Утвержден
приказам Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«11» 02 2025 г.

Заказчик ***КГУ «Аппарат акима сельского округа Жайылма», Кызылординская область, Жанакорганский район, с/о Жайылма с. Жайылма, ул. Б.Жусипов, 17, Аким Букеев Алиби Тулешович,. БИН 050340007145. Телефон +77243530767.***

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс,область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания(стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии от «11» 02 2025 года, **ТОО «Жанакорган Жібек жолы», Директор Шоманов Махсут Дауменович, Кызылординская область, Жанакорганский район, Жанакорганский с.о., Абая, 94, БИН 010240004125. Телефон +77014247494.**

(дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от «11» 02 2025 года, **Технический надзор: ТОО "SabyrStroySK"; Кызылординская область, Кызылорда Г.А., г.Кызылорда , Левый берег 18/21, ТУРЛЫБЕКОВ ГАФУР АБДУЛЛАЕВИЧ; KZ41VJE00085595; KZ14VJE00085596; KZ61VJE00085720 от 11.03.2024,**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от «11» 02 2025 года, **ТОО «ALASH ORDA GROUP» директор авторского надзора Садыкова Перизат. Телефон: 87787074118**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Строительство гравийной дороги ул. Жидели - 1 в с. Жайылма с/о Жайылма Жанакорганского района Кызылординской области»..**

(наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт),

уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта по адресу:

Кызылординская область, Жанакорганский район, с/о Жайылма с. Жайылма

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от «19» октябрь 2009 года № 58;

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ
КГУ «Управление по контролю Кызылординской области», № KZ03REA00448470 от 27.01.2025г.

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ***ТОО «ALASH ORDA GROUP»***

(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержденным(ой) ***КГУ «Аппарат акима сельского округа Жайылма»***

дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **«28» январь 2025 года;**

месяц, год

окончание работ **«11» февраль 2025 года;**

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства 1 (один) месяцев;

фактически 1 (один) месяца;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Длина дороги	км	0,235	0,235	0,235	0,235
Количество полос движения	шт	2	2	2	2
Ширина полосы движения	м	3	3	3	3
Ширина укрепительной части обочины	м	1	1	1	1
Ширина проезжей части	м	6	6	6	6

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период протяженность улицы 3,450 км

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		

Число этажей	этаж					
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)					
В том числе подземной части	м3					
Площадь встроенных, встроенно- пристроенных и пристроенных помещений	м2					
Показатели	По проекту			Фактически		
	Чило квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: ***«Строительство гравийной дороги ул. Жидели - 1 в с. Жайылма с/о Жайылма Жанакорганского района Кызылординской области»:.*** Покрытие проезжей части - из ПГС, покрытие обочины - природная ПГС толщиной 10,0 см, Основание подстилающее и выравнивающее из природных песчано-гравийных смесей, h=30.0см, Уплотнённый грунт

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего **8 225 978,75** тенге, в том числе строительно-монтажных работ **7 971 225,79** тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 0,000 тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 0,00 тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 0,00 тысяч тенге; стоимость оборудования инструмента и инвентаря 0,000 тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100 % и фактически применено 100 % (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания **отсутствуют**;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ:

«Строительство гравийной дороги ул. Жидели - 1 в с. Жайылма с/о Жайылма Жанакорганского района Кызылординской области» *принять в эксплуатацию.*

наименование объекта (комплекса)

Заказчик: ***КГУ «Аппарат акима сельского округа Жайылма». Аким Букеев Алибек Тулешович.***

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) ТУРЛЫБЕКОВ ГАФУР АБДУЛЛАЕВИЧ; по специализациям: По объектам второго и третьего уровня ответственности - в части инженерных сетей, - в части несущих и ограждающих конструкций, в части технологическогооборудования

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация **ТОО "SabyrStroySK";**

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) разработчик проекта **ТОО "ALASH ORDA GROUP"**; Садыкова П директор

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) организация **ТОО "ALASH ORDA GROUP"**; Садыкова П

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Садыкова П

Место печати (при наличии)

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «Жанакорган Жібек жолы» .

Директор Шоманов Махсут Дауменович

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

объекта в эксплуатацию

Приложение 10 к акту приемки
форма

Технические характеристики объекта (автомобильные дороги)

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов	Единицы измерения	Количество	Описание конструктивных элементов	Примечание
1	Протяженность дороги	м	0,235	основание из ГПС	
2	Ширина проезжей части	м	6		
3	Ширина тротуаров	м	-		
4	Ширина пешеходных дорог	м	-		
5	Разметка проезжей части	м	235		
6	Ширина обочины	м	1		
7	Количество полос	шт	2		
8	Дорожные знаки	шт	2		
9	Элементы освещения	шт	-		
10	Дорожное покрытие	м2	-	-	
11	Электроосвещение	шт	-		

Заказчик: ***КГУ «Аппарат акима сельского округа Жайылма».***

Аким Букеев Алиби Тулешович. _____
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя
Место печати (при наличии)

Авторский надзор:ТОО «**ALASH ORDA GROUP**». ***Садыкова Перизат*** _____
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта
Место печати (при наличии)