Утвержден приказом Министра
индустрии и инфраструктурного
развития Республики Казахстан
от 8 февраля 2021 года № 53

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"22" ноября 2022 г.

Заказчик ГУ «Отдел образования по талгарскому району Управления образования Алматинской области», БИН 101240010295, тел.: 8 (7277) 421363, 041600, Алматинская область, Талгарский район, г. Талгар, проспект Д. Қонаев, 65.

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон - для физических лиц, наименование организации - для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) от «21» ноября 2022 г., ТОО «KazKorInter Group», Солтанмуратов Маратхан Жанайханович, г. Алматы, ул. Иссыкская, 56а, оф. 23, БИН 120940009585, тел.: 8 701 7258464,

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) от «21» ноября 2022 г., ИП Гуламов М. М., Гуламов Мурат Маликович, №KZ64VJE00057633 от 23.09.2020 г., Ли Олег Николаевич, №KZ02VJE00052444 от 28.01.2020 г., №KZ37VJE00021162 от 25.11.2016 г., №KZ06VJE00052954 от 24.02.2020 г., БИН 941012300569, тел.: 8 700 7005775,

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) от «21» ноября 2022 г., ТОО «STROYCONSALTING», Казыбеков Рустем Казыбекович, приказ №26-21 от 17.08.2021 г., БИН 150140005479, тел.: 8 701 0522888

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: «Капитальный ремонт отопительной системы в связи с газификацией для ОСШ №36 с ДМЦ», новое строительство, II (нормальный) уровень ответственности, технически и технологически сложный объект

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу Алматинская область, Талгарский район, Кендалинский с. о., с. Актас, ул. Новостройка, 70,

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации "___"_____20___ года, дата ознакомления подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от "03" декабря 2020 года №63-332, решение о предоставлении соответствующего права на землю, выданное Акиматом Талгарского района;

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды)

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года №_____;

наименование органа, вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля» Алматинской области», 20.08.2021 г., №KZ63REA00237870

наименование органа, принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «KazKorInter Group», №43/12-2022-ГСН

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) 10.08.2020 г., №263-20, ГУ «Отдел образования по талгарскому району Управления образования Алматинской области», 15.01.2021 г. ;

дата и номер проекта, наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ "20" августа 2021 года;
окончание работ "04" ноября 2022 года;

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 3;
фактически, месяц:15.

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Общая протяженность	м	1 273,9		1 375,97	
Труба Ст.Ø108х4 мм	м	8,8		36,89	
Труба Ст.Ø89х3,5 мм	м	-		1,1	
Труба Ст.Ø76х3,5 мм	м	746,7		752,08	
Труба Ст.Ø57х3,5 мм	м	295,9		315,25	
Труба ПЭ.Ø75х6,8 мм	м	222,5		261,03	
Труба ПЭ.Ø63х5,8 мм	м	-		9,62	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____;
факт начала выпуска продукции с указанием объема _____.

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: Проектом предусмотрено строительство надземного газопровода среднего и низкого давлений из стальных труб по опорам из стальных труб и подземного газопровода среднего давления из полиэтиленовых труб. Для снижения давления газа на огороженной площадке перед существующей котельной установлен газорегуляторный пункт шкафного типа (ГРПШ) с узлом учета расхода газа. Углы поворота газопровода предусмотрены с помощью стальных отводов, переходы со стальной трубы на полиэтиленовую выполнены с помощью неразъемных соединений Ст/ПЭ. В точке врезки в действующий газопровод предусмотрена установка отключающего устройства. Соединения стальных труб и фасонных частей предусмотрены ручной электродуговой сваркой, соединения полиэтиленовых труб и фасонных частей предусмотрены стыковой сваркой с гидравлическим сжатием. При пересечении автомобильных дорог подземный газопровод проложен в защитных футлярах. Защита металлических поверхностей от атмосферной коррозии предусмотрена путем покрытия двумя слоями масляной краски по огрунтованой поверхности ;

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего 20425,764 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 13028,473 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 5208,816 тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 18237,289 тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 13028,473 тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 5208,816 тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 100% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Капитальный ремонт отопительной системы в связи с газификацией для ОСШ №36 с
наименование объекта (комплекса)

ДМЦ в с. Актас Талгарского района Алматинской области» принять в эксплуатацию.

Заказчик Садвакасова Карлыга Айсабековна _____.
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) _____.
фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация ИП Гуламов М. М., Гуламов Мурат Маликович _____,
наименование организации, имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата 21.11.2022

Место печати (при наличии)

Ли Олег Николаевич, технический надзор по объектам первого уровня ответственности: - в части несущих и ограждающих конструкций; - в части технологического оборудования; - в части инженерных сетей. _____.
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

21.11.2022

Авторский надзор:

1) разработчик проекта _____
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность),

_____.
подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) организация ТОО «STROYCONSALTING», Кусайнова Дамира Аубековна, директор _____,
(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов),
фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата 21.11.2022

Место печати (при наличии)

Казыбеков Рустем Казыбекович, приказ №26-21 от 17.08.2021 г., лицензия №20013489 от 15.09.2020 г. .
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

21.11.2022

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) _____.
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) Солтанмуратов Маратхан Жанайханович _____.
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Приложение 15 к акту приемки
объекта в эксплуатацию

Технические характеристики объекта (газопровод, ~~нефтепровод~~)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	Протяженность трубопровода	м	1 366,35	
	Протяженность воздушной прокладки:	м	1 105,32	
	1) на эстакадах	м		
	2) на опорах	м	36,89 1,1 752,08 315,25	Ст. Ø108 Ст. Ø89 Ст. Ø76 Ст. Ø57
	3) безопорная прокладка	м		
	Количество опор	шт	187	
	Протяженность подземной прокладки:	м	270,65	
	1) в проходных каналах	м		
	2) в полупроходных каналах	м		
	3) бесканальная прокладка	м	261,03	ПЭ. Ø75
2	Количество колодцев (камер)	шт		
3	Количество компенсаторов	шт		
4	Количество вводов	шт	2	
5	Количество задвижек d = 80	шт	1	
	d =	шт		
6	Вентили (клапан) d =	шт		
	d =	шт		
7	Кран проходной d = 80	шт	2	
	d = 50	шт	4	
8	Сифоны (гидрозатворы)	шт		
9	Переходники d = 108x76	шт	4	
	d = 76x57	шт	1	
	Ст/ПЭ d = 76x75	шт	2	
10	Затворы поворотные	шт		
11	Регуляторы давления	шт	1	ШГРП
12	Скважины	шт		
13	Станки - качалки (тип _____ , марка ____)	шт		
	-//- (тип _____ , марка ____)	шт		
	-//- (тип _____ , марка ____)	шт		

Горизонтальный разрез скважины (колодца)	Вертикальный разрез скважины (колодца)
Масштаб _____	Масштаб _____

Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм), (размеры)	Количество	Примечание

Схема привязки скважины (колодца) к постоянным точкам-ориентирам

Заказчик Садвакасова Карлыга Айсабековна

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Авторский надзор Казыбеков Рустем Казыбекович

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта

Место печати (при наличии)