ДОГОВОР АРЕНДЫ № 2025/8
спецтехники

г. Усть-Каменогорск **«01» февраля 2025 г.**

ТОО «Иртыш Курылыс», именуемый в дальнейшем **«Арендатор»** в лице директора Дюсенова Сапара Сапарбековича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

ТОО «Индустрой-2» в лице директора Магомадова Михаила Саламбековича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем **«Арендодатель»**, с другой стороны, далее совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор аренды спецтехники (далее по тексту-Договор) о нижеследующем:

1.Предмет договора

1. Согласно настоящему договору, «Арендодатель» предоставляет в аренду «Арендатору» нижеследующую спецтехнику, без права передачи третьим лицам:

Наименование	Регистрационный номер	Цена, тенге/час
SANY SYM5290THBES 430C-10 (Автобетононасос)	H083616	45 000
Автобетоносмеситель (5 м3)	F726NK	9 000
КАМАЗ 53229 СБ-172-1-581460 (7 м3)	490BF16	12 500

1.2. Цена за арендную плату оплачивается Арендатором, по факту работы техники на объекте Арендатора, на основании подписанных представителями Сторон актов о фактически отработанном времени спецтехники.

1.3. Арендатор в течение всего срока действия Договора на период фактического пользования спецтехники обязан использовать технику только по его прямому назначению, поддерживать надлежащее состояние сданной в аренду спецтехники.

1.4. Спецтехника предоставляется, после предоставления Арендодателю письменной заявки поданной Арендатором.

1.5. Услуги по её управлению обеспечиваются за счет Арендодателя.

1.6. Учет рабочего времени Спецтехники осуществляется в машино-часах и фиксируется каждую смену уполномоченными представителями сторон в справках отработанного времени согласно Приложению №2 к настоящему Договору.

1.7. Заправка техники ГСМ осуществляется Арендатором.

2. Права и обязанности сторон

2.1. Арендатор обязуется:

2.1.1. Осуществлять контроль за техническим состоянием спецтехники и немедленно сообщать Арендодателю о любых повреждениях и поломках, возникших в ходе эксплуатации. При этом, расходы по осуществлению текущего и капитального ремонта несет Арендодатель.

2.1.5. Производит оплату за фактическое использование арендованной спецтехники по настоящему договору.

2.2. Арендатор в праве:

2.2.1. Требовать от Арендодателя качественного оказания услуг по управлению техникой.

2.2.2. Требовать от Арендодателя исправного технического состояния техники.

2.2.3. расторгнуть настоящий Договор в одностороннем порядке в случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения Арендодателем условий Договора, а так же в случае отсутствия необходимости в арендованной спецтехнике, известив об этом Арендодателя в письменном виде за 3 (три) календарных дня до такого расторжения;

2.2.4. требовать исполнения Арендодателем выданных Арендатором актов-предписаний;

2.3. Арендодатель обязан:

2.3.1. В течение 3 (трех) календарных дней с момента подписания настоящего Договора своими силами и за свой счет согласно соответствующей заявке доставить Технику с персоналом на объект Арендатора (указанный в заявке). Предоставляемая техника должна быть в технически исправном состоянии, а так же соответствовать нормам и правилам, установленными нормативными

правовыми актами Республики Казахстан. .

2.3.2. Предоставить квалифицированного водителя (машиниста) по управлению техникой.

2.3.3. Обеспечивать сохранность спецтехники и нести все риски по гибели, утрате или порче в полном объеме.

2.3.4. Обеспечить соблюдение правил дорожного движения.

2.3.5. Осуществить за свой счет страхование гражданско-правовой ответственности в соответствии с действующим законодательством Республики Казахстан.

2.3.6. в течение всего срока действия договора обязан поддерживать надлежащее состояние Техники, включая осуществление текущего и капитального ремонта и предоставление необходимых принадлежностей, проведение техосмотра и других необходимых мероприятий, обеспечивающих нормальную и безопасную эксплуатацию. Обеспечивать технику иными расходными материалами и топливом.

3. АРЕНДНАЯ ПЛАТА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

3.1. Общая стоимость аренды спецтехники Арендодателя по настоящему договору формируется из расчета фактической работы техники за один машино\час.

3.2. В стоимость 1 машино/час работы/оказания услуг входит: стоимость услуг предоставления Техники, заработная плата членов экипажа, расходы на проезд, проживание и питание членов экипажа Арендодателя, стоимость услуг по страхованию ответственности Арендодателя, и другие расходы Арендодателя..

4. Ответственность сторон

4.1. В случае невыполнения или ненадлежащего выполнения Арендодателем своих обязательств в рамках настоящего Договора, Арендодатель обязуется выплатить Арендатору, сумму неустойки в размере 0,1% от общей суммы невыполненного или ненадлежащего выполненного обязательства.

4.2. За нарушение сроков оплаты работ, предусмотренных п. 1.3. Договора, Арендатор, обязан выплатить неустойку в размере 0,1% за каждый день неисполнения обязательства с ограничением ответственности не более 10% от стоимости неоплаченных Арендатором услуг (работ) по Договору.

5. Заключительные положения

5.1. Настоящий договор действует с момента подписания до 31 декабря 2025 года, в случае если по окончании данного срока от сторон не поступит уведомлений о расторжении договора, договор считается пролонгированным еще на один год.

5.2. Настоящее соглашение может быть расторгнуто по заявлению одной из сторон после проведения всех взаиморасчетов в рамках действия данного соглашения.

6. Адреса и банковские реквизиты сторон:

Арендатор:
ТОО «Иртыш Курылыс»
Адрес: г.Усть-Каменогорск,
ул.Утепова 28/1, 32
БИН 170940014104
БИК KCJBKZKX
ИИК KZ388562203103907728
АО «БанкЦентрКредит»
8-777-[illegible]
Директор
_____ **Досенов С.С**
мп

Арендодатель :
ТОО «Индустрой-2»
Адрес: Республика Казахстан, Восточно-Казахстанская обл, г.Усть-Каменогорск,
Ул.Авроры, 60/9
БИН 980240001750
БИК KCJBKZKX
ИИК KZ878562203108184352
АО «БанкЦентрКредит»
тел. 8(7232)53-25-18
_____ **Магомадов М.С**
мп