Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

"21" ноября 2022 г.

Технический надзор ИП Гуламов М. М., Гуламов Мурат Маликович, г. Алматы, мкр. Акбулак, ул. Еспаева, 75
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

в лице Гуламова Мурата Маликовича, №KZ64VJE00057633 от 23.09.2020 г., Ли Олега Николаевича, №KZ02VJE00052444 от 28.01.2020 г., №KZ37VJE00021162 от 25.11.2016 г., №KZ06VJE00052954 от 24.02.2020 г.
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения

действующего на основании договора №645 от 11.08.2021 г.
№ договора и дата

по объекту: «Капитальный ремонт отопительной системы в связи с газификацией для ОСШ №36 с ДМЦ», Алматинская область, Талгарский район, Кендалинский с. о., с. Актас, ул. Новостройка, 70,
наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является ГУ «Отдел образования по талгарскому району Управления образования Алматинской области», Садвакасова Карлыга Айсабековна
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

1) подрядчиком (генеральным подрядчиком) ТОО «KazKorInter Group», №16011844 от 25.07.2016 г.
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице Солтанмуратова Маратхана Жанайхановича
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2) субподрядными организациями _____
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице _____;
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ август 2021 г.;
месяц, год

окончание работ ноябрь 2022 г.;
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства 3 месяц;
фактически 15 месяц;

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
всего 20425,764 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 13028,473 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 5208,816 тысяч тенге;

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 18237,289 тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ 13028,473 тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 5208,816 тысяч тенге;

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) ТОО «KazKorInter Group», №43/12-2022-ГСН,
наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой) ГУ «Отдел образования по талгарскому району Управления образования Алматинской области», 15.01.2021 г.
наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

6-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100 % и фактически применено 100 % (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства, устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:
организация ИП Гуламов М. М., Гуламов Мурат Маликович 21.11.2022
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

эксперт(ы) по техническому надзору Ли Олег Николаевич, №KZ02VJE00052444 от 28.01.2020 г., №KZ37VJE00021162 от 25.11.2016 г., №KZ06VJE00052954 от 24.02.2020 г. 21.11.2022
фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Приложение 2
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

"21" ноября 2022 года

Авторский надзор ТОО «STROYCONSALTING», Кусайнова Дамира Аубековна
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

в лице Казыбекова Рустема Казыбековича, №20013489 от 15.09.2020 г.
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения

действующего на основании приказ №26-21 от 17.08.2021 г.
№ договора и дата

по объекту: «Капитальный ремонт отопительной системы в связи с газификацией для ОСШ №36 с ДМЦ», Алматинская область, Талгарский район, Кендалинский с. о., с. Актас, ул. Новостройка, 70,
наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является ГУ «Отдел образования по талгарскому району Управления образования Алматинской области», Садвакасова Карлыга Айсабековна
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

1) подрядчиком (генеральным подрядчиком) ТОО «KazKorInter Group», №16011844 от 25.07.2016 г.
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице Солтанмуратова Маратхана Жанайхановича
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2) субподрядными организациями
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице ;
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ август 2021 г.;
месяц, год

окончание работ ноябрь 2022 г.;
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства 3 месяц;
фактически 15 месяц;

3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;

4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;

5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) ТОО «KazKorInter Group», №43/12-2022-ГСН,
наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным (ой) ГУ «Отдел образования по талгарскому району Управления образования Алматинской области», 15.01.2021 г.
наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

Авторский надзор:
организация ТОО «STROYCONSALTING», Кусайнова Дамира Аубековна
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата 21.11.2022

Место печати (при наличии)

эксперт(ы) по авторскому надзору Казыбеков Рустем Казыбекович, №20013489 от 15.09.2020 г., договор №32 от 04.02.2021 г., приказ №26-21 от 17.08.2021 г. 21.11.2022

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Приложение 2
к приказу Министра индустрии
и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632

Декларация о соответствии

"21" ноября 2022 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «KazKorInter Group», г. Алматы, ул. Иссыкская, 56а, оф. 23
наименование организации, юридический адрес

в лице Солтанмуратова Маратхана Жанайхановича
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: «Капитальный ремонт отопительной системы в связи с газификацией для ОСШ №36 с ДМЦ», Алматинская область, Талгарский район, Кендалинский с. о., с. Актас, ул. Новостройка, 70
наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является ГУ «Отдел образования по талгарскому району Управления образования Алматинской области», Садвакасова Карлыга Айсабековна
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно-монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: _____;
наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) ТОО «KazKorInter Group», №43-12-2022-ГСН
наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) ГУ «Отдел образования по талгарскому району Управления образования Алматинской области», 15.01.2021 г.;
наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Общая протяженность	м	1 273,9		1 366,35	
Труба Ст.Ø108х4 мм	м	8,8		36,89	
Труба Ст.Ø89х3 мм	м	-		1,1	
Труба Ст.Ø76х3,5 мм	м	746,7		752,08	
Труба Ст.Ø57х3,5 мм	м	295,9		315,25	
Труба ПЭ.Ø75х6,8 мм	м	222,5		261,03	

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: Проектом предусмотрено строительство надземного газопровода среднего и низкого давлений из стальных труб по опорам из стальных труб и подземного газопровода среднего давления из полиэтиленовых труб. Для снижения давления газа на огороженной площадке перед существующей котельной установлен газорегуляторный пункт шкафного типа (ГРПШ) с узлом учета расхода газа. Углы поворота газопровода предусмотрены с помощью стальных отводов, переходы со стальной трубы на полиэтиленовую выполнены с помощью неразъемных соединений Ст/ПЭ. В точке врезки в действующий газопровод предусмотрена установка отключающего устройства. Соединения стальных труб и фасонных частей предусмотрены ручной электродуговой сваркой, соединения полиэтиленовых труб и фасонных частей предусмотрены стыковой сваркой с гидравлическим сжатием. При пересечении автомобильных дорог подземный газопровод проложен в защитных футлярах. Защита металлических поверхностей от атмосферной коррозии предусмотрена путем покрытия двумя слоями масляной краски по огрунтованой поверхности;

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ август 2021 г.;
месяц, год

окончание работ ноябрь 2022 г.;
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 3;

фактически, месяц: 15;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100 % и фактически применено 100 % (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

Жетысуский производственный филиал АО «Казтрансгаз Аймак» 24.11.2022 г.
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

Есикский РЭС АО «Алатау Жарық Компаниясы» 24.11.2022 г.
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

Талгарский ЛТЦ РДТ «Алматытелеком» филиал АО «Казахтелеком» 24.11.2022 г.
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением, выдаваемым государственной организацией, осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров, проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения доступ не предусмотрен;

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект «Капитальный ремонт отопительной системы в связи с газификацией для ОСШ №36 с ДМЦ»

наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийному сроку в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик) Солтанмуратов Маратхан Жанайханович

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

21.11.2022 г.