Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Декларация о соответствии

«30» декабря 2024 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Астана-Көктем С», Акмолинская облсть, г.Косшы, ул.Республика, строение 27 .**

наименование организации, юридический адрес

в лице **директора Нурмаганбетова Даурена Зинел-Кабиденовича**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: «**Строительство средней школы на 150 мест в с.Новостройка Уштобинского сельского округа, Бухар-Жырауского района Карагандинской области» .**

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является **Государственное учреждение «Управление строительства, архитектуры и градостроительства Караганадинской области» руководитель Магзин Мурат Сакенович .**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1.Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: **ТОО «Qurylys Astsns2019», ТОО «КапиталСтрой-2020», ТОО «КСМК-АФ» .**

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО «InJoyProject? №05/05-2/22 .**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным (ой)

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг)

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Мощность	Ученич. мест	150	150	150	150
Этажность	эт.	2	2	2	2
Площадь участка	га	1	1	1	1
Площадь застройки	$м^2$	1591.0	1591.0	1737.79	1737.79
Строительный объем	$м^3$	13618,7	13618,7	17084	17084
Общая площадь здания	$м^2$	3871,1	3871,1	3520	3520
Наружные сети водопровод и канализация	п.м.	462.20	462.20	462.35	462.35
Тепловые сети	п.м.	85.60	85.60	85.74	85.74
Сети связи	п.м.	450.10	450.10	Радиотелефонная	
Сети электроснабжение:					
ВЛ-6 кВ	п.м.	257.10	257.10	257.28	257.28
ВЛ-0,4 кВ	п.м.	135.10 (воздушное) 6.60 (подземное)	135.10 (воздушное) 6.60 (подземное)	135.53 (воздушное) 6.74 (подземное)	135.53 (воздушное) 6.74 (подземное)
Трансформаторная подстанция типа ТМГ 400/10-0,4кВА	шт.	1	1	1	1
Пропускная способность	чел/смена	150	150	150	150

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – $м^2$)	-	-
Число этажей	этаж	-	-
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – $м^3$)	-	-
В том числе подземной части	$м^3$	-	-
Площадь встроенных, встроенно- пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе:						
однокомнатных						
двухкомнатных						
трёхкомнатных						
четырёхкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно – строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Проектируемая школа размещается в здании , состоящем из 3-х двухэтажных блоков "А","Б","В".

Основные помещения школы сгруппированы по функциональному назначению.

Общее количество класс-кабинетов -10.

Наполняемость классов принята 13 учащихся. Проведение занятий предусматривается в одну смену. Число параллелей принято 1:1:1.

1-й этаж блока "А" занимают : классные помещения предшколы и начальной школы,игровая, учительская, кабинет врача, процедурная, раздевальная с душевой при спортзале, снарядная, гардероб младших классов, сан.узлы, техническое и вспомогательные помещения.

На 2-м этаже блока "А" предусмотрены учебные кабинеты: математики, самопознания, информатики и вычислительной техники с лаборантской, НВП с комнатой для хранения оружия, подсобной; лаборатории химии и биологии, физики и астрономии с лаборантскими, комната техперсонала, помещение для уборочного инвентаря, сан.узлы.

На 1-м этаже блока "Б" размещены : вестибюль, комната охраны и ПОС, гардероб для учителей, учебно-спортивный зал размером 18 м х 11,3 м.

На 2-м этаже блока" Б" предусмотрены бухгалтерия и кабинет психолога.

На 1-м этаже блока "В" предусмотрены : мастерские по обработке тканей и технологии, дерева и технологии, металла и технологии, кухонный блок с обеденным залом на 40 посадочных мест и подсобными помещениями, гардероб среднего и старшего звена, раздевалка с душевой для спортивного зала, комната уборочного инвентаря, технические и бытовые помещения.

2-й этаж блока "В" занимают: библиотека с читальным залом на 4 мест и медиатекой, учебные кабинеты: казахского языка и литературы, русского языка и литературы, лингафонно-мультимедийный, истории и географии; кабинет директора, учительская, радиоузел, актовый зал на 80 посадочных мест с подсобными помещениями, санитарно-бытовые помещения.

Медиатека предоставляет возможность доступа учащихся и учителей к новым информационным технологиям. В медиатеке школьники приобщаются к совершенно новому для них виду самостоятельной образовательной деятельности работе с информацией ауди-, видео-, звуковой, графической,символической, текстовой. Учителя, используя все виды информации, имеют возможность готовиться к урокам, различным разовым мероприятиям (тематическим вечерам, устным журналам, аудио и видеоконференциям и т.п.), совершенствовать своё профессиональное мастерство.

Во всех помещениях предусмотрен необходимый набор оборудования, мебели.

Для оснащения лабораторий физики и астрономии, химии и биологии предусмотрены учебно-наглядные пособия и оборудование в соответствии с приказом министра образования и науки.

Работа кухонного блока предусмотрена на сырье. Исходя из этого в его составе предусмотрены: производственные цеха-горячий с линией раздачи, холодный, мясо-рыбный, первичной обработки овощей, а также кладовые. Производственные цеха оснащены современным технологическим оборудованием. Для создания оптимальных условий работы над тепловым оборудованием предусмотрены вентиляционные зонты. Для хранения скоропортящихся продуктов предназначены 2 холодильных шкафа: среднетемпературный и низкотемпературный (для предварительно замороженных продуктов).

В столовой учащиеся первой смены получают горячий завтрак. Завтракают учащиеся попеременно в три посадки. В первую очередь-ученики младших классов.

Сервировка столов к приему пищи учениками младших классов производится за 5-10 минут до начала завтрака дежурными ставятся стаканы, раскладываются приборы, хлеб, блюда, а также напитки в групповой посуде.

Реализация готовых блюд для учащихся старших классов и преподавателей осуществляется через раздаточную линию.

Сбор грязной посуды ,уборка и подготовка обеденного зала к очередной посадке учащихся производится персоналом столовой.

Количество блюд, приходящихся на одного учащегося 1,5.

Работники пищеблока проходят первичное (при поступлении) и регулярное медицинское обследование. С ними проводится инструктаж по правилам техники безопасности при эксплуатации технологического оборудования. Для персонала пищеблока предусмотрены бытовые помещения. Он обеспечивается спецодеждой. Для пищевых отходов, собираемых в закрытый контейнер, предусмотрен холодильник.

Общее количество работающих в школе 66 человек из них:

- преподавательский состав - 29 человек;
- руководство и администрация - 3 человек;
- медицинский персонал - 1 человек.
- технический персонал - 30 человек.
- работающих в кухонном блоке 3 человека.

Вид школы - полная средняя. Общее соотношение параллелей -1:1:1. Форма обучения - двухсменная. Наполняемость классов- 13учеников. Здание двухэтажное, «Н» - образной формы в плане и состоит из трех блоков.

Высота 1 этажа по всем блокам принята 3,3м. Высота 2 этажа блоков ”А”, ”Б” и ”В” принята 3,3 м.

В учебно-спортивном зале высота до низа несущих конструкций принята 5,0 м.

Здание школы решено комплексно, основные его помещения сгруппированы по функциональному признаку и размещены поэтажно с учетом целесообразного зонирования.

На первом этаже блока ”Б” размещена входная зона, включающая вестибюль, комнату охраны, гардероб для учителей и учебно-спортивный зал с размерами в осях 12х18 м. Раздевалки с душевыми и санузлами для учебно-спортивного зала предусмотрены с двух торцов зала в блоках А и В.

На втором этаже данного блока размещены бухгалтерия, рекреация и кабинет психолога.

На 1 этаже блока "А” расположена учебная секция для начальных классов, гардеробные, учительская для начальных классов. Отдельным блоком расположены помещения медицинского пункта:

кабинет врача, процедурный кабинет, санузел и комната уборочного инвентаря.

На 2 этаже блока ”А” размещены кабинеты математики и самопознания, лаборатория химии и биологии с лаборантской, лаборатория физики и астрономии с лаборантской, кабинет НВП с комнатой для хранения оружия, кабинет информатики и вычислительной техники, библиотека на 6250 ед. хранения и 7 читательских мест.

Крыша раздельная с наружным неорганизованным водостоком. По периметру наружных стен выполняется бетонная отмостка шириной 1,0 м.

Наружная и внутренняя отделка.

Двери окрашиваются масляными красками светло-коричневого цвета за 2 раза. Металлические ограждения лестницы окрашиваются пентафталевой эмалью светло-коричневого цвета за 2 раза.

Цоколь, боковые поверхности крылец приямки облицовываются фасадными термопанелями темно-зеленого цвета. Кровля из металлочерепицы красного цвета.

Внутренняя отделка выполнена в соответствии с санитарно-гигиеническими и противопожарными нормами: потолки - затирка, водоэмульсионная окраска, известковая побелка, окраска масляной краской; стены и перегородки - известковая побелка, водоэмульсионная окраска с колером, облицовка керамической глазурованной плиткой светлых тонов.

Полы: деревянные - в учебных классах и кабинетах, линолеумные в кабинетах, из бетона мозаичного состава- в коридорах, рекреациях и вестибюле, щитовые - в спортивном зале; керамические в помещениях с влажным и мокрым режимом работы.

Тепловые сети проложены в две нити диаметр труб -108. Протяженность тепловых сетей -85,74 м.п.

Отопление здания принята от местной прилегающей котельной. Параметры теплоносителя 80-60° С.

Вентиляция здания оборудовано системами приточно-вытяжной вентиляции с механическим побуждением.

Протяженность наружных сетей водопровода и канализации - 462,35 м.п., из них протяженность водопровода - 329,78 м.п., протяженность канализации - 132,57 м.п..

Сети водопровода из полиэтиленовых труб, колодцы из сборных ж/б элементов диаметром 1500 мм мм в количестве 1 шт.

Канализационная сеть из полиэтиленовых канализационных труб диаметром 100 мм, 160 мм, канализационные колодцы диаметром-1000 мм в количестве 9 шт.

Телефонизация предусмотрен радиотелефонной.

Категория по надежности электроснабжения – III, коэффициент мощности -0,92, напряжение - 380/220 В, общая расчетная мощность-296 кВт.
Протяженность ВЛ-0,4кВ - 257,28 м.п.,
протяженность ВЛ-10кВ-135.53 м.п. (воздушная прокладка)
и 6.74 м.п. (подземная прокладка).

Установлен трансформаторная подстанция типа КТПН 400/10/0,4 кВА в количестве -1 шт.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **ноябрь 2022 года;**

месяц, год

окончание работ **ноябрь 2024 года;**

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: **12 ;**

фактически, месяц: **25 ;**

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации **55,09%** и фактически применено **91,3%** (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

КГП, Бетоіқора су қоймалары

Главный инженер

зам. фин. Дир

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати(при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения

Обеспечен доступ для маломобильных групп населения

руководитель ГОЗиСП Абжамова Г

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата *Место печати (при наличии)*

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата *Место печати (при наличии)*

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект:

«Строительство средней школы на 150 мест в с. Новостройка Уштобинского сельского округа, Бухар-Жырауского района Карагандинской области»

наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийному сроку в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик):

Нурмаганбетов Даурен Зинел-Кабиденович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, Место печати (при наличии)

ТОО "Астана-Кектем С"