Приложение 4-1
к Правилам организации деятельности и осуществления функций заказчика (застройщика)

Генподрядчик: ТОО"АСТ-Технология" БИН/ИИН 051040000299
Подрядчик: ТОО "KMD BUILDING" БИН 221140018846
Наименование строительство и его адрес: Строительство 9-ти этажного жилого дома с коммерческими помещениями (пятно 1) в микрорайоне "Достык" в городе Павлодар" (без благоустройства и наружных инженерных сетей), город Павлодар, улица Ладожская дом 4

Договор подряда (контракт) № 26 от 02.09.2024 г

С П Р А В К А № 1

о стоимости выполненных работ и затрат за октябрь месяц 2024г

(представляется ежемесячно субподрядчиком генподрядчику, генподрядчиком - застройщику и финансирующему банку)

Код заказчика	Код подрядчика	Договор: номер	Договор: дата	Источник финансирования: Наименование	Источник финансирования: Код	Организационно-правовая форма: Наименование	Организационно-правовая форма: Код

Наименование пусковых комплексов объектов, комплексов работ	Стоимость выполненных работ и затрат: с начала строительства по отчетный месяц включительно с НДС	в отчетном месяце без НДС	из гр. 1: Строительно-монтажные работы в сметном уровне цен	из них: в отчетном месяце	по монтажу оборудования	стоимость прочих затрат, не входящих в состав СМР в сметном уровне цен	дополнительные затраты: на приобретение материала	другие дополнительные расходы	Налог на добавленную стоимость	Всего
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Строительство двухподъездного 9-ти этажного жилого дома с коммерческими помещениями (пятно 1) в микрорайоне Достык в городе Павлодаре (без наружных инженерных сетей)	**100 000,00**	89 285,71							10 714,29	100 000,00
в том числе за отчетный месяц	100 000,00	89 285,71							10 714,29	100 000,00
Итого к оплате:	**100 000,00**	89 285,71							10 714,29	**100 000,00**
Итого к оплате:										

Генподрядчик:

ТОО "АСТ -Технология"
БИН/ИИН 051040000299
Директор _____ Хамзиев А.Б

Подрядчик:

ТОО "KMD BUILDING"
БИН 221140018846
Директор _____ Коракбаев М.Д

SANA-2015 22 4Д от 06 10 2С

Приложение 3-1 к Правилам организации деятельности и осуществления функций заказчика (застройщика)

Цена региона город Нур-Султан, город Косшы

Генподрядчик: **ТОО"АСТ-Технология"Павлодарская область, г.Павлодар, БИН 051040000299**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик: **ТОО "KMD BUILDING" БИН 221140018846**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка: Строительство 9-ти этажного жилого дома с коммерческими помещениями (пятно 1) в микрорайоне "Достык" в городе Павлодар" (без благоустройства и наружных инженерных сетей), город Павлодар, улица Ладожская дом 4

(наименование, адрес)

Объект: Строительство 9-ти этажного жилого дома с коммерческими помещениями (пятно 1) в микрорайоне "Достык" в городе Павлодар" (без благоустройства и наружных инженерных сетей), город Павлодар, улица Ладожская дом 4

(наименование)

Договор подряда (контракт) №26 от 02.09.2024

АКТ №1

приемки выполненных работ за 09.10.2024года

(по локальной смете 02-01-02)

Строительная часть выше отм. 0.0000

Составлена в текущих ценах с 01.01.2023 г.

№ п/п	№ п/п	Шифр норм, код ресурса	менование работ и за	Единица измерения	Количество	Стоимость ед., тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость ед., тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с накладными расходами НР и СП сметной прибылью, тенге	Страна происхождения
1	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	14
Раздел 2 Стены													
1	2	1108-0201-1005	Стены наружные из кирпича, толщиной 640 мм. Кладка с облицовкой лицевым кирпичом при высоте этажа до 4 м НР=93%;К1мат=0;	м3 кладки	1	15 117,86	3 471,46	15 118	3 471	-	11 617	28 874	Казахстан
						11 646,40	845,11	11 646	845	-	2 139		
2	5	1108-0201-1003	Стены наружные из кирпича, толщиной 510 мм. Кладка с облицовкой лицевым	м3 кладки	1	16 283,02	3 579,95	16 283	3 580	-	12 624	31 220	Казахстан
						12 703,07	871,52	12 703	872	-	2 313		
3	10	1108-0201-0101	Стены наружные простые из кирпича. Кладка при высоте этажа до 4 м НР=93%;К1мат=0;	м3 кладки	1,206811	17 731,99	4 996,41	21 399	6 030	-	15 882	40 264	Казахстан
						12 735,58	1 415,56	15 369	1 708	-	2 983		

Итого	**100 358**
в том числе	
- зарплата рабочих-строителей, тенге	39 719
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	13 081
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	3 425
- материалы, изделия и конструкции, тенге	
- накладные расходы, тенге	40 124
- сметная прибыль (8 %), тенге	7 434
Всего	**100 358**
Временные здания и сооружения (0,9%)	903
Затраты на производство строительно-монтажных работ в климатических условиях температурной зоны по отраслям (1,7%)	1 721
Непредвиденные работы и затраты (2%)	**2 060**
Итого в текущих ценах с 01.10.2023 г.	**105 042**
Договорной коэфицент К=0,85	
НДС	**89 285,71**
	10714,29
Итого	
	100 000,00

Генподрядчик:

ТОО "АСТ Технология"

БИН/ИИН 091040000299

Директор_____Хамзиев А.Б

Подрядчик:

ТОО "КМР-BUILDING"

БИН 201140025994

Директор_____Конакбаев М.Д