Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года №235
форма

Декларация о соответствии

«30» октября 2023 года.

Подрядчик (генеральный подрядчик): **ТОО «Азамат Құрылыс» Алматинская область, Уйгурский район, Шонжынский сельский округ, село Шонжы, улица Ашим Арзиев, дом 151/1, БИН 050340002411, тел. 8 747 500 01 01**

наименование организации, юридический адрес

в лице **директора Аменова Тимура Ермаковича**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **«Капитальный ремонт здании СШ№22 имени А. Молдагуловой в городе Атырау»**

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является **Коммунальное государственное учреждение «Средняя общеобразовательная школа №22 имени Алии Молдагуловой отдела образования города Атырау Управления образования Атырауской области» Атырауская область, г.Атырау, Муса Баймуханов, 39Б, Руководитель Салиева Аксулу Кузекешевна**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации:

1. ТОО «DK Capital»
2. ТОО «DREAM CAPITAL»
3. ТОО «DK BUILDING»

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация): **ТОО «Астана проект 2030» Рабочий проект б/н**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) **«КГУ «Средняя общеобразовательная школа №22 имени А. Молдагуловой» отдела образования города Атырау Управления образования Атырауской области» от 23 сентября 2020 года»**

наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономическиепоказатели (мощность, производительность, производственная площадь,протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провознаяспособность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всемобъектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единицаизмерения	Попроекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Общаяплощадь	м²	2093,7		2093,7	
Площадьзастройки	м²	1511,7		1511,7	
Площадьпокрытия	м²				
Площадьозеленения	м²				
Прочиетерритории	м²				

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

факт начала выпуска продукции с указанием объема
Жилой домимеет следующие показатели:

Показатели	Единицаизмерения	Попроекту	Фактически
Общаяплощадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Числоэтажей	этаж		
Общийстроительныйобъем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	Попроекту			Фактически		
	числоквартир	площадьквартир, м2		числоквартир		
		общая	жилая			общая
Всегоквартир,				Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более		
в томчисле:						
однокомнатных						
двухкомнатных						
трехкомнатных						
четырехкомнатных						
и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: Согласно рекомендациям, указанным в заключении технического обследования здания, а также дефектному акту, подписанному заказчиком, рабочим проектом отремонтированы следующие работы: восстановления наружной отделки здания; работы по внутренней отделке помещений; замена покрытия полов; замена оконных блоков; замена дверей; устройства решетки в слуховых окнах; подшивка карнизного свеса; устройство водосточной трубы; восстановление отмостки по периметру здания. Наружная отделка – восстановление облицовки наружных стен здания керамической плиткой; штукатурка наружных стен и покраска фасадной краской. Подшивка карнизного свеса из окрашенной древесноволокнистой плиты. Внутренняя отделка стен и потолков – выравнивание поверхности стен и потолков сухими смесями с последующей окраской водоэмульсионной краской за два раза. Полы – деревянные, ламинат, в спортивном зале полы из ПВХ вспененный; плинтуса – деревянный, ПВХ . Окна – металлопластиковые. Двери наружные – металлические; внутренние – деревянные. Защита радиаторов выполнено из деревянных досок; защита витражей спортивного зала из волейбольной сетки. Устройство водосточной трубы из металла диаметром 100 мм покрытой с гальваническим покрытием с комплектующими (колена, хомуты и воронок). Отмостка вокруг здания – шириной 1000 мм, из бетона класса В7.5 толщиной 100 мм, по щебеночному основанию толщиной 100 мм. Противопожарные мероприятия В существующем здании школы предусмотрены все мероприятия для учета и обеспечения требований нормативных документов по взрыво-и пожаробезопасности, в том числе: предусмотрены эвакуационные выходы; двери на путях эвакуации открываются по направлению выхода из здания; деревянные конструкции подвергнуты огнезащитной обработке; все несущие конструкции предусмотрены с обеспечением необходимого предела огнестойкости; в отделке помещений максимально предусмотрены несгораемые отделочные материалы.

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование вколичестве согласно актам о его приемке после индивидуальногоиспытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности,пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

Начало строительства 11 июня 2023 года.

Срок ввода в эксплуатацию 30 октября 2023 года.

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства 4 месяц;

фактически 4 месяц;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 70 % и фактически применено 70 % (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение) к декларации о соответствии)

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячееводоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение,электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатациюобъекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и
коммунальному обеспечению.
Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя,
дата М.П.

_____.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя,
дата М.П.

_____.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя,
дата М.П.

_____.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя,
дата М.П.

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением, выдаваемым государственной организацией, осуществляющейсанитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров,проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);
13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения_____
_____;
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **«Капитальный ремонт здания СШ№22 имени А. Молдагуловой в городе Атырау» Республика Казахстан, Атырауская облость, г.Атырау, Муса Баймуханова, 39Б »**принять в эксплуатацию.
наименование объекта (комплекса)
готовым к приемке в эксплуатацию,гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальныхработ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийному сроку всоответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик):
Директор ТОО «Азамат Құрылыс» Аменов Т.Е.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата М.П.

ЖШС«Азамат Құрылыс»,Алматы облыс, Ұйғыр ауданы, Шонжы ауылаймағы, Шонжы ауылы, Ашим арзиев көшесі, 151/1 үй, почталық индекс 041000Тел.:+7-747-500-01-01
ЖСН050340002411,АО "Forte Bank"ИИК KZ1296516F0009229742БИКIRTYKZKAКбе17

ТОО«АзаматҚұрылыс»,Алматинская область, Уйгурский район, Шонжынский сельский округ, село Шонжы, улица Ашим Арзиев, дом 151/1 почтовый индекс 041000Тел.:+7-747-500-01-01
ЖСН050340002411,АО "Forte Bank"ИИК KZ1296516F0009229742 БИК IRTYKZKA Кбе17

ИЖ №172. 20.10.23

Атырау қалалық жұмыспен қамту
және әлеуметтік бағдарламалар
бөлімінің басшысының уақытша
міндетін атқарушы Н. Камашевқа

Касательно объекта: «Капитальный ремонт СШ №22 имени Алии Молдагуловой в городе Атырау».

Доводим до Вашего сведения, в ходе Капитального ремонта СШ №22 имени Алии Молдагуловой в городе Атырау не было запроектировано в проекте и в сметной документации тактильная плитка с парковки и внутри здания. Не предусмотрен в проекте оборудованный туалет для инвалидов. В ходе подписании Декларации требуют АПЗ. У автора проекта и у заказчика нету надлежащего документа. В поисках АПЗ обратились в архитектуру где нам сообщили что на данный обьект с 2016 года не было АПЗ. С вязи вышеизложенным прошу подписать Декларацию либо дать мотивирующий отказ.

С уважением,
Директор
ТОО «Азамат Құрылыс» Аменов Т.Е.

АТЫРАУ ҚАЛАЛЫҚ ӘКІМДІГІ

ҚАЛАЛЫҚ ЖҰМЫСПЕН ҚАМТУ ЖӘНЕ ӘЛЕУМЕТТІК БАҒДАРЛАМАЛАР БӨЛІМІ

АКИМАТ ГОРОДА АТЫРАУ

ГОРОДСКОЙ ОТДЕЛ ЗАНЯТОСТИ И СОЦИАЛЬНЫХ ПРОГРАММ

060011, Атырау қаласы, Қ.Сәтбаев көшесі, 23
тел./факс: 8 /7122/ 51-23-32,51-23-41,51-24-39
e-mail: gor_sobes@atyrau.gov.kz

060011, город Атырау, улица К.Сатбаева, 23
тел./факс: 8 /7122/ 51-23-32,51-23-41,51-24-39
e-mail: gor_sobes@atyrau.gov.kz

_____№_____к

Директору
ТОО «Азамат Құрылыс»
Аменову Т.

На Ваше письмо от 30.10.2023 года
вх.№172

Городской отдел, сообщает нижеследующее.

Согласно приказа Министра по инвестициям и развитию РК от 24 апреля 2017 года №235 (зарегистрирован под №15150 в Министерстве юстиции РК 25 мая 2017 года). В декларации о соответствии, приложение 3, пункт 13), согласно пункта 6 статьи 154 Социального кодекса Республики Казахстан от 20 апреля 2023 года №224-VI Вам отказано в подписании декларации о соответствии, в связи с несоблюдения прав лиц с ограниченными возможностями.

Заместитель руководителя отдела **Р.Гилажев**

Исп..Б.Даулетьярова
тел. 8(7122)51-24-39
b.dauletyarova@atyrau.gov.kz