Приложение 3
к приказу Министра по инвестициям и
развитию Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Декларация о соответствии

«20» ноября 2023 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «Еділ-Строй Сервис», лицензия:14013446 от 12.09.2014 года, категория-II, БИН:080340002030, Республика Казахстан, город Алматы, Жетысуский район, проспект Райымбека, 217, тел.: 87478332824

наименование организации, юридический адрес

в лице Назар Арман Мыктыбайулы

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: «Строительство медицинского пункта в с. Кладбинка Жамбылского района Северо-Казахстанской области», новое строительство, уровень ответственности - II (нормальный), технически не сложный объект

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является КГУ «Управление строительства, архитектуры и градостроительства акимата Северо-Казахстанской области» руководитель Галеев Кайрола Тюлюевич, БИН 030140002400, тел.: 87152462231, 150000, Северо-Казахстанская область, г.Петропавловск, ул.Конституции Казахстана, 23

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: ТОО «ADILKHAN WEST GROUP» (Адилхан Уест Групп), ТОО «AV Technologi», ТОО «VSP Company», ТОО «Тенгиз Транс Казахстан»

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) ТОО «Шабыт-21» лицензия №14005646 от 21.04.2014 года, рабочий проект 21-18, корректировка 2-22, г.Костанай

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) КГУ «Управление строительства, архитектуры и градостроительства акимата Северо-Казахстанской области»;

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
25	человек в смену	25		25	

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее–м2)	11,14	11,14
Число этажей	этаж	1	1
Общий строительный объем	метр в кубе (далее–м3)	549,43	549,43
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе:						
однокомнатных						
двухкомнатных						
трехкомнатных						
четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Здание медицинского пункта – Проектируемое здание одноэтажное, прямоугольной формы в плане. Размеры в осях 12,00х11,00м. Высота помещений - 3,0м. В здании размещаются: Смотровой кабинет, Инвентяр, Процедурная, Тамбур зона ожидании, Электрокотельная, Прививочный кабинет, Кабинет среднего медицинского персонала, Коридор, зона ожидания, Комната персонала и мед. отдыха, Санузел, Санузел для посетителей.

Фундаменты - ленточные монолитные бетонные, армированные по подошве сеткой. Фундаменты (под рамы)- монолитные ж/б стаканного типа из бетона кл В15. Рамы-монолитные ж/бетонные из бетона кл.В 25. Основание фундаментов - подушка из местного суглинка h=1.5м.

Стены наружные - толщиной 300мм, из теплоблоков на клеевой растворе.

Перегородки - толщиной 380мм,120мм из кирпича обожженного полнотелого марки КОРПо 1НФ/100/2,0/50/ на растворе марки М50.

Перемычки - монолитные железобетонные из бетона кл. В15.

Покрытие - сборные железобетонные плиты по серии 1.141.1-63.

Кровля - Металлочерепица по деревянным стропилам и обрешетке.

Утеплитель кровли - Минплита ППЖ-200, толщ.120мм

Внутренняя отделка - Улучшенная штукатурка. Выравнивающий слой р-ром "Алинекс". Водоэмульсионная окраска.

Окна - металлопластиковые.

Двери внутренние — деревянные.

Двери наружные — металлические.

Полы - линолеум, бетон мозаичного состава, керамическая плитка. Отмостка - бетонная по уплотненному грунту шириной 1,5 м. с уклонам 3%

Выгреб на 10 м3.

Днище из сборных ж/б плит марки ПН25 по серии 3.900.1-14 в.1. Перекрытие из сборных ж/б плит марки 2ПП25-2 по серии 3.900.1-14 в.1.

Стены из сборных ж/б колец марки КС25.12 по серии 3.900.1-14 в.1. Все сборные ж/б элементы устанавливаются на цементно-песчанном растворе марки М100. Монтаж сборных конструкций осуществлять в соответсвии с указаниями СНиП 3.0.3.01-87 "Несущие и ограждающие конструкций". Плиты укладывать на выровненные поверхности из р-ра марки 100. Все бетонные конструкции выполнить на портландцементе W4, по морозостойкости F50.

Внутренние сети водопровода и канализации.

Внутренние сети водопровода запроектированы тупиковыми. Внутренние сети водопровода выполнены из полипропиленовый трубы Ø32-20мм. Магистральные трубопроводы прокладываются под потолком в внутреннем помещении. Внутренние сети водопровода запроектированы тупиковыми и присоединяются к наружной водопроводной сети вводом Ø32мм.

Горячие водоснабжение

На нужды горячего водоснабжения в самых необходимых помещениях предусматривается установка электроводонагревателей "Аристон" 100, 50, 30л. Сеть горячего водопровода выполняется из полипропиленовых труб Ø20мм

Бытовая канализация

Выпуски предусмотрены из полиэтиленовых канализационных труб Ø110мм. Отвод сточных вод от санитарных приборов и технологического оборудования осуществляется самотеком. Магистральные трубопроводы прокладываются отметке (-0,300) -(-0.900).

Проектируемый наружный канализационный сеть сбрасывается в выгреб.

Внутренние сети канализации выполнены из полиэтиленовых канализационных труб Ø110-50мм. Отводные трубопроводы от сантехприборов, установленных в кабинетах, и других подсобных помещениях.

Поселковый кольцевой водопровод диаметром 110мм, напор в точке подключение 3,0 МПа. Наружные сети водопровода запроектированы из полиэтиленовых труб марки ПЭ100 SDR17 "питьевая" по СТ РК ИСО 4427-2-2014 диаметрами Ø32 мм.

Канализационная сеть прокладывается из гофрированных канализационных труб Д110м.

Наружные сети связи

Строительство кабельной канализации сетей связи.

Для обеспечения телефонной связью здания медицинского пункта, предусматривается кабельная канализация кабелями ТППэп3 от существующего помещения АТС до здания медицинского пункта прокладывается в земле в траншее в защитной двустенной гофрированной трубе ДКС Ø63мм ориентировочной протяженностью L=65м.

Теплоснабжение.

Теплоснабжение МП осуществляется от электрической котел "Келет 60 кв ЭВН" производительностью 60КВт. Теплоносителем является горячая вода с параметрами:

- для нужд отопления и вентиляции - 90-75°С.

Отопление

Система отопления запроектирована однотрубная, горизонтальная, с замыкающими участками, с нижней разводкой. В качестве нагревательных приборов приняты

отопительные чугунные радиаторы МС-140. Выпуск воздуха из системы отопления - через спускные краны типа Маевского, установленные в верхних пробках радиаторов.

Вентиляция

Вентиляция МП приточно-вытяжная с естественным побуждением. Приток неорганизованный, вытяжка через приставные короба и вентиляционные шахты в стенах.

Наружные электроснабжение.

Для обеспечения электроэнергией, данного медицинского пункта, рабочим проектом предусмотрены:

-строительство ВЛИ-0,4кВ-отпайка от существующей ВЛ-0,4 кВ фид.№2 опоры №9 проводом марки СИП-4 4х35 до ВРУ-0,4 кВ;

-также для бесперебойного обеспечения электроэнергией предусмотрена установка ДЭС на территории прилегающей к медицинскому пункту.

-строительство КЛ-0,4 кВ от ДЭС до ВРУ-0,4 кВ кабелем марки АвБбшВ 4х35

- схема ВРУ-0,4 кВ разработана и указана в спецификации в разделе ЭОМ.

Технические характеристики:

Разрацённая мощность 28,3 кВт

Категория электроснабжения III

Напряжение 0,4 кВ

Частота переменного тока 50 Гц

Протяженность трассы:

ВЛИ-0,4 кВ 70 м

КЛ-0,4 кВ 29 м

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: май 2023 года;

окончание работ: декабрь 2023 года;

при продолжительности строительства, месяц: 4

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 4;

фактически, месяц: 7;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 90% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

АО «Северо-Казахстанская Распределительная Электросетевая Компания» ПС-31-01-4516

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)

СКДЭСД ОДС филиала АО «Казахтелеком» Содыков

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)

КГУ «Отдел архитектуры, строительства, жилищно- коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Жамбылского района Северо-Казахстанской области» Алгаштолов Н.Б.

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением, выдаваемым аккредитованными испытательными лабораториями по результатам проведенных лабораторных замеров (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения ;

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект «Строительство медицинского пункта в с. Кладбинка Жамбылского района Северо-Казахстанской области» готовым к приемке в эксплуатацию, наименование объекта (комплекса) гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «Еділ-Строй Сервис»
Назар Арман Мыктыбайулы

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата Место печати (при наличии)