Приложение 1
к приказу
Министра индустрии и
инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 8 февраля 2021 года
№53 форма

Приложение 1
к приказу Министра по
инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№235 форма

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

«29» 12 2023 г.

Технический надзор:

ТОО «KAZEN Building» директор Спатаев Е. Б.
РК, г. Шымкент, ж/м ТАССАЙ, ул. НОВОСТРОЙКИ, 50/2

(наименование организации, фамилия, имя, отчество руководителя, юридический адрес)

в лице эксперта: **Укубаев Д. М.**

(фамилия, имя, отчество эксперта, № аттестатов, дата получения)

действующего на основании **договора №18/2023 от 17.07.2023 г.**

(№ договора и дата)

по объекту: **«Строительство подводящего газопровода первой очереди тепличного комплекса по производству плодоовощной продукции в закрытом грунте площадью 51,26 га, в сельском округе Бирлик Келесского р/на Туркестанской области»**

(наименование и местонахождение объекта)

Заказчиком которого является **ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Туркестанской области» зам. руководителя – С.Х.Кашанов**

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

подтверждает, что:

1.Строительство объекта осуществлялось:

а) подрядчиком (генеральным подрядчиком)

ТОО «Ремстрой» - Лицензия ГСЛ №21025320 от 01.09.2021 года

(наименование организации, № лицензии и дата получения)

в лице **директора – Миркамалов Б.Б.**

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

б) субподрядчиком **ТОО "МарСам", ТОО "АрхСтройКомпани", ТОО "Global-GH", ТОО "StroyCom-LTD ", ТОО "Сартобе".**

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ ***сентябрь 2023 г ;***

месяц, год

окончание работ ***декабрь 2023 г ;***

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства ***3*** ***месяцев***;

фактический ***3*** ***месяцев;***

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):

всего **268563,105** тыс. тенге,

в том числе строительно-монтажных работ **264963,822** тыс. тенге,

оборудования, инструмента и инвентаря **3689,282** тыс,

Фактическая стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию ***255220,448*** тыс.тенге;
стоимость строительно-монтажных работ ***251715,630*** тыс.тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря ***3504,818*** тыс.тенге;

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)
ТОО «ЮгГазПроект»,
(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержденным(ой)
ТОО «ECOCULTURE-EURASIA» 26.07.2021год
(наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

6.1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации **100** % и фактически применено **100** % (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы(эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:

организация ***ТОО «KAZEN Building», директор Спатаев Е.Б.***
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

М.П.

(подпись, дата)

эксперт(ы) техническому надзору ***Укубаев Д.М***

(фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов)

М.П.

(подпись, дата)