Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесінен қалыптастырылған.Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

«БҚО, Орал қаласы, Тәуелсіздік көш., 6 үй мекенжайы бойынша 8 қабатты тұрғын үйді кеңейту арқылы қайта жаңғырту» жұмыс жобасы бойынша

24.04.2025 ж. № ACG-0078/25

ҚОРЫТЫНДЫ

(Оң)

ТАПСЫРЫСШЫ:
"ALIM Construction LTD" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
Товарищество с ограниченной ответственностью "Shine Project"

город Алматы

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

АЛҒЫ СӨЗ

«БҚО, Орал қаласы, Тәуелсіздік көш., 6 үй мекенжайы бойынша 8 қабатты тұрғын үйді кеңейту арқылы қайта жаңғырту» жұмыс жобасы бойынша осы жиынтық қорытындыны ЖШС "ALLIANCE CONSTRUCTION GROUP" берді.

ЖШС "ALLIANCE CONSTRUCTION GROUP" рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

(Положительный)

№ ACG-0078/25 от 24.04.2025 г.

по рабочему проекту
«Реконструкция путем строительства пристроя к 8-ми этажному жилому дому по адресу: ЗКО, г. Уральск, ул.Тәуелсіздік, д.6»

ЗАКАЗЧИК:
Товарищество с ограниченной ответственностью "ALIM Construction LTD"

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
Товарищество с ограниченной ответственностью "Shine Project"

город Алматы

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение по рабочему проекту «Реконструкция путем строительства пристроя к 8-ми этажному жилому дому по адресу: ЗКО, г. Уральск, ул.Тәуелсіздік, д.6» выдано ТОО "ALLIANCE CONSTRUCTION GROUP".

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО "ALLIANCE CONSTRUCTION GROUP".

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

1. НАИМЕНОВАНИЕ: Рабочий проект БҚО, Орал қаласы, Тәуелсіздік көш., 6 үй мекенжайы бойынша 8 қабатты тұрғын үйді кеңейту арқылы қайта жаңғырту, Реконструкция путем строительства пристроя к 8-ми этажному жилому дому по адресу: ЗКО, г. Уральск, ул.Тәуелсіздік, д.6

Дополнительные сведения: ACG-0074-03, 03.04.2025, заявления 02.04.2025

1.1. Категория: IV Категория

1.2. Класс опасности: Не классифицируемый

1.3. Уровень ответственности: 2 уровень технически не сложный (30 рабочих дней)

1.4. Ссылка на окончательную версию ПСД:
https://peo.saraptama.kz/public/docs?key=43ed9d76-5a21-493c-ad8b-e04d9c848b1b

2. ЗАКАЗЧИК: Товарищество с ограниченной ответственностью "ALIM Construction LTD"

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью "Shine Project"

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Негосударственные инвестиции

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1. Основание для разработки: ACG-03/00081 от 02.04.2025

- задание на проектирование, утвержденное заказчиком от 13.01.2025 года;
- архитектурно-планировочное задание №38561 от 13.03.2025 года, утвержденное ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства города Уральска»;
- письмо №1 от 26.03.2025 года об источнике финансирования, выданное заказчиком;
- письмо №1 от 26.03.2025 года о начале строительства, выданное заказчиком;
- постановление №175 от 26.01.2023 года Акимат города Уральска Западно-Казахстанской области;
- постановление №1948 от 07.09.2023 года Акимат города Уральска Западно-Казахстанской области;
- кадастровый паспорт объекта недвижимости на право частной собственности на земельный участок с кадастровым номером 08-130-036-1357, с целевым назначением: для строительства и обслуживания 8-ми этажного многоквартирного жилого дома с коммерческим объектом на первом этаже с площадью 0,2400 га;
- договор купли-продажи №187 от 27.10.2022 года;
- кадастровый паспорт объекта недвижимости на право частной собственности на земельный участок с кадастровым номером 08-130-036-2259, с целевым назначением: для строительства и обслуживания 8-ми этажного многоквартирного жилого дома с коммерческим объектом на первом этаже с площадью 0,0695 га;

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

5.2. Согласования и заключения заинтересованных организаций:

- техническое заключение по результатам технического обследования и оценки технического состояния строительных конструкций здания выданное ТОО «Premium Group KZ» в 2025 году (Свидетельство об аккредитации № KZ84VWC00241389 от 11.03.2025 года);

5.3. Перечень документации, представленной на экспертизу

- SP-25-05-ОПЗ - Общая пояснительная записка;
- SP-25-05-АС - Архитектурно-строительные решения;
- SP-25-05-ГП - Генеральный план;
- SP-25-05-ОВ - Отопление и вентиляция;
- SP-25-05-ЭО - Электроосвещение;
- SP-25-05-ЭМ - Электрооборудование;
- SP-25-05-ПС - Пожарная сигнализация;
- SP-25-05-ПП - Паспорт проекта;
- Расчеты.

5.4. Существующее положение

Общие сведения.

Основанием для определения технического состояния существующего здания по адресу: Западно-Казахстанская область, г. Уральск, Тауелсиздик, д. 6

- Договор;
- Техническое задание на определение технического состояния здания;
- Техпаспорт.

Техническое обследование и данное заключение были выполнены согласно Государственным нормативам в области архитектуры, градостроительства и строительства с целью получения информации, необходимой для разработки рекомендации по дальнейшей эксплуатации здания.

Объёмно-планировочное и конструктивное решение здания.

Литер А (восьмиэтажный):

1. Фундамент– бетонные;
2. Наружные и внутренние стены – из силикатного кирпича;
3. Перегородки – из силикатного кирпича;
4. Перекрытия – железобетонные пустотные плити;
5. Крыша – легкая кровля;
6. Кровля – легкая кровля;
7. Окна – ПВХ;
8. Двери – метал, дерево, металлопластик;
9. Полы – бетон, плитка;
10. Отопление – автономные.

1. Объём здания – 16800 м^3;
2. Площадь застройки – 700 м^2;
3. Общая площадь – 750 м^2;
4. Количество этажей – 8;
5. Высота здания – 25 м;
6. Высота помещении – 3,00.

Оценка технического состояния здания

Оценка технического состояния здания по результатам технического обследования производилась на этапе общего обследования с СП РК 1.04-102-2012 "Правила оценки физического износа зданий и сооружений" и предварительно по категориям несущей способности и эксплуатационной пригодности согласно СП РК 1.04-101-2012 "Обследование и оценка технического состояния зданий и сооружений".

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

На этапе предварительного обследования определена оценка здания по категориям несущей способности и эксплуатационной пригодности.

Результаты обследования и рекомендации

При обследовании несущих строительных конструкции здания (фундамента, наружных и внутренних стен, перекрытия) дефекты, влияющие на несущую способность здания не выявлены.

Определение фактического технического состояния строительных конструкции устанавливалось путем детального технического обследования.

Фундамент

В процессе визуального осмотра было установлено, что фундаменты здания ленточные, монолитный бетон. Ширина подушки наружных несущих стен 1200 мм. Глубина заложения основания фундаментов составляет 2,4 м от отметки уровня земли (высота подушки 300 мм, монолитный армопояс 300 мм). На момент обследования дефекты не выявлены.

Фундаменты на момент обследования находятся в исправном состоянии.

Стены и перегородки.

Несущие наружные и внутренние стены из силикатного кирпича. Общая толщина стен составляет 640 – 510 мм. Несущие стены основного здания выполнены из силиката. В результате обследования на доступных для осмотра участках конструкций критических дефектов и повреждений несущих наружных и внутренних стен здания, влияющих на несущую способность конструкций, не выявлено.

Стены, перегородки находятся в исправном состоянии.

Перекрытия.

Перекрытия выполнены из железобетонные монолитные. Конструкции перекрытия железобетонные монолитного исполнения приняты толщиной 2200мм из пустотного железобетона класса С20/25 W6 F150 по СТ РК EN 206-2017 , армирован пространственным каркасом из арматуры класса А-500 А-240 по ГОСТ 34028-2016. Прогибы и дефекты, влияющие на несущую способность, не наблюдаются.

Перекрытия на момент обследования находятся в исправном состоянии.

Крыша, кровля

Крыша односкатная. На парапетах по периметру здания имеются организованный водосток. Кровля здания выполнена из лёгкой кровли . Чердак утеплен минплитами. Повреждении не наблюдается. Течи нет, дефектов нет.

Полы

Полы в здании в виде бетонной стяжки и покрытия керамической плиткой. Бетонные полы в хорошем состоянии. Сколы и выбоины, а также трещины, возникающие при неравномерной усадке здания, не наблюдаются.

Ветровая и снеговая нагрузка приняты в соответствии с СП РК.

Нормативное значение ветрового давления для wo=38 кг/м2 (0,38 кПа);

Нормативное значение веса снегового покрова Sg=120 кг/м2 (1,2кПа).

5.5. Цель и назначение объекта строительства:

Реконструкция путем строительства пристроя к 8-ми этажному жилому дому.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства:

Участок строительства расположен по адресу**:** Западно-Казахстанская Область, город Уральск, улица Тәуелсіздік, дом 6.

Природно-климатические условия района строительства:

-снеговая нормативная нагрузка по снеговому району - 0,7 кПа;

-ветровая нормативная нагрузка по ветровому району - 0,38 кН/м²;

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

-климатический район IIIB;
-температура наружного воздуха наиболее холодной пятидневки - 33°С.
-нормативная глубина промерзания - 1,63м;
-сейсмичность района строительства - 6 баллов.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Генеральный план

Площадка под "Реконструкция путем строительства пристроя к 8-ми этажному жилому дому по адресу: ЗКО, г. Уральск,ул.Тауелсиздик, д.6".

Генеральный план разработан на основе геодезической съемки масштаба 1:500, выполненной ТОО "Shine Project" в 2025 году. Система высот балтийская, система координат местная.

Разбивочный план участка выполнен согласно Акту землеотвода. Земельный участок по госакту прямоугольной формы общей площадью 5945 м^2. Главным фасадом здание ориентировано на проезжую часть, от куда и предусмотрен проезд к зданию. Участок расположен в жилой застройке.

Привязка здания к местности производится от базисной линии проведенной через две опоры ЛЭП.

По периметру здания предусмотрена отмостка шириной 1,0 м.

Вертикальная планировка выполнена методом проектных горизонталей. И предусматривает взаимоувязку проектируемого участка с существующим рельефом территории. Рельеф проектируемого участка относительно спокойный.

Проектные уклоны территории участка, проездов, подъездов, тротуаров и площадок обеспечивают отвод поверхностных вод от стен зданий.

Покрытие проездов - асфальтобетонное, дорожек - брусчатка.

Оставшаяся территория озеленяется в виде посева газонной и травы и посадки деревьев.

В разделе ГП отсутствует сводный план инженерных сетей, так как сети будут разрабатываться отдельным проектом.

Рис. №1 - Ситуационный план

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Технико-экономические решение по генеральному плану

Таблица №1

№ п/п	Наименование показателя	Един. измер.	Всего
1	Площадь земельного участка	га	0,0695
2	Площадь проездов, тротуаров и площадок	м^2	173,4
3	Площадь застройки	м^2	589,2
4	Площадь отмостки	м^2	31,1
5	Площадь озеленения	м^2	116,4

6.2.2 Архитектурно - строительные решения

Рабочий проект "Реконструкция путем строительства пристроя к 8-ми этажному жилому дому по адресу: ЗКО, г. Уральск,ул.Тауелсиздик, д.6" выполнен на основании утвержденного Заказчиком задания на проектирование и строительных норм и правил.

Согласно Приказа Министра индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан от 21 сентября 2020 года № 490 - уровень ответственности здания - II, технически не сложный.

Согласно СП РК 3.02-101-2012 классификация жилого здания - III класс.

Условия строительства

-снеговая нормативная нагрузка по снеговому району - 0,7 кПа;

-ветровая нормативная нагрузка по ветровому району - 0,38 кН/м²;

-климатический район IIIВ;

-температура наружного воздуха наиболее холодной пятидневки - 33°С.

-нормативная глубина промерзания - 1,63 м;

-сейсмичность района строительства - 6 баллов.

Грунты слабопросадочные, просадочность - тип I.

Тип грунтовых условий площадки строительства по сейсмическим свойствам - II.

Рельеф участка ровный, спокойный, на участке не имеются существующие сооружения подлежащие сносу. Зеленых насаждений нет.

Архитектурно-планировочные решения

Архитектурно-планировочные решения -приняты на основании архитектурно-планировочного задания, утвержденного задания на проектирование и согласованного эскизного проекта.

При разработке планировочных схем учтены требования СН РК 3.02-01-2018, СП РК 3.02-101-2012 "Здания жилые многоквартирные".

В плане здание имеет прямоугольную конфигурацию.

Помещения выполнены в соответствии с функционально-технологическими, санитарными и противопожарными требованиями.

Количество этажей - 1. Здание запроектировано с подвалом.

Высота этажа - 4,0м. Высота в чистоте от пола до потолка - 4,0м, высота подвала - 2,62м.

За относительную отметку 0,000 принята отметка чистого пола 1-го этажа, что соответствует абсолютной отметке 37,10 с генерального плана.

Горизонтальную гидроизоляцию выполнить на отм.-0,370 из 2-х слоев гидроизола ГИ-Г по ГОСТ7415-86 на битумной мастике, на отм. -3,020 из цементно-песчаного раствора составом 1:2 толщиной 20мм.

Все бетонные и железобетонные поверхности соприкасающиеся с грунтом, выполнить путем обмазки горячим битумом БН 70/30 за 2 раза по грунтовке из 40% раствора битума в керосине. Под фундаментные плиты выполнить бетонную подготовку толщиной 100мм из бетона кл. С8/10 /W10/ F75 по СТ РК EN 206-2017.

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» акпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

В лицевом слое кладки стен горизонтальные и вертикальные швы должны быть полностью заполнены раствором и расшиты в процессе кладки.

Цоколь здания - керамогранитная плитка.

Крыша - односкатная.

Водосток внутренний, организованный.

Окна - ПВХ с двухкамерным стеклопакетом (4М1-12-4М1-12-4М1) по ГОСТ 30674-99.

Полы - керамическая плитка.

Наружные двери стальные выполнены по ГОСТ 31173-2003, из ПВХ профилей по ГОСТ 30970-2014.

Внутренние двери деревянные по ГОСТ 6629-88.

Отделка стен, потолков и покрытая полов на путях эвакуации предусматривается из негорючих материалов.

Теплотехнический расчет ограждающих конструкций и выбор типа заполнения световых проемов здания выполнен на основании проектных решений с использованием эффективных теплоизоляционных материалов с соблюдением нормативных требований, согласно СН РК 2.04-21-2004 «Энергопотребление и тепловая защита гражданских зданий», что соответствует нормативным требованиям по энергоэффективности.

В проекте выполнены требования доступности маломобильных групп в соответствии СП РК 3.06-101-2012, в том числе:

-устроен вертикальный подъемник для инвалидов ВПМ-01 на входных группах при входе на лестничные клетки здания;

-двери предусмотрены шириной не менее 0,9м;

Противопожарные мероприятия

Проект разработан в соответствии с СП РК 2.02-101-2022 "Пожарная безопасность зданий и сооружений".

Согласно СП РК 2.02-101-2022 "Пожарная безопасность зданий и сооружений":

-По степени огнестойкости, класс здания - II;

-Функциональная пожарная опасность здания - Ф 3.1;

-Класс пожарной опасности - СО;

-Класс пожарной опасности строительных конструкций -К2.

Технические показатели

Таблица №2

№ п/п	Наименование		Ед. изм	Количество
1.	Этажность здания		этаж	1 + подвал
2.	Площадь застройки		м^2	589,2
3.	Общая площадь		м^2	648,4
4.	Строительный объем		м^3	3888,7
	В том числе	Подземная часть	м^3	1072,3
		Надземная часть	м^3	2816,4

6.2.3 Конструктивные решения

Согласно СП РК 2.02-101-2014 "Пожарная безопасность зданий и сооружений":

-По степени огнестойкости, класс здания - II;

-Функциональная пожарная опасность здания - Ф 3.1;

-Класс пожарной опасности - СО;

-Класс пожарной опасности строительных конструкций -К2.

Конструктивная схема здания с продольными несущими стенами. Пространственная жесткость и устойчивость здания обеспечивается сопряжением наружных стен с внутренними, с ж/б плитами перекрытия и покрытия, опирающиеся на эти

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

стены и крепящимися к ним с помощью арматурных анкеров. Швы между плитами перекрытия замоноличиваются раствором, поэтому в совокупности конструкция каждого перекрытия образует жесткий горизонтальный диск, что повышает пространственную жесткость здания.

Проектом предусмотрены следующие конструктивные решения:

Фундамент - железобетонная монолитная фундаментная плита толщиной 600мм из бетона кл. С20/25 СТ РК EN 206-2017 на сульфатостойком цементе с армированием арматурой А500, выполненная на подготовке из бетона кл. С8/10 СТ РК EN 206-2017.

Основанием под фундаменты, согласно отчета по инжнерно-геологическим изысканиям, является грунт ИГЭ-3 - Глина легкая пылеватая буровато-коричневая, мелкотрещиноватая, сильно-ожелезненная по трещинам, с прослойками супеси и суглинка, маловлажная, твердая-полутвердая, местами уплотнена, с включением карбонатов, просадочная со следующими физико-механическими характеристиками: плотность -1,83 г/см 3, удельное сцепление - 0,031 МПа, угол внутреннего трения -20,3°,модуль деформации - 4,9МПа.

Стены подвала - бетонные блоки по ГОСТ 13579-2018. Кладку стеновых блоков вести на цементно-песчаном растворе М100 с тщательным заполнением вертикальных швов.

Цокольный монолитный железобетонный пояс из бетона кл. С20/25.

Стены наружные - кладка стен сплошная из силикатного утолщенного кирпича марки СУРПо-М150/F50/1,8 ГОСТ 379-2015 с облицовкой с наружной стороны силикатным утолщенным лицевым пустотелым кирпичом СУЛПу-М125/F50/1,6 по ГОСТ 379-2015 на растворе марки М100.

Стены внутренние - кладка стен сплошная из силикатного утолщенного кирпича марки СУРПо-М150/F50/1,8 ГОСТ 379-2015 на растворе марки М100.

При кладке стен обратить особое внимание на их вертикальность, и тщательность заполнения швов раствором и перевязку швов. Толщина швов должна быть не более 12мм и не менее 8мм.

Перемычки - сборные железобетонные по серии 1.038.1-1 вып. 1 и ГОСТ 948-84 укладывать над проемами на цементно-песчанном растворе М100.

Перекрытия - железобетонные многопустотные плиты по СТ РК 949-92.

Лестницы - лестничные площадки сборные железобетонные по Серии 1.152.1-8 вып.1. Марши железобетонные по Серии 1.151.1-7 вып.1. Лестничные марши в подвал сборные – проступи железобетонные по Серии - 1.155-1 вып.1. Ограждение лестниц по серии 1.050.1-2 вып.2.

Расчеты строительных конструкций выполнены в программе "Base".

Мероприятия при просадочных грунтах

В комплекс мероприятий по снижению просадочных свойств грунтов при строительстве жилого здания входят мероприятия по водоотведению поверхностных вод от здания, водозащитные и конструктивные мероприятия:

-компоновка генплана и вертикальная планировка прилегающей территории решены с учетом снижения вероятности замачивания грунтов в основании;

-по периметру наружных стен здания устроить отмостку шириной 1500мм с уклоном не менее 3% от здания, согласно серии 2.110-3п Вып.1, из бетона класса С8/10 толщиной 150мм на слое из ПГС толщиной 100мм по утрамбованному грунту.

-предусмотрен монолитный железобетонный плитный фундамент.

Защита строительных конструкций

Антикоррозийную защиту стальных анкерных и сварных соединений следует выполнять в соответствии с требованиями СН РК 2.01-01-2013 и СП РК 2.01-101-2013 «Защита строительных конструкций и сооружений от коррозии».

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Все стальные элементы сварных и анкерных соединений обязательно в последующем обетонировать или замонолитить цементно-песчаным раствором толщиной не менее 20мм.

Боковые поверхности монолитных фундаментов, соприкасающиеся с грунтом, обмазать горячим битумом за 2 раза по очищенной поверхности.

Все металлические элементы тщательно очистить, загрунтовать грунтовкой ГФ-021 ГОСТ 25129-2020 и окрасить двумя слоями эмалью ПФ-115 ГОСТ 6465-76.

Все деревянные конструкции покрыть огнезащитной суперфосфатной обмазкой.

Указания по производству работ

Все работы выполнять в полном соответствии с требованиями

СП РК 2.04-01-2017 "Строительная климатология".

СН РК 2.04-04-2013, СП РК 2.04-17-2013 "Строительная теплотехника".

СН РК 3.02-01-2011, СП РК 3.02-101-2012 "Здания жилые многоквартирные"

СН РК 5.01-01-2013, СП РК 5.01-101-2013 "Земляные сооружения, основания и фундаменты",

СН РК 5.03-07-2013, СП РК 5.03-107-2013 "Несущие и ограждающие конструкции",

СН РК 3.02-37-2013, СП РК 3.02-137-2013 "Крыши и кровли",

СН РК 3.02-36-2012, СП РК 3.02-136-2012 "Полы",

СН РК 2.04-05-2014, СП РК 2.04-108-2014 "Изоляционные и отделочные покрытия",

СН РК 2.01-01-2013, СП РК 2.01-101-2013 "Защита строительных конструкций и сооружений от коррозии".

Все конструкции и материалы, применяемые при строительстве данного объекта должны быть сертифицированны в установленном порядке.

Проект разработан для производства работ в летних условиях, при производстве работ в зимних условиях руководствоваться требованиями "Указаний по производству работ в зимних условиях".

Указания по производству работ в зимних условиях

При производстве работ в зимнее время следует соблюдать соответствующие требования СНиП РК 5.03-37-2005 "Несущие и ограждающие конструкции".

При производстве бетонных работ необходимо вести контроль прочности бетона, как правило, испытанием образцов, изготовленных у места укладки бетонной смеси.

Укладка железобетонных элементов на замерзший слой раствора не допускается.

Швы между плитами перекрытий, монолитных участков перекрытий заполнить раствором М100 с противоморозными добавками.

Перед замоноличиванием стыков и швов производится очистка их от снега, грязи и ржавчины.

Использование замерзшего, а также отогретого горячей водой раствора-запрещается.

Толщина швов кладки должна быть не более 12мм. Проливка кирпича и заливка швов жидким раствором запрещается.

При возведении кладки в зимних условиях марку раствора повысить при температуре от -4°С до -20°С на 1 ступень, ниже 20°С-на 2 ступени.

Под опорами несущих перемычек, выкладываемых в зимнее время, уложить сетки в 2х рядах Ø4 с ячейками 50х50мм.

К периоду оттаивания кладки должен быть составлен соответствующий акт о готовности объекта; необходимо вести регулярный контроль за кладкой в течении периода оттаивания и первоначального твердения кладки. В случае признаков перенапряжения кладки в виде трещин, осадок, по увеличению жесткости здания путем постановки временных стоек, обойм и прочих мероприятий, предусмотренных СН РК 5.03-07-2013 и СП РК 5.03-107-2013.

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» аппаратық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Возведение кладки в зимних условиях выполнять на растворах с добавками поташа или нитрит натрия п. 7.62, 7.69, 7.75 и приложения 16 СН РК 5.03-07-2013 и СП РК 5.03-107-2013.

Растворы с добавкой поташа набирают прочность при отрицательных температурах до -30°С, с добавкой нитрит натрия до -10°С.

Перед монтажем бетонных блоков осуществляется тщательная очистка от наледи.

Открытые горизонтальные поверхности блоков при перерывах монтажных работ должны закрываться.

Температура раствора в момент его применения должна быть не ниже:

+10°С при температуре наружного воздуха до -10°С;

+15С при температуре наружного воздуха от -10°С до -20°С;

+20°С при температуре наружного воздуха ниже -20°С.

Укладка и разравнивание раствора в монтажных швах должны производиться не более, чем за 5 мин. до установки блоков на месте. Использование замерзшего, а затем отогретого водой раствора - запрещается.

Кладку методом замораживания без противоморозных добавок вести запрещается.

6.2.4 Инженерное обеспечение, сети и системы

Отопление и вентиляция

Общие данные

Настоящий проект отопления и вентиляции здании «Реконструкция путем строительства пристроя к 8-ми этажному жилому дому по адресу: ЗКО, г. Уральск, ул.Тәуелсіздік, д.6» разработан на основании:

Задания на проектирование;

Архитектурно-строительных чертежей.;

СН РК 2.04-04-2013

СП РК 2.04-107-2013

"Строительная теплотехника";

СН РК 3.02-13-2014

СП РК 3.02-113-2014

"Административные и бытовые здания".

СП РК 3.02-108-2013

СН РК 3.02-08-2013

"Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха";

Отопление

Проект отопления разработан для района с расчетной зимней температурой -29,6°С. Расчетная температура внутреннего воздуха и относительная влажность воздуха приняты в соответствии с требованиями СП РК 4.02-101-2012 "Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха".

Теплоснабжения здания от пристроенной топочной с параметрами 85-60°С.

Система отопления - двухтрубная с нижней разводкой.

Трубопроводы системы отопления полипропиленовые по ГОСТ 52134-2003.

В качестве отопительных приборов систем отопления предусмотрены алюминиевые радиаторы ALUM-500 (183 Вт).

Удаление воздуха их системы и приборов осуществляется с помощью кранов Danfoss.

Регулирование подачи тепла осуществляется с помощью радиаторных терморегуляторов компании "ДАНФОСС", расположенных на подводках к нагревательным приборам.

Вентиляция

Вентиляция помещений предусматривается естественным побуждением.

Воздухообмен определен из условия подачи санитарной нормы и по кратности.

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» акпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

В остальных помещениях вентиляция воздуха неорганизованный, через окна и двери.

Все вытяжные решетки в помещениях устанавливается под потолком и должны иметь регулировочные устройства.

Работы по монтажу, испытанию и приемке проводить в соответствии со СН РК 4.01-02-2013.

Основные показатели по чертежам отопления и вентиляции

Таблица №3

Наименование здания (сооружения), помещения	Обьем м³	Периоды года при tн,°С	Расход тепла, Вт			
			На отопление	На вентиляцию	На горячее водоснабжение	Общие
Пристройка	3888,7	-29,6	33138	-	-	33138

Электро-технические решения

Электроосвещение и электрооборудование

Электроосвещение

Проектом предусмотрено рабочее, аварийное, ремонтное и эвакуационное освещение, эвакуационное освещение предусмотрено в разделе ПС. Также в технических помещениях предусмотрены ЯТП-0,25 для подключения переносного светильника.

Аварийное освещение обеспечивает необходимую освещенность при исчезновении рабочего освещения. В светильники аварийного освещения установлен блок аварийного питания, работающий 2 часа в автономном режиме. В нормальных условиях светильники аварийного освещения работают совместно с рабочим освещением.

Рабочее освещение обеспечивает необходимую освещенность в нормальных условиях. Для освещения приняты светодиодные светильники марки "SPO, ДВО, BACK LED, DS LED".

Управление освещением предусматривается выключателями, установленными по месту, а выключатели санузла установлены снаружи помещения со стороны открывания двери. Выключатели в помещениях устанавливаются на высоте 1,2 м от пола. В технических помещениях, шахте лифта предусмотрены светильники, выключатели и распределительные коробки приняты со степенью защиты не менее IP44.

Над входами и на лестничных площадках в здание приняты светодиодные светильники. Для обеспечения аварийного освещения на лестничной площадке и над входами в здание, к светильникам предусмотрены блоки аварийного питания.

Схема подключения светильников аварийного освещения предоставлена на планах электроосвещения. Проектом предусмотрено фасадное освещение здания. Щит фасадного освещения установлен на техэтаже. Автоматическое включение фасадного освещения происходит за счет фотореле, установленного на фасаде здания.

Групповые осветительные сети выполняются кабелем не распространяющим горение ВВГнг(А)-LS сеч. 3х1,5 кв мм скрыто в трубе ПВХ.

Основные показатели проекта

Таблица №4

Наименование	Ед.изм.	Количество
Категория электроснабжения		III
Напряжение сети	В	380/220
Установленная мощность	кВт	1,2
Расчетная мощность	кВт	1,0
Расчетный ток	А	1,6

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Коэффициент мощности	cos ф	0,93
Потеря напряжения, max	%	0,8
Количество светоточек	шт.	68

Электрооборудование

Проект внутренних электросетей проектируемого объекта разработан согласно задания на проектирование в соответствии с нормами и правилами, действующими на территории Республики Казахстан.

Напряжение на вводе ~380/220В.

Категория электроснабжения III.

На вводе устанавливается вводно распределительное устройство ШРУ-3В-12* который используется для распределения питающих линий и учета электроэнергии.

Учет электроэнергии выполняется 3-х фазным электронным счетчиком СА4-Э703 3ф, (5-60А) в ШРУ.

Для распределения групповых линий розеточных групп предусмотрены распределительные щиты ЩС, которые комплектуются по месту.

Силовое оборудование.

К силовому оборудованию относятся - розеточные группы, оборудование и вентиляции.

Силовое оборудование подключается к электрощиту через устройство защитного отключения (УЗО), реагирующим на дифференциальный ток, не превышающий 30мА.

Питающие линии розеточных групп выполняются трехпроводными, четырехпроводными и пятипроводными проводами ВВГнг с медной жилой, проложенными в трубе ПВХ скрыто за отделочным материалом стен и потолка.

Вся электроаппаратура и все электроизделия выбраны с необходимой степенью защиты.

Высота установки щитов - 1,5м.

Высота установки розеток - 0,3м.

Заземление

Все металлические нетоковедущие части электрооборудования, которые могут оказаться под напряжением в следствии нарушения изоляции должны быть заземлены путем соединения с нулевым проводом электросети отдельным защитным проводником.

На вводе ~380/220В выполнить наружный контур заземления.

Проектом предусматривается строительство наружного контура заземления, состоящего из трех прутков (круг стальной d-16мм) длиной 3м, забиваемых в землю в форме треугольника, с разносом сторон 3м. Прудки соединяются шиной заземления ст.40х4мм и присоединяются к клемме заземления на вводе ЩРУ1.

Монтажные работы выполнять согласно ПУЭ РК 2019г, СН РК 4.04-07-2019 и СП РК 4.04-107-2013.

Основные показатели проекта

Таблица №5

Наименование	Ед.изм.	Количество
Категория электроснабжения		III
Напряжение сети	В	380/220
Установленная мощность	кВт	4,4
Расчетная мощность	кВт	4,0
Расчетный ток	А	6,5
Коэффициент мощности	cos ф	0,93
Потеря напряжения, max	%	2,3

Пожарная сигнализация

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Настоящий раздел выполнен на основании чертежей архитектурно-строительного отдела и в соответствии с действующими нормами и правилами. Проектом предусматривается автоматическая пожарная сигнализация во всех подлежащих защите помещений, перечень защищаемых помещений принят согласно дополнению к СН РК 2.02-01-2023 и СП РК 2.02-102-2019. Сигнализация о пожаре обеспечивается применением тепловых извещателей типа ИП103-5/4-А3, дымовых извещателей типа ИП212-45 извещателей ручных типа ИПР-3СУ. В качестве приборов приемно-контрольных пожарной сигнализации принят концентратортипа "ВЭРС-ПК-2 П" установлен в Коммерческом помещении. Питание приборов предусмотрено от ВРУ и от гелевого аккумулятора емкостью 7 А*ч. Устройства оконечные объектовые системы передачи извещений по телефонной линии, сетям GSM и Ethernet "С2000-Ethernet" и передачи извещений по сетям GSM и Ethernet "С2000-Ethernet исп.01" предназначены для передачи извещений о событиях ИСО "Орион" по телефонной линии, сетям GSM и Ethernet на пульты централизованной охраны (ПЦО), на пульт подразделения государственной противопожарной службы.

«Монтаж систем и установок пожарной автоматики зданий и сооружений, осуществлять в соответствии с Техническим регламентом «Общие требования к пожарной безопасности» (приказ МЧС № 405, см. раздел 8)». Средства обеспечения пожарной безопасности и пожаротушения (оборудование автоматической пожарной сигнализации), которые будут применены при строительстве, должны иметь сертификаты соответствия Технического регламента ЕАЭС 043/2017 «О требованиях к средствам обеспечения пожарной безопасности и пожаротушения» (пункт 12 ТР ЕАЭС 043/2017).

Оповещение о пожаре.

Согласно СП РК 2.02-102-2022 данный объект относится ко второму типу системы оповещения о пожаре. На путях эвакуации предусмотрена установка сирена со светодиодной индикацией типа LD-96 RED. Предусмотрена установка звуковых пожарных извещателей в общих коридорах. Сети оповещения выполнить проводом марки КСВВнг(А)-FRLS-2х0,5 сечением 2х0,5мм^2.

Подключение устройств пожарной сигнализации выполнить по скелетной схеме. Монтаж приборов ПС производить в соответствии с действующей нормативно-технической документацией на монтаж, испытание и сдачу в эксплуатацию установок пожарной сигнализации.

6.3. Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны и предупреждения чрезвычайных ситуаций (ИТМ ГОЧС) - совокупность реализуемых при строительстве проектных решений, направленных на обеспечение защиты населения и территорий и снижение материального ущерба от ЧС техногенного и природного характера, от опасностей, возникающих при ведении военных действий или вследствие этих действий, а также при диверсиях и террористических актах.

При разработке раздела «ИТМ ГОЧС» руководствовались действующими в Республике Казахстан законодательством, строительными нормами и правилами, стандартами в области строительства объектов, ГО, защиты населения и территорий от ЧС природного и техногенного характера.

Проектные решения раздела «ИТМ ГОЧС», разработанные в полном соответствии с государственными нормами, правилами и стандартами в области проектирования, согласованию с органами управления по делам ГО и ЧС не подлежат, за исключением случаев, особо оговоренных нормативными правовыми актами Республики Казахстан и нормативными правовыми актами субъектов Республики Казахстан.

При проектировании рассматриваются условия строительства и эксплуатации объекта. В проект разрабатывается на основе исходных данных:

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

- перечень опасностей, которые могут возникнуть на объекте строительства в случае аварий (как на самом объекте, так и на соседних потенциально опасных объектах) и стихийных бедствий, с указанием объемов и характеристик производимых, хранящихся или транспортируемых опасных веществ, основного технологического оборудования, а также перечень опасных производственных объектов;

- границы санитарно-защитной, охранной и других зон ограничения деятельности;

- сведения о численности и размещении производственного персонала проектируемого объекта, объектов и/или организаций, которые могут оказаться в зоне действия поражающих факторов в случае аварий на объекте строительства;

- сведения о численности и размещении населения на прилегающей территории, которая может оказаться в зоне действия поражающих факторов в случае аварий на объекте строительства;

- решения по обеспечению взрывопожаробезопасности;

- сведения о наличии и характеристиках систем автоматического регулирования, блокировок, сигнализации, а также безаварийной остановки технологического процесса;

- решения по обеспечению противоаварийной устойчивости пунктов и систем управления производственным процессом, безопасности находящегося в нем персонала и возможности управления процессом при аварии;

- сведения о наличии, местах размещения и характеристиках основных и резервных источников электро-, тепло-, газо- и водоснабжения, а также систем связи;

- сведения о наличии и размещении резервов материальных средств для ликвидации последствий аварий на проектируемом объекте:

- решения по предотвращению постороннего вмешательства в деятельность объекта (по системам физической защиты и охраны объекта);

- описание и характеристики системы оповещения о ЧС;

- решения по обеспечению беспрепятственной эвакуации людей с территории объекта;

- решения по обеспечению беспрепятственного ввода и передвижения на проектируемом объекте сил и средств ликвидации последствий аварий.

Проектные решения включают в себя следующее:

- рекомендуется включать анализ риска аварий, в том числе сопровождающихся пожарами и взрывами;

- по предупреждению ЧС, возникающих в результате возможных аварий на объекте строительства, и снижению их тяжести;

- по предупреждению ЧС, возникающих в результате аварий на рядом расположенных потенциально опасных объектах (ПОО), включая аварии на транспорте;

- по предупреждению ЧС, источниками которых являются опасные природные процессы.

- сведения об обеспечении надежности функционирования систем электро-, тепло-, газо-, водоснабжения и канализации (для всех вариантов технологических решений и мест размещения объекта строительства).

6.4. Оценка соответствия проекта санитарным нормам и гигиеническим правилам

Рабочий проект соответствует требованиям санитарных правил "Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства" утвержденных приказом Министра здравоохранения Республики Казахстан от 16 июня 2021 года № ҚР ДСМ - 49.

6.5. Организация строительства

Проектом определены объемы основных строительно-монтажных работ:

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

потребность в основных строительных материалах, механизмах и транспортных средствах, трудоемкость и сроки строительства. Нормативный срок строительства в соответствии со СП РК 1.03-101-2013 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений. Часть I» и СП РК 1.03-102-2014 «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений. Часть II». Продолжительность строительства определилась в количестве 5 месяцев.

Организационно-техническая подготовка к строительству должна обеспечить планомерное развертывание и осуществление строительно-монтажных работ индустриальными поточными методами и включает в себя организационные мероприятия, выполняемые до начала работ на строительной площадке.

В подготовительный период предусматривается выполнение строительно-монтажных работ в объемах и очередности, а также осуществляется организационно-производственная подготовка.

В ее состав входит:

создание геодезической разбивочной основы и разбивка осей сооружения для строительства;

устройство временной грунтовой дороги; инженерная подготовка строительной площадки;

перенос существующих подземных и надземных сетей; устройство временных зданий и сооружений; установка временного ограждения (забора);

устройство временных или постоянных источников и сетей водо и электроснабжения, устройство телефонной и радиосвязи;

организация связи для оперативно-диспетчерского управления производством работ;

обеспечение строительной площадки противопожарным инвентарем; доставка и монтаж оборудования.

Схема движения транспорта к строящему зданию предусмотрена с учетом использования существующих дорог. Внутриплощадочные временные автодороги выполнить с учетом обеспечения подъездов к средствам вертикального транспорта, складам.

Строительство основных объектов может начинаться только после выполнения подготовительных работ.

6.6. Сметная документация

Сметная документация не представлена по решению заказчика согласно письма №1 от 26.03.2025 года.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1. Оценка принятых решений

В соответствии с Приказом МНЭ РК №165 от 28.02.2015 года «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически (или) технологически сложным объектам», а также Приказа МНЭ РК №517 от 20.12.2016 года «О внесении изменений в приказ Министра национальной экономики РК от 28.02.2015 года №165 «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически (или) технологически сложным объектам» разработчиком проекта установлен II (нормальный) уровень ответственности, не относящийся к технически сложным.

Рабочий проект разработан в соответствии с заданием на проектирование и требованиями нормативных документов.

Состав и комплектность представленных материалов соответствует требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

документации на строительство».

8. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Реконструкция путем строительства пристроя к 8-ми этажному жилому дому по адресу: Западно-Казахстанская область, город Уральск, улица Тәуелсіздік, дом 6» соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными техническими показателями:

- площадь земельных участков	- 0,0695 га;
- этажность	- 1 этаж + подвал;
- площадь застройки	- 589,2 м²;
- общая площадь	- 648,4 м²;
- строительный объём	- 3888,7 м³;
подземная часть	- 1072,3 м³;
надземная часть	- 2816,4 м³;
- продолжительность строительства	- 5 мес.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ТОО «ALIM Construction LTD», в соответствии с условиями договора №ACG-0074-03 от 03.04.2025 года.

3. При представлении на утверждение и выдаче на производство работ проект (рабочий проект) подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

4. До начала производства работ проект (рабочий проект) подлежит представлению для утверждения в установленном порядке не позднее 3 месяцев со дня выдачи экспертизы.

5. При строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып «Батыс Қазақстан облысы, Орал қаласы, Тәуелсіздік көшесі, 6 үй мекенжайы бойынша 8 қабатты тұрғын үйді кеңейту арқылы қайта жаңғырту» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен келесі негізгі техникалық көрсеткіштерімен бекітуге ұсынылады:

- жер учаскелерінің ауданы	- 0,0695 га;
- қабаттылығы	- 1 қабат + жертөле;
- құрылыс алаңы	- 589,2 м²;
- жалпы ауданы	- 648,4 м²;
- құрылыс көлемі	- 3888,7 м³;
жер асты бөлігі	- 1072,3 м³;
жер үсті бөлігі	- 2816,4 м³;
- құрылыстың ұзақтығы	- 5 ай.

2. Осы сараптама қорытындысы тапсырысшының бекітілген жобалау үшін берілген бастапқы материалдарын (мәліметтер) есепке ала отырып, 03.04.2025 жылғы №ACG-0074-03 келісім шарт шарттарына сәйкес «ALIM Construction LTD» ЖШС, кепілдігімен орындалды.

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

3. Жоба (жұмыс жобасы) бекітілуге ұсынылғанда және өндіріс жұмысына берілген кезде, оның мемсараптаманың осы қорытындысымен сәйкестілігі тексерілуі тиіс.

4. Жоба (жұмыс жобасы) өндіріс жұмысы басталғанға дейін белгіленген тәртіп бойынша қорытынды берілген күннен бастап, 3 ай мерзімі аралығында бекітілуге ұсынылуы тиіс.

5. Тапсырыс беруші құрылыс салу кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов приказ и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено ниже

Таблица №6

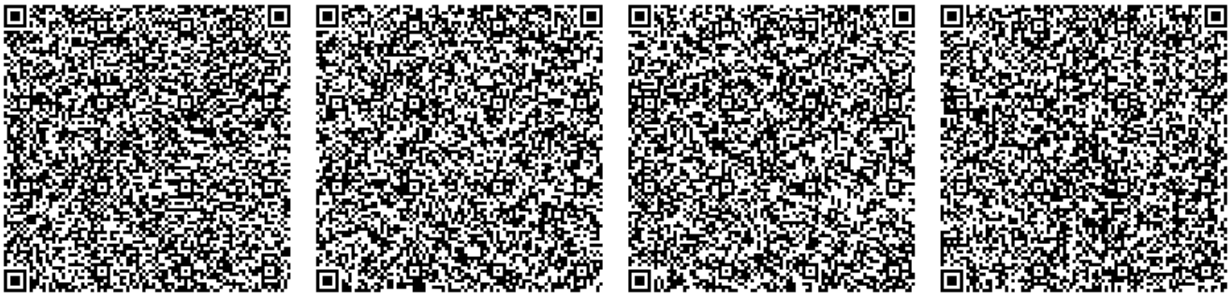
№ п/п	Раздел	Эксперт	Специализация эксперта (по аттестату)	Номер аттестата	Результат (соответствует или не соответствует нормам)
1	Электротехническая часть, электрооборудование	Машанов Нурбол Рустамович	Инженерные сети и системы (по видам инженерных сетей и систем)	KZ16VJE00073823	Соответствует
2	Паспорт проекта	Багаутдинова Талья Самиковна	Конструктивная часть	KZ75VJE00019702	Соответствует
3	Электроосвещение	Машанов Нурбол Рустамович	Инженерные сети и системы (по видам инженерных сетей и систем)	KZ16VJE00073823	Соответствует
4	Ведущий эксперт	Досмагулов Алтынбек Айдарханович	Конструктивная часть	KZ79VJE00061534	Соответствует
5	Пожарная сигнализация	Машанов Нурбол Рустамович	Инженерные сети и системы (по видам инженерных сетей и систем)	KZ16VJE00073823	Соответствует
6	Архитектурно-строительные решения	Сагубаев Данияр Альбекович	Конструктивная часть	KZ13VJE00034980	Соответствует
7	Отопление и вентиляция	Машанов Нурбол Рустамович	Инженерные сети и системы (по видам инженерных сетей и систем)	KZ16VJE00073823	Соответствует
8	Общая пояснительная записка	Досмагулов Алтынбек Айдарханович	Конструктивная часть	KZ79VJE00061534	Соответствует
9	Генеральный	Кенжебаев	Градостроитель	KZ70VJE00022	Соответству

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

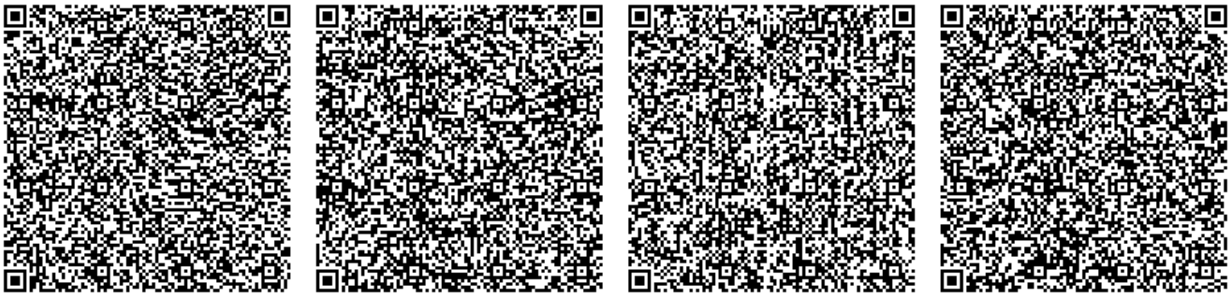
	план	Ермен Талгарович	ство	605	ет

Тілеужан Е.Б. (Директор)

Досмагулов А.А. (Эксперт)

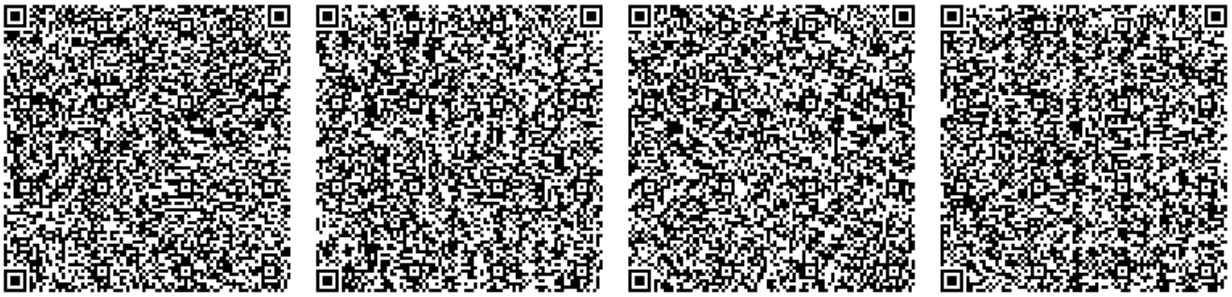


Кенжебаев Е.Т. (Эксперт)



Машанов Н.Р. (Эксперт)

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»



Сагубаев Д.А. (Эксперт)

Багаутдинова Т.С. (Эксперт)

Құжат «Сараптамалық үйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Документ Id	78156c39-f441-40b4-9611-4af33defb45f
Номер и дата документа	ACG-0078/25 от 24.04.2025
Электронные цифровые подписи документа	**Согласовано:** ДОСМАГУЛОВ АЛТЫНБЕК АЙДАРХАНОВИЧ 2025.04.23 16:28:19 1EF9122077C760D4C1E209CB3B3C6B5D2081B779 КЕНЖЕБАЕВ ЕРМЕН ТАЛГАРОВИЧ 2025.04.23 17:01:07 65C038E42693D8282B73FAAF47D1D0DE03C8830F МАШАНОВ НУРБОЛ РУСТАМОВИЧ 2025.04.24 12:32:54 4D5BC132873EC82061B9B547FF6B46226C577733 САГУБАЕВ ДАНИЯР АЛЬБЕКОВИЧ 2025.04.24 12:36:57 30F6404E27D989B05C466375CC76D2A68C28592A БАГАУТДИНОВА ТАЛЬЯ САМИКОВНА 2025.04.24 15:24:38 630EC7DF2A78859EA07D10789E94CD6C73693FC8 **Подписано:** ТІЛЕУЖАН ЕЛАМАН БАҚЫТЖАНҰЛЫ Товарищество с ограниченной ответственностью "ALLIANCE CONSTRUCTION GROUP" 2025.04.24 15:38:00 7D22E6D5630B1953790DE47838AC6D6C48F4445F

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-II «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе. Вы можете проверить подлинность электронного документа, отсканировав QR-код.

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»