Форма по приложению 3-1
Приказа Министра индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан от 23 апреля 2021 года № 189

Заказчик: **090340012961 - АО "SAMRUK-KAZYNA CONSTRUCTION"**

Подрядчик: **070340013202 - ТОО "ONTUSTIK CONSTRUCTION"**

Стройка: **Строительство школы на 2000 мест , в микрорайоне «Нуршуак» (Ынтымак) Абайском районе города Шымкент**

Договор подряда (контракт) №: **76 от 24.05.2023 года**

Акт выполненных работ
за Январь 2025 года

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге	Выполнено работ, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8
			Локальная смета: Архитектурная часть здания				
			Отдел: Кровля				
			Раздел: Узлы по кровле				
			Подраздел: Примыкание к парапету, Узел "В","В/3","В/2"				
1	37	235-103-0401 РСНБ РК 2022	Рулонный наплавляемый битумно-полимерный материал модифицированный СБС-полимером, гибкость на брусе R 25 мм, t от -25°С до -20°С, теплостойкость от +80°С до +95°С, ГОСТ 30547-97 марки ЭПВ-4,0	м2	1390.98	1 657	2 304 853
			Итого по подразделу: Примыкание к парапету, Узел "В","В/3","В/2"				**2 304 853**
			Подраздел: Примыкание к парапету, Узел "Е"				
2	51	235-103-0401 РСНБ РК 2022	Рулонный наплавляемый битумно-полимерный материал модифицированный СБС-полимером, гибкость на брусе R 25 мм, t от -25°С до -20°С, теплостойкость от +80°С до +95°С, ГОСТ 30547-97 марки ЭПВ-4,0	м2	48.4	1 657	80 198
			Итого по подразделу: Примыкание к парапету, Узел "Е"				**80 198**
			Подраздел: Примыкание к парапету, Узел "В/1" (блок 1)				
3	110	6112-0102-0101 ЕСЦ РСНБ РК 2023	Облицовка по бетонной поверхности керамическими отдельными плитками, стены и колонны на полимерной мастике	м2	4	5 985	23 940
4	111	232-104-0103 РСНБ РК 2022	Цементно-стружечная плита ЦСП толщиной 12 мм	м2	4	2 561	10 244
			Итого по подразделу: Примыкание к парапету, Узел "В/1" (блок 1)				**34 184**
			Подраздел: Примыкание к парапету, узел "Ф";Ф/1; Ф/2;Ф/4; Ф/3 (2шт)				
5	149	6111-0401-0301 ЕСЦ РСНБ РК 2023	Герметизация горизонтального/вертикального стыка стеновой панели прокладками на клее в один ряд	м	103.8	459	47 644
			Итого по подразделу: Примыкание к парапету, узел "Ф";Ф/1; Ф/2;Ф/4; Ф/3 (2шт)				**47 644**

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге	Выполнено работ, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8
			Итого по разделу: Узлы по кровле				**2 466 880**
			Итого по отделу: Кровля				**2 466 880**
			Отдел: Прочие конструктивные элементы				
			Раздел: Перегородки Блоки 1-17				
			Подраздел: Сетка СГ1				
6	518	6105-0401-0103 ЕСЦ РСНБ РК 2023	Армирование при кладке стен и других конструкций	т	0.07509	580 449	43 586
			Итого по подразделу: Сетка СГ1				**43 586**
			Подраздел: Крепежная деталь ИМ1,ИМ2				
7	519	6104-0802-0403 ЕСЦ РСНБ РК 2023	Установка монтажных изделий масса, до 20 кг	т	0.28008	1 457 182	408 128
8	520	217-101-0301 РСНБ РК 2022	Болт самоанкерующийся распорный ГОСТ 28778-90 М10х100	шт.	456	33	15 048
			Итого по подразделу: Крепежная деталь ИМ1,ИМ2				**423 176**
			Подраздел: Арматура над отверстиями				
9	521	6105-0401-0103 ЕСЦ РСНБ РК 2023	Армирование при кладке стен и других конструкций	т	0.0559002	277 580	15 517
10	522	214-210-0501 РСНБ РК 2022	Сталь арматурная периодического профиля для железобетонных конструкций класса А500С ГОСТ 34028-2016 диаметром от 4 до 10 мм	т	0.0559002	344 722	19 270
			Итого по подразделу: Арматура над отверстиями				**34 787**
			Подраздел: Перегородки гипсокартонные ГКЛ С666 со звукоизоляционной плитой (блок 4)				
11	547	6107-0201-0401 ЕСЦ РСНБ РК 2023	Устройство гипсокартонной перегородки на одинарном каркасе из алюминиевых профилей с обшивкой гипсокартонными листами в 1 слой с двух сторон толщина 75-125 мм, глухой	м2	2	8 525	17 050
12	548	234-101-0203 РСНБ РК 2022	Плита теплоизоляционная из базальтовой минеральной ваты на синтетическом связующем П 75-80	м3	0.103	34 448	3 548
			Итого по подразделу: Перегородки гипсокартонные ГКЛ С666 со звукоизоляционной плитой (блок 4)				**20 598**
			Подраздел: Запивка стен с деформационным швом,С666 (ГКЛ)				
13	549	6107-0204-0102 ЕСЦ РСНБ РК 2023	Устройство гипсокартонной стены на каркасе из алюминиевых профилей с обшивкой гипсокартонным листом в 2 слоя, глухой	м2	55.03	8 611	473 863
			Итого по подразделу: Запивка стен с деформационным швом,С666 (ГКЛ)				**473 863**
			Подраздел: Крепление умывальника и унитаза С234,С234/1,С223				
14	551	261-102-0129 РСНБ РК 2022	Поковки простые строительные (скобы, закрепы, хомуты и т.п.) массой до 1,6 кг ГОСТ 8479-70	кг	735.7	316	232 481

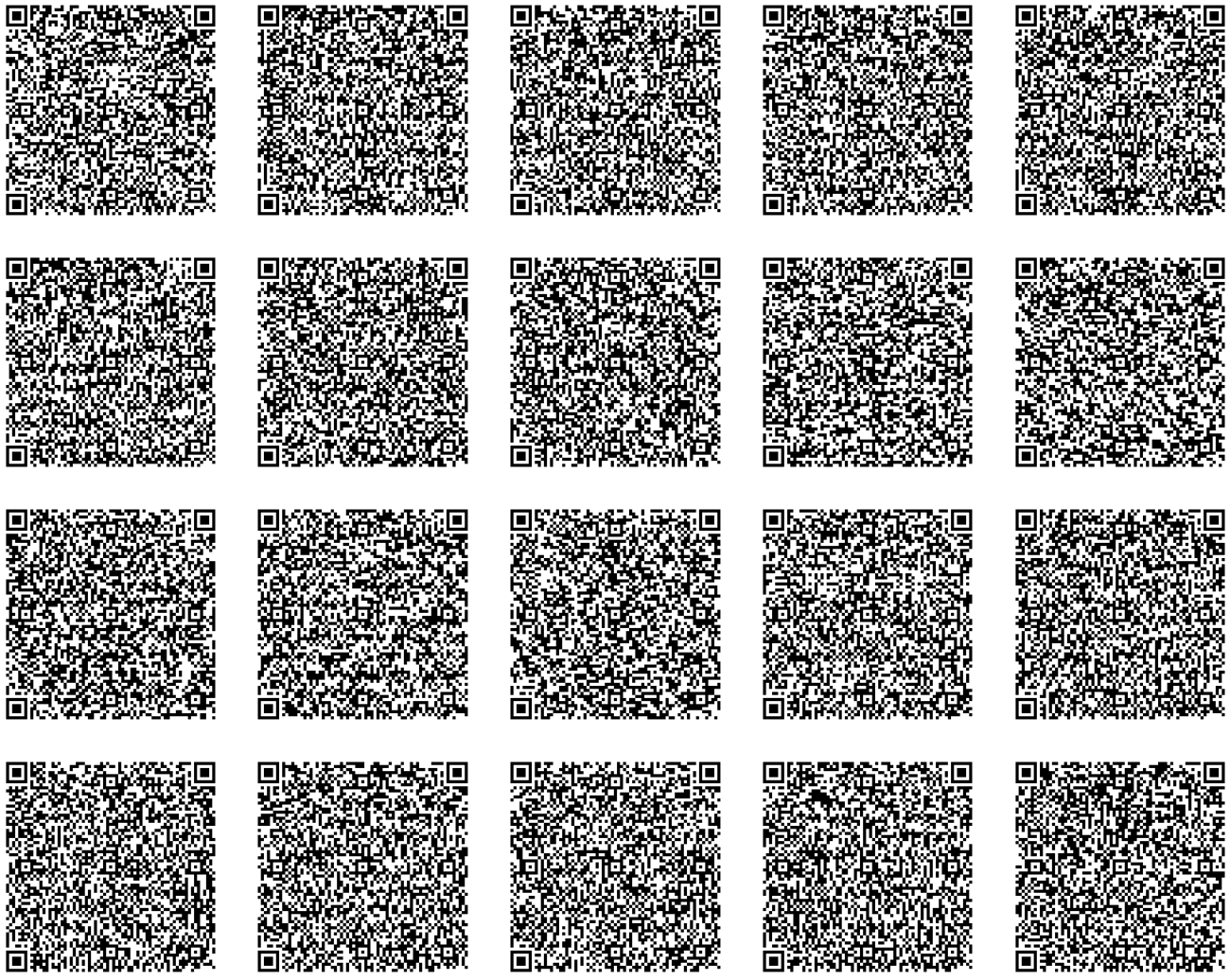
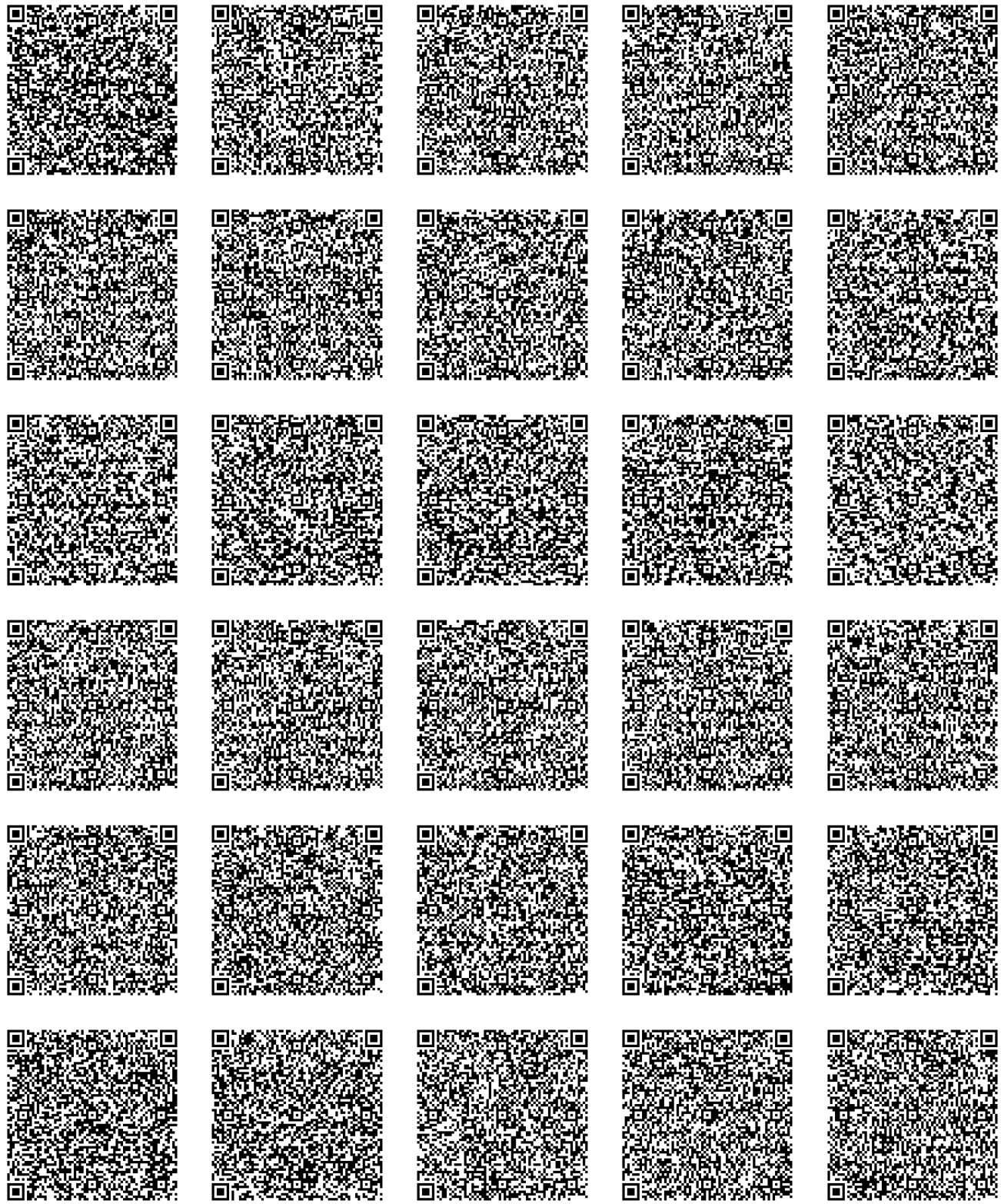
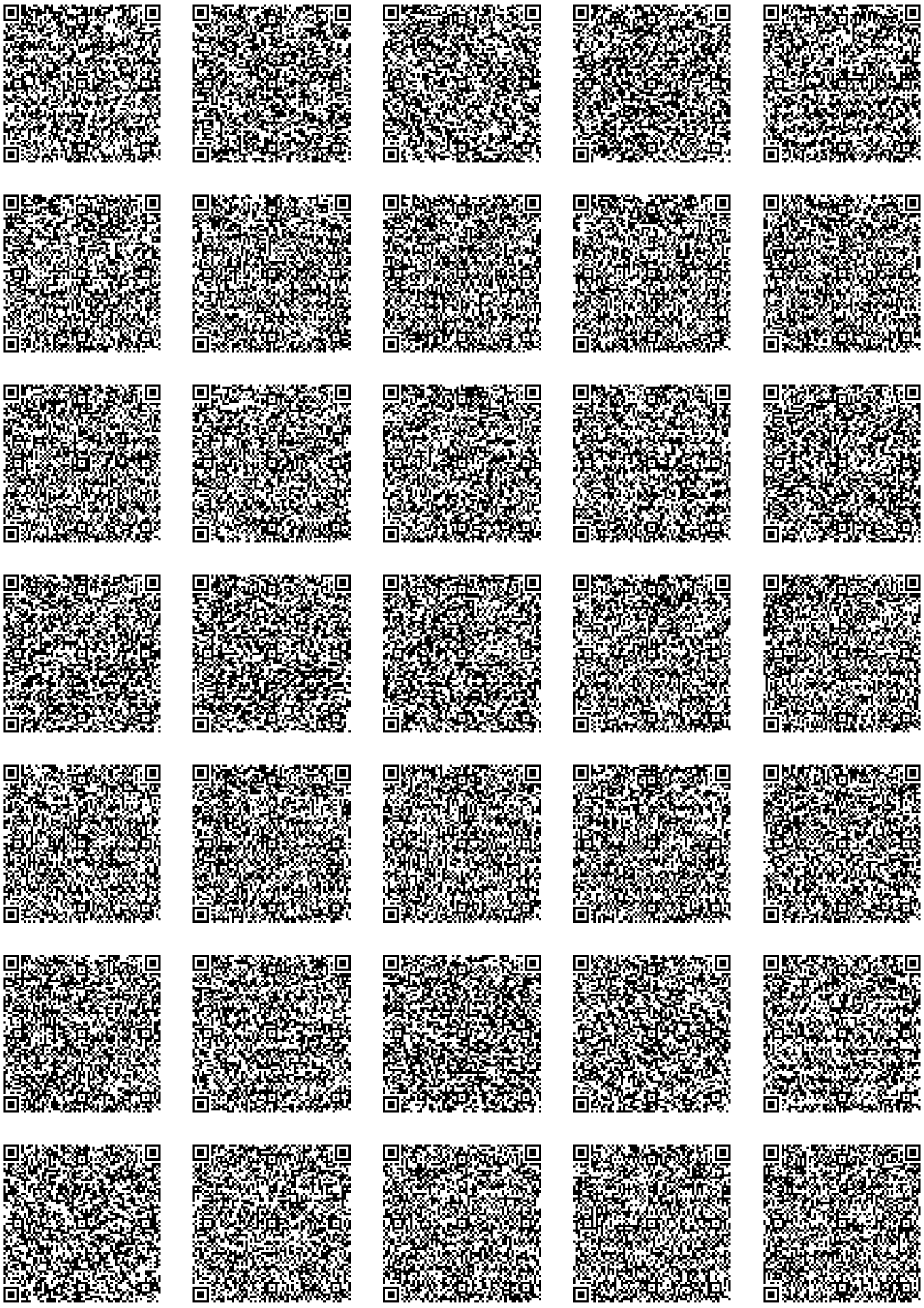
№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге	Выполнено работ, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8
			Итого по подразделу: Крепление умывальника и унитаза С234,С234/1,С223				**232 481**
			Итого по разделу: Перегородки Блоки 1-17				**1 228 491**
			Итого по отделу: Прочие конструктивные элементы				**1 228 491**
			Отдел: Наружная отделка фасадов				
			Подраздел: Р Стены				
15	744	6112-0401-0115 ЕСЦ РСНБ РК 2023	Облицовка фасада металлосайдингом, с устройством теплоизоляционного слоя, с лесов	м2	79.34	9 297	737 623
16	745	231-103-0101 РСНБ РК 2022	Мембрана фасадная, негорючая, ветрозащитная, на основе стеклоткани, сила растяжения 1400/1000, водоотталкивание - не менее 90%, паропроницаемость - 0,08 мг/(м•ч•ПА)	м2	81.718	561	45 843
17	747	234-101-0203 РСНБ РК 2022	Плита теплоизоляционная из базальтовой минеральной ваты на синтетическом связующем П 75-80	м3	109.34	34 448	3 766 544
18	748	231-102-0105 РСНБ РК 2022	Подсистема профильная алюминиевая для навесных вентилируемых фасадов тип облицовки: хризотилцементная плита	м2	79.34	5 430	430 816
19	749	РСНБ РК 2022	Плита фиброцементная ламинированная толщиной 8 мм	м2	79.34	15 652	1 241 837
			Итого по подразделу: Р Стены				**6 222 665**
			Итого по отделу: Наружная отделка фасадов				**6 222 665**
			Отдел: Проемы				
			Раздел: Наружные проемы				
			Подраздел: УГЛОВЫЕ ВСТАВКИ ВН-1,ВН-2 4шт				
20	813	1115-0108-1807 РСНБ РК 2022	Устройство теплоизоляционного слоя 100 мм	м2	14.1	1 634	23 039
21	814	234-101-0203 РСНБ РК 2022	Плита теплоизоляционная из базальтовой минеральной ваты на синтетическом связующем П 75-80	м3	1.1256	34 448	38 775
22	817	6112-0401-0114 ЕСЦ РСНБ РК 2023	Установка ветрогидрозащитного слоя из паропроницаемой мембраны	м2	31	482	14 942
23	818	6110-0203-0201 ЕСЦ РСНБ РК 2023	Устройство покрытий мелких (брандмауэры, парапеты, свесы и тому подобное) из листовой оцинкованной стали	м2	7.2	4 543	32 710
24	819	224-104-0309 РСНБ РК 2022	Лист стальной оцинкованный плоский с полимерным покрытием ГОСТ Р 52146-2003 толщиной стали 0,8 мм	м2	7.2	4 515	32 508
25	820	РСНБ РК 2022	Внутренний замок анти-паника	шт	12	49 689	596 270
			Итого по подразделу: УГЛОВЫЕ ВСТАВКИ ВН-1,ВН-2 4шт				**738 244**
			Подраздел: КОНТРАСТНАЯ ЛЕНТА				

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге	Выполнено работ, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8
26	839	6111-0401-0310 ЕСЦ РСНБ РК 2023	Устройство герметизации вертикального стыка панели стеновой, водоотбойная лента	м	53	522	27 666
27	840	СТЕСЦ РСНБ РК 2023	Тактильная лента из ПВХ	шт	3	13 309	39 928
			Итого по подразделу: КОНТРАСТНАЯ ЛЕНТА				**67 594**
			Итого по разделу: Наружные проемы				**805 838**
			Раздел: Внутренние проемы				
			Подраздел: ВВ-9 7шт,ВВ-14 2шт,ВВ-15 5ШТ				
28	858	6108-0203-0103 ЕСЦ РСНБ РК 2023	Установка блока дверного внутреннего из алюминиевого профиля в стене каменной или перегородке, площадь проема до 3 м2	м2	5.46	6 324	34 529
29	859	223-205-0205 РСНБ РК 2022	Блок дверной внутренний из алюминиевых профилей толщиной от 45 мм до 48 мм окрашенный, глухим заполнением нижней части, с заполнением верхней части одинарным стеклом ГОСТ 23747-2015 двупольный, ДМА С 21-13	м2	5.46	96 866	528 888
30	860	6108-0203-0104 ЕСЦ РСНБ РК 2023	Установка блока дверного внутреннего из алюминиевого профиля в стене каменной или перегородке, площадь проема более 3 м2	м2	39.84	4 593	182 985
31	861	223-205-0211 РСНБ РК 2022	Блок дверной внутренний из алюминиевых профилей толщиной от 45 мм до 48 мм окрашенный, глухим заполнением нижней части, с заполнением верхней части одинарным стеклом ГОСТ 23747-2015 двупольный, ДМА С 24-13	м2	21.84	84 771	1 851 399
32	862	223-205-0212 РСНБ РК 2022	Блок дверной внутренний из алюминиевых профилей толщиной от 45 мм до 48 мм окрашенный, глухим заполнением нижней части, с заполнением верхней части одинарным стеклом ГОСТ 23747-2015 двупольный, ДМА С 24-15	м2	16.92	73 481	1 243 298
			Итого по подразделу: ВВ-9 7шт,ВВ-14 2шт,ВВ-15 5ШТ				**3 841 099**
			Подраздел: УГЛОВЫЕ ВСТАВКИ ВВ-12				
33	867	1115-0108-1807 РСНБ РК 2022	Устройство теплоизоляционного слоя 100 мм	м2	0.6	1 634	980
34	868	234-101-0203 РСНБ РК 2022	Плита теплоизоляционная из базальтовой минеральной ваты на синтетическом связующем П 75-80	м3	0.0315	34 448	1 085
35	869	6112-0401-0114 ЕСЦ РСНБ РК 2023	Установка ветрогидрозащитного слоя из паропроницаемой мембраны	м2	1.2	482	578
36	870	6110-0203-0201 ЕСЦ РСНБ РК 2023	Устройство покрытий мелких (брандмауэры, парапеты, свесы и тому подобное) из листовой оцинкованной стали	м2	0.6	4 543	2 726
37	871	224-104-0309 РСНБ РК 2022	Лист стальной оцинкованный плоский с полимерным покрытием ГОСТ Р 52146-2003 толщиной стали 0,8 мм	м2	0.6	4 515	2 709
			Итого по подразделу: УГЛОВЫЕ ВСТАВКИ ВВ-12				**8 078**
			Подраздел: КОНТРАСТНАЯ ЛЕНТА				

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге	Выполнено работ, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8
38	939	6111-0401-0310 ЕСЦ РСНБ РК 2023	Устройство герметизации вертикального стыка панели стеновой, водоотбойная лента	м	61.2	522	31 946
39	940	СТЕСЦ РСНБ РК 2023	Тактильная лента из ПВХ 485:18±27	шт	3.4	13 309	45 252
			Итого по подразделу: КОНТРАСТНАЯ ЛЕНТА				**77 199**
			Итого по разделу: Внутренние проемы				**3 926 376**
			Итого по отделу: Проемы				**4 732 215**
			Отдел: Внутренние отделочные работы				
			Раздел: Внутренняя отделка стен				
			Подраздел: Облицовка ЛДСП				
40	966	6107-0102-0213 ЕСЦ РСНБ РК 2023	Обшивка плитами древесно-стружечными толщиной 16 мм	м2	13.2	3 640	48 048
41	967	215-304-0110 РСНБ РК 2022	Плита OSB-3, E1, E2 ГОСТ 10632-2007 толщиной 15 мм	м2	13.53	2 405	32 539
			Итого по подразделу: Облицовка ЛДСП				**80 588**
			Подраздел: Облицовка ЛДСП				
42	973	6107-0102-0213 ЕСЦ РСНБ РК 2023	Обшивка плитами древесно-стружечными толщиной 16 мм	м2	23.52	3 640	85 612
43	974	215-304-0110 РСНБ РК 2022	Плита OSB-3, E1, E2 ГОСТ 10632-2007 толщиной 15 мм	м2	24.108	2 405	57 979
			Итого по подразделу: Облицовка ЛДСП				**143 592**
			Подраздел: По газоблоку				
44	998	6112-0301-0203 ЕСЦ РСНБ РК 2023	Подготовка внутренней поверхности раствором из сухих смесей на гипсовой основе под чистовую отделку, стена оштукатуренная под окраску (финишный слой)	м2	366.34	1 604	587 609
			Итого по подразделу: По газоблоку				**587 609**
			Итого по разделу: Внутренняя отделка стен				**811 789**
			Раздел: Внутренняя отделка потолков				
			Подраздел: Потолок венткамеры				
45	1036	6111-0402-0105 ЕСЦ РСНБ РК 2023	Утепление покрытия плитами из легких (ячеистых) бетонов или фибролита насухо	м2	131.92	1 684	222 153
46	1037	234-101-0204 РСНБ РК 2022	Плита теплоизоляционная из базальтовой минеральной ваты на синтетическом связующем П 100-110	м3	6.79388	31 847	216 365

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге	Выполнено работ, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8
47	1038	6112-0401-0114 ЕСЦ РСНБ РК 2023	Установка ветрогидрозащитного слоя при устройстве вентилируемого фасада, из паропроницаемой мембраны	м2	131.92	358	47 227
			Итого по подразделу: Потолок венткамеры				**485 745**
			Итого по разделу: Внутренняя отделка потолков				**485 745**
			Итого по отделу: Внутренние отделочные работы				**1 297 534**
			Отдел: Прочие работы				
			Раздел: Зенитный фонарь (Узел "Н")				
48	2531	234-101-0203 РСНБ РК 2022	Плита теплоизоляционная из базальтовой минеральной ваты на синтетическом связующем П 75-80	м3	1.32	34 448	45 471
49	2532	261-105-0703 РСНБ РК 2022	Мембрана паро-влаго-ветрозащитная паропроницаемая из однослойного полипропиленового полотна удельным весом 110 г/м2	м2	5.1	120	612
50	2533	6110-0301-0402 ЕСЦ РСНБ РК 2023	Устройство изоляции стаканов зенитных фонарей с обделкой примыканий кровель к ним в зданиях с покрытием из железобетонных плит с применением стеклопакетов или листового стекла	м периметра фонарей по наружному обводу стаканов	28.8	5 587	160 906
51	2534	212-401-0106 РСНБ РК 2022	Раствор кладочный цементный ГОСТ 28013-98 марки М150	м3	0.144	23 394	3 369
52	2535	261-105-0703 РСНБ РК 2022	Мембрана паро-влаго-ветрозащитная паропроницаемая из однослойного полипропиленового полотна удельным весом 110 г/м2	м2	25.32	120	3 038
53	2536	234-101-0203 РСНБ РК 2022	Плита теплоизоляционная из базальтовой минеральной ваты на синтетическом связующем П 75-80	м3	0.9216	34 448	31 747
54	2537	217-105-0205 РСНБ РК 2022	Телескопический крепеж с саморезом для кровли длиной 130 мм	шт.	57	75	4 275
55	2538	6111-0401-0107 ЕСЦ РСНБ РК 2023	Гидроизоляция боковая стен, фундаментов обмазочная битумная в 2 слоя по выровненной поверхности бутовой кладки, кирпичу, бетону	м2	7.2	4 107	29 570
56	2539	6112-0102-0101 ЕСЦ РСНБ РК 2023	Облицовка по бетонной поверхности керамическими отдельными плитками, стены и колонны на полимерной мастике	м2	11.52	11 969	137 883
57	2540	232-104-0103 РСНБ РК 2022	Цементно-стружечная плита ЦСП толщиной 12 мм	м2	23.04	2 561	59 005
58	2541	6110-0203-0201 ЕСЦ РСНБ РК 2023	Устройство покрытий мелких (брандмауэры, парапеты, свесы и тому подобное) из листовой оцинкованной стали	м2	11.88	4 543	53 971
59	2542	224-104-0304 РСНБ РК 2022	Лист стальной оцинкованный плоский с полимерным покрытием ГОСТ Р 52146-2003 толщиной стали 0,5 мм	м2	11.88	2 735	32 491
			Итого по разделу: Зенитный фонарь (Узел "Н")				**562 339**

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге	Выполнено работ, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8
			Итого по отделу: Прочие работы				**562 339**
			Итого по локальной смете: Архитектурная часть здания				**16 510 127**
			ИТОГО по акту:				**16 510 127**
			Затраты, связанные с организацией и управлением СМР (общеплощадочные затраты) (6.200%)			16510127.019 x 6.20%	1 023 627
			Итого с затратами на организацию и управление СМР			16510127.019 + 1023627.844	17 533 754
			Сметная прибыль, 5.00%			17533754.863 x 5.00%	876 687
			Непредвиденные расходы, 2.000%			17533754.863 x 2.000%	350 675
			Итого с непредвидемыми работами и затратами				18 761 117
			НДЦС РК 8.04-07-2023, табл. 2 - 2024 год 3 квартал, к = 1.0557			18761117.703 x 1.0557	19 806 111
			НДС (12%)			19806111.959 x 12%	2 376 733
			Итого с НДС			19806111.959 + 2376733.435	22 182 845

Лист согласования

ФИО	Должность	Дата постановки ЭЦП
Представители подрядчика		
910722350206 - КОНУРБАЕВ ЕРЛАН ЕРКЕНОВИЧ	Руководитель проекта	29.01.2025 13:00
Представители технического надзора		
710831301956 - КЕНЖЕБАЕВ МУРАТ ЖОЛАМАНОВИЧ	Технический надзор	30.01.2025 12:22
Представители авторского надзора		
810802302144 - КОЛЕСНИКОВ ВЛАДИМИР НИКОЛАЕВИЧ	Инженер авторского надзора	30.01.2025 05:19
Представители заказчика		
920506301289 - ШЫНТЕМІРОВ ЖАНТӨРЕ БАУЫРЖАНҰЛЫ	Ведущий специалист ПТО	30.01.2025 14:37
621019301182 - ТАЖИМБЕТОВ ЖАНАБАЙ БАЛГАБАЕВИЧ	Ведущий специалист	30.01.2025 14:39
780101400096 - МЫРЗАКМЕТОВА МАРЖАН НУРТАСОВНА	Ведущий специалист сметчик подразделения по городу Шымкент	30.01.2025 16:49 Комментарий: Расценки соответствуют локальной смете.
601229300458 - АШИРБАЕВ САКЕН ДАУТБЕКОВИЧ	Региональный руководитель по Туркестанской области и городу Шымкент	31.01.2025 04:17
801029400768 - МУКАШЕВА АНАР УЗБЕКОВНА	Начальник отдела смет и ценообразования	31.01.2025 07:21 Комментарий: Расценки соответствуют локальной смете
770611300645 - БИТЖАНОВ ЕРГЕН СЕРИКОВИЧ	Директор регионального подразделения по городам Астана, Шымкент и по Туркестанской, Кызылординской областям	31.01.2025 07:56