«Шымкент қаласы, Желтоқсан көшесі, 22 мекен-жайында орналасқан "жоғары медициналық колледждің" өз аумағында спорт залын жобалау және салу»
жұмыс жобасы бойынша

03.07.2021 ж. № GE-0025/21

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Құқығындағы МКК шаруашылық жүргізу
"ЖОҒАРЫ МЕДИЦИНАЛЫҚ КОЛЛЕДЖ"
ҮЗ қ. Шымкент» ЖТ

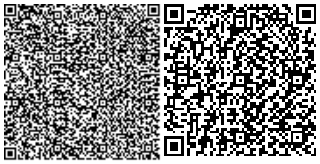
БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«ПСК Энергострой» ЖШС

Шымкент қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Шымкент қаласы, Желтоқсан көшесі, 22 мекен-жайында орналасқан "жоғары медициналық колледждің" өз аумағында спорт залын жобалау және салу» жұмыс жобасына осы сараптамалық қорытынды **«Гранд Эксперт»** ЖШС-мен берілді.

«Гранд Эксперт» ЖСШ-нің рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.



З А К Л Ю Ч Е Н И Е

№ GE-0025/21 от 03.07.2021 г.

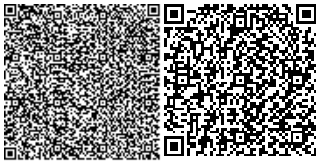
по рабочему проекту

«Проектирование и строительство спортзала на собственной территории «Высшего медицинского колледжа» по ул. Желтоксан 22, г.Шымкент»

ЗАКАЗЧИК:
ГКП на праве хозяйственного ведения
«Высший Медицинский Колледж»
УЗ г.Шымкент

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «ПСК Энергострой»

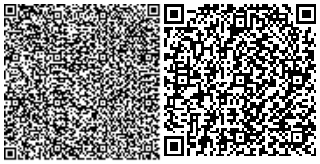
город Шымкент



ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение на рабочий проект **«Проектирование и строительство спортзала на собственной территории «Высшего медицинского колледжа» по ул. Желтоксан 22, г.Шымкент»** выдано **ТОО «Гранд Эксперт».**

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения **ТОО «Гранд Эксперт».**



1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «**Проектирование и строительство спортзала на собственной территории «Высшего медицинского колледжа» по ул. Желтоксан 22, г.Шымкент**». Настоящее экспертное заключение выполнено, в соответствии с договором № GE-0024 от 21.06.2021 года между ТОО «Гранд Эксперт» и ГКП на праве хозяйственного ведения «Высший Медицинский Колледж» УЗ г.Шымкент на основании письма заказчика № 01-13/404 от 15.06.2021 года.

2. ЗАКАЗЧИК: ГКП на праве хозяйственного ведения «Высший Медицинский Колледж» УЗ г.Шымкент.

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «ПСК Энергострой». Государственная лицензия № 17009316 от 23.05.2017 года. Категория II. Выданные ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Южно-Казахстанской области». Акимат Южно-Казахстанской области. Приложение к лицензии № 001 от 23.05.2017 года.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

- задание на проектирование, утвержденное заказчиком ГКП на праве хозяйственного ведения «ВЫСШИЙ МЕДИЦИНСКИЙ КОЛЛЕДЖ» УЗ г.Шымкент от 25.05.2021 г;
- архитектурно-планировочное задание №KZ56VUA00447696 от 15.06.2021 года, утвержденные ГУ «Управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Шымкент»;
- дополнение к постановлению № 391 от 18.03.2010 года, утвержденные «аким города Шымкент»;
- приказ № 34 от 23.02.2021 года утвержденные ГУ «Управление здравоохранения города Шымкент»;
- ситуационная схем утвержденная заказчиком;
- письмо о финансировании № 01-13/405 от 15.06.2021 г., выданные ГКП на праве хозяйственного ведения «Высший Медицинский Колледж» УЗ г.Шымкент;
- письмо о начале строительства № 01-13/403 от 15.06.2021 г, выданные ГКП на праве хозяйственного ведения «Высший Медицинский Колледж» УЗ г.Шымкент;
- письмо о наружных сетях № 01-13/405 от 15.06.2021 г., выданные ГКП на праве хозяйственного ведения «Высший Медицинский Колледж» УЗ г.Шымкент;
- письмо-заявка о прохождении экспертизы № 01-13/404 от 15.06.2021 года., выданные ГКП на праве хозяйственного ведения «Высший Медицинский Колледж» УЗ г.Шымкент;
- акт на право постоянного землепользования, кадастровый план № 19-309-009-106, изготовленный ГУ «Шымкентским городским филлиалом ЮК ДГП НПЦзем»;
- топографическая съемка, выполненная ТОО «Кайрат-Даулет.». Государственная лицензия № 13012518 от 06.08.2013 года. Выданные «Комитет по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства регионального развития Республики Казахстан. Министерство регионального развития Республики Казахстан». Приложение к лицензии № 001 от 08.08.2013 года;
- отчет об инженерно-геологических условиях от 2018 года, выполненный ТОО «ГЕО-Инженерные Изыскания» (государственная лицензия ГСЛ № 13010193 от 24.06.2013 года.

Технические условия:

- на водоснабжения выданные ТОО «Водные ресурсы маркетинг» № 263 от 31.05.2021 года.

- на проектирование теплоснабжение выданные ГУ «Управление энергетики и коммунального хозяйства города Шымкент» Куатжылуорталык-3» ГКП № 828 от 24.05.2021 года.

- на электроснабжение выданные ТОО «Онтустик Жарык Транзит» № 18-07-40-1357 от 28.09.2015 года. Срок годности- 3 года

5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций

Согласовано с ГУ «Управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Шымкент»;

Согласовано с ТОО «Онтустик Жарык Транзит»;

Согласовано с ТОО «Водные ресурсы маркетинг»;

Согласовано с ГУ «Управление энергетики и коммунального хозяйства города Шымкент» Куатжылуорталык-3» ГКП;

Разрешение на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории №KZ38VDD00169056 от 30.06.2021 года, выданная ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования города Шымкент».

5.3 Перечень документации, представленный на экспертизу

Том 1. Паспорт проекта
Том 1. Пояснительная записка
Том 1. Проект организации строительства
Том 2. Альбом 1. Генеральный план
Том 2. Альбом 2. Архитектурно-строительная часть
Том 2. Альбом 3. Отопление и вентиляция
Том 2. Альбом 4. Пожарная сигнализация
Том 2. Альбом 5. Силовое электрооборудование. Внутреннее электроосвещение.
Том 2. Альбом 6. Внутренние сети водоснабжения и канали-зации
Сметная документация
Брошюра: «Оценка воздействия на окружающую среду»
Брошюра: Прайс-листы (принятые и альтернативные варианты)

5.4 Цель и назначение объекта строительства

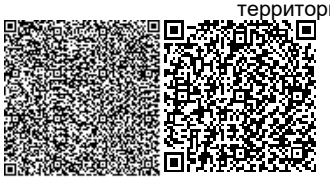
Целью строительства является обеспечением спортивного зала для игр баскетболом и волейбола учащихся колледжа.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Характеристика участка строительства и место размещения объекта

Природно-климатические условия участка строительства

М/пункт Шымкент. Климатический подрайон IV-Г.
Температура наружного воздуха в оС:
абсолютная максимальная + 44,2,
абсолютная минимальная -30,3,
наиболее холодной пятидневки -17,
наиболее холодных суток обеспеченностью 0,98 - 25,2,
обеспеченностью 0,92 -16,9,
наиболее холодной пятидневки обеспеченностью 0,98 -17,76,
обеспеченностью 0,92 -14,3.
Температура воздуха в оС: обеспеченностью 0,94 -4,5,
среднегодовая +12,6,
среднегодовая амплитуда температуры воздуха - 12,3.
Средняя температура воздуха в январе (в оС) - 1,5.
Средняя температура воздуха в июле (в оС) + 26,4.



Количество осадков за ноябрь-март, мм - 377.
Количество осадков за апрель-октябрь, мм - 210.
Преобладающее направление ветра за декабрь-февраль - В (восточное).
Преобладающее направление ветра за июнь-август - В (восточное).
Максимальная из средних скоростей ветра за январь, м/сек – 6,0.
Минимальная из средних скоростей ветра за июль, м/сек - 1,3.
Наибольшая скорость ветра, м/сек - 24,0.
Нормативная глубина промерзания, м: для суглинка- 0,29.
ГЛУБИНА ПРОНИКНОВЕНИЯ 0ОС В ГРУНТ, М: ДЛЯ СУГЛИНКА-0,39.
Высота снежного покрова, см:
средняя из наибольших декадных за зиму - 22,4,
максимальная из наибольших декадных - 62,0,
максимально суточная за зиму на
последний день декады - 59.
Продолжительность залегания устойчивого снежного покрова, дни - 66,0.
Район по давлению ветра – IV, давление ветра -0,77 кПа.
Район по толщине стенки гололеда – III. b = 10 мм; табл.11.

По карте 4 «Районирование территории РК по снеговым нагрузкам на грунт (характеристическое значение, определяемое с годовой вероятностью превышения 0,02)»

территория строительства города Шымкента относится к снеговому району – III. Снеговая нагрузка на грунт составляет 1,5 кПа (НТП РК 01-01-3.1(4.1)-2017).

Рельеф.

Рельеф площадки с общим уклоном поверхности земли на юго-восток. Высотные отметки поверхности земли изменяются в пределах 518,49-518,60 м.

Геоморфология.

В геоморфологическом отношении площадка приурочена к третьей надпойменной террасе Бадам-Сайрамсуйской речной системы.

Гидрография

В пределах площадки естественные и искусственные (арыки, каналы) водотоки отсутствуют.

Геологическое строение и свойства грунтов.

Литологическое строение.

В геолого-литологическом отношении, площадка сложена аллювиально-пролювиальными отложениями средне, -верхнечетвертичного возраста (apQ_{II-III}), представленными глинистыми грунтами.

С поверхности земли залегают насыпные грунты из суглинка с включением гальки и гравия, мощностью до 0,4-0,5 м.

До глубины 2,0-2,2 м залегает суглинок светло-коричневый, макропористый, от твердой до тугопластичной консистенции, просадочный, мощностью 1,6-1,7 м.

С глубины 2,0-2,2 м до глубины 8,0 м залегает суглинок коричневый, мягкопластичной консистенции, непросадочный, вскрытой мощностью 5,8-6,0 м.

Физико-механические свойства грунтов.

В пределах площадки по номенклатурному виду и просадочным свойствам, до глубины 8,0 м, выделено два инженерно-геологических элемента (ИГЭ):

первый ИГЭ - суглинок светло-коричневый, макропористый, от твёрдой до тугопластичной консистенции, просадочный, мощностью 1,6-1,7 м. Просадка суглинка от собственного веса при замачивании отсутствует. Тип грунтовых условий площадки по просадочности первый (по архивным данным);

второй ИГЭ - суглинок коричневый, мягкопластичной консистенции, непросадочный, вскрытой мощностью 5,8-6,0 м.

С поверхности земли залегают насыпные грунты из суглинка с включением гальки и гравия, мощностью до 0,4-0,5 м.

Грунты инженерно-геологических элементов характеризуются следующими расчетными значениями показателей физических, прочностных и деформационных свойств:

а) показатели физических свойств грунтов:

Наименование показателей, единицы измерения	Расчётные значения	
	ИГЭ-1	ИГЭ-2
1	2	3
Плотность твердых частиц, г/см^3	2,71	2,71
Плотность, г/см^3	1,73	1,82
Плотность в сухом состоянии, г/см^3	1,45	1,45
Влажность природная, %	15,7-23,2	25,0-26,3
Степень влажности	0,52-0,72	0,78-0,82
Пористость, %	46,4	46,4
Коэффициент пористости	0,87	0,87
Влажность на границе текучести, %	28,6	28,6
Влажность на границе раскатывания, %	20,2	20,2
Число пластичности	8,4	8,4
Показатель текучести	<0-0,36	0,59-0,73
Коэффициент фильтрации, м/сутки	0,22	-

Грунты ИГЭ-1 и ИГЭ-2 аналогичны по физико-механическим свойствам, отличаются только по степени насыщения водой.

б) показатели прочностных и деформационных свойств грунтов:

№ ИГЭ	Наименование грунта	При водонасыщенном состоянии				$E_{пр}$, МПа	$E_{ус}$, МПа
		γ_I/γ_{II}, кН/м^3	φ_I/φ_{II}, град.	$c_{I,}/c_{II,}$ кПа	E, МПа		
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Суглинок просадочный	18,4 / 18,8	20 / 21	4 / 5	3,5	-	5,7
2	Суглинок непросадочный	18,4 / 18,8	20 / 21	4 / 5	3,5	-	-

где: № ИГЭ - номер инженерно-геологического элемента;

E - модуль деформации при водонасыщенном состоянии;

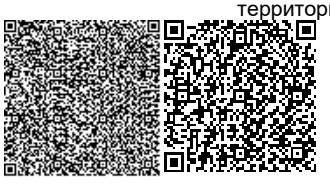
$E_{пр}$ - модуль деформации при природной влажности.

$E_{ус}$ - модуль деформации при установившейся влажности.

в) показатели просадочных свойств грунтов:

Относительная просадочность грунтов при нормальном напряжении (σ, кПа) и начальное просадочное давление (P_{sl}) нижеследующие:

Нормальное напряжение, σ, кПа	100	200	300	P_{sl}, кПа



Относительная просадочность	0,010	0,025	0,045	100

Засоленность и агрессивность грунтов.

По результатам химического анализа «водной вытяжки» грунтов, по содержанию легко- и среднерастворимых солей, согласно ГОСТ 25100-2011 (Б.25, Б.26), грунты площадки, до глубины 3,0 м (по архивным данным), незасолены. Величина сухого остатка составляет 0,056-0,116 %. Зона влажности СНиП РК 2.04-107-2013 – сухая.

Степень агрессивного воздействия грунта на бетонные и железобетонные конструкции по содержанию сульфатов в пересчете на ионы SO_4^{--} для бетона марки W_4 по водонепроницаемости на портландцементе по ГОСТ 10178 - слабоагрессивная, а для сульфатостойких цементах по ГОСТ 22266-13 - неагрессивная. Содержание SO_4^{--}= 547,0 мг/кг.

Степень агрессивного воздействия грунта на бетонные и железобетонные конструкции по содержанию хлоридов в пересчете на ионы Cl^- для бетонов на портландцементе, шлакопортландцементе по ГОСТ 10178-85 и сульфатостойких цементах по ГОСТ 22266-13 – неагрессивная (содержание CL^- = 212,0 мг/кг).

Гидрогеологические условия

Подземные воды пройденными выработками (на май 2021 год) вскрыты на глубине 2,0-2,2 м от поверхности земли. Высокое положение УПВ отмечается с апреля по август, низкое - с октября по декабрь. Вскрытый уровень подземных вод соответствует высокому положению УПВ в годовом цикле.

Амплитуда колебания уровня подземных вод, ориентировочно, равна 2,0 м.

Сейсмическая опасность зон строительства, грунтовые условия и сейсмическая опасность площадок строительства.

Согласно СП РК 2.03-30-2017 таб.6,1, 6,2 и 7,7; приложение Б и Е (г. Шымкент).

Интенсивность в баллах по шкале MSK-64(K)		Пиковые ускорения грунта (в долях g) для скальных грунтов	
по картам сейсмического зонирования на период 50 лет			
ОСЗ-2 $_{475}$	ОСЗ-2 $_{2475}$	ОСЗ 1 $_{475}$ ($a_{gR(475)}$)	ОСЗ 1 $_{2475}$ ($a_{gR(2475)}$)
7	8	0,11	0,20

Примечание: Согласно таблицы 6.2 СП РК 2.03-30-2017, сейсмическая опасность участка строительства при III типе грунтовых условий по сейсмическим свойствам в баллах по картам ОСЗ-2 475 повышается на 1 балл. Уточнённая сейсмичность площадки в баллах по картам ОСЗ-2 475 - 8 –ми баллам, а при ОСЗ-2 2475 – 9-ти баллам. (IL > 0,5) м.

Расчётное горизонтальное ускорение agv (в долях g) для нашего участка в соответствии приложения «Е» СП РК 2.03-30-2017 равно 0,253, а значение расчётного вертикального ускорения agv, согласно п.7.7 СПРК 2.03-30-2017, будет равно 0,202.

6. Строительная группа грунтов по трудности разработки.

Строительные группы грунтов по трудности разработки вручную и одноковшовым экскаватором, согласно СН РК 8.02-05-2007, приведены в нижеследующей таблице:

Наименование грунтов	Категория грунта по трудности разработки		Номер пункта
	вручную	одноковшовым экскаватором	

Насыпной грунт	3	3	35[г]
Суглинок	2	2	35[в]

6.2 Проектные решения

6.2.1 Генеральный план

Настоящий проект разработан на основании АПЗ, за N KZ56VUA00447696 от 15.06.2021 г., постановление акимата г.Шымкент N°391от 18.03. 2010 г, и задания на проектирование согласованного с заказчиком. Чертежи генерального плана разработаны на основании топографической съемки, выполненной ТОО «Гео-Инженерные изыскания» в 2021 года. М1:500, в соответствии с требованиями СН РК 3.01.01-2013 «Градостроительство. Планировка и

ГЕНПЛАН УЧАСТКА СТРОИТЕЛЬСТВА.

Участок под строительство здания расположен: по ул. Желтоксан 22, в г. Шымкент. Площадь участка согласно акту, на право постоянные землепользования под спортзал. Подъезды и подходы к участку и к проектируемому зданию решены с улицы. Покрытие проездов и пешеходных дорожек приняты асфальтобетонным, бетонным и плиточным. Вокруг здания предусмотрено устройство бетонной отмостки.

Взаимное расположение и посадка зданий выполнена с учетом рельефа местности, розы ветров, инсоляции и соблюдением противопожарных требований.

Разбивочный план

1. Все размеры и отметки даны в метрах.

2. Горизонтальная привязка производится Базисом А и Б от существующей эл.столб на топографической съёмке 3. Размеры зданий даны в осях, все размеры в метрах.

1. ВЫНОС ОБЪЕКТА В НАТУРУ СЛЕДУЕТ ПРИНЯТЬ ПО СОГЛАСОВАНИЮ С ОРГАНИЗАЦИЕЙ, ВЫПОЛНИВШЕЙ ТОПОГРАФИЧЕСКУЮ СЪЕМКУ, ПРЕДСТАВИТЕЛЯ ПРОЕКТНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ И ГОРОДСКОЙ АРХИТЕКТУРЫ.

ВЕРТИКАЛЬНАЯ ПЛАНИРОВКА

Вертикальная планировка решена с учетом сложившегося рельефа местности и необходимости водоотвода. Отвод сточных и ливневых вод решен, решен поверхностный от зданий по тротуарному покрытию на проезды и далее за территорию. Высотная посадка зданий решена в полной увязке с существующим высотным положением прилегающей территорией. Уклоны по проездам, а также на площадках приняты допустимыми. Вертикальная планировка решена в проектных отметках.

ОХРАНА ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ

Проектом предусмотрены мероприятия по использованию плодородного слоя почвы, выполненные в соответствии со СН РК 3.01-105-2013 «Правила по благоустройству территорий населенных пунктов». Проектируемые деревья и кустарники являются защитой от шума и пыли.

БЛАГОУСТРОЙСТВО ТЕРРИТОРИИ

В благоустройстве территории проектируемого объекта предусмотрено устройство асфальтобетонных проездов и мощение тротуаров плиткой с устройством бортовых камней, установка малых архитектурных форм и озеленение территории многолетними травами цветниками, кустарниками и деревьями. Ассортимент кустарников и деревьев подобран с учетом климата и почвы. Места рассады выбраны по требованиям пожарной безопасности и сохранения нормативного расстояния до подземных инженерных сетей. Покрытие проездов - асфальтобетонное, тротуаров - мощение тротуарной плиткой с учетом обеспечения беспрепятственного перемещения инвалидов и маломобильных групп населения по территории.

Технико-экономические показатели

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	% к общей площади	Приме-чание
1	Площадь участка под застройку	$м^2$		100	По госакту 0,1000га
2	Площадь застройки	$м^2$	948	41,6	
3	Площадь покрытий	$м^2$	237	31,9	В.том числе отмостка
4	Площадь озеленения	$м^2$		26,5	
5	Свободная площадь от застройки	$м^2$			
6	Площадь покрытий вне территории	$м^2$			

Ситуационная схема 1:5000

6.2.2 Архитектурно-планировочные решения

Объёмно-планировочные решения

Архитектурно-планировочные решения рабочего проекта приняты в соответствии с заданием на проектирование и с требованиями СП РК 3.02-107-2014 «Общественные здания и сооружения» архитектурно-строительной частью проекта предусматривается строительство следующих зданий и сооружений:

Рабочий проект «Проектирование и строительство спортзала на собственной территории «Высшего медицинского колледжа» по ул. Желтоксан 22, г.Шымкент», разработано на основании:

- На основании договора.
- АПЗ, за N KZ56VUA00447696 от 15.06.2021 г.
- Задания на проектирование, согласованного с заказчиком

-заключения об инженерно-геологических условиях №2399, выданных ТОО «Гео-Инженерные изыскания» в 2021 года.

-топографической съемки, выполненной ТОО «Гео-Инженерные изыскания» в 2021 года.

Заказчик – ГКП на праве хозяйственного ведения «ВЫСШИЙ МЕДИЦИНСКИЙ КОЛЛЕДЖ» УЗ г.Шымкент.

Вид строительства - новое строительство

Источник финансирования - бюджетные средства

Способ строительства - подрядный.

Проектная документация разработана в соответствии с действующими на территории Республики Казахстан государственными нормами, правилами и стандартами и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении мероприятий, предусмотренных рабочими чертежами.

Объемно-планировочные решения

Здание хоз. бытового корпуса - прямоугольной формы, двухэтажное без подвала, с размерами в осях 12х18м.

Высота 1-го этажа 3,0м, высота 2-го этажа от пола до потолка в чистоте 3.0м. В здание располагаются следующие помещения:

На 1-м этаже – буфет, столовая, раздевалка, лестница.

На 2-м этаже - кабинеты, раздевалка, лестничная клетка, фитнес зал.

Объёмно-планировочные показатели

1	Этажность	2	этаж
2	Площадь застройки	801,6	$м^2$
3	Общая площадь	880,6	$м^2$
4	Строительный объем	6108,1	$м^3$

Здание спортзала одноэтажное, без подвала, отдельно стоящее, прямоугольной формы в плане, с размерами в осях 16,80 х 30,40м. Высота помещений в чистоте от пола до низа арочных конструкций составляет - 7,6 м. В здание располагаются следующие помещения:

Спортзал для баскетбола и волейбола

Объёмно-планировочные показатели

1	Этажность	2	этаж
2	Площадь застройки	552,2	$м^2$
3	Общая площадь	483,3	$м^2$
4	Строительный объем	4748,9	$м^3$

Фундаменты - монолитные ленточные из бетона кл. В20, W4 из портландцемента. Армированные каркасами Кр-1, Кр-2 непрерывно. Основанием служит уплотненная подушка из местного грунта высотой h=3м.

Несущие колонны и ригеля - монолитные железобетонные сечением 400х400мм из бетона кл. В25.

Перекрытие и покрытие - сборные пустотные ж/б плиты.

Наружные стены - из жженого кирпича марки КОРПО толщиной 380мм, перегородки толщиной 100мм.

Лестницы - монолитные из бетона кл. В20.

Кровля - односкатная из профнастила по деревянной обрешетке.

Наружные двери - металлопластиковые с двойным остеклением по ГОСТ 30970-2002.

Внутренние двери - деревянные по ГОСТ 6629-88

Окно и витражи - металлопластиковые с двойным остеклением по ГОСТ 30674-99.

Полы - из керамогранита и линолеума, а также в санузлах из керамической плитки по серии 2.244-1 вып.6

Цоколь - из керамогранита.

Прочность и устойчивость зданий обеспечивается совместной работой монолитных ригелей, колонн, плит перекрытий и покрытий.

Конструктивная схема здания - монолитный железобетонный каркас.

Антисейсмические мероприятия

Антисейсмические мероприятия приняты согласно СП РК 2.03-30-2017* «Строительство в сейсмических районах». Сейсмичность площадки строительства 8 баллов.

Жесткость зданий обеспечивается системой продольных и поперечных стен, а также заменяющих их рам и жестким диском перекрытий, который создается замоноличиванием плит перекрытий в антисейсмические пояса, предусмотренные по деталям серии 2.140-5с вып.1.

Наружные ненесущие ограждающие стены, межкомнатные перегородки крепятся к элементам каркаса и между собой посредством гнутых стальных профилей самонарезающими болтами, обеспечивая раздельную работу несущих и ненесущих конструкции.

Предусматривается армирование парапетов зданий монолитными железобетонными сердечниками и арматурой согласно серии 2.130-6с.

Фундаментом столбчатые фундаменты, связанные по контуру ленточными фундаментами из бетона кл. В20.

Антипросадочные мероприятия.

Антипросадочные мероприятия в проекте выполнены в соответствии с требованиями СНиП РК 5.01-01-2002-2004 - "Основания зданий и сооружений". Планировка территории предусмотрена с учетом сложившегося рельефа местности с отводом поверхности вод от здания. По периметру здания устраивается асфальтобетоннаяотмостка шириной 1,5м с уклоном от здания не менее 0,03. В основании фундаментов выполняется послойно уплотненная подушка из супеси толщиной 1,0 м. Модуль деформации уплотненного грунта Е ≥ 14.1МПа.

Антикоррозионная защита.

Проект разработан в соответствии с требованиями СП РК 2.01-101-2013г. «Защита строительных конструкций от коррозии».

Все металлические конструкции и изделия окрашиваются антикоррозионными красками за 2 раза.

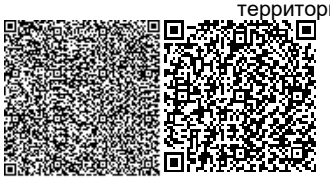
Защитный слой арматуры монолитных конструкций соответствует требованиям СНиП РК 5.03-34-2005 «Бетонные и железобетонные конструкции. Основные положения».

Порядок производства работ.

При производстве работ строго соблюдать требования строительных норм по технике безопасности.

Строительные работы вести строго по выданной документации. Любые отклонения от проекта согласовывать с авторами проекта.

Строительные работы вести только в дневное время.



6.2.3 Инженерные обеспечение, сети и системы

Электроснабжение

Настоящий проект выполнен на основании задания на проектирование, чертежей строительной части и в соответствии с требованиями технической и нормативной документацией СН РК 4.04-23-2004, СНиП РК 2.04-05-2002, ПУЭ РК 2008.

Характеристика объекта:

Категория надежности электроснабжения -III

Суммарная установленная мощность -9,016кВт

Суммарная расчетная мощность -8,114 кВт

Суммарный расчетный ток -13,69 А

Силовые распределительные сети выполнены кабелем не распространяющие горение ВВГнг с медными жилами. Сечение кабелей выбраны по длительно допустимой токовой нагрузке и допустимой потере напряжения.

Силовые распределительные сети проложены скрыто в ПВХ трубах под штукатуркой по стене и в подготовке пола.

Проектом предусматривается общее, аварийное и эвакуационное освещение. Выбор типов светильников произведен в соответствии с назначением помещений, строительными данными и характеристикой окружающей среды. Освещение помещений выполнено светильниками потолочными с люминесцентными лампами со степенью защиты IP20. Групповая сеть освещения выполнена скрытно кабелем ВВГ в ПВХ трубах по стене под штукатуркой, по потолку за подвесным потолком. Щиты освещения приняты фирмы IEK навесные, типа ЩРВ-П. Щит укомплектован автоматом типа ВА 47-29.

Противопожарная сигнализация

Данным разделом выполняется проект внутренней сети автоматической пожарной сигнализации. Сигнал о пожаре осуществляется от автоматических пожарных извещателей дымовых типа ИП212-45, тепловых типа ИП 103-5/4 и ручных пожарных извещателей типа ИПР-И. Автоматические пожарные извещатели устанавливаются на потолках в соответствии с нормами СНиП РК 2.02-15-2003:

дымовые - не более 4м от стен и 8м между извещателями

тепловые - не более 2м от стен и 4м между извещателями

-не менее 0.5м от осветительных ламп.

Ручные пожарные извещатели устанавливаются на стенах на высоте 1.5м от уровня пола. В качестве приемно-контрольного прибора используется прибор ВЭРС-ПК8", устанавливаемый в холле. Шлейфы пожарной сигнализации выполняются кабелем марки КСПВВ, проложенным по стенам и потолку защищаемых помещении в кабель-каналах. Проектом предусмотрена система оповещения 2-го типа в соответствии с СН РК 2.02-11-2002.

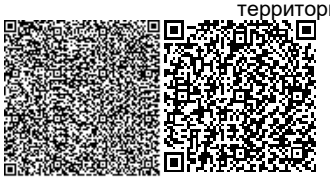
Меры безопасности.

Питание электроприемников объекта осуществляется от источника напряжения 220/380В. Для обеспечения безопасности персонала от поражения электрическим током все металлические части электрооборудования в обычном режиме не находящиеся под напряжением, но могущим оказаться под напряжением вследствие нарушения целостности изоляции следует занулить и заземлить.

Водопровод и канализация

Проект внутренних систем холодного и горячего водоснабжения, канализации, для рабочего проекта Проектирование и строительство спортзала на собственной территории «Высшего медицинского колледжа» по ул. Желтоксан 22, г.Шымкент

выполнен на основании архитектурно-строительных и технологических чертежей и в соответствии с:



- заданием на проектирование;
- СН РК 3.02-07-2014 и СП РК 3.02-107-2014 «Общественные здания и сооружения»;
- СП РК 2.02-101-2014 и СН РК 2.02-01-2014 «Пожарная безопасность зданий и сооружений";
- Технического регламента от 23 июня 2017 года №439 "Общие требования к пожарной безопасности";
- СН РК 4.01-01-2011 и СП РК 4.01-101-2012 "Внутренний водопровод и канализация зданий и сооружений".

Монтаж и испытание внутренних сетей холодного горячего водоснабжения, канализации и санитарно-технических приборов выполнять в соответствии с требованиями СН РК 4.01-02-2013 и СП РК 4.01-102-2013 "Внутренние санитарно - технические системы".

Промывку и дезинфекцию трубопроводов водоснабжения выполнить согласно приложению 6 санитарных правил, с оформлением актов выполненных работ.

В здании запроектирована система хозяйственно - питьевого водопровода, с подачей воды питьевого качества на все нужды.

Расчет водопотребления и водоотведения выполнен на 25 человек.

Водоснабжение холодной водой здания осуществляется от проектируемого ввода водопровода из труб ПЭ 100, диаметром 57мм, с установкой водомерного узла, с диаметром условного прохода счетчика 20мм. Счетчик с импульсным выходом, для дистанционного считывания показаний.

Сети холодного водоснабжения запроектированы: магистральный трубопровод и стояки из труб стальных водогазопроводных по ГОСТ 3262-75*, подводки к санитарным приборам из полиэтиленовых труб по ГОС 18599-2001.

Горячее водоснабжение предусматривается от электроводонагревателей типа "Аристон" расчетного объема.

Трубопроводы горячего водоснабжения предусмотрены из полипропиленовых труб. Выполнена закольцовка трубопроводов подающих стояков, что обеспечивает постоянную температуру в системе горячего водоснабжения. Водоразборные стояки объединены в секционный узел, кольцующие перемычки проложены под потолком верхнего

этажа с присоединением секционного узла одним циркуляционным стояком к сборному циркуляционному трубопроводу системы.

Все трубопроводы, за исключением подводок к санитарным приборам изолировать от конденсата гибкой трубчатой изоляцией.

В здании предусмотрена система хозяйственно- бытовой канализации. Система самотечная.

Отведение стоков из здания осуществляется посредством проектируемых выпусков канализации диам.110мм, в наружные городские сети канализации.

Внутренние трубопроводы хоз. бытовой системы канализации выполнены из полиэтиленовых труб диам.50-110мм по

ГОСТ 22689.2-89.

Расстояние между пластмассовыми трубами и стеной не менее 20мм.

Санитарные приборы необходимо жестко крепить к строительным конструкциям. В местах прохода через строительные конструкции пластмассовые трубы необходимо прокладывать в гильзах, длина которых на 30мм больше толщины перекрытия.

УКАЗАНИЯ ПО МОНТАЖУ

Монтаж систем водоснабжения и канализации следует производить в соответствии с требованиями СН РК 4.01-05-2002 "Инструкция по проектированию и монтажу сетей водоснабжения и канализации из пластмассовых труб."

Входной контроль качества труб и соединительных деталей осуществляется строительно-монтажной организацией, допущенной к выполнению работ по монтажу трубопроводов из полимерных материалов.

Отопление и вентиляция

Отопление

Системы отопления приняты однотрубные горизонтальные с нижней разводкой и тупиковым движением воды. В качестве нагревательных приборов приняты алюминиевые радиаторы Rifar Alum-500. Регулирование теплоотдачи нагревательных приборов осуществлено автоматическими терморегуляторами на каждом приборе.

Трубопроводы для системы отопления приняты стальные водогазопроводные по ГОСТ3262-75*. Перед нанесением изоляции, поверхности трубопроводов очистить от пыли и грязи. Трубопроводы, проходящие через стены и перекрытия проложены в металлических гильзах

Вентиляция

В здании предусмотрена естественная вентиляция. Каналы естественной вытяжной системы вентиляции выводятся выше кровли на высоту 1 м от уровня кровли (см.часть АС).

УКАЗАНИЯ ПО МОНТАЖУ

Монтаж систем отопления и вентиляции следует производить в соответствии с требованиями СНиП 3.05.01-85 "Внутренние санитарно-технические системы" и данным проектом.

Трубопроводы, проложенные в конструкции пола изолировать материалом трубчатым утеплителем типа "K-Flex" толщиной 5 мм.

В качестве нагревательных приборов приняты алюминиевые радиаторы RoyalThermoSkyLiner 500.

Трубопроводы, в местах пересечения строительных конструкций прокладывать в гильзах из негорючих материалов на основании СНиП РК 4.02-42-2006 п.7.4.22.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

При производстве работ необходимо руководствоваться правилами СН РК 1.03-01-2016 "Продолжительность Строительство и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений. Часть 1." (Приказ 31-НҚ от 12.07.2016) и СН РК 1.03-05-2011 «Охрана труда и техника безопасности в строительстве», а также действующими на строительстве инструкциями по охране труда и технике безопасности, правилами электро и пожарной безопасности, и производственной санитарии. При производстве строительно-монтажных работ следует строго соблюдать правила устройства и безопасной эксплуатации грузоподъёмных механизмов (кранов) утверждённых Госгортехнадзором, также техники безопасности, утверждённых органами государственного надзора и соответствующими министерствами, и ведомствами с Госстроем Казахстана.

Генеральный подрядчик обязан с участием заказчика и субподрядных организаций разработать и утвердить мероприятия по технике безопасности и производственной санитарии, обязательные для всех организаций, участвующих в строительстве.

К строительно-монтажным работам разрешается приступать только при наличии проекта производства работ, в котором должны быть разработаны все мероприятия по обеспечению техники безопасности и производственной санитарии. Этот проект должен быть согласован со службами техники безопасности строительно-монтажных организаций.

Расположение постоянных и временных тротуарных путей, сетей электроснабжения, механизмов, временных сооружений, площадок для временного складирования

стройматериалов должны строго соответствовать указанному в проектах производства работ.

На территории Строительство должны быть установлены указатели проездов и проходов. Опасные зоны следует ограждать либо выставлять на их границах предупредительные сигналы, видимые в дневное и ночное время.

В тёмное время суток ограждения дополняются световыми сигналами. При возникновении на строительной площадке опасных условий работы (оползание грунта в котлован, осадка оснований под строительными лесами, обрыв электропроводов) люди должны быть немедленно выведены, а опасные места ограждены.

Запрещается работа механизмов непосредственно под проводами, действующих линий электропередачи любого напряжения.

Работа и перемещение строительных машин вблизи линий электропередачи должны производиться под непосредственным руководством инженерно-технического работника.

Установка крана (экскаватора) вблизи котлованов и траншей с неукрепленными откосами производится на расстоянии одного метра от края призмы обрушения, соответствующей данному грунту. Следует уделять особое внимание работе стреловых механизмов, расположенных в непосредственной близости один от другого, во избежание столкновения их стрел. Все мероприятия, относящиеся к работе монтажных механизмов, в каждом конкретном случае должны быть согласованы со всеми участниками Строительство, службами техники безопасности, а также инспекцией Гостехнадзора.

Производить монтажные работы на высоте, в открытых местах, при силе ветра 6 баллов (скорость ветра 9,9 – 12,4 м) запрещается.

Скорость движения автотранспорта у строительных объектов не должна превышать 10 км/час, а на поворотах и в рабочих зонах – 5 км/час.

На строительной площадке генподрядчиком должны быть организованы пожарные посты с противопожарными средствами в районах строящихся зданий и сооружений, административно-бытовых и складских помещений, а также определены особо опасные зоны в пожарном отношении и режим работы в пределах этих зон.

Мероприятия по пожарной безопасности при производстве строительно-монтажных работ должны быть разработаны в проекте производства работ.

6.4 Оценка воздействия на окружающую среду

Проектируемая площадка расположена на пересечении улиц Желтоксан и ул. Дулати в г. Шымкент.

С западной стороны – автомойка, с северной стороны проходит улица Желтоксана, с восточной стороны – частный дом на расстоянии 62 м, с южной стороны – существующее здание медколледжа. Вблизи проектируемого объекта поверхностные водные объекты отсутствуют, объект не входит в водоохранную зону.

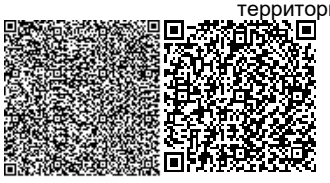
Общая продолжительность строительства объекта принимается 6 месяцев.

Начало строительства объекта предусмотрено в 2021 г.

На участке строительства проектируемого объекта отсутствуют особо охраняемые природные территории, памятники истории, культуры и археологии. Вырубка зеленых насаждений проектом не предусмотрена. Оценка воздействия на окружающую среду к рабочему проекту выполнена ТОО «Каз Гранд Эко Проект».

Категория опасности предприятия

Строительные работы относятся к видам деятельности, не относящиеся к классам опасности согласно санитарной классификации производственных объектов и классифицируется как объект IV категории, согласно пункту 1.1. статьи 40 и 71 «Экологического кодекса РК».



Воздействие на атмосферный воздух. Воздействие на атмосферный воздух определяется намечаемой технологией производства строительных работ. Источниками загрязнения атмосферного воздуха на период строительства будут являться земляные работы, гидроизоляционные работы, работа строительной техники, сварочные работы, разгрузка, хранение инертных материалов, покрасочные работы. При проведении строительных работ будут задействованы строительные машины и транспортные средства, работающие на дизельном топливе и бензине. Заправка строительного автотранспорта предусмотрена на специализированных заправочных предприятиях, вне территории площадки строительства.

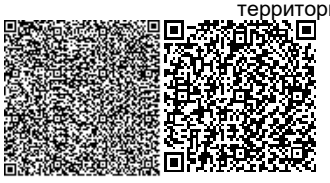
Источники выбросов ЗВ на период эксплуатации проектом не предусмотрены. Источником теплоснабжения является ТЭЦ-3 «Северная часть» города.

Аварийные выбросы на объекте отсутствуют. Максимальные разовые залповые выбросы (г/с) не нормируются ввиду их кратковременности и в расчетах рассеивания вредных веществ в атмосфере не учитываются. Суммарная за год величина залповых выбросов нормируется при установлении общего годового выброса с учетом штатного режима работы оборудования (т/год).

Расчет максимальных приземных концентраций загрязняющих веществ от источников в период строительства произведен с помощью программного комплекса «Эра-Воздух». V 2.0. Результаты расчетов приземных концентраций на период строительства показывают, что во время штатной работы оборудования при одновременной работе всех проектируемых источников, с учетом их не стационарности, зона максимальных концентраций формируется на территории проектируемых работ, то есть в пределах рабочей зоны. При этом отмечается, что превышение допустимых уровней приземных концентраций на границе участка не наблюдается.

Производство цех, участок	Номер источника выброса	Нормативы выбросов загрязняющих веществ						
		существующее положение на 2021 год		На 2021 год		П Д В		год достижения ПДВ
		г/с	т/год	г/с	т/год	г/с	т/год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
(0123) Железо (II, III) оксиды /в пересчете на железо/ (277)								
Неорганизованные источники								
Площадка строительства	6008			0.02025	0.00118	0.02025	0.00118	2021
	6019			0.00275	0.00723	0.00275	0.00723	2021
Итого:				0.023	0.00841	0.023	0.00841	
(0143) Марганец и его соединения /в пересчете на марганца (IV) оксид/ (332)								
Неорганизованные источники								
Площадка строительства	6008			0.0003056	0.00001782	0.0003056	0.00001782	2021
	6019			0.0003056	0.000803	0.0003056	0.000803	2021
Итого:				0.0006112	0.00082082	0.0006112	0.00082082	
(0168) Олово оксид /в пересчете на олово/ (454)								

Неорганизованные источники								
Площадка строительства	6020			0.0000033	0.0000001188	0.0000033	0.0000001188	2021
(0184) Свинец и его неорганические соединения /в пересчете на свинец/ (523)								
Неорганизованные источники								
Площадка строительства	6020			0.0000075	0.000000225	0.0000075	0.000000225	2021
(0301) Азота (IV) диоксид (4)								
Организованные источники								
Площадка строительства	0001			0.01069	0.003616	0.01069	0.003616	2021
	0002			0.0667	0.01032	0.0667	0.01032	2021
Итого:				0.07739	0.013936	0.07739	0.013936	
Неорганизованные источники								
	6008			0.01083	0.000632616	0.01083	0.000632616	2021
Всего:				0.08822	0.014568616	0.08822	0.014568616	2021
(0304) Азот (II) оксид (6)								
Организованные источники								
Площадка строительства	0001			0.001737	0.000588	0.001737	0.000588	2021
	0002			0.0867	0.01342	0.0867	0.01342	2021
Итого:				0.088437	0.014008	0.088437	0.014008	
(0328) Углерод (593)								
Организованные источники								
Площадка строительства	0001			0.00139	0.00047	0.00139	0.00047	2021
	0002			0.01111	0.00172	0.01111	0.00172	2021
Итого:				0.0125	0.00219	0.0125	0.00219	
(0330) Сера диоксид (526)								
Организованные источники								
Площадка строительства	0001			0.0327	0.01105	0.0327	0.01105	2021
	0002			0.02222	0.00344	0.02222	0.00344	2021
Итого:				0.05492	0.01449	0.05492	0.01449	
(0337) Углерод оксид (594)								
Организованные источники								
Площадка строительства	0001			0.0773	0.02613	0.0773	0.02613	2021
	0002			0.0556	0.0086	0.0556	0.0086	2021
Итого:				0.1329	0.03473	0.1329	0.03473	
Неорганизованные источники								



	6008			0.01375	0.000802	0.01375	0.000802	2021
	6017			0.00000209	0.000000792	0.00000209	0.000000792	2021
Итого:				0.01375209	0.000802792	0.01375209	0.000802792	
Всего:				0.14665209	0.035532792	0.14665209	0.035532792	2021
(0342) Фтористые газообразные соединения /в пересчете на фтор/ (627)								
Неорганизованные источники								
Площадка строительства	6019			0.0001111	0.000292	0.0001111	0.000292	2021
(0616) Диметилбензол (смесь о-, м-, п- изомеров) (203)								
Неорганизованные источники								
Площадка строительства	6006			0.025	0.03731	0.025	0.03731	2021
	6007			0.0375	0.0544	0.0375	0.0544	2021
Итого:				0.0625	0.09171	0.0625	0.09171	
(0621) Метилбензол (353)								
Неорганизованные источники								
Площадка строительства	6018			0.0517	0.0031	0.0517	0.0031	2021
(0827) Хлорэтилен (656)								
Неорганизованные источники								
Площадка строительства	6017			0.000000906	0.000000343	0.000000906	0.000000343	2021
(1210) Бутилацетат (110)								
Неорганизованные источники								
Площадка строительства	6018			0.01	0.0006	0.01	0.0006	2021
(1301) Проп-2-ен-1-аль (482)								
Организованные источники								
Площадка строительства	0002			0.002667	0.000413	0.002667	0.000413	2021
(1325) Формальдегид (619)								
Организованные источники								
Площадка строительства	0002			0.002667	0.000413	0.002667	0.000413	2021
(1401) Пропан-2-он (478)								
Неорганизованные источники								
Площадка строительства	6018			0.02167	0.0013	0.02167	0.0013	2021
(2752) Уайт-спирит (1316*)								
Неорганизованные источники								

Площадка стороительства	6006			0.025	0.036947	0.025	0.036947	2021
	6018			0.0833	0.0818	0.0833	0.0818	2021
Итого:				0.1083	0.118747	0.1083	0.118747	
(2754) Углеводороды предельные С12-19 /в пересчете на С/ (592)								
Организованные источники								
Площадка стороительства	0002			0.02667	0.00413	0.02667	0.00413	2021
Неорганизованные источники								
	6009			0.000323	0.0001094	0.000323	0.0001094	2021
Всего:				0.026993	0.0042394	0.026993	0.0042394	2021
(2902) Взвешенные вещества								
Неорганизованные источники								
Площадка стороительства	6016			0.0406	0.002097	0.0406	0.002097	2021
(2908) Пыль неорганическая: 70-20% двуокиси кремния (шамот, цемент, пыль цементного(503)								
Неорганизованные источники								
Площадка стороительства	6001			0.02837	0.00115	0.02837	0.00115	2021
	6002			0.0504	0.00549	0.0504	0.00549	2021
	6003			0.25	0.0915	0.25	0.0915	2021
	6004			0.000805	0.00001	0.000805	0.00001	2021
	6005			0.0736	0.00592	0.0736	0.00592	2021
Итого:				0.403175	0.10407	0.403175	0.10407	2021
Всего по предприятию:				1.144735096	0.4170023148	1.144735096	0.4170023148	

Результаты расчетов показывают, что концентрация загрязняющих веществ на границе санитарно-защитной зоны и на территории жилой застройки не превышают значений 1ПДК.

Воздействие на водные ресурсы. Проектируемые работы не оказывают негативного воздействия на поверхностные и подземные воды. Поверхностные водные объекты в радиусе более 500 м. отсутствуют, объект не входит в водоохранную зону.

В период строительства объекта будет осуществляться привозным путем. Источник водоснабжения в период строительства на технические нужды – привозная вода автоцистерной. Использованная для технических нужд вода является безвозвратными потерями.

Сброс хозяйственно-бытовых сточных вод во время проведения строительных работ осуществляется в биотуалет, по мере накопления будет вывозиться на основании договоров со спец автотранспортом в отведенные места.

Сброс сточных вод в окружающую среду при строительстве не планируется.

Водоснабжениехолодной водой здания осуществляется от проектируемого ввода водопровода из труб ПЭ 100, диаметром 57мм, с установкой водомерного узла, с диаметром условного прохода счетчика 20мм. Счетчик с импульсным выходом, для дистанционного считывания показаний.

Горячее водоснабжение предусматривается от электроводонагревателей типа "Аристон" расчетного объема.

Отведение стоков из здания осуществляется посредством проектируемых выпусков канализации диам.110мм, в наружные городские сети канализации.

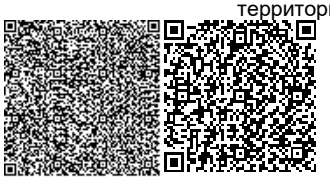
Отходы производства и потребления. Выполнение строительных работ сопровождается образованием различных видов отходов. Весь объем образовавшихся отходов будет вывозиться по договорам специализированными организациями на утилизацию, переработку или захоронение. Согласно п.3-1 ст.288 Экологического кодекса РК места временного хранения отходов предназначены для безопасного сбора отходов в срок не более шести месяцев до их передачи третьим лицам, осуществляющим операции по утилизации, переработке, а также удалению отходов, не подлежащих переработке или утилизации. Объемы образования отходов на период строительства:

Наименование отходов	Образование, т/год	Размещение, т/год	Передача сторонним организациям, т/год
Всего	1,2619413		1,2619413
в т. ч. отходов производства	0,5119413		0,5119413
отходов потребления	0,75		0,75
Янтарный уровень опасности			
Жестяные банки из-под краски, AD070	0,011555		0,011555
Зеленый уровень опасности			
ТБО, GO060	0,75		0,75
Ветошь, промасленная, GJ030	0,0039393		0,0039393
Огарки сварочных электродов, GA090	0,010947		0,010947
Строительный мусор, GG170.	0,466		0,466
Отходы, обрывки и лом пластмассы, GH010	0.0195		0.0195

Период эксплуатации До передачи отходов специализированным организациям для захоронения или утилизации предусмотрено их накопление (временное хранение) на территории объекта. Уборка мусора с территории предусматривается в урны с последующим выносом в мусороконтейнеры для последующего вывоза спецавтотранспортом. Существующая площадка мусороконтейнеров имеет два контейнера объемом по 0,7м3 общим объемом 1.4м3.ТБО один раз в три дня вывозятся на полигон ТБО по договору с коммунальными службами. Отработанные люминесцентные лампы размещаются в контейнере, в упаковке, в хозяйственном помещении объекта. Вывозятся с территории по договору со срециализированной организацией, занимающейся демеркуризацией ламп с периодичночтью 1 раз в шесть месяцев.

Объем образования отходов на период эксплуатации

Наименование	Образование, т/год	Размещение, т/год	Передача сторонним



отходов			организациям, т/год
Всего	1,8705	-	1,8705
в т. ч. отходов производства	0,0005	-	0,00055
отходов потребления	1,87	-	1,87
Янтарный уровень опасности			
Отработанные люминесцентные лампы, AA100	0,0005	-	0,0005
Зеленый уровень опасности			
ТБО, GO060	1,87		1,87

Целевое назначение земельного участка не меняется. Перед началом строительства, плодородный слой почвы (ПСП) снимают и складывают на границе участка строительства чтобы он не выветривался и не подтоплялся дождевыми и талыми водами. После завершения строительства, растительный слой земли используется на территории участка для озеленения.

Проектируемое строительство не приведет к ухудшению жизненно важных свойств компонентов биосферы, не ухудшит качество жизни местного населения и не нанесет ущерб другим видам хозяйственной деятельности. Строительные работы ведутся с максимальным сохранением существующего озеленения. Шум и вибрации, возникающие при строительных работах, носит временный, локальный характер и не превышает уровня, допустимого санитарными нормами. В целом, воздействия в период проведения строительных работ и при эксплуатации объекта оцениваются как допустимое.

Изменения и дополнения, внесенные в проект в процессе экспертизы:

- откорректированы расчеты валовых выброс и отходов от строительства проектируемого объекта;
- заявление об экологических последствиях дополнено соответствующими сведениями;
- состав и содержание раздела приведены в соответствие с п.26 Инструкции ОВОС.

Оценка проектных решений.

Материалы оценки воздействия на окружающую среду к рабочему проекту соответствуют требованиям Экологического кодекса Республики Казахстан, а также «Инструкции по проведению оценки воздействия на окружающую среду», утвержденной приказом Министра охраны окружающей среды Республики Казахстан от 28 июня 2007г. №204-П.

6.5 Оценка на соответствие санитарным правилам и гигиеническим нормам

На строительной площадке согласно «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе эксплуатации объектов строительства» утвержденных Приказом МНЭ РК от 28.02.2015г. за №177. Пункт 2 должно быть обеспечено:

108. Рабочим и инженерно-техническому персоналу выдается специальная одежда, специальная обувь и другие средства индивидуальной защиты в соответствии с порядком и нормами обеспечения работников специальной одеждой, специальной обувью и другими средствами индивидуальной и коллективной защиты, санитарно-бытовыми помещениями и устройствами, за счет средств работодателя.

109. Выдаваемые работникам средства индивидуальной защиты соответствуют их полу, росту и размерам, характеру и условиям выполняемой работы и обеспечивать в

течение заданного времени снижение воздействия вредных и опасных факторов производства.

110. Работодатель организует надлежащий уход за средствами индивидуальной защиты и их хранение, своевременно осуществляет химчистку, стирку, ремонт, дегазацию, дезактивацию, обезвреживание и обеспыливание специальной одежды, специальной обуви и других средств индивидуальной защиты, устраиваются сушилки и камеры для обеспыливания для специальной одежды и обуви.

127. Работники по половому признаку обеспечиваются отдельными санитарными и умывальными помещениями.

128. Санитарно-бытовые помещения оборудуются приточно-вытяжной вентиляцией, отоплением, канализацией и подключаются к централизованным системам холодного и горячего водоснабжения. При отсутствии

централизованных систем канализации и водоснабжения устраиваются местные системы.

130. В санитарно-бытовые помещения входят: комнаты обогрева и отдыха, гардеробные, временные душевые кабины с подогревом воды, туалеты, умывальные, устройства питьевого водоснабжения, сушки, обеспыливания и хранения специальной одежды. Гардеробные для хранения личной и специальной одежды оборудуются индивидуальными шкафчиками.

141. Работающие обеспечиваются горячим питанием. Содержание и эксплуатация столовых предусматривается в соответствии с документами государственной системы санитарно-эпидемиологического нормирования.

Допускается организация питания путем доставки пищи из базовой столовой к месту работ с раздачей и приемом пищи в специально выделенном помещении. На специально выделенное помещение и раздаточный пункт оформляется санитарно-эпидемиологическое заключение в соответствии с документами государственной системы санитарно-эпидемиологического нормирования в соответствии с пунктом 6 статьи 144 Кодекса.

6.6 Организация строительства

Продолжительность Строительство склада в год выполнено согласно СП РК 1.03-102-2014ПРОДОЛЖИТЕЛЬНОСТЬ СТРОИТЕЛЬСТВО ИЗАДЕЛ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ ПРЕДПРИЯТИЙ, ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ. ЧАСТЬ II.

Расчет.

Продолжительность строительство на единицу прироста мощности равна 30/24=6мес.

Продолжительность строительство завода Т с учетом интерполяции будет равна: Т=6мес.

Начало строительства предусмотрено в 2021 году, согласно письму заказчика № 01-13/403 от 15.06.2021 г.

6.7 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года №249-нқ (с изменениями по состоянию на 14.12.2018г.), на основании государственных нормативов и принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства, прошедшая экспертизу, подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательством порядке и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию инвестиционных

проектов за счет государственных инвестиций в строительство и средств субъектов квазигосударственного сектора в соответствии с пунктом 13 Нормативного документа по определению сметной стоимости в Республике Казахстан.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса «АВС-4» (редакция 2021.2) по выпуску сметной документации в текущих ценах 2 квартала 2021 года.

При составлении смет использованы:

1) сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ремонтно-строительные работы и монтаж оборудования (ЭСН РК 8.04-01-2015, ЭСН РК 8.04-02-2015, ЭСН РК 8.05-01-2015 с изменениями и дополнениями выпуск 19;

2) сборники сметных цен в текущем уровне 2021 года на строительные материалы, изделия и конструкции ССЦ РК 8.04-08-2020 с изменениями и дополнениями выпуск 2;

3) сборники сметных цен в текущем уровне 2021 года на инженерное оборудование объектов строительства ССЦ РК 8.04-09-2020 с изменениями и дополнениями выпуск 2;

4) сборник сметных цен в текущем уровне 2021 года на эксплуатацию строительных машин и механизмов СЦЭМ РК 8.04-11-2019 с изменениями и дополнениями выпуск 19;

5) сборник сметных цен в текущем уровне 2021 года на перевозки грузов для строительства СЦПГ РК 8.04-12-2019, 2020;

6) сборник сметных цен в текущем уровне 2021 года на перевозки грузов железнодорожным транспортом, СЦПГ РК 8.04-12-2019, 2020;

7) перечень оборудования, материалов, изделий с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими параметрами и техническими характеристиками отсутствуют в действующих сборниках цен в соответствии с принятыми и утвержденными решениями заказчика и в соответствии с пунктами 55,60 и 61 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

1) накладные расходы, определённые в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

2) сметная прибыль в размере 8% от суммы прямых затрат и накладных расходов в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (п.16, приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

3) средства на непредвиденные работы и затраты в размере 2% от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-9 сметного расчета стоимости строительства (п.72, приложение 1 к приказу 14 ноября 2017 года №249-нқ);

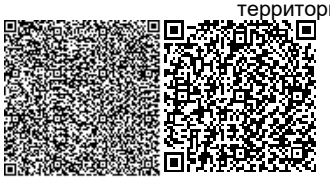
4) затраты на временные здания и сооружения согласно (НДЗ РК 8.04-05-2015);

5) дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время (НДЗ РК 8.04-06-2015).

Сметная стоимость строительства определена в текущих ценах 2021 гг.

Налог на добавленную стоимость принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

Доля казахстанского содержания в рабочем проекте «Проектирование и строительство спортзала на собственной территории "Высшего медицинского колледжа" по ул. Желтоксан 22, г.Шымкент».



7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Дополнения и изменения, внесенные в проект (рабочий проект) в процессе проведения экспертизы:

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям ТОО «Гранд Эксперт» в рабочий проект **«Проектирование и строительство спортзала на собственной территории «Высшего медицинского колледжа» по ул. Желтоксан 22, г.Шымкент»** внесены изменения и дополнения:

Генеральный план

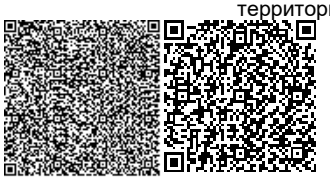
1. Альбом «Генеральный план» дополнен титульным листом;
2. Лист ГП-1. Общие данные. Указана дата разработки рабочих чертежей, ФИО исполнителей и ГИПа поставлена подпись ГИПа;
3. На экспертизу представлена топографическая съемка, на основе которой разработан генплан участка;
4. Предоставлена ситуационная схема;
5. Указаны разрешительные документы, на основании которых разработан раздел Генеральный план с номерами и датами выдачи и согласования (задание на проектирование, АПЗ, Постановление, эскизный проект);
6. Предусмотрены малые архитектурные формы на участке, выполнена ведомость МАФ;

Архитектурно-строительная часть

7. Дополнены графические материалы ситуационной схемой размещения объекта, генеральным планом;
8. Технико-экономические показатели по генплану приведены в соответствие с показателями, указанными в ТЭП раздела Генеральный план. В пояснительной записке, в паспорте объекта, в разделе Генплан разные показатели площадей. Приведены в соответствие;
9. Пункт 8. Основные показатели, в том числе назначение, параметры и характеристики, вместимость, пропускная способность. Указано назначение здания;
10. Указаны конструктивные решения зданий, отделка фасадов зданий;
11. Предоставлена согласованная топографическая съемка;
12. Приведены в соответствие ТЭП по генплану ТЭП в пояснительной записке приведено в соответствие с ТЭП в разделе Генеральный план. На ситуационной схеме указана стрелка Север-Юг;
13. Абсолютные отметки земли приведены в соответствие с отметками в генплане;
14. Откорректированы указания по устройству фундаментов. Разработан план котлована;
15. Выполнены указания по устройству фундаментов;
16. Откорректирован раздел антипросадочные мероприятия;

Электротехническая часть

17. Откорректированы общие данные;
18. Указаны основные технические показатели раздела ЭС в общей ПЗ и на листе ЭС-1 «Общие данные», указана категория электроснабжения проектируемого объекта, Ру, Рр, Iр, протяжность ВЛ-10кВ, 0,4кВ способ проводки, тип, мощность и количество КТПГ, количество годового потребления электроэнергии;
19. Выполнена привязка проектируемой линии к зданиям и сооружениям, углы поворотов;
20. Представлен электротехнический расчет для обоснования выбора сечения кабеля по допустимому току и потери напряжения. Приложены утверждённые продольные профиля автодорог;
21. Спецификация откорректирована согласно замечаниям;



22. Откорректированные чертежи предоставлены в AutoCAD, откорректированная пояснительная записка предоставлена в Microsoft Word;

23. Представлен внутренний контур заземления: указана высота прокладки и материал контура заземления, внесены коррективы с учетом замечания;

24. Представлены расчетные схемы осветительной сети (ЩО): указаны (Ру, Рр) установленные и расчетные нагрузки на вводе, коэффициент спроса Кс, способ прокладки согласно п. 4.13 - 4.17, 4.30 СН РК 4.04-23-2004*;

25. Условные обозначения на планах выполнены по ГОСТ 21.614-88; 26. Указана нормируемая освещенность согласно СНиП РК 2.04-05-2002*, класс взрывоопасных и пожароопасных зон согласно п. 2.4.3. ГОСТ 21.608-84, тип, марка, способ установки и количество светильников;

27. Предусмотрена на первом этаже снаружи установка оптико – звукового сигнализатора;

28. Прокладка кабелей пожарной сигнализации и оповещения о пожаре выполнено в кабель-каналах по потолку;

29. Выполнена структурная схема подключения пожарных извещателей и системы оповещения о пожаре;

30. Спецификация оборудования и материалов откорректированы согласно замечаниям;

31. В угловых штампах рабочих чертежей указаны фамилии проверяющего, норм контроль и проставлены подписи на основании СТ РК 21.101-2002 прил.Д. «Система проектной документации»;

32. Выполнены основные технические показатели (указана категория надежности электроснабжения согласно ПУЭ РК и п.3.1 СН РК 4.04-23-2004*). Откорректированы пояснения в общих указаниях после внесения изменений;

33. Предоставлены основные показатели проекта в табличной форме указаны в общих данных и пояснительной записке;

Водопровод и канализация

34. ПЗ. Наименование объекта в ОПЗ совпадает с названием на чертежах, приведены в соответствие штампы. Раздел 8, наружный водопровод и канализация. Данные отчета об инженерно-геологических изысканиях соответствуют с данными о геологии в ОПЗ и общих данных. В проекте нормативно-технические документы откорректированы;

35. Предоставлены согласования сетей НВК, с заказчиком. Основные показатели водопровода и канализации и достаточность напора воды обоснованы расчетами;

36. НВК. Лист НВК-2, существующие сети водопровода В1 и К1, на топосъемке указаны обозначения, материал и глубина заложения труб (отметки существующих колодцев);

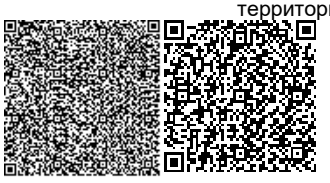
37. Правила выполнения рабочей документации наружных сетей водоснабжения и канализации. ГОСТ 21.704-2011, п.5.3.2; Лист НВК-2, на схемах указаны колодцы с размерами в плане и с привязкой осей труб к внутренним поверхностям стенок колодцев, позиционные обозначения элементов трубопровода;

38. Откорректированы продольные профили и таблица параметров канализационных колодцев;

39. Лист НВК-2, существующие сети канализации К1, на топосъемке указаны обозначения, материал и глубина заложения труб (отметка лотка в существующем колодце).

40. Откорректированы чертежи и спецификация оборудования, изделий и материалов согласно выданным замечаниям;

41. ВК. Лист ВК-1 общие данные, общие указания выполнены согласно принятым проектным решениям. В проекте примененные нормативно-технические документы откорректированы;



42. Листы ВК-2 и ВК-4, выпуски канализации, откорректированы нумерации выпусков;

43. Чертежи, схемы, спецификация откорректированы согласно внесенным изменениям по замечания;

ОВ

44. Пояснительная записка дополнена исходными документами на проектирование (Задание, АПЗ, ТУ, Согласования);

45. Проект согласован с заказчиком;

46. Чертежи оформлены по ГОСТ 21.602-2003, подписан ГИП, исполнитель, части проекта;

47. ОВ, ВК, ЭОМ взаимосогласованы на листах «Общие данные». Трубы системы отопления и теплоснабжения приточных систем (от гребенок) приняты металлополимерные по СП РК 4.02-101-2002, стальные трубы исключены;

48. Приведены в соответствие чертежи и пояснительная записка;

49. Оборудование и материалы приняты производства Казахстан. В спецификации оборудования указан завод-изготовитель, ГОСТ, код оборудования;

Сметная документация

50. Сметная документация. Расценки и объемы работ в локальных сметах приведены в соответствие с откорректированными рабочими чертежами;

51. Предоставлено сводная ведомость потребности основных материалов и оборудования, а также казахстанское содержание;

52. Доля казахстанского содержания материалов, изделий и оборудования использованного в рабочем проекте составляет 99,84%.

7.2 Оценка принятых проектных решений

В соответствии с Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденными приказом Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 165 (с изменениями и дополнениями по состоянию на 20 декабря 2016 года) разработчиком рабочего проекта установлен II (нормальный) уровень ответственности, не относящийся к технически сложным.

Рабочий проект «Проектирование и строительство спортзала на собственной территории «Высшего медицинского колледжа» по ул. Желтоксан 22, г.Шымкент» разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и нормативными требованиями.

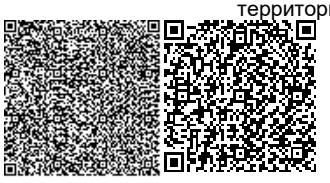
Состав и комплектность рабочего проекта соответствуют требованиям СНиП РК 4.01-02-2009* «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения», СП РК 4.01-103-2013 «Наружные сети и сооружения водоснабжения и канализации» СН РК 4.01-05-2002 «Инструкция по проектированию и монтажу сетей водоснабжения и канализации из пластмассовых труб».

Состав и комплектность представленных материалов соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Материалы оценки воздействия на окружающую среду к рабочему проекту проект «Проектирование и строительство спортзала на собственной территории «Высшего медицинского колледжа» по ул. Желтоксан 22, г.Шымкент» соответствуют требованиям Экологического кодекса Республики Казахстан.

Материалы инженерных изысканий содержат достаточные данные, необходимые для разработки рабочего проекта.

При разработке рабочего проекта учтены местные природно-климатические и геологические условия площадки строительства.



В рабочем проекте, согласно имеющимся возможностям, применены импорт заменяющие местные строительные материалы и изделия, изготавливаемые на предприятиях Республики Казахстан.

Принятые проектные решения, с учетом внесенных изменений по п. 7.2, соответствуют государственным нормативным требованиям по санитарной и экологической безопасности, функциональному назначению объекта.

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту

№ п/п	Наименование показателей	Единица измерения	Показатели	
			Заявленные	Рекомендуемые к утверждению
1	Площадь участка	га		1,102
2	Площадь застройки	м^2		948,0
3	Площадь покрытий	м^2		237,0
Показатели по АС хоз.бытового корпуса				
4	Площадь застройки	м^2		801,6
5	Общая площадь	м^2		880,6
6	Строительный объем	м^2		6108,1
7	Этажность	эт		2
Показатели по АС Спортзал для баскетбола и волейбола				
8	Площадь застройки	м^2		552,2
9	Общая площадь	м^2		483,3
10	Строительный объем	м^2		4748,9
11	Этажность	эт		2
12	Установленная мощность	кВт		9,016
13	Расчетная мощность	кВт		8,114
14	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2021 года в том числе: СМР оборудование прочие	млн.тенге	224,343 180,530 0,211 37,630	213,283 176,544 0,208 36,530
15	Продолжительность строительства	месяцев		6

Примечание: В результате внесённых в проектно-сметную документацию по экспертным замечаниям изменений и дополнений, снижение сметной стоимости строительства составило 11,060 млн. тенге.

8. ВЫВОДЫ

С учетом вышеуказанных дополнений рабочий проект **«Проектирование и строительство спортзала на собственной территории «Высшего медицинского колледжа» по ул. Желтоксан 22, г.Шымкент»** соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

1. Площадь участка 1,102 га

2.	Площадь застройки	948,0 м^2
3.	Площадь покрытий	237,0 м^2
Показатели по АС хоз.бытового корпуса		
4.	Площадь застройки	801,6 м^2
5.	Общая площадь	880,6 м^2
6.	Строительный объем	6108,1 м^2
7.	Этажность	2 этажа
Показатели по АС Спортзал для баскетбола и волейбола		
8.	Площадь застройки	552,2 м^2
9.	Общая площадь	483,3 м^2
10.	Строительный объем	4748,9 м^2
11.	Этажность	2 этажа
12.	Установленная мощность	9,016 кВт
13.	Расчетная мощность	8,114 кВт
14.	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2021 года, в том числе:	213,283 млн. тенге
	СМР	176,544 млн. тенге
	Оборудование	0,208 млн. тенге
	Прочие	36,530 млн.тенге
15.	Продолжительность строительства	6 месяцев

1. При предоставлении на утверждение и выдаче на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

2. Рабочий проект подлежит утверждению в установленном порядке в соответствии приказа МНЭ РК от 02.04.2015 года № 304.

3. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ГКП на праве хозяйственного ведения «Высший Медицинский Колледж» УЗ г.Шымкент в соответствие с договором № GE-0024 от 21.06.2021 года.

8. ТҰЖЫРЫМДАР

«Шымкент қаласы, Желтоқсан көшесі, 22 мекен-жайында орналасқан "жоғары медициналық колледждің" өз аумағында спорт залын жобалау және салу» жұмыс жобасын сараптаманың ескертпелері мен ұсыныстары бойынша енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтердің талаптарына сәйкес келетіндіктен, төмендегі негізгі техника-экономикалық көрсеткіштерімен белгіленген тәртіппен бекітуге ұсыныс жасаймыз:

1.	Учаске ауданы	1,102 га
2.	Құрылыс ауданы	948,0 м^2
3.	Жабынды ауданы	237,0 м^2
Шаруашылық ғимараты бойынша СҚ көрсеткіштері		
4.	Құрылыс ауданы	801,6 м^2
5.	Жалпы ауданы	880,6 м^2
6.	Құрылыс көлемі	6108,1 м^2
7.	Қабат саны	2 қабат
баскетбола және волейбола бойынша СҚ көрсеткіштері		
8.	Құрылыс ауданы	552,2 м^2
9.	Жалпы ауданы	483,3 м^2

10.	Құрылыс көлемі	4748,9 м^2
11.	Қабат саны	2 қабат
12.	Орнатылған қуаты	9,016 кВт
13.	Есептелінген қуаты	8,114 кВт
14.	2021 жылдағы ағымдағы бағадағы құрылыстың жалпы сметалық құны оның ішінде:	213,283 млн. тенге
	Құрылыс-монтаж жұмыстары	176,544 млн. тенге
	Құрал жабдықтар	0,208 млн. тенге
	Өзге де шығындар	36,530 млн.тенге
15.	Құрылыс ұзақтығы	6 ай

1. Жұмыс жобасын бекіту және жұмыстарды өндіріске ұсынғанда, оның осы сараптама қорытындысына сәйкес келтірілгендігін тексеру қажет.

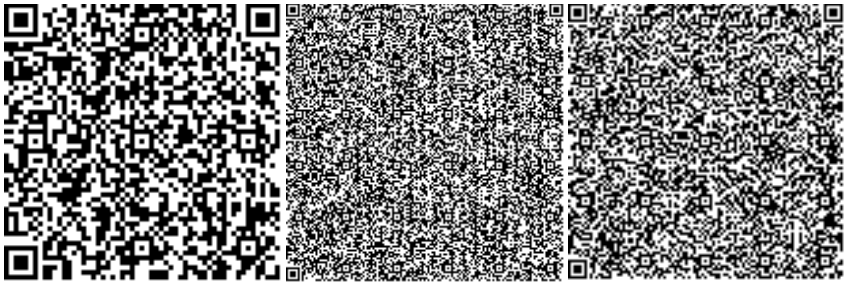
2. Жұмыс жобасы Қазақстан Республикасы Ұлттық экономика Министрінің 2015 жылғы 2 сәуірдегі № 304 бұйрығына сәйкес белгіленген тәртіппен бекітілуі тиіс.

3. Осы сараптау қорытындысы жобалау үшін тапсырысшы бекіткен бастапқы материалдарды (мәліметтерді) есепке алумен орындалды, олардың дұрыстығына 21.06.2021 жылғы № GE-0024 келісім шарт талаптарына сәйкес «Құқығындағы МКК шаруашылық жүргізу "ЖОҒАРЫ МЕДИЦИНАЛЫҚ КОЛЛЕДЖ" УЗ қ. Шымкент» ЖТ кепілдік етеді.

Акмулдаев Ж.О.

Директор

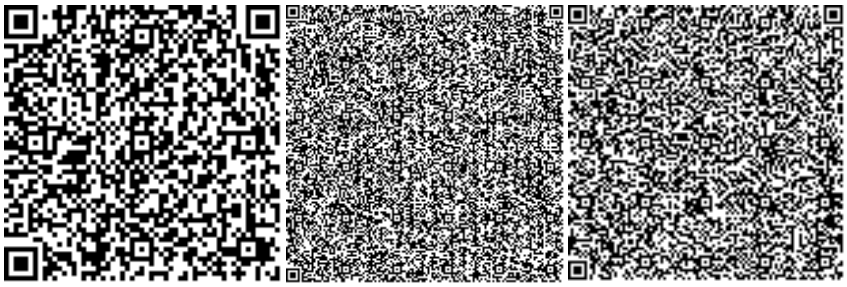
ТОО «ГРАНД ЭКСПЕРТ»



Капустин А.А.

Эксперт

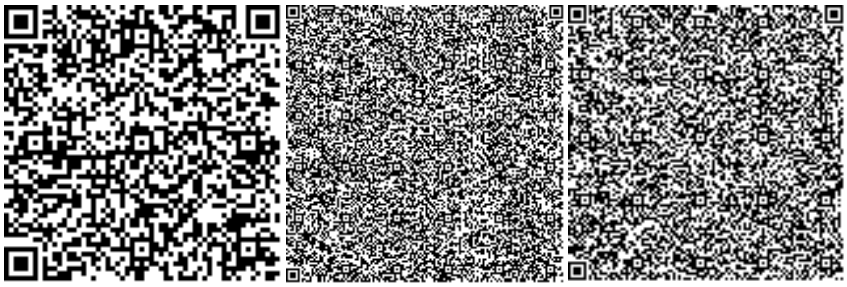
ТОО «ГРАНД ЭКСПЕРТ»



Кырыкбаев Г.Т.

Эксперт

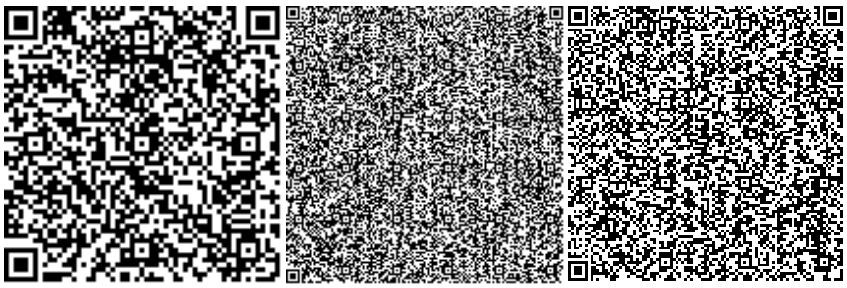
ТОО «ГРАНД ЭКСПЕРТ»



Тайбекова Р.К.

Эксперт

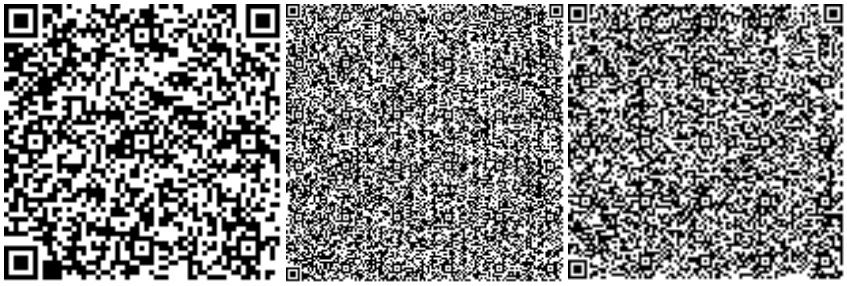
ТОО «ГРАНД ЭКСПЕРТ»



Каспанова А.С.

Эксперт

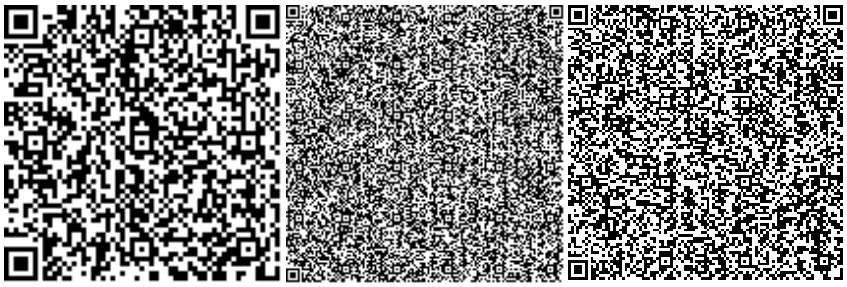
ТОО «ГРАНД ЭКСПЕРТ»



Лужина О.В.

Эксперт по мониторингу цен

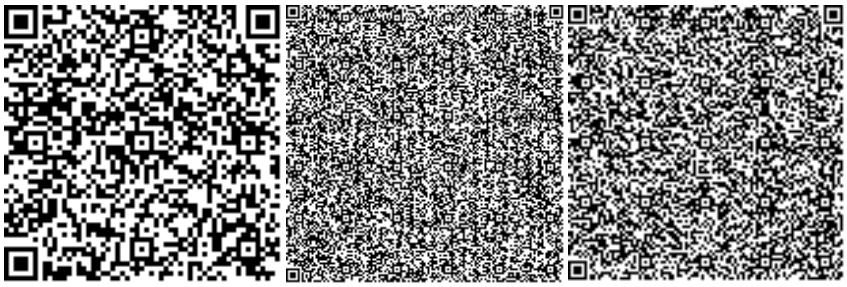
ТОО «ГРАНД ЭКСПЕРТ»



Бейсакулов Е.Т.

Эксперт

ТОО «ГРАНД ЭКСПЕРТ»



Ссылка на окончательную редакцию ПСД

Номер: KZ38VDD00169056

Акимат города Шымкент

Государственное учреждение "Управление природных ресурсов и регулирования природопользования города Шымкент"

РАЗРЕШЕНИЕ
на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

Государственное коммунальное предприятие на праве хозяйственного ведения "Высший медицинский колледж" управления здравоохранения города Шымкент 160000, Республика Казахстан, г.Шымкент, Аль-Фарабийский район, улица Желтоксан, здание № 22

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 020540003749

Наименование производственного объекта: Проектирование и строительство спортзала на собственной территории «Высшего медицинского колледжа» по ул.Желтоксан, №22

Местонахождение производственного объекта:

г.Шымкент, Аль-Фарабийский район ул.Желтоксан, №22

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обоснованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
Примечание:
* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.
Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.
Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Руководитель отдела Ермекбаева Гульнара

(подпись) Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

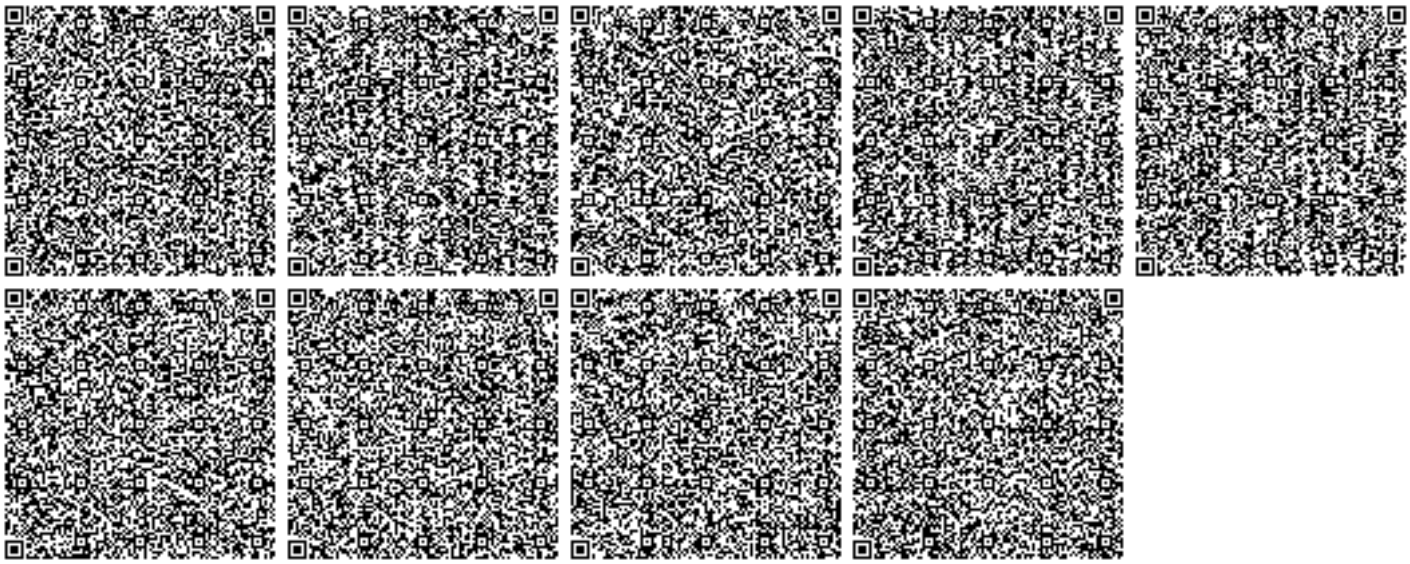
Место выдачи: **Дата выдачи:** 30.06.2021 г.

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	1,144735096	0,4170023148
Проектирование и строительство спортзала на собственной территории «Высшего медицинского колледжа» по ул. Желтоксан 22, г.Шымкент	1,144735096	0,4170023148
в т.ч. по ингредиентам:		
Уайт-спирит	0,1083	0,118747
Углеводороды предельные С12-С19 (в пересчете на С)	0,026993	0,0042394
Сера диоксид	0,05492	0,01449
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %:70-20 (шамот, цемент, пыль, цементного производства - глина, глинистый сланец доменный шлак, песок, клинкер, зола кремнезем, зола углей казахстанских месторождений)	0,403175	0,10407
Свинец и его неорганические соединения (в пересчете на свинец)	0,0000075	0,000000225
Фтористые газообразные соединения (в пересчете на фтор):	0,0001111	0,000292
Хлорэтилен	0,000000906	0,000000343
Формальдегид	0,002667	0,000413
Углерод	0,0125	0,00219
Углерод оксид	0,14665209	0,035532792
Пропан-2-он	0,02167	0,0013
Взвешенные частицы РМ10 (1)	0,0406	0,002097
Диметилбензол (смесь о-,м-, п- изомеров)	0,0625	0,09171
Бутилацетат	0,01	0,0006
Азот (II) оксид	0,088437	0,014008
Азота (IV) диоксид	0,08822	0,014568616
Олово оксид (в пересчете на олово)	0,0000033	0,0000001188
Проп-2-ен-1-аль	0,002667	0,000413
Метилбензол	0,0517	0,0031
Железо (II, III) оксиды	0,023	0,00841
Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид)	0,0006112	0,00082082
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

1. Соблюдать нормативы эмиссий, установленные настоящим разрешением.
2. Разрешение является основанием для внесения платежей за эмиссии в окружающую среду. Суммы платы исчисляются самостоятельно, исходя из фактических объемов эмиссий в окружающую среду и установленных ставок.
3. Ежеквартально представлять отчеты о выполнении условий природопользования, по разрешенным и фактическим объемам эмиссий в орган выдавший экологическое разрешение (п.5 ст.73 Экологического кодекса РК).
4. Согласно заявки природопользователя, начало строительства июль 2021 года, окончание декабрь 2021 года.