ДОГОВОР Запрещений не имеется.

Республика Казахстан, Западно-Казахстанская область, город Уральск,

Семнадцатое ноября, две тысячи двадцатого года.

Товарищество с Ограниченной Ответственностью «Алия Сервис», БИН 050640011650, расположенное по адресу:РК,ЗКО, город Уральск, улица Гагарина д 2/2, за него действует на основании доверенности №19 от 13.11.2020 года, гр.Шабалина Олеся Владимировна, 24.02.1986 года рождения, урож.ЗКО, проживающая по адресу:РК, ЗКО, город Уральск, ул.Производственная дом 5, кв 5, именуемое в дальнейшем **«Сторона-1»,** и

Жилищно-строительный кооператив «SUN CITY LIFE» БИН 180440033977, расположенный по адресу:РК, ЗКО, город Уральск, пр.Абулхаир хана д 179, в лице руководителя гр.Сапышева Нурбола Абаевича, 20.06.1988 года рождения, урож.ЗКО, ИИН 880620300805, именуемый в дальнейшем **«Сторона-2»,**

заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. **«Сторона-1»,** передает безвозмездно **«Стороне-2»,**

а) рабочий проект «Строительство 9-ти этажного жилого дома, расположенного по адресу: ЗКО, г. Уральск, ул. Самал, д. 82» (без наружных инженерных сетей) 1 очередь» с положительным заключением 04-0210/19 от 11.10.2019 г.

б) рабочий проект «Строительство 9-ти этажного жилого дома, расположенного по адресу: ЗКО, г. Уральск, ул. Самал, д. 82» (без наружных инженерных сетей и благоустройства) 2 очередь» с положительным заключением 04-0102/20 от 04.05.2020 г.

2.Указанные рабочие проекты принадлежит Стороне-1 на основании заключении 04-0210/19 от 11.10.2019 года, 04-0102/20 от 04.05.2020 года.

3.Содержание ст. ст. 961, 962,965 Гражданского кодекса Республики Казахстан нотариусом сторонам разъяснено.

4.До подписания настоящего договора Сторона-1 поставил в известность Сторону-2 о том, что рабочие проекты свободны, от каких либо притязаний, и интересах третьих лиц. Стороны договора в присутствии нотариуса заявили, что они не лишены дееспособности, не страдают заболеваниями, препятствующими понимать существо подписываемого ими договора, а также об отсутствии обстоятельств, вынуждающих их совершить данного договора на крайне невыгодных для себя условиях

5.Расходы по содержанию настоящего договора уплачиваются по договоренности сторон.

6.Настоящий договор составлен в трех экземплярах, из которых один хранится в делах у частного нотариуса Саралеевой К.С., остальные выдаются участникам договора.

Подписи сторон:

1. Шабалина Олеся Владимировна

2. Сапышев Нурбол Абаевич

Семнадцатого ноября, две тысячи двадцатого года настоящий договор удостоверен мной , Саралеевой К.С. нотариусом города Уральск, лицензия № 0000833 от 18.11.2000 года выданная Министерством Юстиции Республики Казахстана. Договор подписан в моем присутствии , личность сторон, их дееспособность, полномочия представителя, а также принадлежность рабочего проекта ТОО «Алия-Сервис» проверены.

Зарегистрировано в реестре за №4670

Сумма, оплаченная нотариусу: 20002 тенге.

Нотариус

11 №1017418