ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ҚЫЗЫЛОРДА ОБЛЫСЫ ҚАЗАЛЫ АУДАНЫ
«АУДАНДЫҚ СӘУЛЕТ ЖӘНЕ ҚАЛА ҚҰРЫЛЫСЫ БӨЛІМІ» МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ
Тіркелді № _____
«28» 12 2018 жыл

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«28» 12 **2018 года**

Заказчик: **Руководитель Коммунальное государственное учреждение «Отдел строительства архитектуры и градостроительство Казалинского района» Тиыштыков Б, Кызылординская обл., Казалинский р-н, кент Айтеке би, ул.Примова,5**

наименование организации, почтовый индекс, область, город, наименование улицы, номер дома/здания

на основании:

Декларации о соответствии: «28» 12 **2018г. ПК «Агроспецмонтаж» ГСЛ №16016238 от 21.10.2016г. БИН 920340000051 г.Кызылорда ул.Мусрепова,20 Директор Буркитов Т.С.**

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ: **Технический надзор ТОО «ATM CONSULTING» Әбішев Нұрбек Ербайұлы, номер аттестата: №KZ26VJE00020002 от 13.09.2016г., №KZ96VJE00020003 от 13.09.2016г., №KZ54VJE00024057 от 16.03.2017г. г.Кызылорда**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту: **Авторский надзор ТОО «Сартобе» БИН 050540003813 ГСЛ№17011733 от 27.06.2017г. г.Кызылорда мкрн. Шугла ,20**

дата заключения, наименование организации, Ф.И.О (при наличии) экспертовавторского надзора, № и дата получения аттестатов, произведя осмотр

готовности предъявленного подрядчиком

к приемке в эксплуатацию объекта: **«Обеспечение инженерной инфраструктуры 6-ти многоэтажных 18 квартирных арендных жилых домов в кенте Айтеке би по ул.К.Еримбет на участке №192 Казалинского района Кызылординской области»**

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция,техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу **кент Айтеке би, Казалинский район, Кызылординской области**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от «__» _____20__ года №_____

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений(отдельных частей) существующих зданий от «___»_____20___года №_____

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществлениядеятельности или определенных действий **ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Кызылординской области» от «17» 08. 2017г. № KZ96REA00068496**

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «Сартобе» БИН 050540003813 ГСЛ№17011733 от 27.06.2017г.**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) **ф-л РГП «Госэкспертиза» по Кызылординской области №14-0354/15 от 30.11.2015г.**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ 17.08.2017 г;

месяц, год

окончание работ 28.12.2018 г;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: месяца

по норме или по проекту организации строительства, месяц:_____месяца_____;

фактически, месяц:_____месяца_____;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Ед.изм	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
теплоснабжение	м		424		424
водоснабжение	м		757		757
Напорная канализация (2-х ряд)	м		4473		4473
электроснабжение	м		ВЛЗ 10 кВ-342, ВЛИ 0,4-330, КЛ-375		ВЛЗ 10 кВ-342, ВЛИ 0,4-330, КЛ-375
телефонизация	м		2045		2045
газосеабжение	м		526,7		526,7

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: _____;

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего 253639,614 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 159616,114 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 76448,721 тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 201600,0 тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ159616,114 тысяч тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 41983,886 тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Обеспечение инженерной инфраструктуры 6-ти многоэтажных 18 квартирных арендных жилых домов в кенте Айтеке би по ул.К.Еримбет на участке №192 Казалинского района Кызылординской области»
принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик _____ **Тиыштыков Б.**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (далее – М.П.)

Технический надзор _____ **Әбішев Н.Е.**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор _____ **Мухаммедиев О.Е.**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) _____ **Буркитов Т.С.**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.