Заказчик: Государственное коммунальное казенное предприятие "Драматический театр имени А.Н.Островского управления культуры, развития языков и архивного дела акимата Западно-Казахстанской области", г. Уральск , улица Д.Нурпейсова 17 (бывшая улица Театральная)
Исполнитель : РГП на ПХВ "Казреставрация" КК МКИ РК, г. Алматы, ул. Гоголя, дом 37, тел. +7(727) 3823700; 3824281; 3823698
Объект : Научно-реставрационные работы, капитальный ремонт здания "Русский драматический театр имени А.Н. Островского 1859 год. г. Уральск , улица Д.Нурпейсова 17 (бывшая улица Театральная)"
Договор подряда (контракт): Договор №20 от 04.02.2025 года.

Акт приемки выполненных работ №4 за май 2025 года

Составлен (а) в текущих ценах на 11 06 2025

№ п/п	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Выполнено работ, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
					Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
					зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Отдел 1. Ремонтные работы									
		Раздел1. Цоколь, приямки, крыльца, отмостка									
1	1203-0101-1601 *РСНБ РК 2022*	**Стены. Ремонт кирпичной кладки отдельными местами**	$м^3$	2	228 367,0	5 116,0	456 734,0	10 232,0	81 966,0		456 734,0
					182 268,0	1 640,0	364 536,0	3 280,0			
2	1202-0101-1301 *РСНБ РК 2022*	**Цоколь. Ремонт оклеечной гидроизоляции стен в 2 слоя**	$м^2$ изоляции	80	16 137,0	23,0	1 290 960,0	1 840,0	613 040,0		1 290 960,0
					8 451,0	8,0	676 080,0	640,0			
3	1115-0201-0101 *РСНБ РК 2022*	**Цоколь. Штукатурка улучшенная цементно-известковым раствором по камню**	$м^2$ оштукатуриваемой поверхности	80	4 692,0	151,0	375 360,0	12 080,0	38 800,0		375 360,0
					4 056,0	68,0	324 480,0	5 440,0			
		Раздел2. Фасады									
4	1115-0201-0202 *РСНБ РК 2022*	**Стены с прорезными рустами. Штукатурка высококачественная цементно-известковым раствором по камню**	$м^2$ оштукатуриваемой поверхности	1 000,41	16 881,0	170,0	16 887 921,0	170 070,0	845 346,0		16 887 921,0
					15 866,0	75,0	15 872 505,0	75 031,0			
5	1115-0201-0203 *РСНБ РК 2022*	**Колонны круглые (цилиндрические и переменного сечения) гладкие. Штукатурка высококачественная цементно-известковым раствором по камню**	$м^2$ оштукатуриваемой поверхности	65,42	32 482,0	6,0	2 124 972,0	393,0	36 176,0		2 124 972,0
					31 923,0	0,0	2 088 403,0	0,0			
6	1115-0203-0106 *РСНБ РК 2022*	**Потолки. Штукатурка известковым раствором улучшенная по камню и бетону**	$м^2$ оштукатуриваемой поверхности	24,8	5 112,0	278,0	126 778,0	6 894,0	12 822,0		126 778,0
					4 317,0	123,0	107 062,0	3 050,0			
7	1115-0201-0302 *РСНБ РК 2022*	**Откосы криволинейные при ширине до 200 мм. Штукатурка высококачественная цементно-известковым раствором по камню**	м откосов	80,2	4 288,0	1,0	343 898,0	80,0	13 795,0		343 898,0
					4 115,0	0,0	330 023,0	0,0			
8	1115-0201-0701 *РСНБ РК 2022*	**Карнизы, тяги, наличники прямолинейные. Штукатурка высококачественная декоративным раствором по камню**	$м^2$ проекции на стену	190	45 311,0	31,0	8 609 090,0	5 890,0	396 340,0		8 609 090,0
					43 194,0	0,0	8 206 860,0	0,0			
9	1115-0403-0705 *РСНБ РК 2022*	**Стены. Шпаклевка третья при высококачественной окраске по штукатурке и сборным конструкциями, подготовленным под окраску**	$м^2$ окрашиваемой поверхности	1 969,816	897,0	4,0	1 766 925,0	7 879,0	354 567,0		1 766 925,0
					713,0	1,0	1 404 479,0	1 970,0			
10	1115-0402-0401 *РСНБ РК 2022*	**Фасады. Окраска с лесов по подготовленной поверхности, перхлорвиниловая**	$м^2$ окрашиваемой поверхности	2 062,27	1 461,0	12,0	3 012 976,0	24 747,0	1 783 863,0		3 012 976,0
					584,0	4,0	1 204 366,0	8 249,0			

№ п/п	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Выполнено работ, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
					Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
					зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
11	1115-0403-1002 *РСНБ РК 2022*	Поверхности (кроме кровель) металлические большие. Окраска маслянав, количество окрасок 2	$м^2$ окрашиваемой поверхности	70	905,0	4,0	63 350,0	280,0	17 430,0		63 350,0
					652,0	1,0	45 640,0	70,0			
12	1115-0405-0111 *РСНБ РК 2022*	Фасад. Нанесение антигрибкового материала	$м^2$ окрашиваемой поверхности	2 462,27	1 214,0	4,0	2 989 196,0	9 849,0	2 463,0		2 989 196,0
					1 209,0	1,0	2 976 884,0	2 462,0			
13	Спрайс лист	Биоцидная (противомикробная) обработка поверхностей фасада в два слоя Remmers Sulfatex flussig	кг	3 559,6	3 150,0		11 212 740,0		11 212 740,0		11 212 740,0
		Раздел3. Проемы									
14	1110-0106-0802 *РСНБ РК 2022*	Доски деревянные подоконные. Установка в каменных стенах. Высота проема до 2 м	$м^2$ проемов	96,78	4 032,0	30,0	390 217,0	2 904,0	62 035,0		390 217,0
					3 361,0	10,0	325 278,0	968,0			
		Раздел4. Подвал									
15	1115-0203-0601 *РСНБ РК 2022*	Стены внутренние. Шпаклевка поверхностей сухими смесями на гипсовой основе толщиной до 10 мм	$м^2$ оштукатуриваемой поверхности	895,28	4 319,0	54,0	3 866 714,0	48 345,0	816 495,0		3 866 714,0
					3 353,0	15,0	3 001 874,0	13 429,0			
		Раздел5. 1-этаж									
16	1115-0203-0601 *РСНБ РК 2022*	Стены внутренние. Шпаклевка поверхностей сухими смесями на гипсовой основе толщиной до 10 мм	$м^2$ оштукатуриваемой поверхности	1 894,668485	4 319,0	54,0	8 183 073,0	102 312,0	1 727 938,0		8 183 073,0
					3 353,0	15,0	6 352 823,0	28 420,0			
		Раздел6. 2-этаж									
17	1115-0203-0601 *РСНБ РК 2022*	Стены внутренние. Шпаклевка поверхностей сухими смесями на гипсовой основе толщиной до 10 мм	$м^2$ оштукатуриваемой поверхности	1 160,41	4 319,0	54,0	5 011 811,0	62 662,0	1 058 294,0		5 011 811,0
					3 353,0	15,0	3 890 855,0	17 406,0			
		Отдел 3.Электрооборудование, электроосвещение									
		Раздел7. Светотехническое оборудование									
18	247-102-0325 *СпрСЦ 04.2024*	Светильник светодиодный CD LED 18, мощность 18 Вт, степень защиты IP65	шт.	10	52 297,0		522 970,0		522 970,0		522 970,0
19	247-102-4109 *СпрСЦ 04.2024*	Светодиодные светильники PRIZMA/S	шт.	383	20 018,0		7 666 894,0		7 666 894,0		7 666 894,0
		Отдел 4.Отопление									
20	1113-0301-1406 *РСНБ РК 2022*	Поверхности металлические огрунтованные. Окраска эмалями ПФ-115	$м^2$	142	223,0	4,0	31 666,0	568,0	12 638,0		31 666,0
					130,0	0,0	18 460,0	0,0			
		Отдел 5.Пожарная сигнализация									
21	6125-0601-0102 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Монтаж оборудования приборов ПС приемно-контрольных, пусковых концентратор блок базовый на 20 лучей	шт.	1	251 559,0	4,0	251 559,0	4,0	749,0		251 559,0
					250 806,0	0,0	250 806,0	0,0			
22	248-303-0234 *СпрСЦ 04.2024*	Прибор приемно-контрольный охранно-пожарный модели ШКОПУ R3-Рубеж-2ОП	шт.	1	250 112,0		250 112,0		250 112,0		250 112,0
23	1311-0401-0501 *РСНБ РК 2022*	Пульт, рабочее место, масса до 0,3 т. Монтаж оборудования	шт.	1	115 694,0	13 023,0	115 694,0	13 023,0	1 291,0		115 694,0
					101 380,0	3 890,0	101 380,0	3 890,0			
24	6125-0601-0106 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Монтаж оборудования приборов приемно-контрольных сигнальных концентратор блок базовый на 10 лучей	шт.	1	105 901,0	4,0	105 901,0	4,0	294,0		105 901,0
					105 603,0	0,0	105 603,0	0,0			
25	248-303-1101 *СпрСЦ 04.2024*	Блок индикации и управления модели R3-Рубеж-БИУ	шт.	1	122 969,0		122 969,0		122 969,0		122 969,0

№ п/п	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Выполнено работ, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
					Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
					зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
26	248-302-0232 *СпрСЦ 04.2024*	**Извещатель пожарный дымовой Модели ИП 212/101-64-PR-R3 W1.02 для несущей конструкции**	**шт.**	**154**	**12 451,0**		**1 917 454,0**		**1 917 454,0**		**1 917 454,0**
27	248-302-0536 *СпрСЦ 04.2024*	**Извещатель пожарный ручной Модели ИПР 513-11-A-R3**	**шт.**	**8**	**6 564,0**		**52 512,0**		**52 512,0**		**52 512,0**
28	6119-0101-0102 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	**Прокладка в проложенной трубе или металлическом рукаве первого провода одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение до 6 мм2**	**м**	**600**	**524,0** **503,0**	**3,0** **0,0**	**314 400,0** **301 800,0**	**1 800,0** **0,0**	**10 800,0**		**314 400,0**
29	243-305-0606 *СпрСЦ 04.2024*	**Кабели для монтажа систем сигнализации, марки КПСЭнг(А)-FRLS 2х2х0,75**	**м**	**1 091,08723**	**470,0**		**512 811,0**		**512 811,0**		**512 811,0**
		ИТОГО по смете Э3203: Капитальный ремонт крыши и кровли Драмтеатра [2-1-1]					**78 577 657,0** **47 950 197,0**	**481 856,0** **164 305,0**	**30 145 604,0** **0,0**	**0,0** **0,0**	**78 577 657,0**
		Итого по суммарной смете					**78 577 657,0** **47 950 197,0**	**481 856,0** **164 305,0**	**30 145 604,0** **0,0**	**0,0** **0,0**	**78 577 657,0**
НДЦС РК 8.04-09-2022, табл.		Затраты, связанные с организацией и управлением СМР (5,9%)									4 636 082
		Итого с затратами на организацию и управление СМР									**83 213 739**
НДЦС РК 8.01-08-2022, п.		Сметная прибыль (5%)									4 160 687
НДЦС РК 8.01-08-2022, п.		Непредвиденные работы и затраты (5%)									4 160 687
		Итого по части II всметных ценах:									**91 535 113**
		Распределение итого по части II в сметных ценах по кварталам:									
		в том числе на III квартал 2024 г., доля - 25 %					**22883778**				**22883778**
		в том числе на IV квартал 2024 г., доля - 15 %					**13730267**				**13730267**
		в том числе на I квартал 2025 г., доля - 35 %					**32037289**				**32037289**
		в том числе на II квартал 2025 г., доля - 25 %					**22883778**				**22883778**
		Перерасчет итогов по кварталам с учетом коэффициента (индекса)									
		в том числе на III квартал 2024 г., доля - 25 %, к - 1,0557					**24158405**				**24158405**
		в том числе на IV квартал 2024 г., доля - 15 %, к - 1,075					**14760037**				**14760037**
		в том числе на I квартал 2025 г., доля - 35 %, к - 1,0944					**35061610**				**35061610**
		в том числе на II квартал 2025 г., доля - 25 %, к - 1,1141					**25494817**				**25494817**
		Итого по части II в прогнозных ценах:									**99474868**
		в том числе 2024г.					**38918442**				**38918442**
		в том числе 2025г.					**60556427**				**60556427**
		С учетом понижающего коэффициента К=0,798999217									**79480342**
		в том числе 2024г.									**31095804**
		в том числе 2025г.									**48384538**
		Всего по Акту									**79480342**

Заказчик:

_____ М.К. Калиев

(Директор РГКП "Драматический театр имени А.Н.Островского управления культуры, развития языков и архивного дела акимата Западно-Казахстанской области")

МП

Эксперт(ы) технического надзора _____ Е.З. Бабаев

(ТОО "NeoCenter")

МП

Исполнитель:

_____ Н.П. Муратбеков

(Заместитель генерального директора РГП на ПХВ "Казреставрация" КК МКИ РК)

МП

Эксперт(ы) авторского надзора _____ Д.К. Менеев

(ТОО "ИНЖСЕРВИС ПЛЮС")

МП