«Орталық қазандықты газдандыру»
жұмыс жобасы бойынша

12.08.2024 ж. № PE-0144/24

ҚОРЫТЫНДЫ

(Оң)

ТАПСЫРЫСШЫ:
"Нұрсұлтан Назарбаев халықаралық әуежайы" акционерлік қоғамы

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
"Астанатехстройэксперт" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Астана қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Орталық қазандықты газдандыру» жұмыс жобасы бойынша осы жиынтық қорытындыны "Проектная Экспертиза" ЖШС берді.

"Проектная Экспертиза" ЖШС рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

(Положительный)

№ РЕ-0144/24 от 12.08.2024 г.

по рабочему проекту
«Газификация центральной котельной»

ЗАКАЗЧИК:
Акционерное общество "Международный аэропорт Нурсултан Назарбаев"

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
Товарищество с ограниченной ответственностью "Астанатехстройэксперт"

г. Астана

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение по рабочему проекту «Газификация центральной котельной» выдано Товарищество с ограниченной ответственностью "Проектная Экспертиза".

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения Товарищество с ограниченной ответственностью "Проектная Экспертиза".

1 НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Газификация центральной котельной», разработан в 2024 году.

Настоящее заключение составлено на основании договора № РЕ-0153-01 от 17 июля 2024 года на проведение экспертизы рабочего проекта «Газификация центральной котельной» между АО «Международный аэропорт Нурсултан Назарбаев» и ТОО «Проектная Экспертиза».

2 ЗАКАЗЧИК: АО «Международный аэропорт Нурсултан Назарбаев».
Местонахождение: Республика Казахстан, г.Астана, Проспект Кабанбай Батыр, 119.

3 ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Астанатехстройэксперт», государственная лицензия №13003021 от 28 февраля 2013 года (I категория), выданная Агентством Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства, город Астана.

4 ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: собственные средства Заказчика.

5 ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование от 16 апреля 2024 года на разработку рабочего проекта «Газификация центральной котельной», утвержденное АО «Международный аэропорт Нурсултан Назарбаев»;

акт на земельный участок № 10100467781478 от 20 декабря 2020(кадастровый номер 21-320-054-235), выданное Филиалом НАО "Государственная Корпорация "Правительство Для Граждан" По Городу Нурсултан

архитектурно-планировочное задание на проектирование №6805 от 26 июня 2015 года, выданное ГУ «Управление архитектуры и градостроительства города Астаны»;

мотивированный отказ № KZ15VDC00103009 от 15 апреля 2024 года, выданный ГУ «Управление охраны окружающей среды и природопользования города Астаны»;

топографический отчет, выполненный ТОО «АктобеПроект-Групп» в 2024 году;

технический отчет по инженерно-геологическим изысканиям, ТОО «АктобеПроект-Групп» в 2024 году;

Технические условия:

выданные АО «КазТрансГазАймак» №01-гор-2023-0000001723 от 15 августа 2023 года на проектирование газовых сетей.

5.2 Перечень документации, представленной на экспертизу

Том I. ПЗ - Общая пояснительная записка;
Том II. Графические материалы.
Альбом 1. ГСН – Наружные сети газоснабжения;
Альбом 2. ТХ – Технологические решения;
Альбом 3. ГСВ – Внутреннее газооборудование;
Альбом 4. АС – Архитектурно-строительные решения;
Альбом 5. МЗ – Молниезащита и заземление.
Том III. Технический отчет по инженерно-геодезическим изысканиям.
Том IV. Технический отчет по инженерно-геологическим изысканиям.
Том V. Проект организации строительства.
Том VI. Сметная документация. Том VII. Прайс листы.
Том VIII. Паспорт проекта.
Том IX. Раздел охраны окружающей среды.

5.3 Цель и назначение объекта строительства

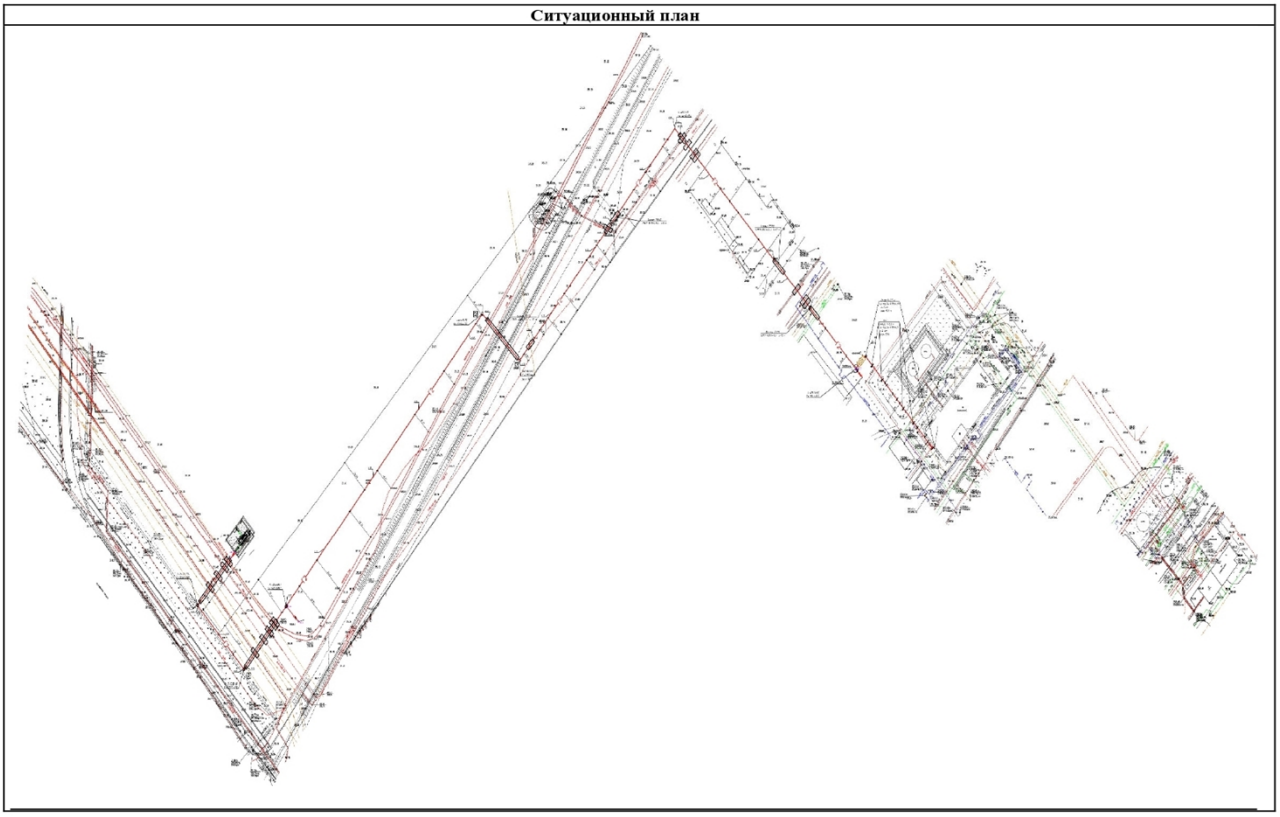
Цель проекта обусловлена необходимостью решения вопроса снабжения предприятия природным газом на отопление и вентиляцию, а также улучшения экологической обстановки района города Астана.

6 ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Месторасположение объекта: г.Астана, Проспект Кабанбай Батыр, 119.

Ситуационный план



Природно-климатические условия района строительства

Согласно СП РК 2.04-01-2017, исследуемая территория по климатическому районированию для строительства относится к I климатическому району к подрайону IВ.

Рабочий проект разработан для участка строительства со следующими природно-климатическими условиями:

Расчетная зимняя температура наружного воздуха	- минус 31,2˚С.
Нормативная снеговая нагрузка	- 150 кгс/м^2.
Нормативная ветровая нагрузка	- 77 кгс/м^2.
Сейсмичность района строительства	- не сейсмичен.

Инженерно-геологические условия площадки строительства

В геоморфологическом отношении участок проектирования приурочен к левобережной долине реки Нура, которая сливается с широкой поймой. Рельеф местности носит характер слабоволнистой равнины. Общий уклон местности в западном направлении.

В геологическом строении района проектирования на разведанную глубину от 3,0 до 7,0 м, принимают участие мезо-кайназойские образования коры выветривания - представлены песком гравелистым.

По возрасту и генезису и по результатам камеральной обработки буровых работ, а также согласно лабораторным испытаниям, произведено разделение грунтов слагающих территорию изысканий на инженерно-геологические элементы (ИГЭ) в стратиграфической последовательности их залегания.

Техногенные отложения

ИГЭ №1 – насыпной грунт из суглинка легкого песчанистого, темно-коричневого цвета, тугопластичной консистенции, с включениями органических веществ 14%. Грунт слежавшийся. Мощность слоя составила 0,50 м.

Аллювиальные верхнечетвертичные отложения

ИГЭ №2 – суглинок легкий песчанистый, коричневого и темно-коричневого цветов, мягкопластичный консистенции, с прослойками песка мелкого, с точечными вкраплениями карбонатов. Мощность слоя составила 4,50 – 7,0 м.

ИГЭ №3 – супесь песчанистая, коричного цвета, пластичной консистенции, с глубины 1,20 м с прослойками песка мелкого толщиной до 20 см, с точечными вкраплениями карбонатов. Мощность слоя составила 5,85 м.

ИГЭ №4 – песок гравелистый, коричневого цвета, средней плотности, насыщенный водой, полимиктового состава. Мощность слоя составила 0,80 – 1,30 м

Подземные воды обладают слабой углекислотной агрессией к бетонам марки W4, слабой сульфатной агрессией к бетонам марки W4-W6 на обычном портландцементе, средней степенью агрессивности к арматуре железобетонных конструкций при периодическом смачивании.

Согласно лабораторным данным, грунты выше горизонта подземных вод на участке проектирования незасоленное (ГОСТ 25100-2011), обладают слабой углекислой агрессией к бетонам марки W4, не агрессивный сульфатной агрессией к бетонам марки W4-W6 на обычном портландцементе, слабая степенью агрессивности к арматуре железобетонных конструкций при периодическом смачивании.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Конструктивные решения

Фундамент молниеотвода выполнены монолитные бетонные, бетон кл. В15, на сульфатостойком цементе, по водонепроницаемости W4, морозостойкости F150.

Под фундаментами Фм-3 выполнить щебеночную подготовку пролитой горячим битумом толщиной 100 мм, с заведением за грани фундамента на 100 мм с каждой стороны

Антикоррозийная защита

Антикоррозийную защиту конструкций выполнить в соответствии с требованиями СН РК 2.01-01-2013 и СП РК 2.01-101-2013 "Защита строительных конструкций от коррозии".

Все подземные железобетонные конструкции, соприкасающиеся с грунтом, выполнить из бетона марки W4, морозостойкости F150 на сульфатостойком цементе. Выполнить обмазку фундаментов горячим битумом за 2 раза по холодной битумной огрунтовке.

6.2.2 Инженерное обеспечение, сети и системы

Наружные сети газоснабжения

Раздел "Наружные сети газоснабжения" рабочего проекта "Газификация центральной котельной аэропорта» разработан в соответствии с:

- заданием на проектирование;

- технических условий №01-гор-2023-0000001723 от 15.08.2023г., выданных Астанинским производственным филиалом "КазТрансГаз Аймак".

Рабочий проект разработан в соответствии с действующими нормами, правилами и стандартами.

Проектом предусматривается строительство следующих сооружений:

- Пункт учета расхода газа ПУРГ, предназначенный для измерений расхода газа.

Общее количество ПУРГ - 1шт.;

Газопроводы среднего давления Р≤0.3 МПа, запроектированы подземными из полиэтиленовых труб ПЭ100 SDR17 ГАЗ ∅315х18,7 по СТ РК ГОСТ Р 50838-2011 от ГПГБ "Аэропорт" до пункта учета расхода газа ПУРГ;

Газопроводы среднего давления Р≤0,03 МПа запроектированы в надземном исполнении на отдельно стоящих опорах диаметром ∅219х5 от проектируемого ПУРГ до существующий котельной Аэропорт.

Принятые в проекте диаметры трубопроводов обусловлены гидравлическим расчетом, выполненным согласно требованиям МСН 4.03-01-2003 "Газораспределительные системы", СП 42-101-2003 "Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб" исходя из условия поставки природного газа в количествах, определенных расчетом газопотребления, обеспечения наиболее экономичной и надежной в эксплуатации работы системы газоснабжения, позволяющей осуществлять стабильную подачу газа к потребителям при максимально-часовых расчетных расходах и допустимых потерях давления газа.

По трассе газопроводов предусмотрены отключающие устройства согласно требованиям МСН 4.03-01-2003 "Газораспределительные системы". В качестве отключающих устройств приняты запорные задвижки под приварку с ручным приводом для надземных газопроводов на высоте 1,5 м и установка полиэтиленовых шаровых кранов в подземном исполнений с выводом штока под ковер для подземного газопровода среднего давления 0,3 МПа.

Выбор труб и конструктивных элементов газопровода выполнен на основании требований СН РК 4.03-01-2011, МСН 4.03-01-2003 «Газораспределительные системы». газопроводы среднего давления прокладываются подземно из труб ПЭ100 SDR 11, по СТ РК ГОСТ Р50838-2011 из полиэтиленовых труб ПЭ100 SDR17 ГАЗ ∅315х18,7 коэффициентом запаса прочности не ниже 2,5 армированные стальным сетчатым каркасом (металлопластиковые) или синтетическими нитями предназначенными для транспортировки газа и так и надземно из стальных труб ∅219х5 по ГОСТ 10704-91 и ГОСТ 10705-80.

Подземный полиэтиленовый газопровод проложить согласно СН РК 4.03-01-2011 и п.5.6.4., МСН 4.03-01-2003 «Газораспределительные системы», с заглублением до верха трубы не менее 1,3 м, в местах где газопровод проложен под автодорогой расстояние от верха покрытия дороги, а при наличии насыпи - от ее подошвы до верха футляра должно быть не менее 1,3 м.

При пересечении и параллельном следовании подземных газопроводов с воздушными линиями ЛЭП и связи разработку грунта произвести вручную по 5 метров с каждой стороны, а также в пределах их охранных зон работы выполнить в строгом соответствии с ГОСТ 12.1.019-2017 "Электробезопасность. Общие требования и номенклатура видов защиты".

При пересечении подземных газопроводов с подземными инженерными коммуникациями разработка грунта произвести вручную по 2 метра в каждую сторону от этих коммуникаций. Футляры для полиэтиленовых газопроводов всех давлений установить на пересечении с подземными сетями инженерно-технического обеспечения, расположенными ниже трассы газопровода.

При прокладке подземного газопровода в стесненных условиях на отдельных участках трассы, между зданиями и под арками зданий, на участках сближения и на расстоянии не менее 5 м в каждую сторону от этих участков, применить полиэтиленовые трубы, проложенные в защитном футляре, без сварных соединений или соединенные деталями с закладными нагревателями (ЗН) или соединении сваркой встык при 100% контроле стыков физическими методами.

Технологические решения

Раздел "Технологические решения" рабочего проекта "Газификация центральной котельной аэропорта» разработан в соответствии с:

- заданием на проектирование от 11 марта 2024г. выданным АО "Международный аэропорт Нурсултан Назарбаев";
- технических условий №01-гор-2023-0000001723 от 15.08.2023г., выданных Астанинским производственным филиалом "КазТрансГаз Аймак".

Проектом предусматривается строительство следующих сооружений:

- Пункт учета расхода газа ПУРГ, предназначенный для измерений расхода газа.

Общее количество ПУРГ - 1.

Выбор труб и конструктивных элементов газопровода, на входе и выходе ПУРГ выполнен на основании расчетов и требований СН РК 4.03-01-2011, МСН 4.03-01-2003 «Газораспределительные системы».

На входе и выходе ПУРГ предусмотрены установка отключающих устройств, задвижки.

Сварка стального газопровода осуществляется согласно МСН 4.3-01-2003 "Газораспределительные системы". Для сварки газопровода применять электроды типа Э42, Э42А ГОСТ 9467-75.

Внутреннее газооборудование

Данный раздел по объекту "Газификация центральной котельной аэропорта", разработан на основании задания на проектирование от 11 марта 2024г. выданным АО "Международный аэропорт Нурсултан Назарбаев", технических условий №01-гор-2023-0000001723 от 15.08.2023г., выданных Астанинским производственным филиалом "КазТрансГаз Аймак" и в соответствии с действующими на территории Республики Казахстан нормами и правилами:

- МСН 4.03-01-2003 "Газораспределительные системы";
- СН РК 4.03-01-2011 "Газораспределительные системы";
- СП РК 4.03–101-2013 "Газораспределительные системы";

Запорную арматуру установить в местах, удобных и доступных для обслуживания.

На вводе в котельную предусмотрен клапан электромагнитный DN200 с электрическим приводом (обвязанный с пожарными извещателями см.раздел СС) для автоматического перекрытия газопровода, во время пожара.

На каждом ответвлении газопровода к котлу от распределительного газопровода предусмотрен кран шаровый с электрическим приводом DN150мм.

Монтаж трубопроводов выполнять в соответствии с проектом, изготовление деталей и узлов трубопроводов производить из труб соответствующего сортамента и материала, приведенных в спецификациях.

Продувочные газопроводы вывести на 1,5 м выше конька крыши.

Газопровод внутри котельной проложить открыто, монтаж трубопроводов выполнять из стальных электросварных труб по ГОСТ 10704-91 диаметрами 325х6,0 мм; 219х6,0 мм; 159х4,5 мм; 57х3,0 мм.

Газопроводы проложить отдельно стоящих опорах из труб по ГОСТ 10704-91 на высоте 5,0м и 1,0м.

Для сварки газопровода применять электроды типа Э42, Э42А ГОСТ 9467 - 75.

Испытание газопровода на герметичность осуществлять путем подачи воздуха:

- надземный газопровод среднего давления - 0,45 МПа, продолжительность 1 час.

После монтажа и испытания газопровода защитить от атмосферной коррозии, покрыть двумя слоями эмали ПФ-115 желтого цвета по одного слоя грунтовке ГФ-021, запорную арматуру покрыть эмалью красного цвета, опоры покрыть эмалью по слою грунтовки.

В местах прохода через стены газопровод заключаются в защитный футляр.

Сварку элементов и трубопроводов на монтаже производить при температуре окружающего воздуха не ниже 0°С.

Таблица №1

№ на плане	Наименование помещения	Объем помещения ,м3	Кол-во	Расход газа м3/час		Давление газа,МПа (миллибар)	примечание
				На агрегат	общий		
1	Котельный зал	1925,0	Существующий водогрейный котел «SELNIKEL» сгазовой горелкой EKEVO 9.10400GL-E	3	1 525,0	0,03 (300)	Природный газ по ГОСТ 5542-2014
2	Котельный зал	1926,0	Существующий водогрейный котел «Viessman» с газовой горелкой «N10.14000.37GL-EU F/ETO1	1	1 525,0	0,03 (300)	Природный газ ГОСТ 5542-2014

Молниезащита и заземление

Проект разработан в соответствии с требованиями СП.РК 2.04-103-2013 "Инструкции по устройству молниезащиты зданий и сооружений". Максимальная величина сопротивления заземляющего устройства для молниезащиты определена требованиями ПУЭ и составляет не более 6 Ом.

В соответствии с инструкцией по устройству молниезащиты зданий и сооружений все технологические установки со взрывоопасными зонами оборудуются молниезащитой по 2-ой категории.

В проекте предусматривается использование отдельно стоящего молниеотвода Н=6,0 м. на площадке ПУРГ.

Внешний контур защитного заземление (молниеотвода и ПУРГ) выполнить из вертикальных электродов (ст. угловая 50х50х5,0 мм L=2,5м), соединенных полосовой сталью 40х4мм, проложенных на глубине 0,5м.

Полосовую сталь приваривать к вертикальным заземлителям термитной или дуговой сваркой.

Сварные швы в земле покрыть битумным лаком для защиты от коррозии, а на открытых местах краской, стойкой к химическим воздействиям.

Защита от прямых ударов молнии осуществляется: отдельно стоящим молниеотводом.

Защита от вторичных проявлении молнии-наведении потенциалов осуществляется с присоединением к общему контуру заземление площадки.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Все работники подрядной строительной организации должны быть проинструктированы о соблюдении установленного на предприятии противопожарного режима. При изменении специфики работы рабочих и служащих предприятия должен быть проведен повторный инструктаж или организованы занятия по пожарно-техническому минимуму, по окончании которых приняты зачеты.

Ответственность за обеспечение пожарной безопасности предприятия, его структурных подразделений возложены на первых руководителей.

При эксплуатации электроустановок запрещено использование электроаппаратов и приборов, имеющих неисправности.

На территории строительной и монтажной площадок запрещены свалки горючих отходов, мусора. Все отходы собраны на специально выделенных площадках в контейнеры или ящики и затем вывезены.

Места проведения строительных работ оборудуются первичными средствами пожаротушения.

6.4 Оценка соответствия рабочего проекта санитарным нормам и гигиеническим правилам

Данный проект предусматривает «Газификация центральной котельной».

Санитарно-защитная зона согласно «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов» утвержденного Приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 20 марта 2015 года №237 объекты капитального ремонта к производственным объектам не относятся, в связи с чем не предусматривает установление санитарно-защитной зоны. Источниками шума на период работ по строительству будут являться строительные работы и работы строительной техники. Средние уровни шума для обычного строительного оборудования находятся в пределах 82-88 дБ. Уровень шума и вибрации не превышает предельно допустимых уровней в жилой зоне. Источников ионизирующего и неионизирующего излучения, электромагнитного и теплового излучения на период строительства и ввода объекта в эксплуатацию не будет. На основании вышеизложенного, физическое воздействие от деятельности объекта оценивается как допустимое. Результаты расчетов выбросов загрязняющих веществ в атмосферу при реализации проекта показали, что они незначительны, приземные концентрации на границе площадки не превышают ПДК. Работающие строители обеспечиваются спецодеждой, средствами индивидуальной защиты, бытовыми помещениями, обеспечиваются медицинской аптечкой для оказания первой медицинской помощи. Водоснабжение работающих бутилированная вода. Горячее питание в столовой. Проект отвечает требованиям: - «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитой зоны производственных объектов», утвержденные приказом министра национальной экономики РК №237 от 20 марта 2015 года; - «Гигиенические нормативы к атмосферному воздуху в городских и сельских населенных пунктах», утвержденные приказом министра национальной экономики РК №168 от 28 февраля 2015 года; - «Гигиенические нормативы к физическим факторам, оказывающим воздействие на человека», утвержденные приказом министра национальной экономики РК №169 от 28 февраля 2015 года; - «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию и эксплуатации жилых и других помещений, общественных зданий», Приказ Министра национальной экономики РК №125 от 24 февраля 2015 года; - «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства», Приказ Министра национальной экономики РК №177 от 28 февраля 2015 года.

6.5 Организация строительства

До начала строительно-монтажных работ необходимо:

очистить площадку от строительного мусора;

выполнить временные подъездные дороги (при необходимости);

оградить территорию строительной площадки (при необходимости);

в темное время суток обеспечить освещение площадки;

подготовить площадки для складирования металлоконструкций;

спланировать и уплотнить грунт в зоне действия подъемно-транспортных механизмов.

Начало реализации рабочего проекта планируется в августе 2024 года, согласно письму заказчика №2-6-1/1970 от 16 июля 2024 года.

Продолжительность строительства - 3 месяца.

6.6 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года №249-нқ, на основании сметных нормативных документов и принятых проектных решений.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса «АВС» (редакция 2024.3.1) по выпуску сметной документации в ценах 2024 года.

При составлении смет использовано:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ЭСН РК 8.04-01-2022;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы ЭСН РК 8.04-02-2022;

сборники сметных цен в текущем уровне цен на строительные материалы, изделия и конструкции ССЦ РК 8.04-08-2022;

сборник сметных цен в текущем уровне цен на эксплуатацию строительных машин и механизмов СЦЭМ РК 8.04-11-2022;

сборник сметных тарифных ставок в строительстве СТС РК 8.04-07-2022.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определённые в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

сметная прибыль в размере 8% от суммы прямых затрат и накладных расходов (п.20, приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

средства на непредвиденные работы и затраты для подрядных работ в размере 2% от стоимости СМР по главам 1÷9 сметного расчета стоимости строительства (п.72, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ).

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

7 РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям ТОО «Проектная Экспертиза» в рабочий проект «Газификация центральной котельной» внесены следующие изменения и дополнения:

Сметный раздел

1. В сводном сметном расчете стоимости строительства откорректированы затраты на стоимости ПИР и стоимости проведение экспертизы в соответствии с расчетом.

2. В соответствии с СН РК 1.02-03-2022 (приложение Е), представлена сводная ведомость потребности материалов, изделий, конструкций и оборудования, утвержденная заказчиком.

3. Состав сметной документации представлен согласно 6.7 НДЦС РК 8.01-08-2023 с обязательной простановкой подписей и печатей на локальных, объектных и сметных и сводных сметных расчетах согласно форме № 1,3, 4, к НДЦС РК 8.01-08-2023.

7.2 Оценка проектных решений

В соответствии с требованиями Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №165, разработчиком установлен объект II (нормального) уровня ответственности, не относящийся к технически сложным.

Рабочий проект разработан в соответствии с требованиями задания на проектирование.

Состав и комплектность представленной части рабочего проекта соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Исходные данные содержат все необходимые данные для разработки рабочего проекта.

Строительные конструкции и материалы приняты: продукции отечественных товаропроизводителей, в соответствии с реализацией государственной программы импортозамещения. Материалы и оборудование, используемые для строительства должны быть сертифицированы и соответствовать стандартам Республики Казахстан.

Таблица №2

Основные экономические показатели по рабочему проекту

№ п/п	Наименование показателей	Единицы измерения	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2024 г.,	млн.тенге	488,979	486,479
	в том числе СМР	млн.тенге	119,237	119,903
	оборудование	млн.тенге	291,113	289,359
	прочие затраты	млн.тенге	78,629	77,217
2	Продолжительность строительства	мес.	3	3

8 ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Газификация центральной котельной» соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными экономическими показателями:

Общая сметная стоимость строительства
в текущих ценах 2024 г., - 486,479 млн.тенге
в том числе СМР - 119,903 млн.тенге
оборудование - 289,359 млн.тенге

прочие затраты - 77,217 млн.тенге
Продолжительность строительства - 3 месяца

2. Настоящее экспертное заключение выдано на основании исходных данных и утвержденных заказчиком материалов, достоверность которых гарантирована АО «Международный аэропорт Нурсултан Назарбаев» в соответствии с условиями договора от 17 июля 2024 года № РЕ-0153-01.

3. Заказчику до начала реализации рабочего проекта получить необходимые согласования и заключения контрольно-надзорных органов и заинтересованных организаций.

4. При представлении на утверждение и выдаче в производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим экспертным заключением.

5. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных производителей.

8 ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістерді және толықтыруларды ескере отырып, «Орталық қазандықты газдандыру» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіпте төмендегі негізгі экономикалық көрсеткіштермен бекітілуге ұсынылады:

2024 жылғы ағымдағы бағамен алынған құрылыстың
жалпы сметалық құны, соның ішінде – 489,479 млн.теңге
құрылысты-монтаждық жұмыстары – 119,903 млн.теңге
жабдықтар – 289,359 млн.теңге
басқа шығындар – 77,217 млн.теңге
Құрылыстың ұзақтығы – 3 ай

2. Осы сараптама қорытындысының дұрыстылығы 2024 жылғы 17 шілдедегі № РЕ-0153-01 шарттың тәртібіне сәйкес «Нұрсұлтан Назарбаев халықаралық әуежайы» АҚ кепілдендірілген бастапқы мәліметтер және жобалау үшін тапсырысшымен берілген материалдар негізінде берілді.

3. Тапсырысшы жұмыс жобасын іске асыру басталғанға дейін бақылау қадағалау органдары мен мүдделі ұйымдарының қажетті келісімдері мен қорытындыларын алсын.

4. Жұмыс жобасы бекітілуге ұсынылғанда және өндіріске кіріскенге дейін осы сараптамалық қорытындыға сәйкестігіне тексерілуге тиісті.

5. Тапсырысшы құрылыс салу кезінде отандық тауар өндірушілерінің жабдықтарын, материалдары мен құрастырмаларын барынша пайдалансын.

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов приказ и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено ниже

№ п/п	Раздел	Эксперт	Специа-лизация эксперта (по аттестату)	Номер аттестата	Результат (соответствует или не соответствует нормам)
1	Санитарно-эпидемиологический раздел	Кырымкереева Айзат Жулдызбеков	Санитарно-эпидемиологический профиль	KZ14VJE00034477	Соответствует

		на			
2	Проект организации строительства	Сайдуова Бактыгуль Жаныбековна	Предпроектная документация	KZ19VJE00079686	Соответствует
3	Сметная документация	Цой Николай Хоримович	Сметная часть	KZ32VJE00080810	Соответствует
4	Газоснабжение	Татьянин Александр Викторович	Инженерные сети и системы (по видам инженерных сетей и систем)	KZ50VJE00080777	Соответствует

Примечание: *при отсутствии в рабочем проекте раздела, графа эксперта по этому разделу исключается.*

Омарова А.Е. (Директор)

Кырымкереева А.Ж. (Эксперт)

Цой Н.Х. (Эксперт)

Татьянин А.В. (Эксперт)

Сайдуова Б.Ж. (Эксперт)