Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Декларация о соответствии

«24» 10 2019 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «УМИРЗАК», Кызылординская область, Кызылорда Г.А., г.Кызылорда, Мусрепова, 20**

наименование организации, юридический адрес

в лице **директора Ишанкулов Сабыржан Минразакович**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **Капитальный ремонт здания Центра технического творчества по ул. У.Асатулы, 2/2 в с.Толе би Шуского района Жамбылской области**

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является **КГУ «Отдел образования акимата Шуского района Жамбылской области», Руководитель Бименбетов Аскар Усербаевич**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации:

_____

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО «General partners»**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) **КГУ «Отдел образования акимата Шуского района», № 8-о от 14.11.2017 г.**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	**Единица измерения**	**По проекту**		**Фактически**	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	**Единица измерения**	**По проекту**	**Фактически**
Общая площадь	метр в квадрате (далее – $м^2$)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – $м^3$)		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	**По проекту**			**Фактически**		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: **Центр технического творчества**
Уровень ответственности – II (нормальный) уровень ответственности, не относящийся к технически сложным (приказ МНЭ РК от 28.02.2015 г. №165), степень огнестойкости – III. Класс функциональной пожарной опасности Ф4.1.
Здание одноэтажное без подвала сложной формы в плане с общим размером по наружному обмеру 147,6х44,2 м. Высота внутренних помещений до потолка от 2,9 до 3,15 м. Высота до конька здания: 6,55 м; 6,20 м. Высота цоколя 0,3 – 04 м.
В здании расположены: фойе; приемная; кабинет заведующего; учебные кабинеты; лаборатория; актовый зал; бухгалтерия; склад; комната охраны; санузел; коридор.
Конструктивная система здания – продольно - стеновая. Кирпичное одноэтажное здание с продольными несущими стенами.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве

согласно
актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **август 2019 г.;**
месяц, год
окончание работ **октябрь 2018 г.**;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц: **2,5** ;
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **2,5** ;
фактически, месяц: **2,5** ;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация,
теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии),

_____
подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

_____
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии),

_____
подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **Капитальный ремонт здания Центра технического творчества по ул. У.Асатулы, 2/2 в с.Толе би Шуского района Жамбылской области** готовым к приемке в эксплуатацию,
наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
Ишанкулов Сабыржан Минразакович
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

_____
подпись, дата Место печати (при наличии)

Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

«25» 10 2019 года

Технический надзор **ТОО "Құрылыс - Жоба Инжиниринг" директор Куатбеков Е., Жамбылская область, г.Тараз, ПРОСПЕКТ ТОЛЕ БИ, 99А**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

в лице

Узбеков Б.А. №KZ53VJE00027567, №KZ42VJE00027571 от 26.09.2012 г., №KZ10VJE00027565 от 30.05.2012 г.;

фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения действующего на

Основании договора с заказчиком **№487 от «15» август 2019 г.**

№ договора и дата

по объекту**: Капитальный ремонт здания Центра технического творчества по ул. У.Асатулы, 2/2 в с.Толе би Шуского района Жамбылской области**

наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого **КГУ «Отдел образования акимата Шуского района Жамбылской области», Руководитель Бименбетов Аскар Усербаевич**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

1) подрядчиком (генеральным подрядчиком)

ТОО «УМИРЗАК» №18013210 от 04.07.2018 г.

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **директора Ишанкулов Сабыржан Минразакович**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2) субподрядными организациями

_____

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице _____;

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **август 2019 г.;**

месяц, год

окончание работ **октябрь 2019 г.;**

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: **2,5** ;

по норме или по проекту организации строительства **2,5** месяц;

фактически **2,5** месяц;

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего **161 758,92** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **130 342,93** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **31 415,99** тысяч тенге;

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию _____ тысяч тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ _____тысяч тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)

ТОО «General partners»

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой)_

КГУ «Отдел образования акимата Шуского района», № 8-о от 14.11.2017 года;

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства, устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность

на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:

организация **директор ТОО «Құрылыс - Жоба Инжиниринг» Куатбеков Е.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

_____

подпись, дата Место печати (при наличии)

эксперт(ы) по техническому **Узбеков Б.А. №KZ53VJE00027567, №KZ42VJE00027571 от 26.09.2012 г., №KZ10VJE00027565 от 30.05.2012 г.;**

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов, подпись, дата

_____

подпись, дата Место печати (при наличии)

ТОО "ҚҰРЫЛЫС-ЖОБА ИНЖИНИРИНГ" ЖШС

Приложение 2
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

«25» 10 2019 года

Авторский надзор **ТОО «General partners» директор Сембекова Г. Н.**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

в лице ГИПа **Сембекова Г. Н.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения

действующего на основании **Договор №493 от 31.07.2019 года**
№ договора и дата

по объекту **Капитальный ремонт здания Центра технического творчества по ул. У.Асатулы, 2/2 в с.Толе би Шуского района Жамбылской области**
наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является **КГУ «Отдел образования акимата Шуского района Жамбылской области», Руководитель Бименбетов Аскар Усербаевич**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

1) подрядчиком (генеральным подрядчиком)
ТОО «УМИРЗАК» №18013210 от 04.07.2018 г.
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **директора Ишанкулов Сабыржан Минразакович**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2) субподрядными организациями

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице ;
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **август 2019 г.;**
месяц, год

окончание работ **октябрь 2019 г.;**
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: **2,5** ;
по норме или по проекту организации строительства **2,5** месяц;
фактически **2,5** месяц;

3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;

4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;

5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)
ТОО «General partners»
наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным (ой)
КГУ «Отдел образования акимата Шуского района», № 8-о от 14.11.2017 года;
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

Авторский надзор:
организация **ТОО «General partners» директор Сембекова Г. Н.**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

подпись, дата Место печати (при наличии)

эксперт(ы) по авторскому надзору ГИП **Сембекова Г. Н.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов

подпись, дата Место печати (при наличии)