	17,8	-	-
2 блока Б	192	-	Коридор	169,7	169,7	-	-
2 блока Б	192а	-	Коридор	24,1	24,1	-	-
2 блока Б	193	-	Кардиолог	14,6	14,6	-	-
2 блока Б	194	-	Медсёстры	15,1	15,1	-	-
2 блока Б	195	-	Медсёстры	9,7	9,7	-	-

2 блока Б	196	-	Медсёстры	9,7	9,7	-	-
2 блока Б	197	-	Инфекционист	9,5	9,5	-	-
2 блока Б	198	-	ЛОР	15,4	15,4	-	-
2 блока Б	199	-	Санузел	10,9	10,9	-	-
2 блока Б	200	-	Лестничная клетка	19,8	-	-	-
2 блока Б	201	-	Санузел	3,1	3,1	-	-
2 блока Б	202	-	Неврапотолог	9,9	9,9	-	-
2 блока Б	203	-	Кардиолог	9,5	9,5	-	-
2 блока Б	204	-	Управление персоналом	15,4	15,4	-	-
2 блока Б	205	-	Маммолог	10,2	10,2	-	-
2 блока Б	206	-	Коридор	5,6	5,6	-	-
2 блока Б	207	-	Эндокринолог	15,5	15,5	-	-
2 блока Б	208	-	Санузел	11,5	11,5	-	-
2 блока Б	209	-	Санузел	3,5	3,5	-	-
2 блока Б	210	-	Лестничная клетка	20,8	-	-	-

продолжение таблицы

Площадь по внутреннему обмеру (м2), в том числе								
В отдельных квартирах	В общежитиях	В гостиницах	Торговая	Промышленно-производственных зданий и сооружений	Складская	Учреждений образования	Предприятий бытового обслуживания	Организаций и учреждений управления, научных, банковских, общественных и т.п.
9	*10*	*11*	*12*	*13*	*14*	*15*	*16*	*17*
-	-	-	-	-	-	-	-	-

продолжение таблицы

Площадь по внутреннему обмеру (м2), в том числе							
Предприятий общественного питания	Организации здравоохранения	Физкультурно-спортивная	Учреждений культуры и искусства	Транспортных зданий и сооружений	Сооружений инженерных сетей	Гаражей	Прочи
18	*19*	*20*	*21*	*22*	*23*	*24*	*25*
-	44,5						
-	47,5						
-	7						
-	18,8						
-	2,2						
-	47,6						
-	21,5						

-	20						
-	15,5						
-	16,7						
-	15						
-	15,8						
-	16,7						
-	5,9						
-	25,1						
-	15,5						
-	15,5						
-	24,5						
-	21,4	-	-	-	-	-	-
-	14,2	-	-	-	-	-	-
-	20,1	-	-	-	-	-	-
-	16,4	-	-	-	-	-	-
-	60,8	-	-	-	-	-	-
-	17	-	-	-	-	-	-
-	10,1	-	-	-	-	-	-

-	5,8	-	-	-	-	-	-
-	5,6	-	-	-	-	-	-
-	19,6	-	-	-	-	-	-
-	5,8	-	-	-	-	-	-
-	13,9	-	-	-	-	-	-
-	20,4	-	-	-	-	-	-
-	16,9	-	-	-	-	-	-
-	55,2	-	-	-	-	-	-
-	122,7	-	-	-	-	-	-
-	6,6	-	-	-	-	-	-
-	8,4	-	-	-	-	-	-
-	46,5	-	-	-	-	-	-
-	15,5	-	-	-	-	-	-
-	15,5	-	-	-	-	-	-
-	12,1	-	-	-	-	-	-
-	3,1	-	-	-	-	-	-
-	14,2	-	-	-	-	-	-
-	15,5	-	-	-	-	-	-

-	17,2	-	-	-	-	-	-
-	16,5	-	-	-	-	-	-
-	27,9	-	-	-	-	-	-
-	6,9	-	-	-	-	-	-
-	15,6	-	-	-	-	-	-
-	28,1	-	-	-	-	-	-
-	17,9	-	-	-	-	-	-
-	14	-	-	-	-	-	-
-	27,3	-	-	-	-	-	-
-	17,9	-	-	-	-	-	-
-	13,6	-	-	-	-	-	-
-	16,1	-	-	-	-	-	-
-	31,3	-	-	-	-	-	-
-	6,9	-	-	-	-	-	-
-	13,3	-	-	-	-	-	-
-	15,9	-	-	-	-	-	-
-	3,4	-	-	-	-	-	-
-	23	-	-	-	-	-	-

-	17	-	-	-	-	-	-
-	14,4	-	-	-	-	-	-
-	15,9	-	-	-	-	-	-
-	13,9	-	-	-	-	-	-
-	16,7	-	-	-	-	-	-
-	12,7	-	-	-	-	-	-
-	16,2	-	-	-	-	-	-
-	13,9	-	-	-	-	-	-
-	57,4	-	-	-	-	-	-
-	43,6	-	-	-	-	-	-
-	17,1	-	-	-	-	-	-
-	8,1	-	-	-	-	-	-
-	15,1	-	-	-	-	-	-
-	12,5	-	-	-	-	-	-
-	14,2	-	-	-	-	-	-
-	12,1	-	-	-	-	-	-
-	15,6	-	-	-	-	-	-
-	21,4	-	-	-	-	-	-

-	11,1	-	-	-	-	-	-
-	9,2	-	-	-	-	-	-
-	27,4	-	-	-	-	-	-
-	22,6	-	-	-	-	-	-
-	19,8	-	-	-	-	-	-
-	81,1	-	-	-	-	-	-
-	20,8	-	-	-	-	-	-
-	11,3	-	-	-	-	-	-
-	3,6	-	-	-	-	-	-
-	15,4	-	-	-	-	-	-
-	16,2	-	-	-	-	-	-
-	9,5	-	-	-	-	-	-
-	9,5	-	-	-	-	-	-
-	9,4	-	-	-	-	-	-
-	15,1	-	-	-	-	-	-
-	185,4	-	-	-	-	-	-
-	15,4	-	-	-	-	-	-
-	10,0	-	-	-	-	-	-

-	9,5	-	-	-	-	-	-
-	9,5	-	-	-	-	-	-
-	16,2	-	-	-	-	-	-
-	10,9	-	-	-	-	-	-
-	3,1	-	-	-	-	-	-
-	19,8	-	-	-	-	-	-
-	39,4	-	-	-	-	-	-
-	8,4	-	-	-	-	-	-
-	6,4	-	-	-	-	-	-
-	8,9	-	-	-	-	-	-
-	15,4	-	-	-	-	-	-
-	9,5	-	-	-	-	-	-
-	9,5	-	-	-	-	-	-
-	9,5	-	-	-	-	-	-
-	9,5	-	-	-	-	-	-
-	9,4	-	-	-	-	-	-
-	9,5	-	-	-	-	-	-
-	9,5	-	-	-	-	-	-

-	9,5	-	-	-	-	-	-
-	9,5	-	-	-	-	-	-
-	20,4	-	-	-	-	-	-
-	11,5	-	-	-	-	-	-
-	4,3	-	-	-	-	-	-
-	57,8	-	-	-	-	-	-
-	23,6	-	-	-	-	-	-
-	45,6	-	-	-	-	-	-
-	14,7	-	-	-	-	-	-
-	6,3	-	-	-	-	-	-
-	42,7	-	-	-	-	-	-
-	12,9	-	-	-	-	-	-
-	14,2	-	-	-	-	-	-
-	10,9	-	-	-	-	-	-
-	29,8	-	-	-	-	-	-
-	14,8	-	-	-	-	-	-
-	17,2	-	-	-	-	-	-
-	15,7	-	-	-	-	-	-

-	14	-	-	-	-	-	-
-	14	-	-	-	-	-	-
-	18,8	-	-	-	-	-	-
-	14,7	-	-	-	-	-	-
-	15	-	-	-	-	-	-
-	31,3	-	-	-	-	-	-
-	58,1	-	-	-	-	-	-
-	42,8	-	-	-	-	-	-
-	15	-	-	-	-	-	-
-	15	-	-	-	-	-	-
-	14,4	-	-	-	-	-	-
-	32,5	-	-	-	-	-	-
-	29,7	-	-	-	-	-	-
-	13,9	-	-	-	-	-	-
-	55,2	-	-	-	-	-	-
-	20,3	-	-	-	-	-	-
-	8,5	-	-	-	-	-	-
-	16,9	-	-	-	-	-	-

-	13,2	-	-	-	-	-	-
-	10,3	-	-	-	-	-	-
-	14,7	-	-	-	-	-	-
-	15,8	-	-	-	-	-	-
-	20,3	-	-	-	-	-	-
-	15,3	-	-	-	-	-	-
-	18,6	-	-	-	-	-	-
-	21	-	-	-	-	-	-
-	21	-	-	-	-	-	-
-	21,1	-	-	-	-	-	-
-	90,9	-	-	-	-	-	-
-	6,4	-	-	-	-	-	-
-	14,7	-	-	-	-	-	-
-	9,9	-	-	-	-	-	-
-	12,7	-	-	-	-	-	-
-	9,5	-	-	-	-	-	-
-	15,5	-	-	-	-	-	-
-	75,7	-	-	-	-	-	-

-	3	-	-	-	-	-	-
-	55,2	-	-	-	-	-	-
-	14,4	-	-	-	-	-	-
-	19,7	-	-	-	-	-	-
-	11,6	-	-	-	-	-	-
-	3,2	-	-	-	-	-	-
-	25,3	-	-	-	-	-	-
-	19,5	-	-	-	-	-	-
-	21,1	-	-	-	-	-	-
-	9,5	-	-	-	-	-	-
-	9,5	-	-	-	-	-	-
-	9,5	-	-	-	-	-	-
-	15,1	-	-	-	-	-	-
-	14,9	-	-	-	-	-	-
-	9,5	-	-	-	-	-	-
-	9,5	-	-	-	-	-	-
-	9,5	-	-	-	-	-	-
-	15,4	-	-	-	-	-	-

-	15,4	-	-	-	-	-	-
-	9,7	-	-	-	-	-	-
-	10,1	-	-	-	-	-	-
-	9,7	-	-	-	-	-	-
-	17,6	-	-	-	-	-	-
-	17,8	-	-	-	-	-	-
-	169,7	-	-	-	-	-	-
-	24,1	-	-	-	-	-	-
-	14,6	-	-	-	-	-	-
-	15,1	-	-	-	-	-	-
-	9,7	-	-	-	-	-	-
-	9,7	-	-	-	-	-	-
-	9,5	-	-	-	-	-	-
-	15,4	-	-	-	-	-	-
-	10,9	-	-	-	-	-	-
-	19,8	-	-	-	-	-	-
-	3,1	-	-	-	-	-	-
-	9,9	-	-	-	-	-	-

-	9,5	-	-	-	-	-	-
-	15,4	-	-	-	-	-	-
-	10,2	-	-	-	-	-	-
-	5,6	-	-	-	-	-	-
-	15,5	-	-	-	-	-	-
-	11,5	-	-	-	-	-	-
-	3,5	-	-	-	-	-	-
-	20,8	-	-	-	-	-	-

Техническое описание конструктивных элементов основного строения

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов		Описание конструктивных элементов (материал, отделка и т.д.)
1	2		3
1	Фундамент		Ленточные каменные, ленточные ж/б сборные
2	1) наружные и внутренние капитальные стены		Силикатный кирпич
	2) перегородки		Гипсокартоннные, кирпичные
3	Перекрытия	чердачное	сборные железобетонные многопустотные плиты, из деревянных балок сечением 250х200 мм.
		междуэтажное	сборные железобетонные многопустотные плиты, монолитные перекрытия
4	Крыша		Вальмовая многоскатная из металлочерепицы
5	Полы	1-го этажа	линолеумные
		последующих этажей	линолеумные, из керамических плиток

6	Проемы	окна		ПВХ
		двери		Деревянные, пластиковые, металлические
7	Отделочные работы	внутренние		водоэмульсионная окраска по штукатурке *левкас*, облицовка керамическими плитками
		наружные		цементно-песчанная штукатурка, фасадная краска
8	Горячее водоснабжение			От электроводонагревателей
9	Водопровод			централизованное
10	Канализация			централизованное
11	Электроосвещение			централизованное
12	Отопление	печное		-
13		печное газовое		-
14		от ТЭЦ		централизованное
15		от АГВ		-
16		от индивидуальной отопительной установки	на газе	-
17			на твердом топливе	-
18		от районной котельной	на газе	-
19			на твердом топливе	-
20	Разные работы			-

Техническое описание служебных построек

Показатели	Наименование служебных построек								
	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Площадь (м 2)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Высота строения (м)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Объем строения (м 3)	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Фундамент	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Стены	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Перекрытия	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Крыша	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Полы	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Окна	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Двери	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Внутренняя отделка	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Наружная отделка	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Печи	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Техническое описание внутридворовых сооружений

Наименование сооружений	Размер в метрах				Объем (м 3)	Материал
	длина	ширина	площадь	высота или глубина		
1	2	3	4	5	6	7
-	-	-	-	-	-	-

Техническое описание отдельных частей строения (подвалов, полуподвалов, мезонинов, мансард)

Наименование и назначение отдельных частей строения	Заглубление спланированной поверхности земли до пола подвала	Описание элементов					
		стены	перекрытия	полы	внутренняя отделка	крыша	дополнительные устройства
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

Техническое описание нежилых пристроек к основному строению

Наименование конструктивных элементов	Техническое описание конструктивных элементов

1		2
Фундамент		-
Стены и перегородки		-
Крыша		-
Полы		-
Перекрытия		-
Проемы	окна	-
	двери	-
Отделочные работы	внутренние	-
	наружные	-
Разные работы		-
Итого:		-
Фундамент		-
Стены и перегородки		-
Крыша		-
Полы		-
Перекрытия		-
Проемы	окна	-
	двери	-
Отделочные работы	внутренние	-
	наружные	-
Разные работы		-
Итого:		-
Фундамент		-
Стены и перегородки		-
Крыша		-
Полы		-

Перекрытия		-
Проемы	окна	-
	двери	-
Отделочные работы	внутренние	-
	наружные	-
Разные работы		-
Итого:		-

Исчисление площадей и объемов основной и отдельных частей строения (подвалов, полуподвалов, мезонинов, мансард, крыш, пристроек и т.п.)

Наименование частей строения и пристроек	Формула для подсчета площадей по наружному обмеру	Площадь (м 2)	Высота (м)	Объем (м 3)	Наименование частей строения и пристроек	Формула для подсчета площадей по наружному обмеру	Площадь (м 2)	Высота (м)	Объем (м 3)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Заказчик: **Бажиров Толыбай Жанабаевич**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Авторский надзор: **Кокаманов Еркин Елегенулы**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.