Приложение 2
к акту приемки объекта в эксплуатацию

Технические характеристики объекта «***Строительство школы №40 им. Абдирова на 200 мест в населенном пункте Сарысу, сельского округа Дарбаза, Сарыагашского района, Туркестанской области***»

Наименование (многоквартирный жилой дом, промышленные, торговые объекты и т.п.)	Общие сведения									
	количество этажей (этаж)	количество квартир	количество помещений, комнат	площадь застройки (м2)	объем здания (м3)	общая площадь (м2)	жилая площадь (м2)	площадь нежилых помещений (м2)	площадь парковочных мест (м2)	площадь балкона, лоджии (м2)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
«Строительство школы №40 им. Абдирова на 200 мест в населенном пункте Сарысу, сельского округа Дарбаза, Сарыагашского района, Туркестанской области»	2		51	2684,85	14087,34	2893,503	-	2893,503		-

продолжение таблицы

Описание конструктивных элементов			Вид отопления	Благоустройство				
фундамент	стены	кровля		электроснабжение	водоснабжение	горячее водоснабжение	канализация	газоснабжение
12	13	14	15	16	17	18	19	20
Монолитные железобетонные ленточные из бетона	Керамический кирпич марки КР-р-по 250Х120Х65 на смешанных цементных растворах	Листы металлочерепицы по деревянным элементам, Профилированный настил крашенный высотой профиля 60 мм, толщиной стали 0,7 мм	Двухтрубная, горизонтальная, регулируемая система отопления.	Категория надежности электроснабжения – III	Источником водоснабжения является привозная вода.	От электронагревателей емкостью 30л, 50 л, 100л.	Осуществляется самотеком в наружную сеть канализации в выгребную яму.	-

Нежилые помещения

Площадь (м2)	Жилая площадь в нежилых помещениях	Торговая	Промышленно-производственных зданий и сооружений	Складская	Бытового обслуживания	Гаражи	Организаций и учреждений управления, научных, банковский, общественных и т.п.
1	2	3	4	5	6	7	8
Основная	-	-	-	27,39	2,42	-	482,77
Вспомогательная	-	-	-		-	-	

продолжение таблицы

Общественного питания	Учреждений образования	Транспортных зданий и сооружений	Здравоохранения, лечебного назначения	Физкультуры и спорта	Учреждений культуры и искусства	Сооружений инженерных сетей	Прочие	Всего
9	10	11	12	13	14	15	16	17
92,35	302,7	-	26,7	203,58	49,04	10,3	181,44	1378,69
		-						

Перечень документов, прилагаемых к техническим характеристикам объекта:
1. Этажный план первого этажа
Экспликация земельного участка (м2)

Общая площадь земельного участка	Застроенная площадь			Незастроенная площадь		
	всего	под основными строениями	под прочими постройками и сооружениями	Бетонное покрытие	прочие замощения	грунт
1	2	3	4	5	6	7
8000	1724,81	1440,56	51,14	1849	235	

продолжение таблицы

Незастроенная площадь (м2)									
оборудованные площадки				зеленые насаждения					
всего	спортивные	детские	хозяйственные	всего	в том числе				
					газон с деревьями	плодовый сад	газоны, цветочные клумбы	огород	прочие
8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1338,56	960	135,29	243,27	1370	1370				

Экспликация к плану объекта

Этаж	Номер помещения, квартиры	Номера частей помещения, квартиры	Назначение частей помещения, квартиры	Площадь по внутреннему обмеру (м2), в том числе			
				Общая	Полезная	Жилая	Нежилая
1	2	3	4	5	6	7	8
1				790,26	790,26		790,26
2				588,43	588,43		588,43

продолжение таблицы

Площадь по внутреннему обмеру (м2), в том числе								
В отдельных квартирах	В общежитиях	В гостиницах	Торговая	Промышленно-производственных зданий и сооружений	Складская	Учреждений образования	Предприятий бытового обслуживания	Организаций и учреждений управления, научных, банковских, общественных и т.п.
9	10	11	12	13	14	15	16	17
-	-	-	-	-	27,39	302,7	2,42	482,77

продолжение таблицы

Площадь по внутреннему обмеру (м2), в том числе							
Предприятий общественного питания	Организации здравоохранения	Физкультурно-спортивная	Учреждений культуры и искусства	Транспортных зданий и сооружений	Сооружений инженерных сетей	Гаражей	Прочие
18	19	20	21	22	23	24	25
92,35	26,7	203,58	49,04	-	10,3	-	181,44

Техническое описание конструктивных элементов основного строения

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов		Описание конструктивных элементов (материал, отделка и т.д.)
1	2		3
1	Фундамент		Монолитные железобетонные ленточные из бетона
2	1) наружные и внутренние капитальные стены		Керамический кирпич марки КР-р- по 250Х120Х65 на смешанных цементных растворах
	2) перегородки		Керамический кирпич марки КР-р- по 250Х120Х65 на смешанных цементных растворах
3	Перекрытия	чердачное	Плиты перекрытий железобетонные многопустотные 1ПК
		междуэтажное	Плиты перекрытий железобетонные многопустотные 1ПК
4	Крыша		Листы металлочерепицы по деревянным элементам, Профилированный настил крашенный высотой профиля 60 мм, толщиной стали 0,7 мм по металлическим прогоном.
5	Полы	1-го этажа	Керамическая плитка-10мм, керамогранит-10 мм, линолеум на прослойке клея-3мм, бетонное, спортивный линолиум.
		2-го этажа	Керамическая плитка-10мм, керамогранит-10 мм, линолеум на прослойке клея-3мм.
6	Проемы	окна	Поливинилхлоридные профилированные окна.
		двери	Алюминиевые профили , МДФ –древесная плита, изготовленная из спрессованных, а затем склеенных опилок, металлические.
7	Отделочные работы	внутренние	Улучшенная штукатурка, выравнивание с «Alinex», водоэмульсионная окраска, известковая окраска.
		наружные	Обшивка металлосайдинггом.
8	Горячее водоснабжение		От электронагревателей емкостью 30л, 50 л, 100л.
9	Водопровод		Источником водоснабжения является привозная вода.
10	Канализация		Осуществляется самотеком в наружную сеть канализации в выгребную яму.
11	Электроосвещение		Категория надежности электроснабжения – III. Освещение: общее, аварийное, эвакуационное, ремонтное освещение и

				уличное освещение.
12	Отопление	печное		-
13		печное газовое		-
14		от ТЭЦ		-
15		от АГВ		-
16		от индивидуальной отопительной установки	на газе	-
17			на твердом топливе	-на угле
18		от районной котельной	на газе	-
19			на твердом топливе	-
20	Разные работы			-

Техническое описание служебных построек

Показатели	Наименование служебных построек			
	Котельная.	Выгреб	Резервуар 150м3	Уборная на 6 очков
Площадь (м 2)	36	19,36	38,25	25,35
Высота строения (м)	2,5	3,15	4,9	3,5
Объем строения (м 3)	111,1	72,6	188,48	54,5
Фундамент	Монолитные железобетонные ленточные из бетона	Железобетонная плита	Железобетонная плита	Монолитные железобетонные ленточные из бетона
Стены	Сендвич панели.	Железобетонная стенка	Железобетонная стенка	Кирпич керамический полнотелый .
Перекрытия	Плиты покрытия железобетонные сборные (Ребристые)	Плиты покрытия железобетонные сборные	Плиты покрытия железобетонные	Плиты покрытия железобетонные

		(Ребристые)	сборные (Ребристые)	сборные (Ребристые)
Крыша	Сендвич панели	1 слой рубероида насухо, гравий керамзитовый, утеплитель толщиной 100 мм.	1 слой рубероида насухо, гравий керамзитовый, утеплитель толщиной 100 мм.	Профилированные листы
Полы	Металлические	Цементно-песчаная стяжка с добавление церезита.	Цементно-песчаная стяжка с добавление церезита.	Покрытие бетонные, керамическое плиткой, линолеум.
Окна	Поливинилхлоридные профилированные окна.	-	-	Поливинилхлоридные профилированные окна.
Двери	Металлические двери, поливинилхлоридные профилированные дверные блоки.	Люк ЛВ	Люк ЛВ	Металлические двери, поливинилхлоридные профилированные дверные блоки.
Внутренняя отделка	Сендвич панели.	-	-	Улучшенная штукатурка, известковая покраска, масляная окраска.
Наружная отделка	Сендвич панели.	Цементно песчаная штукатурка 20 мм с добавлением церезита.	Цементно песчаная штукатурка 20 мм с добавлением церезита.	Покраска известью.
Печи	Котел КВР-0,2К -2 штука, на твердом топливе, производительностью 200 кВт каждый.	-	-	-

Техническое описание внутри дворовых сооружений

Наименование сооружений	Размер в метрах				Объем (м 3)	Материал
	длина	ширина	площадь	высота или глубина		
1	2	3	4	5	6	7
Урна «Сатурн»	0,375 м	0,32 м	0,12 м2	0,82 м	40 литров	Металл.
Скамья прямолинейная, тип СК-001	1,65м	0,42м	0,7 м2	0,6 м	0,42 м3	Металл/дерево.
Горка скат, тип 2 А	2,4м	0,6м	1,44 м2	1,6 м	2,31 м3	Металл/дерево.
Лестница-лиана	2,1м	0,7м	1,47 м2	1м	1,47 м3	Металл.
Турник разновысокий	3,1м	0,1м	0,21 м2	2,5м	0,53 м3	Металл.
Шведская стенка, тип ШС-001	1,1м	0,65м	0,72м2	2,4м	1,73м3	Металл.
Ворота футбольные, тип ВФ-004	6м	1,5м	9м2	2,44м	21,96м3	Металл.
Металлический мусоросборник с тележкой	1м	1м	1м2	1м	1м3	Металл.
Стойка с баскетбольным щитком	1м	1м	1м	3м	1м3	Металл.
Спортивное бревно с 1 подъемом	5м	0,2м	1м2	0,4м	0,3м3	Металл/дерево.
Стойки волейбольные с сеткой.	10м	1м	12,м2	2,5м	0,5м3	Металл.
Зонт теневой пальма	1м	1м	1м2	2,5м	1м3	Металл.

Техническое описание отдельных частей строения (подвалов, полуподвалов, мезонинов, мансард)

Наименование и назначение отдельных частей строения	Заглубление спланированной поверхности земли до пола подвала	Описание элементов					
		стены	перекрытия	полы	внутренняя отделка	крыша	дополнительные устройства
1	2	3	4	5	6	7	8
Подвал (технический этаж)	-	-	-	-	-	-	-

Исчисление площадей и объемов основной и отдельных частей строения (подвалов, полуподвалов, мезонинов, мансард, крыш, пристроек и т.п.)

Наименование частей строения и пристроек	Формула для подсчета площадей по наружному обмеру	Площадь (м 2)	Высота (м)	Объем (м 3)	Наименование частей строения и пристроек	Формула для подсчета площадей по наружному обмеру	Площадь (м 2)	Высота (м)	Объем (м 3)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Подвал технический этаж	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Заказчик

Усубалиев Т.О.

фамилия, имя, отчество (при наличии)

М.П. (подпись, дата)

Авторский надзор:

Директор Карабаев А.И.

фамилия, имя, отчество (при наличии)

М.П.

Эксперт авторского надзора Ануаров Д.А.

фамилия, имя, отчество (при наличии)

М.П.