Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Декларация о соответствии

«20» марта 2025 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ***Товарищество с ограниченной ответственностью «ENDEAVOUR ПВ», г.Павлодар, ул. Майры, 29, 16***
наименование организации, юридический адрес

в лице ***директора Лавренюк Д.Н.***
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: ***«Реконструкция склада готовой продукции и навеса для уличной торговли Фермерского рынка со строительством наружных и внутренних инженерных сетей электроснабжения, водоснабжения и канализации»*** *по адресу: Павлодарская область, город Павлодар, улица Торговая, строение 2А»*
наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является ***Акционерное общество "Социально-предпринимательская корпорация "Павлодар", в лице Заместитель Председателя Правления Уразгулов Бек Кабдуллович***
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации:

а) ***ТОО «СКЭР», БИН 971240003579;***
б) ***ТОО «Geotechnik" (Геотехник), БИН 070640014360;***
в) ***ТОО «Павлодар Рем Комплекс», БИН 071140005574;***
г) ***ТОО «ЛюксСтрой-2024», БИН 240140000276***
д) ***ТОО «ВПС Строй», БИН 040340011845***

3. Проект (проектно-сметная документация)
ТОО "Казгражданстройпроект "
наименование проектной организации, номер проекта

утвержден (а) ***АО СПК "Павлодар" от 11.06.2024 г.***
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Площадь застройки	М2	4309,39		4309,39	
Общая площадь зданий	м2	2272,9		2272,9	
Строительный объем	м3	12054,2		12054,2	

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Архитектурно-строительные решения

***Склад готовой продукции**, с размерами в осях 17,0х60,0м, имеет каркасную систему со стенами и кровлей из сэндвич-панелей и состоит из помещений для холодильных установок и склада для долгосрочного хранения. Кроме основного входа из склада предусмотрены еще два выезда для разгрузки товаров.*
Здание одноэтажное, неотапливаемое. Конструктивная схема здания – каркасная.
Каркас – рамный из металлических конструкций. Колонны опираются на столбчатый железобетонный фундамент – шарнирно.
Фундаменты под колонны приняты монолитные железобетонные. По периметру здания предусмотрено устройство монолитного железобетонного цоколя шириной 300мм.
Ограждающие конструкции стен и покрытия - трехслойные стеновые и кровельные сэндвич-панели "МеталлПрофиль".
Кровля – двускатная с наружным неорганизованным водостоком.
Окна – металлопластиковые по ГОСТ 30674-99.
Двери наружные – металлические,.
Двери внутренние деревянные.
Навес для уличной торговли
Конструктивная схема здания – каркасная. Каркас – рамный из металлических конструкций. Колонны опираются на столбчатый железобетонный фундамент – шарнирно.
Фундаменты под колонны приняты монолитные железобетонные. По периметру здания предусмотрено устройство монолитного железобетонного цоколя шириной 300мм.
Покрытие кровли из профилированного листа с полимерным покрытием Н60-845- 0,8 по ГОСТ 24045-2016.
Кровля – двускатная с наружным неорганизованным водостоком.
Все заводские соединения – сварные, монтажные – болтовые и на сварке.
Внутренние инженерные системы
Водопровод и канализация
Отопление и вентиляция
Теплоснабжение
Пожарная сигнализация
Электрооборудование и электроосвещение
Наружные инженерные сети
электроснабжение 0,4 кВ.
теплоснабжение
водоснабжение и канализация
Благоустройство территории

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ ***сентябрь 2024 года***;
месяц, год

окончание работ ***декабрь 2024 года***;
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: ***7 месяца***;
фактически, месяц: ***4 месяца***;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации ***100*** % и фактически применено ***90*** % (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

ТОО ПТС Зам. гл. инженера; ВПК

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии) _____

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии) _____

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «ENDEAVOUR ПВ»** сдает объект *реконструкция склада готовой продукции и навеса для уличной торговли фермерского рынка со строительством наружных и внутренних инженерных сетей электроснабжения, водоснабжения и канализации» по адресу: Павлодарская область, город Павлодар, улица Торговая, строение 2А*

наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
ТОО «ENDEAVOUR ПВ» директор *Лавренюк Д.Н.*

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии) _____

ТОО «ПВК»