	ҚазақстанРеспубликасы Инвестицияларжәне даму министрінің 2017 жылғы 24 сәуірдегі № 234 бұйрығымен бекітілген
	нысан

Объектініпайдалануғақабылдауактісі № 42-19

2019 жылғы «9» шілде

Тапсырыс беруші **"Шарбақты ауданының сәулет, қалақұрылысы және құрылыс бөлімі" ММ басшысы атынан Равиль Гильманович Гумаров 141000, Қазақстан Республикасы, Павлодар облысы, Шарбақты ауданы, Шарбақты ауылы, Советов к-сі, 51**

жеке тұлға үшін - тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды тұлға үшін – ұйымның атауы, пошталық индексі, облысы, қаласы, ауданы, елді мекені, көше атауы, үй/ғимарат (стационарлық үй-жайлар) нөмірі

декларация күні, мердігер (бас мердігер) ұйымның атауы, басшының тегі, аты,әкесінің аты (болған жағдайда), заңды мекенжайы

Сәйкестік туралы декларация **2019 жылғы 3 шілдедегі «Ай-Су Мелиорация» фирмасы ЖШС, директор атынан Левченко Валерий Иванович, 140000, Қазақстан Республикасы, Павлодар облысы, Павлодар қ., Орталық өнеркәсіптік аймақ, 1319**

Құрылыс-монтаждау жұмыстарының сапасы туралы қорытынды **2019 жылғы 3 шілдедегі «EG COMPANI-ПВ» ЖШС техникалық қадағалау жөніндегі сарапшысы атынан Нұртазин Жанат Әбенұлы, KZ10VJE00025722 2017 ж. 03.05., KZ26VJE00025725 2017 ж. 03.05, 2017 ж. 03.05. 2017 ж. KZ96VJE00025726 аттестаты**

қорытындықүні, ұйымныңатауы, техникалыққадағалаусарапшыларыныңтегі, аты, әкесініңаты (болғанжағдайда), аттестаттар №, алғанкүні

Орындалған жұмыстардың жобаға сәйкестігі туралы қорытынды **2019 жылғы 28 маусымдағы «КАЗАХСТАНЖОБА» Қазақстан жобалау-зерттеу институты»ЖШС авторлық қадағалау инженері атынан Зайцев Владимир Яковлевич, 12.04.2001 жылғы № 004072 лицензиясы** негізінде

Қорытындықүні, ұйымныңатауы, авторлыққадағалаусарапшыларыныңтегі, аты, әкесінің аты (болғанжағдайда), аттестаттар №, алғанкүні

мердігердің (басмердігердің) пайдалануға қабылдауға ұсынған: **«Павлодар облысы Шарбақты ауданы Шалдай ауылындағы су құбырының құрылысы» Павлодар облысы, Шарбақты ауданы, Шалдай ауылы** мекенжайы бойынша

(облыс, аудан, елдімекен, шағынаудан, орам, көше, үйдің (корпустың) нөмірі)

Атқарушылықтехникалыққұжаттамасыныңжиынтығынтексеріп, дайындығынатексеружүргізеотырыпжәнемыналарды:

1. Объектініңқұрылысы:

а) Шалдай а/о әкімінің 22.11.2016 ж. № 1-044/58 өкімі

жергетиісті(шешімшығарғанорганныңатауы)

құқықберутуралышешімі (қаулы) немесе қолданыстағы ғимараттардың үй жайларын (жекебөліктерін) реконструкциялау (қайтажоспарлау, қайтажабдықтау) туралы

шешімшығарғанорганныңатауы

б) қызметті немесе белгілі бір іс-қимылды жүзеге асыра бастағаны немесе тоқтатылғаны туралы хабарламаны қабылдау туралы талоны

"Павлодар облысының мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылау басқармасы" ММ 02.04.2018 ж. №KZ78REA00088705

хабарламақабылдағанұйымныңатауы, талонбергенкүні

в) бекітілген жобаны **Шарбақты ауданының сәулет, қала құрылысы және құрылыс бөлімі" мемлекеттік мекемесі, 25.09.2017 ж.№ 134 бұйрығы**

бекіткен (қайта бекіткен) ұйымныңатауыжәнебекітілгенкүні

«КАЗАХСТАНЖОБА» Қазақстан жобалау-зерттеу институты» ЖШС, № 034-16 жобалаушы

ұйымныңатауы, жобаның нөмірі _ жоба (жобалау-сметалыққұжаттамасы)негізіндежүргізілген;

2. Құрылыс-монтаж жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылған:

жұмыстардың басталуы сәуір 2018 ж.;
(айы, жылы)

жұмыстардың аяқталуы маусым 2019 ж;
(айы, жылы)

құрылыстың ұзақтығы, ай:

құрылысты ұйымдастыру нормасы бойынша немесе жобасы бойынша 10 ай;

нақты 15 ай;

3. Объектінің (кешеннің) мынадай негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштері бар (қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң, ұзындық, сыйымдылық, көлем, өткізу қабілеттілігі, тасымалдау қабілеттілігі, жұмыс орындарының саны және солсияқты,) барлық объектілер (тұрғын үйлер денбасқа) бойынша (нысаналы өнімдерге немесе көрсетілетін қызметтердің негізгі түрлеріне сәйкес өлшем бірліктерімен толтырылады):

Қуаттылық, өнімділік және тағы басқа	Өлшембірлігі	Жобабойынша		Нақты	
		жалпы (бұрынқабылданған-дардыескеротырып)	Оныңішіндеіскеқосукешенінемесекезегі		
Су құбырының желісі, оның ішінде:	метр			39 615,9	
-РЕ100, ø40 мм полиэтиленді құбырлар	метр			21 230,0	
- РЕ100, ø110мм полиэтиленді құбырлар	метр			1 229,5	
- РЕ100, ø160мм полиэтиленді құбырлар	метр			17 156,4	
- Құрастырмалы темірбетон элементтерінен дөңгелек құдықтар, барлығы оның ішінде	дана			149	

- өрт гидранттары	дана			101	
-су тазарту станциясы	дана			1	
-тереңділігі (40 м) ұңғымалар	дана			3	
-1-шікөтергіштегі модульдік сорғы станциясы	дана			3	
-таза су резервуары	дана			3	
-жуып-шаятын су резервуары	дана			1	
-2-шікөтергіштегі модульдік сорғы станциясы	дана			1	
- Ø15 мм сүзгішімен ВСКМ суды есепке алу санауыштары	дана			440	
-КТП -100 кВа кешенді трансформаторлық шағын станциясы	дана			1	
- дизельді электрстанциясы	дана			1	

Бастапқыкезеңдежобалықкуаттылықтардыигерунормаларынасәйкесжобадакөз делген көлемдеөнімшығару (қызметтеркөрсету)_____

(көлемінкөрсетеотырып, өнімдердішығарудыңнақтыбасталуы)

Тұрғын үйдің мынадай көрсеткіштері бар:

Көрсеткіштер	Өлшембірлігі	Жоба бойынша	Нақты
Жалпыалаңы	шаршы метр (бұданәрі – $м^2$)		
Қабаттарсаны	қабат		
Жалпықұрылыскөлемі	текше метр (бұданәрі - $м^3$)		
Оныңішіндежерастыбөлігі	$м^3$		
Жапсарлассалынған, жапсарлас-жанасасалынғанжәнежанасасалынғанүй-жайларалаңы	$м^2$		

Көрсеткіштер	Жобабойынша			Нақты		
	пәтерсаны	Пәтералаңы, $м^2$		пәтерсаны	Пәтералаңы, $м^2$	
		жалпы	тұрғын		жалпы	тұрғын
Барлықпәтер, оныңішінде:						
бірбөлмелі						
екібөлмелі						
үшбөлмелі						
төртбөлмеліжәнеоданкөп						

4. Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімдері мына деректермен сипатталады:РЕ100 полиэтиленді құбырлардан су құбыры желісі

(негізгі материалдар мен конструкциялар, инженерлік және технологиялық жабдықтарбойынша, оны орналастыру ерекшеліктері бойынша қысқаша техникалық сипаттамалар)

5. Объектіде жобада көзделген, жеке сынақтан және кешенді байқаудан кейін оны қабылдау туралы актілерге сәйкес мөлшерде жабды қорнатылған;

6. Сыртқы инженерлік коммуникациялар (суық су және ыстық сумен жабдықтау, кәріз, жылу мен жабдықтау, газбен жабдықтау, электрмен жабдықтау және байланыс) объектінің (ғимараттардың, құрылыстардың, үй-жайлардың) қалыпты пайдалану қамтамасыз етеді және оларды қалалық пайдалану ұйымдары қабылдаған;

7. Бекітілген жоба (жобалау-сметалық құжаттама) бойынша сметалық құны:
барлығы 827 751,892 мың теңге, оның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары: 606 672,646 мың теңге; жабдықтар, мүккамалдар мен құрал-саймандар 98 648,143 мың теңге;

8. Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың сметалық құны:
777 528,972 мың теңге, оның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары 660 681,280 мың теңге; жабдықтар, мүккамалдар мен құрал-саймандар 114 347,773 мың теңге;

9. Объект бекітілген жобаға (жобалау-сметалық құжаттамаға) және сәулет, қалақұрылысы және құрылыс саласындағы мемлекеттік нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес салынғанын растайды.

«Павлодар облысы Шарбақты ауданы Шалдай ауылындағы су құбырының құрылысы»

пайдалануға қабылдауды ШЕШТІ.

объектінің (кешеннің) атауы

Тапсырыс беруші
Гумаров Равиль Гильманович
басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы Мөрдің орны

Техникалық қадағалау
Нұртазин Жанат Әбенұлы
сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.

Авторлық қадағалау
Зайцев Владимир Яковлевич
сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.

Мердігер (бас мердігер)
Левченко Валерий Иванович
басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.

	Объектіні пайдалануға қабылдау актісіне 13 қосымша
	нысан

Объектінің техникалық сипаттамалары
(желілер, су құбырлары, коллекторларжәнет.б.)

№ р/с	Атауы	Өлшембірлігі	Саны, арақашықтығы	Ескертпе
1	2	3	4	5
Су құбыры				
	Су құбырлары (жалпы арақа шықтығы)	м	39 615,9	
	1) полиэтиленді құбырлардан	м	39 615,9	
	2) шойын құбырлардан	м		
	3) талшықтас цемент құбырларынан	м		
	4) темір-бетон құбырларынан	м		
	5)	м		
2	Тарату желісі (жалпы арақа шықтығы)	м	38 863,9	
	1) болат құбырларынан	м		
	2) шойын құбырлардан	м		
	3) талшықтас цементқұбырларынан	м		
	4) полиэтиленді құбырлардан	м		
	5)	м		
3	Байқауқұдығы	шт	149	
4	d- Ысырмасы	шт	113	
	" d- 50мм	шт	21	
	" d- 65мм	шт	6	

	" d- 80мм	шт	2	
	" d- 100мм	шт	31	
	" d- 150мм	шт	53	
5	d- Шағырлары	шт	1343	
	" d- 15мм	шт	438	
	" d- 20мм	шт	21	
	" d- 32мм	шт	874	
	" d- 40мм	шт	2	
	" d- 50мм	шт	5	
	" d- 80мм	шт	3	
6	d- Краны	шт	3	
	" d- 15мм	шт	3	
7	Гидрант	шт	101	
8	Су құбырының түйіспесі	шт		
9	Ауыз су бұрқағы	шт		
Канализация				
1	Коллекторлар (жалпы арақашықтығы)	м		
	1) керамикалық құбырлардан	м		
	2) шойын құбырлардан	м		
	3) бетон құбырларынан	м		
	4) талшықтас цемент құбырларынан	м		
	5) темір-бетонқұбырларынан	м		
	6)	м		
	7)	м		

2	Канализацияжелісі (жалпы арақа шықтығы)	м		
	1) керамикалық құбырлардан	м		
	2) шойын құбырлардан	м		
	3) бетонды құбырлардан	м		
	4) талшықтас цемент құбырларынан	м		
	5) темір-бетон құбырларынан	м		
	6)	м		
3	Байқауқұдығы	шт		
	Шығару	шт		

Тапсырыс беруші **Гумаров Равиль Гильманович**
тегі, аты, әкесініңаты (болғанжағдайда), басшыныңқолыМ.О.

Авторлық қадағалау **Зайцев Владимир Яковлевич**
тегі, аты, әкесініңаты (болғанжағдайда), сарапшыныңқолыМ.О.

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию № 42-19

«9» июля 2019 г.

Заказчик **ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Щербактинского района», в лице руководителя Гумарова Равиля Гильмановича, 141100, Республика Казахстан, Павлодарская область, Щербактинский район, село Шарбакты, Советов, 51**

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии

от 03 июля 2019 г., ТОО фирма «Ай-Су Мелиорация», в лице директора Левченко Валерия Ивановича, 140000, Республика Казахстан, Павлодарская область, город Павлодар, Промышленная зона Центральная, 1319

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ

от 03 июля 2019г., ТОО «EG COMPANI-ПВ», в лице эксперта по техническому надзору Нуртазина Жаната Абенович, аттестаты KZ10VJE00025722 от 03.05.2017г., KZ26VJE00025725 от 03.05.2017г., KZ96VJE00025726 от 03.05.2017г.;

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту

от 28 июня 2019г., ТОО Казахстанский проектно-исследовательский институт "КАЗАХСТАНПРОЕКТ", лицензия № 004072 от 12.04.2001 года в лице инженера авторского надзора Зайцева Владимира Яковлевича

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Строительство водопровода в селе Шалдай Щербактинского района Павлодарской области»**

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу Павлодарская область, Щербактинский район, с. Шалдай

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) **Распоряжение акима Шалдайского с/о № 1-044/58 от 21.11.2016г.** (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий;

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий

ГУ "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Павлодарской области", № KZ78REA00088705 от 02.04.2018г.

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации)

ТОО Казахстанский проектно-исследовательский институт "Казахстанпроект", № 034-16

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного (й) **ГУ "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Щербактинского района ", приказ №134 от 25.09.2017г.**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ апрель 2018 года;

месяц, год

окончание работ июнь 2019 года;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 10

фактически, месяц: 15

3 Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Ед. изм.	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в т. ч. пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в т. ч. пускового комплекса или очереди
Водопроводная сеть, в т.ч.:	м			39 615,9	
- трубы полиэтиленовые РЕ 100, ø40 мм	м			21 230,0	
- трубы полиэтиленовые РЕ 100, ø110 мм	м			1 229,5	
- трубы полиэтиленовые РЕ 100, ø160 мм	м			17 156,4	
- колодцы из сборных ж/б элементов всего	шт.			149	
- пожарные гидранты	шт.			101	
- станция очистки воды	шт.			1	
- скважины (глубиной 40м)	шт.			3	
- модульная насосная станция 1-го подъёма	шт.			3	
- резервуар чистой воды	шт.			3	
- резервуар промывных вод	шт.			1	
- модульная насосная станция 2-го подъема	шт.			1	
- счетчики (водомеры) холодной воды ВСКМ с фильтром	шт.			440	
- комплектная трансформаторная подстанция КТП-100 кВа	шт.			1	
дизельная электростанция	шт.			1	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: водопроводная сеть из полиэтиленовых труб РЕ 100;

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования:

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):

всего 827 751,892 тысяч тенге, в том числе:

строительно-монтажных работ 606 672,646 тысяч тенге,

оборудования, инструмента и инвентаря – 98 648,143 тысяч тенге.

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 777 528,972 тысяч тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ 660 681,280 тысяч тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 114 347,773 тысяч тенге.

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **«Строительство водопровода в селе Шалдай Щербактинского района Павлодарской области**

принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик

Гумаров Равиль Гильманович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор

Нуртазин Жанат Абенович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор

Зайцев Владимир Яковлевич

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Левченко Валерий Иванович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

	Приложение 13 к акту приемки объекта в эксплуатацию
	форма

Технические характеристики объекта
(сети, водоводы, коллекторы и т.п.)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	2	3	4	5
Водопровод				
	Водоводы (общая протяженность)	м	39 615,9	
	1) изполиэтиленовыхтруб	м	39 615,9	
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из железобетонных труб	м		
	5)	м		
2	Распределительная сеть (общая протяженность)	м	38 863,9	
	1) из стальныхтруб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из полиэтиленовых труб	м		
	5)	м		
3	Смотровой колодец	шт	149	
4	Задвижка d-	шт	113	
	" d- 50мм	шт	21	
	" d- 65мм	шт	6	

	" d- 80мм	шт	2	
	" d- 100мм	шт	31	
	" d- 150мм	шт	53	
5	Вентили d-	шт	1343	
	" d- 15мм	шт	438	
	" d- 20мм	шт	21	
	" d- 32мм	шт	874	
	" d- 40мм	шт	2	
	" d- 50мм	шт	5	
	" d- 80мм	шт	3	
6	Кран d-	шт	3	
	" d- 15мм	шт	3	
7	Гидрант	шт	101	
8	Водопроводный ввод	шт		
9	Питьевой фонтанчик	шт		
Канализация				
1	Коллекторы (общая протяженность)	м		
	1) из керамических труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из бетонныхтруб	м		
	4) из асбестоцементных труб	м		
	5) из железобетонных труб	м		
	6)	м		
	7)	м		

2	Канализационная сеть (общая протяженность)	м		
	1) из керамических труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из бетонных труб	м		
	4) из асбестоцементных труб	м		
	5) из железобетонных труб	м		
	6)	м		
3	Смотровой колодец	шт		
	Выпуск	шт		

Заказчик **Гумаров Равиль Гильманович**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Авторский надзор **Зайцев Владимир Яковлевич**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

14 (жиырма) паракта нөмірленген және бау өткізілген « Шарбақты ауданының сәулет, қала құрылыс және құрылыс бөлімі» ММ басшысы

_____ Р.Гумаров «09» 04 2019ж.

(қолы)