	Утвержден приказом Министра по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 24 апреля 2017 года № 235
	форма

Декларация о соответствии

«26» декабря 2017года

Подрядчик (генеральный подрядчик) **Филиал «Енбек-Костанай» республиканского государственного предприятия на праве хозяйственного ведения «Енбек» исправительных учреждений Комитета уголовно-исполнительной системы Министерства внутренних дел Республики Казахстан, 110000 Республики Казахстан, Костанайская область г. Костанай, улица Джамбула, 89/1**

наименование организации, юридический адрес

в лице директора **Тлеумаганбетова Беймбета Мергеновича**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **«27-квартирный жилой дом в микрорайоне«Северный» села Заречное №12 по ГП (привязка)», Костанайский район, село Заречное, микрорайон Северный**

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является **ГУ «Отдел строительства» акимата Костанайского района, и.о. руководителя Исина Мария Калмагамбетовна**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствиис утвержденным проектом (проектно–сметной документацией),государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительнойи строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: **ТОО «Статус Трейд»**

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО «SANСтройСервис» №122-2016**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) **ГУ «Отдел строительства» акимата Костанайского района, приказ от 15.03.2017 года № 50**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономическиепоказатели (мощность, производительность, производственная площадь,протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провознаяспособность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всемобъектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственноцелевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единицаизмерения	Попроекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
-	-	-	-	-	-

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)	1704,15	1704,15
Число этажей	этаж	3	3
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)	8028,9	8028,9
В том числе подземной части	$м^3$	1457,82	1457,82
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенныхпомещений	$м^2$	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир,	27	1158,6	555,96	27	1179,9	557,7
в том числе:	-	-	-	-	-	-
однокомнатных	18			18	708,9	286,5
двухкомнатных	9			9	471,0	271,2
трехкомнатных	-	-	-	-	-	-
четырехкомнатных	-	-	-	-	-	-
и более	-	-	-	-	-	-

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объектухарактеризуется следующими данными: **конструктивная схема-с тремя продольными несущими стенами, фундаменты- монолитные подушки и сборные железобетонные блоки, стены наружные- из камней бетонных стеновых пустотельных камней, утеплитель наружных стен- Техновент Стандарт –плиты теплоизоляционные из бальзатовой энергетической ваты на синтетической связующем с гидрофобизизированными добавками, цоколь-сборные бетонные блоки, стены внутренние- из стенового бетонного рядового пустотелого камня и кирпича, перегородки из стенового бетонного рядового пустотелого камня и из стеновых ячеистого блока, перекрытия- сборные железобетонные, перемычки- сборные железобетонные, крыша- чердачная из деревянных изделий, кровля –металлочерепица, окна- из ПХВ с тройным и двойным остеклением, двери- деревянные и стальные, полы- керамическая плитка, линолеум и бетон, наружная отделка фасада- металлический сайдинг, внутренняя отделка – окраска Ва-27 известковая побелка.**

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основнымматериалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование вколичестве согласно актам о его приемке после индивидуальногоиспытания и комплексного опробования;

7.Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности,пожаробезопасности, охране окружающей природной среды иантисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **июль 2017 год;**

месяц, год

окончание работ **декабрь 2017 год;**

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства **5,5 месяцев;**

фактически **5,5 месяцев;**

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование иизделия соответствуют требованиям проекта и государственныхнормативов;

10. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячееводоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение,электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатациюобъекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному икоммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя,дата, место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **«27-квартирный жилой дом в микрорайоне «Северный» села Заречное №12 по ГП (привязка)»** готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальныхработ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока всоответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Директор филиала «Енбек-Костанай»
РГП на ПХВ «Енбек» КУИС МВД РК
Тлеумаганбетов Б. М.

фамилия, имя, отчество (при наличии), руководителя, подпись, дата, место печати (при наличии)