Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Декларация о соответствии

« 29» 10 2018г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «АС Курылыс»

(наименование организации, юридический адрес)

в лице директора Адилбеков Жумабай Зинуллаевич

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации)

По объекту: ***«Строительство многофункционального, многоквартирного жилого дома по адресу: г. Актау, 17 микрорайон, участок №54»***

(наименование и местонахождения объекта)

Заказчиком которого является ТОО « АС Курылыс »

директор Адилбеков Жумабай Зинуллаевич

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

удостоверяет, что:

1.Строительно - монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно - сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2.Субподрядные организации: нет

(наименование организации)

3.Проект (проектно—сметная документация) ТОО « Deluxe Desing »

(наименование проектной организации, номер проекта)

Утвержден(а) ТОО « АС Курылыс »

(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

4.Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость ,объём, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Объем здания	м3	75281,64	75281,64	67261	67261
Площадь застройки	м2	1822,80	1822,80	2527,8	2527,8
Общая площадь	м2	10944	10944	17812,5	17812,5
Жилая площадь	м2	8377,20	8377,20	6511,9	6511,9
Общая площадь	м2			1745,7	1745,7

коридор в помещения					
Общая площадь в подвалах	м2			3372,2	3372,2
Общая площадь балкона, лоджий ж.б.	м2			16,4	16,4
Площадь нежилых помещений	м2			11300,6	11300,6
Площадь нежилого основного помещения	м2			502,6	502,6
Площадь нежилого основного помещения	м2			506,5	506,5
Площадь нежилого основного помещения	м2			536,9	536,9

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)	10944	17812,5
Число этажей	этаж	11	11
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)	75281,64	67261
В том числе подземный паркинг I-уровень	м2	1823,80	1657,1
подземный паркинг II-уровень	м2	--	1715,1
Технический этаж	м2	--	180,0
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных	м2	--	--
Помещений	м2	--	1546,0

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: (смотреть приложение на 3-листе)
(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования:

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены:

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
Начало работ 31 август 2016г

Окончание работ 14 ноябрь 2018г
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, 27 месяц;
фактически 27 месяц;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованием проекта и государственных нормативов;

10. Наружные инженерные коммуникации(холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

1. _____
(наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии) руководителя)

Подпись и дата М. П. _____

2. _____
(наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии) руководителя)

Подпись и дата М. П. _____

Примечание: ТОО "РЦКУ-Актау" принял внутренние газопроводы низкого давления.

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект ***«Строительство многофункционального, многоквартирного жилого дома по адресу: г. Актау, 17 микрорайон, участок № 54»*** готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ , и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик) : Адилбеков Жумабай Зинуллаевич
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

Подпись и дата М.П. _____