Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234

форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«31» августа 2019г.

Заказчик ГККП "Актюбинский колледж строительства и бизнеса" Государственного учреждения "Управление образования Актюбинской области", г. Актобе, ул Ватутина 1, директор Унбаев Н.З фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)
на основании:

Декларации о соответствии от 31.09.2019 г. ТОО «Нур-СтройОйыл», РК, г.Актобе, ул.Набережная 67, диреектор Нурымжанов Б.Н.

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ _
от 31.09.2019 г. ТОО «Құрылысконсалтинг», Жунусов Н.А. Аттестат эксперта № KZ54VJE00026385 от 22.05.2017 г., г.Актобе, район Астана, Маресьева 95. дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту
От 31.09.2019 г.ТОО «АЗИЗ-ПРЕКТ» Аттестат №KZ05VJE00001950 от 23.09.2014 г., Турумбетова Э.Ж. г.Актобе, район Батыс2 5Д

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта **«Капитальный ремонт по замене оконных блоков» Актюбинский колледж строительства и бизнеса»**

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу Актюбинская область, Актобе Г.А., район Астана Ватутина 1.(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)
проверив комплектность исполнительной технической документации
подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) решения (постановления); «»30» января 2009 года №175
наименование органа вынесшего решение либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__»_____20__года
№_____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении
осуществления деятельности или определенных действий талон ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Актюбинской области» от 23.07.2019 г.

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ТОО "АЗИЗ-ПРОЕКТ" 5-2018-ГП

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного ГККП "Актюбинский колледж строительства и бизнеса" Государственного учреждения "Управление образования Актюбинской области" . наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ _июль 2019_____;

месяц, год

окончание работ _август 2019 _____;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства___1_____ года;

фактически_____1_____ года;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
	м2				

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____

_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	$м^3$		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту
характеризуются следующими данными колледж 3 этажное, стены- сайдинг, кровля-профлист, фундамент-бетонные блоки, окна –ПВХ отмостка.;
;
краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию
объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
всего 41041,597 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 39326,943 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря ----------тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию
38765,727тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ 37405,437 тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря ----------тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и
строительства.

РЕШИЛ принять в эксплуатацию.

«Капитальный ремонт по замене оконных блоков " Актюбинский колледж строительства и бизнеса»

наименование объекта (комплекса)

Заказчик Унбаев Н. З. _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

М.П.

Технический надзор Жанбауов Б. К. _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

М.П.

Авторский надзор Дастенова Б.М _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) Нурымжанов Б.Н. _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

М.П.