Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"13" Август 2024 года

Заказчик КГУ "Специализированная детско-юношеская спортивная школа №1 Атырауской области» Управления физической культуры, спорта и туризма Атырауской области" в лице директора Тайжанов Б.А. БИН 010340002870 Атырауская область, г.Атырау, Микрорайон Вокзал Маны - 5, 20А

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) 28 июня 2024г. ТОО «АтырауСтройСтандарт», директор Напихов Д.К г.Атырау Сырдария строение 1Б БИН 020940003802, тел 87015660057

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) 28 июня 2024г. ТОО "KZ Құрылыс Сапа" в лице эксперта Джалгаспаев Аскар Каирович аттестат по объектам второго и третьего уровня ответственности - в части несущих и ограждающих конструкции № KZ58VJE00049496 от 24.09.2019г., аттестат по объектам второго и третьего уровня ответственности - в части инженерных сетей № KZ07VJE00049832 от 20.10.2019г., аттестат по объектам второго и третьего уровня ответственности - в части технологического оборудования № KZ27VJE00052479 от 28.01.2020г. БИН 180640013216, тел 87475001864

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) 28 июня 2024г. ТОО "ПроектСтройИнжиниринг" в лице эксперта Каиргалиев Айбек Айгалиевич, БИН 060540001725, тел 87769450009

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: «Капитальный ремонт двухэтажного спортивного комплекса КГУ «Специализированная детско-юношеская спортивная школа №1 Атырауской области», II (нормального) уровня ответственности, не относящиеся к технически сложным

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу г.Атырау, Микрорайон Вокзал Маны - 5, 20А.

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации "__" _____ года, дата ознакомления подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:
1) правоустанавливающего документа на земельный участок

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года №_____; наименование органа вынесшего решение
2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Атырауской области» 12.10.2023г. №KZ17REA00356359

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «ПроектСтройИнжиниринг»

наименование проектной организации, номер проекта утвержденного(й)

КГУ "Специализированная детско-юношеская спортивная школа №1 Атырауской области» Управления физической культуры и спорта Атырауской области" №16-Н от 14.02.2023г.

дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ октябрь 2023 года;
окончание работ июнь 2024 года;
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц:6;
фактически, месяц:8;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пуско-вого ком-плекса или очереди
Спортивная школа	шт	1	1	1	1

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период; факт начала выпуска продукции с указанием объема

Футбольное поле имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)	2458,9	2458,9
Число этажей	Этаж	2	2
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)	16 181	16 181
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Здание двухэтажное, четырехугловой формы в плане. Высота помещений этажей здания – 8,6 м. Общее количество помещений – 83.

Уровень ответственности здания – II (нормальный).

Степень огнестойкости – II.

Класс по функциональной пожарной опасности – Ф 3.4.

Проектом капитального ремонта предусмотрены следующие виды работ:

Демонтажные работы:

- Демонтаж отмостки из бетона и подстилающего слоя;
- Демонтаж штукатурки цоколя из цем. пес. раствора;
- Демонтаж покрытия крылец и пандуса;
- Демонтаж оконных и дверных заполнений, а также отливов и подоконных досок;

- Демонтаж существующего напольного покрытия внутри помещений, а также плинтуса ПВХ и плинтуса из керамической плитки "сапожок";
- Демонтаж цем. пес. стяжки толщиной 25 мм;
- Частичный демонтаж штукатурки стен спорт зала;
- Демонтаж керамической плитки со стен помещений;
- Демонтаж потолка второго этажа из листов ГКЛ
- Демонтаж кровельного покрытия двухэтажной части здания;
- Демонтаж внутреннего водостока, фартуков парапетов кровли и фасонных элементов.

Монтажные работы:

- Устройство отмостки из бетона В12,5 толщиной 100мм и подстилающего слоя из ПГС толщиной 100мм с уклоном от конструкций здания 3%;
- Устройство утепления цоколя из ЭППС "ПЕНОПЛЭКС" толщиной 100мм;
- Оштукатуривание цоколя из цем. пес. раствора марки М50 слоем 20 мм, армированного сеткой 50х50х3;
- Устройство утепления наружных стен из ракушечного блока слоем минераловатной плиты "Rockwool Кавити баттс" плотностью 145 кг/м3 толщиной 100 мм с последующим оштукатуриванием стен цем. - пес. Раствором толщиной 10 мм армированного стекло пластиковой сеткой, ячейками 5х5 мм, с последующей окраской в/э краской;
- Облицовка покрытия крылец и пандуса из керамогранитной плитки по слою клея;
- Устройство оконных заполнений из металлопластикового профиля с двухкамерным стеклопакетом;
- Устройство дверных заполнений стальными утепленными, деревянными, из профиля ПВХ дверьми;
- Устройство цем.пес. стяжки М150 толщиной 25 мм;
- Устройство напольного покрытия внутри помещений из:

а) Керамической плитки с нескользящей поверхностью;
б) Керамической плитки;
в) Линолеума на клеящей мастике;
г) Полы из дощатого настила;

- Устройство плинтусов из профиля ПВХ и керамической плитки;
- Ремонт штукатурки стен спорт зала из цем. пес. раствора марки М25;
- Подготовка поверхностей стен под покраску в/э краской;
- Покраска стен в/э краской;
- Покраска низа стен в коридорах (см. ведомость отделки) масляной краской;
- Отделка вертикальных и горизонтальных откосов дверных и оконных заполнений и примыканий к окнам с последующей окраской;
- Отделка низа чердачного перекрытия из листов ГКЛ, с последующей шпатлевкой и окраской в/э краской.
- Устройство кровельного покрытия из Профлиста НС-44 RAL5005 двухэтажной части здания;
- Устройство внутренней и наружной организованной водосточной системы;
- Обивка сталью и фартуками парапетов кровли.

Отопление

Здание оборудуется водяным отоплением с насосной циркуляцией. Параметры теплоносителя для отопления 80-60 °С. Теплоснабжение осуществляется от газового котла. Система отопления запроектирована однотрубная с нижней разводкой. На каждом отопительном приборе устанавливается термостатический клапан на подающем трубопроводе и шаровые клапан обратном трубопроводе. В качества нагревательных приборов приняты чугунный радиаторы марки с поверхностью нагрева 1 секций - 180Вт.

Система отопления монтируется из стальных электросварных тру по ГОСТ 3262-75

Гидравлическое испытание трубопроводов должно предусматривать повышение давления до требуемой величины в течение не менее 30 минут. Трубопровод считается выдержавшим испытание при падении давления не более, чем на 0.06 МПа в течение следующих 30 мнут и при дальнейшем падении давления в течение 2-ч часов не более, чем на 0,02 МПа. Работы по монтажу, испытанию и приемке проводить в соответствии со СП РК 4.02-101-2012. Трубопроводы в местах пересечения перекрытий, внутренних стен и перегородок следует прокладывать в гильзах из негорючих материалов, края гильз должно быть на одном уровне с поверхностями стен, перегородок и потолков, но на 30 мм выше поверхности чистого пола. Заделку зазоров и отверстий в местах прокладки трубопроводов следует предусматривать негорючими материалами.

Холодное водоснабжение.

Система хозпитьевого водопровода запроектирована от сущ. водопровода, ввод - ст. Ф90. Гарантийный напор в сети водопровода равен 10,2м. Магистральные трубопроводы и стояки монтируются из стальных водогазопроводных оцинкованных труб по ГОСТ3262-75*. Подводки к санитарным приборам монтируются из полипропиленовых труб РР-Н-тип 1 по ГОСТ 32415-2013.

Строительный объем здания=16181м3. Расход воды на внутреннее пожаротушение согласно СНиП РК 4.01-41-2006 составляет 2,5 л/с.

Внутреннее пожаротушение обеспечивается пожарными кранами диаметром 50 мм. Каждый пожарный кран снабжен пожарным рукавом длиной 20 м и пожарным стволом со спрыском диаметром 16 мм. Пожарные краны установлены на высоте 1,35 м от уровня пола; размещаются в пожарных шкафах, имеющих отверстия для проветривания, приспособленных для их опломбирования и визуального осмотра без вскрытия. В шкафах размещаются два огнетушителя вместимостью по 10 л.

Противопожарные стояки трубопровода приняты из стальных водогазопроводных оцинкованных труб по ГОСТ 3262-75*.

Крепление трубопроводов предусмотрено на подвесных опорах А 14б.566-02 по серии 5.900-7.

Горячее водоснабжение.

Горячее водоснабжение предусматривается от теплового узла Ø50. Система горячего водоснабжения монтируется из полипропиленовых труб состекловолокном PPR-FB-PPR труб по ГОСТ 32415-2013. Проектом предусматривается заземление душевых.

Краткое указание по производству работ. Монтаж внутренних систем выполнить в соответствии с требованиями СНиП 3.05.01-85"Внутренние санитарно-технические системы" и СН РК 4.01-05-2002 "Инструкция по проектированию и монтажу сетей

водоснабжения из пластмассовых труб". Стальные трубопроводы покрыть масляной краской за 2 раза по грунтовке. Стояки в местах пересечения с перекрытиями заключить в гильзы. При этом внутренний диаметр гильзы на 10 мм больше наружного диаметра прокладываемой трубы. Зазор между трубой и футляром заделывается мягким водонепроницаемым материалом, допускающим перемещение трубы вдоль продольной оси.

Места прохода канализационных стояков через перекрытия должны быть заделаны цементным раствором на всю толщину перекрытия. Участок выше перекрытия на 8-10 см (до горизонтального отводного трубопровода) следует защищать цементным раствором толщиной 2-3см. Перед заделкой стояка раствором, трубы следует обертывать рулонным гидроизоляционным материалом или оцинкованной жестью без зазора.

Силовые электрооборудования и электроснабжения

Светильники аварийного освещения выделяются из числа светильников рабочего освещения. Питание щитов аварийного освещения осуществляется от АВР вводно-распределительного устройства.

Щиты освещения приняты фирмы IEK встраиваемого исполнения, степень защиты которых соответствует условиям эксплуатации и назначению помещений. Групповая сеть освещения принята трех- (L, N, PE) проводная) и выполнена по допустимым токовым нагрузкам в соответствии токам защитных аппаратов и проверена на допустимую потерю напряжения.

Групповые сети освещения выполняются: кабелями ВВГнг(А)-LS, прокладываемых скрыто в гофрированной трубе. Заземление в осветительной сети предусмотрено присоединением к нулевому защитному проводу "PE" и обеспечивает безопасность персонала при прикосновении к оборудованию, оказавшемуся под напряжением вследствие нарушения изоляции или обрыва провода при эксплуатации.

Силовое электрооборудование.

Электроснабжение здания осуществляется от ВРУ. Напряжение питающей трехфазной сети 380В при глухозаземленной нейтрале.

Использована трехпроводная сеть для однофазных электроприемников и пятипроводная сеть для трехфазных электроприемников. Электроприемники здания получают электроэнергию от вводно распределительных панелей. Расчетные сечение кабелей и номинальные токи аппаратов защиты и коммутации выбраны исходя из установленной мощности и режимов работы электроприемников.

Для розеточной сети предусмотрены выделенные однофазные трехпроводные электрические группы с глухозаземленной нейтралью напряжением 220В, 50Гц, выполняемые кабелем ВВГнг(А)-LS-3х2,5, защищаемые устройствами защитного отключения. Прокладку кабелей выполнить в гофрированных трубах, скрыто.

Пожарная сигнализация

Данным проектом разработана пожарная сигнализация. Исходными данными для разработки проекта послужили архитектурно -строительная и технологическая части проекта СНиП РК 2.02-15-03, СНиП 3.02-02-01 перечень СН РК 2.02-11-02 и пособия к СНИП РК 2.02-15-03.

Для предупреждения возникновения пожара в помещениях здания предусмотрено

устройство сетей ПС. В качестве приемно-контрольного прибора пожарной сигнализации выбран ППКОП "ВЭРС-ПК16". В качестве пожарных извещателей выбраны автоматические извещатели: тепловые ИП103-5, дымовые ИП212-41, радиус действия которых определен в технической характеристике данных извещателей, СНиП 2.02-15-2003, паспортных данных завода-изготовителя. Питание прибора "ВЭРС-ПК16" осуществляется через распределительное устройство (эл.щитка внутреннего эл. снабжения) напряжением 220В (через автоматический эл.выключатель -0,25А) В качестве резервного источника приняты аккумуляторные
батареи -12В-4,5А. которые встроены в корпусе прибора ППКОП "ВЭРС-ПК16" обеспечивающие питание прибора и работы всей системы сигнализации в течении суток .

Подача напряжения предусматривается по кабелю марки ШВВПнг 2х0.75мм2. При возникновении тревожной пожарной ситуации сигналы, подаваемые пожарными извещателями ИП103-5, и ИП212-41 и преобразуется прибором ППКОП "ВЭРС-ПК16".

Также предусмотрено комбинированное устройство, светозвуковое "Маяк" (уличное исполнение), которое устанавливается на фасаде здания. Подключение пожарных извещателей ИП 103, и ИП212-41 к прибору ППКОП "ВЭРС-ПК16", предусмотрено проводом марки КСПЭВнг 2х0,4мм2 и КСПЭВнг 4х0,5мм2 по стенам и потолку в кабельканале Прохождение сетей ПС через стены выполняются в кембриках через металлическую трубку Д 20. Прокладка сети ПС выполняется не ниже 2,2 м от пола. Извещатели ИП103-5, и ИП212-41 устанавливаются на потолках. Для контроля цепей шлейфа, а также наладки прибора ППКОП "ВЭРС-ПК16" в конце шлейфа устанавливается оконечные устройства и ручные извещатели ИПР на путях эвакуации при визуальном обнаружении пожара. В помещениях здания предусмотрено звуковое оповещение по второму типу. В качестве звуковых оповещателей приняты извещатели типа "Маяк-12кп".

На путях эвакуации установлено световое оповещение "Шығу" (" Выход"). Заземление выполнить согласно ПУЭ.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего 296 058,730 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 245 920,620 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 3 389,630 тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 265 266,106 тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 233 624,586 тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 3 220,151 тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 90% и фактически применено 90% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания II;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **«Капитальный ремонт двухэтажного спортивного комплекса КГУ «Специализированная детско-юношеская спортивная школа №1 Атырауской области» по адресу г.Атырау, Микрорайон Вокзал Маны - 5, 20А»**

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик Тайжанов Б.А. _____

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись

Место печати (при наличии)

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)

Джалгаспаев А.К. аттестат KZ07VJE00049832 от 08.10.2019г. Технический надзор в части несущих и ограждающих конструкций _____

фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация ТОО «KZ Құрылыс Сапа» БИН 180640013216

(наименование организации)

Директор ӨТЕГЕН АБЫЛАЙ ҚАЙРАТҰЛЫ _____

фамилия, имя, отчество(при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) **разработчик проекта ТОО ПроектСтройИнжиниринг БИН 060540001725, директор ШЕВЛЯКОВА ИННА ВЛАДИМИРОВНА, ВЛАДИМИРОВНА** _____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) **аттестованный -ые) эксперт(-ы) Каиргалиев А.А** _____

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «АтыраусТройСтандарт» БИН/ИИН 020940003802 директор Напихов Д. К. _____

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Приложение 2 к акту приемки
объекта в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (многоквартирные жилые дома, промышленные, торговые объекты и тому подобное)

Наименование (многоквартирный жилой дом, промышленные, торговые объекты и т.п.)	Общие сведения									
	количество этажей (этаж)	количество квартир	количество помещений, комнат	площадь застройки (м2)	объем здания (м3)	общая площадь (м2)	жилая площадь (м2)	площадь нежилых помещений (м2)	площадь парковочных мест (м2)	площадь балконов, лоджии (м2)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Спортивная школа				1906,2		2458,9				

продолжение таблицы

Описание конструктивных элементов			Вид отопления	Благоустройство				
фундамент	стены	кровля		электроснабжение	водоснабжение	горячее водоснабжение	канализация	газоснабжение
12	13	14	15	16	17	18	19	20

Распределение площади

№		В отдельных квартирах	В помещениях коридорного типа	В общежитиях	В гостиницах
1	Количество жилых квартир				
2	Количество жилых комнат				
3	Общая площадь (м2)				
4	Жилая площадь (м2)				

продолжение таблицы

Из общего числа площади				Распределение квартир по числу комнат				
в мансардах	в подвалах	в цокольных этажах	в бараках	1-комнатные	2-комнатные	3-комнатные	4-комнатные	5-комнатные

Нежилые помещения

Площадь (м2)	Жилая площадь в нежилых	Торговая	Промышленно-производственных зданий и	Складская	Бытового обслуживания	Гаражи	Организаций и учреждений управления, научных,

	помещениях		сооружений				банковский, общественных и т.п.
1	2	3	4	5	6	7	8
Основная							
Вспомогательная							

продолжение таблицы

Общественного питания	Учреждений образования	Транспортных зданий и сооружений	Здравоохранения, лечебного назначения	Физкультуры и спорта	Учреждений культуры и искусства	Сооружений инженерных сетей	Прочие	Всего
9	10	11	12	13	14	15	16	17
							924	924

Перечень документов, прилагаемых к техническим характеристикам объекта:

2. Экспликация к поэтажным планам: Спортивная школа

Экспликация земельного участка (м2)

Общая площадь земельного участка	Застроенная площадь			Незастроенная площадь		
	всего	под основными строениями	под прочими постройками и сооружениями	асфальтовые покрытия	прочие замощения	грунт
1	2	3	4	5	6	7
6151	1906,2	1906,2				

продолжение таблицы

Незастроенная площадь (м2)									
оборудованные площадки				зеленые насаждения					
					в том числе				
всего	спортивные	детские	хозяйственные	всего	газон с деревьями	плодовый сад	газоны, цветочные клумбы	огород	прочие
8	9	10	11	12	13	14	15	16	17

Экспликация к плану объекта

Этаж	Номер помещения, квартиры	Номера частей помещения, квартиры	Назначение частей помещения, квартиры	Площадь по внутреннему обмеру (м2), в том числе			
				Общая	Полезная	Жилая	Нежилая
1	2	3	4	5	6	7	8

продолжение таблицы

Площадь по внутреннему обмеру (м2), в том числе								
В отдельных квартирах	В общежитиях	В гостиницах	Торговая	Промышленно-производственных зданий и сооружений	Складская	Учреждений образования	Предприятий бытового обслуживания	Организаций и учреждений управления, научных, банковских, общественных и т.п.
9	10	11	12	13	14	15	16	17

продолжение таблицы

Площадь по внутреннему обмеру (м2), в том числе							
Предприятий общественного питания	Организации здравоохранения	Физкультурно-спортивная	Учреждений культуры и искусства	Транспортных зданий и сооружений	Сооружений инженерных сетей	Гаражей	Прочие
18	19	20	21	22	23	24	25

Техническое описание конструктивных элементов основного строения

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов			Описание конструктивных элементов (материал, отделка и т.д.)
1	2			3
1	Фундамент			
2	1) наружные и внутренние капитальные стены			
	2) перегородки			
3	Перекрытия	чердачное		
		междуэтажное		
4	Крыша			
5	Полы	1-го этажа		
		последующих этажей		
6	Проемы	окна		
		двери		
7	Отделочные работы	внутренние		
		наружные		
8	Горячее водоснабжение			
9	Водопровод			
10	Канализация			
11	Электроосвещение			
12	Отопление	печное		
13		печное газовое		
14		от ТЭЦ		
15		от АГВ		
16		от	на газе	

17		индивидуальной отопительной установки	на твердом топливе	
18		от районной котельной	на газе	
19			на твердом топливе	
20	Разные работы			

Техническое описание служебных построек

Показатели	Наименование служебных построек								
Площадь (м 2)									
Высота строения (м)									
Объем строения (м 3)									
Фундамент									
Стены									
Перекрытия									
Крыша									
Полы									
Окна									
Двери									
Внутренняя отделка									
Наружная отделка									
Печи									

Техническое описание внутридворовых сооружений

Наименование сооружений	Размер в метрах				Объем (м 3)	Материал
	длина	ширина	площадь	высота или глубина		
1	2	3	4	5	6	7

Техническое описание отдельных частей строения (подвалов, полуподвалов, мезонинов, мансард)

Наименование и назначение отдельных частей строения	Заглубление спланированной поверхности земли до пола подвала	Описание элементов					
		стены	перекрытия	полы	внутренняя отделка	крыша	дополнительные устройства
1	2	3	4	5	6	7	8

Техническое описание нежилых пристроек к основному строению

Наименование конструктивных элементов	Техническое описание конструктивных

	у обмеру					у обмеру			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

Заказчик:
Директор
КГУ "Специализированная детско-юношеская
спортивная школа №1 Атырауской области»
Управления физической культуры, спорта и туризма
Атырауской области" Тайжанов Б.А.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор:
Эксперт
ТОО «ПроектСтройИнжиниринг» Каиргалиев А.А.

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата, место печати