	Утвержден приказом Министра по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 24 апреля 2017 года № 234
	форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«23» октября 2018 года

Заказчик ***Государственное учреждение "Отдел строительства Кегенского района", именуемый в дальнейшем «Заказчик», 041800, Алматинская область, Кегенский район, с.Кеген, ул Б. Момышулы, 9***

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания

на основании: ***Декларации о соответствии от22октября 2018 года, ТОО «АзаматҚұрылыс» в лице директора АменоваЕ., Алматинская область, Райымбекский район,с. Кеген, ул. Жаркынбасулы, 45***

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ ***22октября 2018 года, Товарищество с ограниченной ответственностью «УКС» Чормаков А. М. технодзор-эксперт Изгенов С.Ш.,аттестат №KZ01VJE00013565***

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту ***22октября 2018 года, Товарищество с ограниченной ответственностью «АРС ЛТД»Файзулин Р. Д.***

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: ***Строительство участкового пункта полиции (УПП), совмещенного со служебным жильем (1 тип на 1-3 участковых инспекторов)***

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение,реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу***Алматинская область Кегенский район селоТасашы***

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании: ***проекта «Строительство участкового пункта полиции в селе ТасашыКегенского района Алматинской области»***

1) решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года

№ _____

_____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления

деятельности или определенных действий _____

_____

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «*АРС ЛТД*» № 18-0486/15 от 11.06.2015 г.**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й)**Государственное учреждение «Управление строительства Алматинской области» №18/0614 от 17.07.2015 год.**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **май2018 г.**;

месяц, год

окончание работ **октябрь 2018 г.**;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 3;

фактически, месяц: 6;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единицаизмерения	Попроекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Общая площадь	$м^2$	91,3	91,3	91,3	91,3
Площадь застройки	м2	124,38	124,38	124,38	124,38
Числоэтажей	этаж	1	1	1	1
Общийстроительныйобъем	$м^3$	360,70	360,70	360,70	360,70
В том числе подземной части	$м^3$	-	-	-	-
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$	-	-	-	-

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____

_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единицаизмерения	Попроекту	Фактически
Общаяплощадь	метр в квадрате (далее – м2)	-	-

Числоэтажей	Этаж	1	1
Общийстроительныйобъем	метр в кубе (далее – м3)	360.70	360.70
В том числе подземной части	м3	-	-
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2	-	-

Показатели	Попроекту			Фактически		
	числоквартир	площадьквартир, м2		числоквартир	площадьквартир, м2	
		Общая	Жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более	1	69.0	40.4	1	69.0	40.4

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: здание одноэтажное, фундамент- монолитный бетон, стены – керамический кирпич, кровля –металлочерепица, внутренняя отделка –левкас в/эмульсионная окраска, полы- керамическая плитка, линолеум, окна – металлопластиковые, двери – деревянные, фасад- декоративная штукатурка (мюнхенская);

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
всего 20 812,587 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 19 417,416 тысяч тенге, в том числе оборудования, инструмента и инвентаря 992,914 тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 20 812,587 тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 19 417,416 тысяч тенге; в том числе стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 992,914 тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: ***«Строительство участкового пункта полиции в селе ТасашыКегенского района Алматинской области» принять в эксплуатацию.***

наименование объекта (комплекса)

Заказчик,Маусымбаев Д. О. _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя (М.П.)

Технический надзор, Изгенов С.Ш. _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор Абдырахманов С.Н. _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) Аменов Е. _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.