Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Декларация о соответствии

"11" 09 2018года

Подрядчик (генеральный подрядчик) ***ТОО «АГС-ПЛАСТ», директор Устенов Н.Т., г. Алматы, пр. Рыскулова 95, АО НСК «Астана-Құрылыс», Президент Амантулин Б.Ш.***

по объекту: ***«Строительство семи 16-ти этажных жилых домов южнее ул. Жандосова, между ул. Сулейменова и ул. Щепкина в Ауэзовском районе г. Алматы» (без внутриплощадочных и внеплощадочных инженерных сетей). Корректировка» Пятно-8 в осях 37/75***

(наименование, местонахождения объекта)

заказчиком которого является ***ТОО «Предприятие капитального строительства акимата города Алматы», 050051 г. Алматы, мкр. Коктем-l, дом 15 а, офис 201;***

(наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии) руководителя)

удостоверяет, что:

1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации:

ТОО «СПЕЦВЕНТ» ГСЛ №00868

ТОО «КазСтройПроект-2007» ГСЛ №005631

(наименование организации)

3. Проект (проектно-сметная документация) ***разработанный ТОО «Проектный институт «Алматыпшрогор-1», Заключение РГП «Госэкспертиза» № 02-0452/14 от 28.07.2014г., 02-0166/16 от 14.04.2016 г. Заказ №5092, №5092К***

(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержден(а) ***приказом ТОО «Предприятие капитального строительства акимата города Алматы» №264п/1 от 30.07.2014г., №25п/l от 15.04.2016 г.;***

(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Факти-чески
Общая площадь	метр в квадрате (далее–м2)	11895,30 (в осях 37+75)	11895,30 (в осях 37+ 75)
Число этажей	этаж	2-х этажный подземный автопаркинг	2-х этажный подземный автопаркинг
Количество парковочных мест	машиномест	350 (в осях 37+75)	350 (в осях 37+75)
Общий строительный объем	метр в кубе	39129,6	39129,6
Площадь встроенных, встроенно- пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе:						
однокомнатных						
двухкомнатных						
трехкомнатных						
Четырехкомнатных						

и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Архитектурное решение:

Подземный паркинг на 660 машиномест под дворовой площадкой между пятнами 1,2,3,4,5,6, 7 - 16-ти этажных домов, сохраняя рельеф местности с активным уклоном с запада на восток и с юга на север. Подземный 2-х ярусный автопаркинг имеет прямоугольную форму, каждый уровень имеет два выезда, эвакуационную лестницу и приямки дьгмоудаления. Каждый этаж автопаркинга разделены на противопожарные отсеки, противопожарными стенами и противопожарными воротами с калитками.

Конструктивные решения:

Конструктивная схема здания принята в виде каркасно-стеновой системы. Фундаменты под стены ленточные размерами 1000х600 мм и столбчатый, колонны железобетонными размерами 400х400 мм, purели железобетонные размерами 400х600 (h) мм, монолитные плиты перекрытия толщиной 200 мм, пандусы выполнены в виде подпорных стен из монотtmuoro железобетона.;

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ ***декабрь 2015 года***;

(месяц, год)

окончание работ ***август 2018 года***;

(месяц, год)

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 26;

фактически, месяц: 33;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____

(наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект ***«Строительство семи 16-ти этажных жилых домов южнее ул. Жандосова, между ул. Сулейменова и ул. Щепкина в Ауэзовском районе г. Алматы» (без внутриплощадочных и внеплощадочных инженерных сетей). Корректировка» Пятно-8 в осях 37/75*** готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Устенов Нурлан Толегенович ***«11» сентябрь 2018г***

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата)

Место печати (при наличии)

КАЗАКСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ЖАУАПКЕРШІЛІГІ ШЕКТЕУЛІ СЕРІКТЕСТІГІ РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН ТОВАРИЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
АГС-ПЛАСТ
БСН/БИН 990440000642