АКТ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРИЕМОЧНОЙ КОМИССИИ О ПРИЕМКЕ ПОСТРОЕННОГО ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

От «11» 09 2015 года г. Петропавловск

Государственная приемочная комиссия, назначенная: акимом г.Петропавловска

(наименование органа, назначившего комиссию)

Постановлением от 09 июня 2015 года № 1077

в составе:

председателя комиссии- председателя местного исполнительного органа:

Галеев К.Т.- заместитель акима города Петропавловска

(фамилия, имя, отчество, должность)

заместителя председателя комиссии:

Кенжеболатов Е. А.- Государственный строительный инспектор ГУ "Управление государственного архитектурно-строительного контроля и лицензирования Северо-Казахстанской области

(фамилия, имя, отчество, должность)

членов комиссии:

Шуваев Д.В.- руководитель отдела противопожарного нормирования УГПК ДЧС СКО

(фамилия, имя, отчество, должность)

заказчика:

Сураганова А.А. – директор КГУ «Средняя школа №23» государственного учреждения «Отдел образования города Петропавовска» акимата города Петропавловска Северо-Казахстанской области».

(фамилия, имя, отчество, должность)

генерального подрядчика:

Алдабергенов О.Т. - зам.директора ТОО «Наладочный центр Темиртау»

(фамилия, имя, отчество, должность)

генеральный проектировщик:

Колкова Т.В. –директор ТОО «Севгражданпроект»

(фамилия, имя, отчество, должность)

технический надзор:

Ыбыраев Ж.К. –уполномоченный представитель, эксперт по техническому надзору Махметов Г.К.

(фамилия, имя, отчество, должность)

ҚҰРЫЛҒАН НЫСАНДЫ ЭКСПЛУАТАЦИЯҒА АЛУ ТУРАЛЫ МЕМЛЕКЕТТІК ҚАБЫЛДАУ КОМИССИЯСЫНЫҢ АКТІСІ

Петропавл қ.

«___» _____ 2015 жыл

Петропавл қ. әкімінің қаулысымен (бұйрығымен, әмірімен) 2015 ж. 09 маусымдағы
(комиссияны тағайындаған мүшенің атауы)

№ 1077 тағайындалған мемлекеттік қабылдау комиссиясының

құрамында:

комиссия төрағасы – жергілікті атқарушы органның өкілі:
Қ.Т. Ғалеев– Петропавл қаласы әкімінің орынбасары
(тегі, аты, әкесінің аты, лауазымы)

комиссия төрағасының орынбасары:
Кенжеболатов Е.А. Қазақстан Республикасы құрылыс және тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық істері агенттігінің «Солтүстік Қазақстан облысы бойынша мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылау және лицензиялау басқармасы» ММ бөлім басшысы
(тегі, аты, әкесінің аты, лауазымы)

Комиссия мүшелері:
Шуваев Д.В. – СҚО ТЖД МӨББ өртке қарсы нормалау бөлімінің басшысы

Тапсырыс беруші:
Сураганова А.А. - «Солтүстік Қазақстан облысы Петропавл қаласы әкімдігінің «Петропавл қаласы білім бөлімі» мемлекеттік мекемесінің «№23 орта мектеп» КММ директоры
(тегі, аты, әкесінің аты, лауазымы)

Бас мердігер:
Алдабергенов О.Т. – «Наладочный центр Темиртау» ЖШС директорының орынбасары
(тегі, аты, әкесінің аты, лауазымы)

Бас жобалаушы:
Колкова Т.В. – «Севгражданпроект» ЖШС директоры
(тегі, аты, әкесінің аты, лауазымы)

Техникалық көздеу:
Ыбыраев Ж.К.– өкілітті өкілі, Махметов Г.К.сапаршы өкілетті өкіл.
(тегі, аты, әкесінің аты, лауазымы)

УСТАНОВИЛА:

1.Заказчиком (совместно с подрядчиком) КГУ «Средняя школа №23» государственного учреждения «Отдел образования города Петропавовска» акимата города Петропавловска Северо-Казахстанской области» с ТОО «Наладочный центр Темиртау»

(наименование организации),

предъявлен к приемке в эксплуатацию объект: капитальный ремонт по рабочему проекту «Устройство шатровой крыши здания КГУ « Базовая по проблемам воспитания и развития средняя школа №23» по ул. Мира,272 в г,Петропавловске СКО»

(наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение)

по адресу: Северо-Казахстанская область, г.Петропавловск, ул.Мира,272

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

2.Строительство осуществлено на основании решения (постановления, распоряжения) о предоставлении соответствующего права на землю, постановление акимата города Петропавловска Северо-Казахстанской области № 720 от 17.04.2015 года., архитектурно-планировочное задание от 05.05.2015 года № 16.3.1-12/258., талон о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий от 04.06.2015 года № 166.

(наименование органа, вынесшего решение)

3.Строительство осуществлялось генеральным подрядчиком выполнившим: капитальный ремонт «Устройство шатровой крыши здания КГУ «Базовая по проблемам воспитания и развития средняя школа №23» по ул. Мира,272 в г,Петропавловске СКО»

(виды работ)

4. Проектная документация на строительство разработана:
генеральным проектировщиком: ТОО «Севгражданпроект»

(наименования организаций и их ведомственная подчиненность)

Выполнившим: общестроительные работы

(наименования частей или разделов документации)

5. Исходные данные для проектирования выданы:
заказчиком

(наименование научно-исследовательских и изыскательских организаций, тематика исходных данных (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении ___ к акту)

6. Строительство осуществлялось по проекту (типовому, индивидуальному, повторно применяемому) по рабочему проекту «Устройство шатровой крыши здания КГУ « Базовая по проблемам воспитания и развития средняя школа №23» по ул. Мира,272 в г,Петропавловске СКО»

7.Проектно-сметная документация утверждена: ТОО «Севгражданпроект»

(наименование органа, утвердившего (переутвердившего) документацию на объект) (очередь, пусковой комплекс)

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ июнь 2015 года, окончание работ сентябрь 2015 года;
(месяц и год) (месяц и год)

при продолжительности строительства, мес.:
по норме или ПОС.4,0 мес., фактически 3мес 3дня

ТАҒАЙЫНДАДЫ:

1. Тапсырыс беруші (мердігермен бірге) «Солтүстік Қазақстан облысы Петропавл қаласы әкімдігінің «Петропавл қаласы білім бөлімі» мемлекеттік мекемесінің «№23 орта мектеп» КММ «Наладочный центр Темиртау» ЖШС
(ұйымның атауы)

СҚО, Петропавл қ., Мир көшесі, 272 мекен жайында орналасқан «Тәрбие және дамыту мәселелері жөніндегі базалық №23 орта мектеп» КММ ғимаратының шатырлық төбесінің құрылғысы» жұмыс жобасы бойынша объектісін пайдалануға қабылдау ұсынылды.
(объектінің атауы және құрылыстың түрі (техникалық қайтақарулану, қайта жаңарту, үлкейту, жаңа құрылыс)

мекен-жайы бойынша: Солтүстік Қазақстан облысы, Петропавл қаласы, Мир көшесі, 272

2. Құрылыс (қайта жаңарту) жтиісті құқығын беру туралы шешім (қаулы,өкім) негізінде Солтүстік Қазақстан облысының Петропавл қаласы әкімдігі берген 2015 жылғы 17.04. №720 Қаулысына сәйкес жүзеге асырылды., сәулет-жоспарлау тапсырысы №16.3.1-12/258 05.05.2015ж, 2015 ж. 04.06 №166 белгілі бір істі немесе қызметті жүзеге асыруды тоқтату немесе хабарламаны қабылдау туралы талон негізінде жүзеге асырылды,
(шешім шығарған мүшенің атауы)

3. Құрылыс СҚО, Петропавл қ., Мир көшесі, 272 мекен жайында орналасқан «Тәрбие және дамыту мәселелері жөніндегі базалық №23 орта мектеп» КММ ғимаратының шатырлық төбесінің құрылғысы» жұмыс жобасы бойынша жұмыстарын орындаған «Наладочный центр Темиртау» ЖШС бас мердігермен жүзеге асырылды.
(жұмыс түрі)

4. Құрылысқа жобалау (жобалау-сметалық) құжаттарын «Севгражданпроект» ЖШС бас жобалаушысы сараптама қорытындысымен әзірледі.
(бөліктердің атауы немесе құжаттаманың тарауы)

Орындалған:жалпы құрылыс жұмыстары
(ғылыми-зерттеу және қарастыру ұйымдарының атауы)

5. Жобалауға бастапқы мәліметтер: тапсырыс берушемен берілді

6. Құрылыс СҚО, Петропавл қ., Мир көшесі, 272 мекен жайында орналасқан «Тәрбие және дамыту мәселелері жөніндегі базалық №23 орта мектеп» КММ ғимаратының шатырлық төбесінің құрылғысы» жұмыс жобасы бойынша жүзеге асырылды.

7. Жобалық-сметалық құжаттама « Севгражданпроект» ЖШС бекітілді.
(объекттің құжаттамасын бекіткен мүшенің атауы)

8. Құрылыс-монтаж жұмыстары:
2015 жылы маусым айында басталды, 2015 жылы қыркүйек айы мерзімінде аяқталды.
құрылысты жалғастыру барысында, ай:
ПОС және шама бойынша 4,0 ай, нақты 3 ай,3 күн

9. Қабылдау комиссиясымен: сызба жинағы, жоба-сметалық құжатнама, Петропавл қаласындағы, Мир көшесі, 272 мекен жайында орналасқан №23 ОМ ғимаратының техникалық зерттеу актісі, Том 1 жұмыс жобасының жалпы түсініктеме хаты, Том 3.1. сәулетттік-құрылыстық сызбалар, Том 3.2. Металдан жасалған құрылымдар, сертификаттар (соның ішінде өртке қарсы), өндіріс жұмыстарының және авторлық қадағалау журналдары, жасырын жұмыстарына акт, сынау акті ұсынылды.
(құжаттаманың тізбесі немесе актінің қосымша нөмірі)

9. Рабочей комиссии представлена следующая документация: комплект чертежей, проектно-сметная документация, акт технического обследования здания СШ № 23 по ул. Мира, 272 в г. Петропавловске, Рабочий проект Том 1 общая пояснительная записка, Том 3.1 Архитектурно-строительные чертежи, Том 3.2 Конструкции металлические, сертификаты (в том числе пожарные), журналы производства работ и авторского надзора, акты освидетельствования скрытых работ, акты испытаний

(перечень документов или номер приложения к акту)

указанные документы являются обязательным приложением к настоящему акту.

10. Предъявленный к приемке в эксплуатацию объект имеет следующие основные показатели мощности, производительности, производственной площади, протяженности, вместимости, объема, пропускной способности, провозной способности, число рабочих
мест и т.п.:

№	Наименование показателей	Ед. изм.	Кол-во
1	Общая площадь крыши	$м^2$	2359,0

11. Технологические и архитектурно - строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:
Здание средней школы – 1979 года постройки, трехэтажное, с подвалом, прямоугольной формы в плане размерами 66,3*42,6м с внутренним двориком размерами 30,0*21,0 м. Высота этажей 3,3 м.
Уровень ответственности здания – II
Степень огнестойкости – II
Класс здания по функциональной пожарной опасности – Ф 4.1
Фундаменты – ленточные из сборных бетонных блоков
Наружные и внутренние стены – кирпичные
Перекрытия – железобетонные панели
Крыша – совмещенная с кровлей из рулонных материалов
Площадь крыши – 2359,0 $м^2$
Теплоснабжение, электроснабжение – существующие
Водоснабжение, канализация, вентиляция – существующие
Устройство чердачной стропильной крыши, с покрытием из оцинкованных профилированных листов Н60-845-0,7 по ГОСТ 24045-94 с полимерным покрытием, устройство водосливной системы, установка ограждения по периметру кровли.

12.На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно проектно-сметной документации.

13. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены

(сведения о выполнении)

14.Внешние наружные коммуникации теплоснабжения, обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта и приняты городскими эксплуатационными организациями.

Көрсетілген құжаттар осы актінің міндетті қосымшасы болып табылады.

10. Пайдалануға қабылдаудың келесі негізгі көрсеткіштері бар: алымдылы өндірімділік, өндірістік аудан, созылымдық, сыйымдылық, көлем, зейін рұқса жұмыс орнының саны және т.б. ұсынады:

№	Көрсеткіштер атауы	Өлшем бірлігі	Саны
1	Шатырдың жалпы ауданы	М2	2359,0

11. Нысан бойынша технологиялық және сәулет-құрылыстық шешімде мынадай мәліметтер сипатталады:

Мектеп ғимараты 1979 жылы салынған, үш қабатты, жертөлесімен пайдалануғ берілген, тік бұрыш түріндегі жоспармен 66,3*42,6 м өлшемі бар, ішкі алаңыме 30,0*21,0 м. Қабат биіктігі 3,3 м.

Ғимарат жауапкершілігің деңгейі – II

Өртке қарсы деңгейі – II

Функционалдық өртке қарсы ғимаратының классы – Ф 4.1.

сыртқы және ішкі қабырғалар –кірпіш

Қасбеті – ленталы жинақталған темір бетонды плиталар мен бетон блоктардан

жабындылар- жинақталған темір бетонды көбі бос плиталар

Шатырдың ауданы – 2359,0 м2

Жылумен, электрмен қамтамасыз ету – бар

Сумен, канализация, вентиляция – бар

Н60-845-0,7 по ГОСТ 24045-94 цинктен жасалған жабындысы бар чердак аст құрылғысы, суағар жүйесінің құрылғысы, шатыр периметрі бойынш қоршауларымен қамтамасыз етілген.

12. Нысанда жобада көрсетілген жабдықтар жоба-сметалық құжатнамаға сәйк анықталды

(аталған актінің тізімі осы актіге қосымшада _көрсетілді).

13. Еңбекті қорғау бойынша шаралар, жарылғыш қауіпсіздігін, өртке қарс қауіпсіздікті қамтамасыз ету, айналадағы табиғатты қорғау және сейсмикаға қарс шаралар жобада көрсетілді орындалды.

(жасалған туралы мәлімет)

14. Сыртқы,ішкі коммуналдық суық және ыстық сумен жабдықтау,кәріз, жылум жабдықтау, газбен жабдықтау, энергиямен жабдықтау және байланыстар нысанд қалыпты пайдалануды қамтамасыз етеді және қалалық пайдалану ұйымдар қабылдады.

15. Жобалық - сметалық құжаттамамен бекітілген сметаның құны:
Барлығы 45628,32 мың теңге.

16. Пайдалануға қабылданатын негізгі қордың смета құны:
Барлығы _____теңге
Соның ішінде: құрылыс-монтажды жұмыстары _____ мың теңге
Жабдық, құрал және бұйым _____ мың теңге

15. Сметная стоимость по утвержденной проектно-сметной документации:
Всего 45628,32 тыс. тенге.

16. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию:
Всего _____тенге
в том числе: строительно-монтажные работы_____ тыс. тенге,
оборудования, инструмента и инвентаря_____тыс. тенге.

17. На основании осмотра объекта и ознакомления с соответствующей документацией даны оценки прогрессивности решений технологических: соответствуют проектному решению
архитектурно-строительных (включая объемно - планировочные и по применению материалов и конструкций) соответствуют проектному решению

18. Работы по озеленению, устройству верхнего покрытия подъездных дорог к зданиям, тротуаров, хозяйственных, игровых и спортивных площадок, а также отделке элементов фасадов зданий должны быть выполнены:

Виды работ	Единица измерения	Объем работ	Срок выполнения
-	-	-	-

17. Техникалық шешім прогрессивтілігіне берілген бағасына сәйкес құжаттама танысу және объектіні қарау жобаның шешіміне сәйкес негізделеді
сәулет-құрылысы (бірге жоспарлау көлемі және материал мен конструкция) жобаның шешіміне сәйкес

18. Техникалық шешім прогрессивтілігіне берілген бағасына сәйкес құжаттама танысу және объектіні қарау жобаның шешіміне сәйкес негізделеді

Жұмыс түрлері	Өлшем бірлігі	Жұмыс көлемі	Орындау мерзімі
	-	-	-

РЕШЕНИЕ ПОСТОЯННОЙ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРИЕМОЧНОЙ КОМИССИИ

Предъявленный к приемке объект – КГУ «Средняя школа №23» государственного учреждения «Отдел образования города Петропавовска» акимата города Петропавловска Северо-Казахстанской области»

(наименование объекта)

ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Председатель Государственной приемочной комиссии: _____ (подпись) **Галеев К.Т.**

Заместитель председателя Государственной приемочной комиссии _____ (подпись) **Кенжеболатов Е.А.**

Члены комиссии:

_____ (подпись) **Шуваев Д.В.**

_____ (подпись) **Сураганова А.А.**

_____ (подпись) **Алдабергенов О.Т.**

_____ (подпись) **Колкова Т.В.**

_____ (подпись) **Ыбыраев Ж.К.**

ТҰРАҚТЫ МЕМЛЕКЕТТІК ҚАБЫЛДАУ КОМИССИЯСЫНЫҢ ШЕШІМІ

«СҚО, Петропавл қ., Мир көшесі, 272 мекен жайында орналасқан «Тәрбие және дамыту мәселелері жөніндегі базалық №23 орта мектеп» КММ ғимаратының шатырлық төбесінің құрылғысы» жұмыс жобасы бойынша салынған нысан

(ғимараттың, құрылыстың атауы)

ҚАБЫЛДАНДЫ

Мемлекеттік қабылдау комиссиясының төрағасы _____ (қолы) **Галеев К.Т.**

Мемлекеттік қабылдау комиссиясының төрағасының орынбасары _____ (қолы) **Кенжеболатов Е.А.**

Комиссия мүшелері: _____ (қолы) **Шуваев Д.В.**

_____ (қолы) **Сураганова А.А.**

_____ (қолы) **Алдабергенов О.Т.**

_____ (қолы) **Колкова Т.В.**

_____ (қолы) **Ыбыраев Ж.К.**

Прошито и пронумеровано

_____

Листа (листов)

_____