Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

ДЕКЛАРАЦИЯ О СООТВЕТСТВИИ

Г. Караганда «30» декабря 2023 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «ГИМАТС транс», область Ұлытау, г. Сатпаев, Проспект Независимости, 8,**

наименование организации, юридический адрес

в лице **директора Байбатыров Куаныш Габдуллаевич**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации по

объекту: **«Строительство и дальнейшая эксплуатация инженерных сетей к трехэтажному многоквартирному жилому дому с цокольным помещением с инженерными сетями по адресу: город Караганда, район Казыбек би, улица Жангозина, земельный участок 5/2»**

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является **ТОО «Ulytau building», директор Каракулова Мадина Батырлановна**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно-монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: **ТОО «Ismir Company» БИН 100840010422, ТОО «L.M. Electric» БИН 090240001161, ТОО «Атакент-TTS» БИН 131040023740, ТОО «Нұрлы Табыс» БИН 060940003483, ТОО «Fera Plast» БИН 071040016090.**

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО «Сантехэнергопроект», б/н**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) **ТОО «Ulytau building» №1 от 20.12.2023 г.;**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Водопровод	м3/сут	19,53		19,53	
Канализация	м3/сут	32,56		32,56	

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически

Общая площадь	метр в квадрате (далее–м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее–м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:
Согласно ТУ водоснабжение жилого дома от водопроводной сети д. 160 мм по ул. Сарсекова с установкой колодца и запорной арматуры на врезке. Монтаж сети водопровода выполнен из напорных полиэтиленовых труб ПЭ00 SDR17 д.63х3,8 мм питьевая по ГОСТ 18599-2001. Прокладка водопроводной сети открытым способом с глубиной заложения согласно продольного профиля. Прокладку водопровода под проездом по ул. Сарсекова предусмотрен закрытым способом-методом ГНБ. Смотровой колодец выполнен из сборных железобетонных элементов д.1500 по тп 901-09-1184, тип-для сухих грунтов. Наружное пожаротушение жилого дома предусмотрено от проектируемого и существующего пожарных гидрантов. На фасаде зданий предусмотрена установка типовых указателей местонахождения пожарных водоисточников.

Канализация Согласно ТУ сброс стоков от жилого дома в канализационную линию по ул. Жангозина. Монтаж сети канализации выполнен из труб гофрированных канализационных OD160 SN8 по ГОСТ Р 54475-2011. Подземная прокладка канализационной сети с глубиной заложения согласно продольного профиля. Смотровые колодцы д.1000, 1500 мм из сборных железобетонных элементов по тп 902-09-22.84, тип-для сухих грунтов.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ: **декабрь 2023 года;**
месяц, год
окончание работ: **декабрь 2023 года;**
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **4;**
фактически, месяц: **1;**

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации _____% и фактически применено _____% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению. Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением, выдаваемым аккредитованными испытательными лабораториями по результатам проведенных лабораторных замеров (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения_____

_____;

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **«Строительство и дальнейшая эксплуатация инженерных сетей к трехэтажному многоквартирному жилому дому с цокольным помещением с инженерными сетями по адресу: город Караганда, район Казыбек би, улица Жангозина, земельный участок 5/2»** готовым к приемке в эксплуатацию,

наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «ГИМАТС транс»**
Директор Байбатыров Куаныш Габдуллаевич

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)