Приложение 2
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного
развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632
Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Декларация о соответствии

«09» 12 2019 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «УМИРЗАК», Кызылординская область, г.Кызылорда, Мусрепова, 20**

наименование организации, юридический адрес

в лице **директора Ишанкулов Сабыржан Минразакович**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту:

Капитальный ремонт зданий лагеря Самал в ущелье Машат Тюлькубасского района ЮКО

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является

Коммунальное государственное учреждение "Детская деревня семейного типа "Бауыржан" управления развития человеческого потенциала Туркестанской области", Руководитель Нурпейсов Саттар Шардарбекович

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: _____

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО «ЭнергоТрансСтрой», №001-2017**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) **Коммунальное государственное учреждение "Детская деревня семейного типа "Бауыржан" управления развития человеческого потенциала Туркестанской области" № 19-0294/17 от 24.08.2017 г.;**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому

подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – $м^2$)	2210,25	2210,25
Число этажей	этаж	1	1
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – $м^3$)	6487,575	6487,575
В том числе подземной части	$м^3$	540	540
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: Детский корпус 13,7х5,2м., 15шт. демонтажные работы кровли, внутренних стен, наружных стен, потолка, дверных оконных блоков, отмостки, бетонных

полов возле входа, металлическая сетка на окнах. Монтаж кровли из профилированного листа с утеплением мин. плиты и рубероида, обшивка потолка гипсокартонном, штукатурно-молярные работы потолков, внутренних и наружных стен, отмостка, монтаж дверей и окон из ПВХ профиля, укладка линолеума для полов, монтаж навеса перед входом, бетонная стяжка перед входом, освещение, пожарная сигнализация, Ремонтные работы столовой демонтажные работы разборка дверей, окон, разборка полов бетонных, разборка плит керамических, демонтаж кровли, отбивка штукатурки, снятие набела стен и потолков, разборка ограждения крылец. Монтажные работы монтаж кровли, монтаж брусчатки, монтаж ограждения крылец, установка окон и дверей из ПВХ профилей укладка керамической и керамогранитных плит, раздаточное окна, обшивка потолка гипсокартонном, штукатурно-молярные работы потолков, внутренних и наружных стен, кладка несущей стены, перемычки, ограждения барьеров, парапет, крыльцо, входные козырьки, откосы внутренние и наружные, пандус, подвал штукатурно окрасочные работы и керамические работы.;

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **сентябрь 2019 г.**;

месяц, год

окончание работ **декабрь 2019 г.**;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: 4 ;

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 4 ;

фактически, месяц: 4 ;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения_____;

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **Капитальный ремонт зданий лагеря Самал в ущелье Машат Тюлькубасского района ЮКО** готовым к приемке в эксплуатацию,

наименование объекта (комплекса)
гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
Ишанкулов С.М.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата Место печати (при наличии)

ТОО «ЮМРЗАК» ЖШС

Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

«10» 12 2019 года

Технический надзор **ТОО "Экспресс-Энерго" Зам. директора Шалабеков А., г.Шымкент, Енбекшинский район, Толе би, 31, 2**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

в лице

Эксперта: **Абдукахаров М.Б. №KZ04VJE00029128 от 27.07.2017 г. №KZ47VJE00029130 от 27.07.2017 г. №KZ74VJE00029129 от 27.07.2017 г.** ;
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения действующего на

Основании договора с заказчиком **№18 от «02» сентябрь 2019 г.**
№ договора и дата

по объекту: **Капитальный ремонт зданий лагеря Самал в ущелье Машат Тюлькубасского района**
наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого **Коммунальное государственное учреждение "Детская деревня семейного типа "Бауыржан" управления развития человеческого потенциала Туркестанской области", Руководитель Нурпейсов Саттар Шардарбекович**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

1) подрядчиком(генеральным подрядчиком)**ТОО «УМИРЗАК» № 18013210 от 04.07.2018 г.**
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **директора Ишанкулов Сабыржан Минразакович**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2) субподрядными организациями
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **сентябрь 2019 г.;**
месяц, год

окончание работ **декабрь 2019 г.;**
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: 4 ;

по норме или по проекту организации строительства : 4 ; месяц;

фактически : 4 ; месяц;

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего **134 953,29** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **134 714,39** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **238,9** тысяч тенге;

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **127 331,172** тысяч тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ **127 330,933** тысяч тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **238,9** тысяч тенге;

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)

ТОО «ЭнергоТрансСтрой» №001-2017

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой) **Коммунальное государственное учреждение "Детская деревня семейного типа "Бауыржан" управления развития человеческого потенциала Туркестанской области" № 19-0294/17 от 24.08.2017 г.;**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства, устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:

организация **Зам. директора ТОО «Экспресс-Энерго» Шалабеков А.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

подпись, дата Место печати (при наличии)

эксперт(ы) по техническому надзору **Абдукахаров М.Б. №KZ04VJE00029128 от 27.07.2017 г. №KZ47VJE00029130 от 27.07.2017 г. №KZ74VJE00029129 от 27.07.2017 г.;**

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов, подпись, дата

подпись, дата Место печати (при наличии)

Приложение 2
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

«11» 12. 2019 года

Авторский надзор **ТОО «ЭнергоТрансСтрой» директор Турдиев С.**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

в лице ГИПа **Алибаве А.С.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения

действующего на основании **Договор №19/03 от 13.09.2019 года**
№ договора и дата

по **Капитальный ремонт зданий лагеря Самал в ущелье Машат Тюлькубасского района ЮКО**
наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является **Нурпейсов Саттар Шардарбекович Руководитель Коммунальное государственное учреждение "Детская деревня семейного типа "Бауыржан" управления развития человеческого потенциала Туркестанской области"**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

1) подрядчиком(генеральным подрядчиком)**ТОО«УМИРЗАК»№18013210 от 04.07.2018 г.**
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **директора Ишанкулов Сабыржан Минразакович** ;
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2) субподрядными организациями ;
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице ;
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **сентябрь 2019 г.;**
месяц, год

окончание работ **декабрь 2019 г.;**
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: 4 ;

по норме или по проекту организации строительства: 4 ; месяц;

фактически: 4 ; месяц;

3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;

4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;

5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) **ТОО «ЭнергоТрансСтрой» №001-2017**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным (ой) **Коммунальное государственное учреждение "Детская деревня семейного типа "Бауыржан" управления развития человеческого потенциала Туркестанской области" № 19-0294/17 от 24.08.2017 г.;**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

Авторский надзор:

организация **ТОО «ЭнергоТрансСтрой» директор Турдиев С.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подпись, дата Место печати (при наличии)

эксперт(ы) по авторскому надзору **ГИП Алибаев А.С.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов

подпись, дата Место печати (при наличии)