"SANA-2015". Версия 19.4 от 01.10.19 г.

Цены Восточно-Казахстанская обл.

региона

Приложение 3-1
к Правилам организации
деятельности и осуществления
функций заказчика
(застройщика)

975

Форма

Подрядчик: ТОО «KAZPROFSTROY HOLDING»

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Субподрядчик: ТОО «SK Kazyna»

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : Капитальный ремонт здания Дома Культуры в селе Акжар Тарбагатайского района ВКО

(наименование, адрес)

Объект : Капитальный ремонт здания Дома Культуры в селе Акжар Тарбагатайского района ВКО

(наименование)

Договор подряда (контракт) № 23/1-20 от 28.08.2020 г.

**Акт приемки выполненных работ №1 от 28.09.2020г.**

Составлен в текущих ценах с 01.10.19 г.

| № п/п | № поз. по смете | Шифр норм, код ресурса | Наименование работ и затрат | Единица измерения | Количество | Стоимость единицы | | Выполнено работ | | | Накладные расходы | Всего стоимость с НР и СП |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | Всего | эксплуатация машин | Всего | эксплуатация машин | материалы | | |
| | | | | | | зарплата рабочих-строителей | зарплата машинистов | зарплата рабочих-строителей | зарплата машинистов | оборудование, мебель, инвентарь | Сметная прибыль | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
| | | | **Раздел 1 Общестроительные работы** | | | | | | | | | |
| | | | **1.1 Отделочные работы** | | | | | | | | | |
| 1 | 1 | 1146-0201-0802 | Стены и потолки. Отбивка штукатурки с кирпичных поверхностей НР = 84 % | м2 | 1050 | 221,13 | – | 232182 | – | – | 175530 | 440329 |

| | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | 221,13 | – | 232182 | – | – | 32617 | |
| 2 | 2 1115-0108-1401 | Потолки подвесные из плит Армстронг. Разборка НР = 80 % ктрр1=0,8; ктрм1=0,8; кэкс1=0,8; кмат1=0; | м2 | 1036,82 | 1407,5 | 143,88 | 1459321 | 149175 | – | 997194 | 2653036 |
| | | | | | 1263,62 | 72,19 | 1310146 | 74846 | – | 196521 | |
| 3 | 3 1213-0103-0105 | Облицовка стен из плит керамических глазурованных. Разборка НР = 72 % | м2 облицовки | 16,96 | 790,45 | 56,37 | 13406 | 956 | – | 8362 | 23509 |
| | | | | | 734,08 | 26,77 | 12450 | 454 | – | 1741 | |
| 4 | 4 1115-0206-0203 | Стены. Отделка внутренних оштукатуренных (растворами из сухих смесей) поверхностей под окраску. Сухими смесями на гипсовой основе НР = 80 % | м2 отделываемой поверхности | 1050 | 1237,68 | 9,1 | 1299564 | 9558 | 430174 | 621433 | 2074677 |
| | | | | | 818,89 | 3,11 | 859832 | 3269 | – | 153680 | |
| 5 | 6 1110-0403-0201 | Потолки подвесные на двухуровневом металлическом каркасе с однослойной обшивкой гипсокартонными листами. Устройство на прямых подвесах НР = 90 % | м2 потолка | 936,82 | 2668,73 | 15,96 | 2500119 | 14955 | 1210436 | 1037312 | 3820425 |
| | | | | | 1360,7 | 6,3 | 1274728 | 5904 | – | 282994 | |

| | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 6 | 7 1115-0206-0207 | Потолки. Отделка внутренних поверхностей облицованных гипсокартонными листами. Сухими смесями на гипсовой основе НР = 80 % | м2 отделываемой поверхности | 936,82 | 836,43 | 3,07 | 783586 | 2875 | 198978 | 419414 | 1299240 |
| | | | | | 620,97 | 0,84 | 581733 | 787 | – | 96240 | |
| 7 | 8 1110-0404-0201 | Стены сцены. Глухие. Обшивка по одинарному металлическому каркасу, отнесенному от базовой стены, из ПН и ПС профилей одним слоем гипсокартонных листов НР = 90 % | м2 стен (за вычетом проемов) | 11,3 | 1600 | 18,58 | 18080 | 210 | 9415 | 6917 | 26997 |
| | | | | | 748,23 | 7,52 | 8455 | 85 | – | 2000 | |
| 8 | 10 1115-0107-0101 | Стены, столбы, пилястры и откосы (без карнизных, плинтусных и угловых плиток). Облицовка гладкая без установки плиток туалетного гарнитура на цементном растворе по кирпичу и бетону НР = 80 % | м2 поверхности облицовки | 16,96 | 5620,93 | 2,83 | 95331 | 48 | 44768 | 36382 | 142250 |
| | | | | | 2978,48 | 0,88 | 50515 | 15 | – | 10537 | |
| 9 | 11 1110-0212-0201 | Площадки лестничные. Ограждение перилами НР = 90 % | м перил | 27 | 452,59 | 53,85 | 12220 | 1454 | 716 | 8660 | 22550 |
| | | | | | 372,22 | 23,74 | 10050 | 641 | – | 1670 | |

| | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 10 | 12 | 2106-0208-0704 | Ограждения с вертикальным заполнением из нержавеющей стали для внутренней установки, крепление сварное, высотой до 1200 мм | м | 27 | 13115 | | 354105 | | 354105 | – | 382433 |
| | | | | | | – | | – | | – | 28328 | |
| | | **1.2 Проемы** | | | | | | | | | | |
| 11 | 13 | 1206-0101-0101 | Коробки оконные в каменных стенах. Демонтаж с отбивкой штукатурки в откосах НР = 72 % | шт. | 32 | 1426,69 | 58,28 | 45654 | 1865 | – | 28959 | 80582 |
| | | | | | | 1368,41 | 28,16 | 43789 | 901 | – | 5969 | |
| 12 | 14 | 1206-0101-0202 | Переплеты оконные остекленные. Снятие НР = 72 % | м2 | 142,0416 | 492,73 | 20,1 | 69988 | 2855 | – | 44494 | 123641 |
| | | | | | | 472,63 | 10,77 | 67133 | 1530 | – | 9159 | |
| 13 | 15 | 1206-0101-0901 | Коробки дверные в каменных стенах. Демонтаж с отбивкой штукатурки в откосах НР = 72 % | шт. | 25 | 2127,48 | 118,16 | 53187 | 2954 | – | 33441 | 93558 |
| | | | | | | 2009,32 | 54,96 | 50233 | 1374 | – | 6930 | |
| 14 | 16 | 1206-0101-1001 | Полотна дверные. Снятие НР = 72 % | м2 | 45,585 | 365,34 | – | 16654 | – | – | 10792 | 29642 |
| | | | | | | 365,34 | – | 16654 | – | – | 2196 | |
| 15 | 17 | 1206-0101-0302 | Доски подоконные деревянные в зданиях каменных. Снятие НР = 72 % | м2 | 28,512 | 973,45 | – | 27755 | – | – | 17985 | 49399 |
| | | | | | | 973,45 | – | 27755 | – | – | 3659 | |

| | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 16 | 18 1208-0101-0401 | Пояски, сандрики, желоба, отливы, свесы и тому подобное. Разборка НР = 72 % | м | 51,84 | 88,21 | 0,04 | 4573 | 2 | – | 2962 | 8138 |
| | | | | | 88,18 | – | 4571 | – | – | 603 | |
| 17 | 19 1110-0501-0106 | Проемы оконные площадью более 2 м2. Установка блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) двухстворчатых НР = 90 % | м2 проемов | 142,0416 | 2241,9 | 130,19 | 318443 | 18492 | 139368 | 137178 | 492071 |
| | | | | | 1130,53 | 61,76 | 160583 | 8773 | – | 36450 | |
| 18 | 20 2109-0201-0203 | Блоки оконные из ПВХ профилей толщиной 60 мм одностворчатые одинарной конструкции со стеклопакетом двухкамерным, поворотно-откидной фурнитурой: одноэлементные поворотно-откидные ГОСТ 30674-99 | м2 | 142,0416 | 27437 | | 3897195 | | 3897195 | – | 4208971 |
| | | | | | – | | – | | – | 311776 | |
| 19 | 21 1110-0501-0402 | Доски подоконные из ПВХ. Установка в стенах каменных толщиной свыше 0,51 м НР = 90 % | п/м | 51,84 | 4377,87 | 10,38 | 226949 | 538 | 211651 | 12173 | 258252 |
| | | | | | 284,72 | 5,19 | 14760 | 269 | – | 19130 | |

| | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 20 | 22 1115-0108-1902 | Отливы оконные наружные из оцинкованной стали с полимерным покрытием шириной 250 мм. Устройство НР = 80 % | м | 51,84 | 1587,04 | 6,69 | 82272 | 347 | 53752 | 20340 | 110821 |
| | | | | | 543,46 | 1,49 | 28173 | 77 | – | 8209 | |
| 21 | 23 1110-0107-0101 | Проемы дверные наружные площадью до 3 м2 в каменных стенах. Установка блоков НР = 90 % | м2 | 36,96 | 14656,3 | 68,91 | 541697 | 2547 | 489667 | 41112 | 629434 |
| | | | | | 1338,83 | 34,42 | 49483 | 1272 | – | 46625 | |
| 22 | 24 2109-0404-0307 | Замок сувальный врезной с защелкой, управляемой ручками 3В9 ГОСТ 5089-2011 | шт. | 22 | 5504 | | 121088 | | 121088 | – | 130775 |
| | | | | | – | | – | | – | 9687 | |
| 23 | 25 1110-0501-0201 | Проемы дверные наружные и внутренние площадью до 3 м2 в каменных стенах. Установка блоков из ПВХ профилей НР = 90 % | м2 проемов | 8,625 | 25049,16 | 134,61 | 216049 | 1161 | 204744 | 8648 | 242673 |
| | | | | | 1176,12 | 61,8 | 10144 | 533 | – | 17976 | |
| 24 | 26 1110-0501-0501 | Входная группа. Установка витражных блоков из ПВХ НР = 90 % | м2 | 41,72 | 42757,17 | 3,19 | 1783829 | 133 | 1731882 | 41969 | 1971862 |
| | | | | | 1241,95 | – | 51814 | – | – | 146064 | |

**1.3 Полы**

| | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 25 | 27 | 1207-0101-0205 | | | | | | | | | | |
| | | | Полы из линолеума и релина. Разборка покрытия НР = 72 % | м2 | 447,3 | 113,18 | 2,81 | 50625 | 1257 | – | 32427 | 89696 |
| | | | | | | 110,37 | 1,5 | 49368 | 673 | – | 6644 | |
| 26 | 28 | 1207-0101-0207 | | | | | | | | | | |
| | | | Полы из керамических плиток. Разборка покрытия НР = 72 % | м2 | 224,4 | 840,21 | 31,12 | 188544 | 6983 | – | 120076 | 333310 |
| | | | | | | 809,1 | 16,68 | 181561 | 3742 | – | 24690 | |
| 27 | 29 | 1207-0101-0207 | | | | | | | | | | |
| | | | Полы из керамогранита лестницы. Разборка покрытия НР = 72 % | м2 | 61,48 | 840,21 | 31,12 | 51656 | 1913 | – | 32898 | 91318 |
| | | | | | | 809,09 | 16,67 | 49743 | 1025 | – | 6764 | |
| 28 | 30 | 1111-0101-3102 | | | | | | | | | | |
| | | | Покрытия из мраморных плит. Устройство. Количество плит на 1 м2 до 3 шт НР = 94 % | м2 покрытия | 206,7 | 3404,78 | 147,46 | 703767 | 30481 | 117256 | 482685 | 1281368 |
| | | | | | | 2690,03 | 70,25 | 556030 | 14520 | – | 94916 | |
| 29 | 31 | 1207-0101-0301 | | | | | | | | | | |
| | | | Плинтусы деревянные и из пластмассовых материалов. Разборка НР = 72 % | м | 380 | 36,53 | – | 13882 | – | – | 8996 | 24708 |
| | | | | | | 36,53 | – | 13882 | – | – | 1830 | |

| | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 30 | 32 1111-0101-3405 | Покрытия из многослойных паркетных досок типа Tarkett. Устройство по готовому основанию с устройством звукоизоляционной прокладки способом бесклеевого (замкового) соединения НР = 94 % | м2 покрытия | 272,2 | 12040,28 | 11,08 | 3277365 | 3016 | 3190457 | 72248 | 3617582 |
| | | | | | 308,2 | 5,54 | 83892 | 1507 | – | 267969 | |
| 31 | 33 1111-0101-3408 | Покрытие ламинированное напольное. Укладка бесклеевым (замковым) способом НР = 94 % | м2 покрытия | 387,3 | 2561,88 | 15,29 | 992215 | 5923 | 866886 | 103591 | 1183470 |
| | | | | | 308,3 | 7,85 | 119406 | 3042 | – | 87664 | |
| 32 | 34 1111-0101-4001 | Плинтуса поливинилхлоридные. Устройство на мастике КН-2, КН-3 НР = 94 % | м плинтусов | 280 | 375,56 | 1,04 | 105156 | 291 | 64018 | 34679 | 151022 |
| | | | | | 145,88 | 0,52 | 40847 | 145 | – | 11187 | |
| 33 | 35 1111-0101-2702 | Покрытия из плиток керамических для полов многоцветных или одноцветных на цементном растворе. Устройство НР = 94 % | м2 покрытия | 7,7 | 1877,01 | 92,34 | 14453 | 711 | 2441 | 9849 | 26246 |
| | | | | | 1467,66 | 44,29 | 11301 | 341 | – | 1944 | |
| 34 | 36 1111-0101-2707 | Покрытия из плит керамогранитных на клею из сухих смесей лестницы. Устройство НР = 94 % | м2 покрытия | 61,48 | 4692,29 | 152,83 | 288482 | 9396 | 201212 | 69545 | 386669 |

| | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | 1266,66 | 70,43 | 77874 | 4330 | – | 28642 | |
| | | **1.4 Кровля** | | | | | | | | | | |
| 35 | 37 | 1208-0101-0203 | Кровли из черепицы. Разборка покрытий НР = 72 % | м2 кровли | 1096 | 651,51 | 0,44 | 714058 | 484 | – | 462396 | 1270570 |
| | | | | | | 651,07 | – | 713574 | – | – | 94116 | |
| 36 | 38 | 1112-0101-0705 | Покрытие кровельное металлочерепицей без слуховых окон. Устройство по деревянной обрешетке НР = 92 % | м2 кровли | 918,4712 | 6326,89 | 33,87 | 5811062 | 31108 | 3646863 | 1777569 | 8195721 |
| | | | | | | 2322,44 | 14,95 | 2133091 | 13732 | – | 607090 | |
| | | **Раздел 2 Сантехнические работы** | | | | | | | | | | |
| | | **2.1 Отопление и вентиляция** | | | | | | | | | | |
| 37 | 41 | 1215-0102-0801 | Радиатор весом до 80 кг. Демонтаж НР = 72 % | шт. | 37 | 1135,22 | 48,41 | 42003 | 1791 | – | 26679 | 74177 |
| | | | | | | 1086,81 | 25,95 | 40212 | 960 | – | 5495 | |
| | | **2.2 Водопровод и канализация** | | | | | | | | | | |
| 38 | 44 | 1215-0101-0402 | Унитазы и писсуары. Демонтаж НР = 72 % | прибор | 2 | 746 | 6,5 | 1492 | 13 | – | 963 | 2651 |
| | | | | | | 739,5 | 3,5 | 1479 | 7 | – | 196 | |
| 39 | 45 | 1215-0101-0401 | Умывальники и раковины. Демонтаж НР = 72 % | прибор | 2 | 599,5 | 5,5 | 1199 | 11 | – | 774 | 2131 |
| | | | | | | 594 | 3 | 1188 | 6 | – | 158 | |
| | | **Раздел 3 Электромонтажные работы** | | | | | | | | | | |
| | | **3.1 Наружное освещение** | | | | | | | | | | |

| | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 40 | 56 1217-0101-0705 | Светильники для люминесцентных ламп. Демонтаж НР = 72 % | шт. | 30 | 185,1 | 1,73 | 5553 | 52 | – | 3583 | 9867 |
| | | | | | 183,37 | 0,93 | 5501 | 28 | – | 731 | |
| 41 | 59 1308-0305-0902 | Щитки осветительные массой до 15 кг. Установка в нише распорными дюбелями НР = 72 % | шт. | 2 | 4842,5 | 98 | 9685 | 196 | 867 | 5631 | 16541 |
| | | | | | 4311 | 34 | 8622 | 68 | – | 1225 | |
| 42 | 60 2307-0201-0701 | Щиты осветительные с выключателем модели ОЩВ-3-63-6-0 36 УХЛ4 IP31, типа ИЭК ГОСТ Р 51778-2001 | шт. | 2 | 11552 | | 23104 | | 23104 | – | 24952 |
| | | | | | – | | – | | – | 1848 | |
| 43 | 61 1308-0305-0601 | Прожектор с лампой мощностью 500 Вт. Установка отдельно на стальной конструкции на земле НР = 72 % | шт. | 36 | 3691,89 | 278,47 | 132908 | 10025 | 41664 | 54849 | 202778 |
| | | | | | 2256,08 | 95,11 | 81219 | 3424 | – | 15021 | |
| 44 | 62 2307-0106-0503 | Светильники прожекторного типа светодиодные марки PROLED FL-20, мощность 25 Вт, световой поток 3078 лм | шт. | 36 | 27012 | | 972432 | | 972432 | – | 1050227 |
| | | | | | – | | – | | – | 77795 | |

| | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 45 | 63 1101-0205-0102 | Грунты 2 группы. Разработка вручную с креплениями в траншеях шириной до 2 м, глубиной до 2 м НР = 72 % | м3 грунта | 2,8 | 2115 | – | 5922 | – | – | 3837 | 10540 |
| | | | | | 2115 | – | 5922 | – | – | 781 | |
| 46 | 64 1101-0205-0502 | Траншеи, пазухи котлованов и ямы. Засыпка вручную. Группа грунтов 2 НР = 72 % | м3 грунта | 0,28 | 900 | – | 252 | – | – | 163 | 448 |
| | | | | | 900 | – | 252 | – | – | 33 | |
| 47 | 65 1106-0101-0113 | Фундаменты-столбы бетонные. Устройство НР = 91 % | м3 | 1,008 | 24005,95 | 89,29 | 24198 | 90 | 18388 | 4713 | 31224 |
| | | | | | 5674,6 | 33,73 | 5720 | 34 | – | 2313 | |
| 48 | 66 1133-0301-0401 | Опоры стальные массой до 0,5 т с количеством анкерных болтов до 8. Установка НР = 80 % | опора | 16 | 26781,06 | 9408 | 428497 | 150528 | 29329 | 221530 | 702029 |
| | | | | | 15540 | 3690 | 248640 | 59040 | – | 52002 | |
| 49 | 67 2106-0801-0301 | Отдельные конструктивные элементы зданий и сооружений с преобладанием гнутосварных профилей и круглых труб, средняя масса сборочной единицы до 0,1 т | т | 0,462 | 514917 | | 237892 | | 237892 | – | 256923 |
| | | | | | – | | – | | – | 19031 | |

| | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 50 | 68 2900-0000-0001(пл) | Опоры стальные | шт | 16 | 150000 | | 2400000 | | 2400000 | – | 2592000 |
| | | | | | – | | – | | – | 192000 | |
| 51 | 69 1133-0207-0101 | Светильники с лампами накаливания. Установка НР = 80 % | светильник | 16 | 1968,81 | 166,19 | 31501 | 2659 | 276 | 21524 | 57267 |
| | | | | | 1785,38 | 83,06 | 28566 | 1329 | – | 4242 | |
| 52 | 70 2307-0106-0301 | Светильники уличные светодиодные модели "Samruq" С 100W, 100 Вт, 11500 лм, 5000 К, IP67 СТ РК 2595-2014 | шт. | 16 | 66842 | | 1069472 | | 1069472 | – | 1155030 |
| | | | | | – | | – | | – | 85558 | |
| 53 | 71 1133-0105-0101 | Провода напряжением 35 кВ (3 провода) сечением до 70 мм2. Подвеска. Длина анкерного пролета до 1 км НР = 80 % | км линии | 0,7 | 239297,14 | 126712,86 | 167508 | 88699 | – | 72012 | 258682 |
| | | | | | 112584,29 | 30297,14 | 78809 | 21208 | – | 19162 | |
| 54 | 72 2306-1201-0406 | Провод самонесущий изолированный для воздушных линий электропередачи СИП-2А 3х16+1х25-0,6/1,0 ГОСТ Р 52373-2005 | км | 0,7 | 455275 | | 318693 | | 318693 | – | 344188 |
| | | | | | – | | – | | – | 25495 | |

| | |
|---|---|
| **Итого** | **42 758 600** |
| в том числе | |
| - зарплата рабочих-строителей, тенге | 9 401 882 |
| - затраты на эксплуатацию машин, тенге | 555 752 |
| - в т.ч. зарплата машинистов, тенге | 229 891 |
| - материалы, изделия и конструкции, тенге | 22 299 189 |

| | |
|---|---|
| - накладные расходы, тенге | 7 334 474 |
| в т.ч. зарплата, тенге | 660 102 |
| - сметная прибыль (8 %), тенге | 3 167 303 |
| **Всего** | **42 758 600** |
| Всего без учета материалов Подрядчика | 20 459 411 |
| **Непредвиденные работы и затраты (2 %)** | **409 188** |
| **Итого в текущих ценах с 01.10.19 г.** | **20 868 599** |
| **Итого в текущих ценах с 01.10.19 г. с учетом скидки К=1** | 20 868 599 |
| НДС (12 %) | 2 504 232 |
| **Итого** | **23 372 831** |

**Заказчик:**
ТОО «KAZPROFSTROY HOLDING»

**Директор** _____ **М.Ә.Әбілхасов**

**Подрядчик**
ТОО «SK Kazyna»

**Директор** _____ **С.А. Мухамадиев**