Приложение 2 к перечню некоторых приказов в сфере строительной деятельности, в которые вносятся изменения и дополнения
Утвержден приказом Министра по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 24 апреля 2017 года № 234

ҚЫЗЫЛОРДА ҚАЛАСЫ ӘКІМДІГІНІҢ «ҚЫЗЫЛОРДА ҚАЛАСЫНЫҢ СӘУЛЕТ ЖӘНЕ ҚАЛА ҚҰРЫЛЫСЫ БӨЛІМІ» КОММУНАЛДЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ
ҚАБЫЛДАУ АКТІЛЕРІ ҮШІН
НЫСАН ЕСЕПКЕ АЛЫНДЫ
№01/5587 «31» 10 20 22 ж.

Акт приемки объекта в эксплуатацию

N 120-НК «28» октября 2022г.

Заказчик Коммунальное государственное учреждение "Кызылординский городской отдел строительства" акимата города Кызылорда руководитель Ануар А.С.,120001, г. Кызылорда, ул. Мустафа Шокая 147, БИН 060140014281, телефон 20-17-74
фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) 28 октябрь 2022 года , ТОО «Механизатор-К» директор Те Ю.А., 120006, г. Кызылорда, ул. Манап Кокенова 19, БИН 060540010095, телефон 24-25-69,
дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) 28 октябрь 2022г., ТОО "Акбозат ЛТД" Женсикбаев С. KZ02VJE00046915 от 27.05.2019г., KZ02VJE00046914 от 27.05.2019г. , KZ72VJE00046916 от 27.05.2019г. БИН050140013499, телефон 87055221777
дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) 28 октябрь 2022г., ТОО КБ «Мунай Газ Инжиниринг», Туралиев А., БИН 090940009190 , телефон 20-01-10
дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:
Реконструкция водопроводных и канализационных сетей в районе Шанхая, Южный и по ул. Тажибаева, по ул. Бостандык в г.Кызылорда , относящиеся к технически сложным объектам
наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу в районе Шанхай, Южный по ул.Тажибаева, по ул. Бостандык, ул. Сулейменова ,по ул. Жумабаева
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации "__"_____20__ года, дата ознакомления подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от "19" января 2016 года №4841;
документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года №_____;

_____
наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ Коммунальное государственное учреждение "Управление государственного архитектурно- строительного контроля

Кызылординской области" KZ18REA00273697 от 06.05.2022г
наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ТОО КБ «МунайГаз Инжиниринг», рабочий проект том II
наименование проектной организации, номер проекта
наименование проектной организации, номер проекта утвержденного(й) Коммунальное государственное "Кызылординский городской отдел строительства" акимата города Кызылорда 30.09.2020г.
дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки: начало работ "11 " мая 2022 года; окончание работ "28 октябрь 2022года; при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 6
фактически, месяц: 4,5;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Труба полиэтиленовая для водоснабжения PE 100 SDR 17 - 450x26,7	км	0,626		0,649	0,649
Труба полиэтиленовая для водоснабжения PE 100 SDR 17 - 355x21,1	км	2,324		2,4	2,4
Труба полиэтиленовая для водоснабжения PE 100 SDR 17 - 200x11,9	км	0,933		0,978	0,978
Трубы полипропиленовые безнапорные гофрированные для наружных сетей канализации с раструбом DN/OD 315 SN 8 PP	км	0,072		0,072	0,072
Трубы полипропиленовые безнапорные гофрированные для наружных сетей канализации с раструбом DN/OD 200 SN 8 PP	км	0,592		0,600	0,600
Трубы полиэтиленовые для систем внутренней канализации с раструбом SDR 33 - 110x3,4	км	0,162		0,471	0,471
Труба полиэтиленовая для водоснабжения PE 100 SDR 6 - 25x4,2	км	4,400		4,444	4,444
Гидранты пожарные подземные	шт	9		9	9

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

_____;
факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: Труба полиэтиленовая для водоснабжения PE 100 SDR 17 - 450x26,7,труба полиэтиленовая для водоснабжения PE 100 SDR 17 - 355x21,1,труба полиэтиленовая для водоснабжения PE 100 SDR 17 - 200x11,9,Трубы полипропиленовые безнапорные гофрированные для наружных сетей канализации с раструбом DN/OD 315 SN 8 PP, Трубы полипропиленовые безнапорные гофрированные для наружных сетей канализации с раструбом DN/OD 200 SN 8 PP,Трубы полиэтиленовые для систем внутренней канализации с раструбом SDR 33 - 110x3,4,Труба полиэтиленовая для водоснабжения PE 100 DR 6 - 25x4,2,колодцы водопроводные ж/ бетонные , задвижки, пожарные гидранты

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
Всего 379498,616 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 348123,811тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря,прочих работ и затрат 31374,805 тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 357127,63 тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 330717,62 тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря, прочих работ и затрат 26410,011 тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 10 % и фактически применено 90% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектор

10. Класс энергоэффективности здания не имеется ;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **Реконструкция водопроводных и канализационных сетей в районе Шанхая, Южный и по ул. Тажибаева, по ул. Бостандык в г.Кызылорда** принять в эксплуатацию

наименование объекта (комплекса)

Заказчик Коммунальное государственное "Кызылординский городской отдел строительства" акимата города Кызылорда И.о.руководитель Ануар А.С.

фамилия, имя, отчество (при наличии),

подпись руководителя

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) Женсикбаев С.
№ аттестата KZ02VJE00046915 от 27.05.2019г.,
KZ02VJE00046914 от 27.05.2019г., KZ72VJE00046916 от 27.05.2019г.
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата,

подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация ТОО "Акбозат ЛТД" Дуров А.А.
(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1)разработчик проекта ТОО КБ «МунайГАз Инжиниринг» Туралиев А.
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность)

подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) организация ТОО КБ «МунайГаз Инжиниринг» Кусбаева К.К.
наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя,

подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик)
ТОО «Механизатор-К» Те Ю.А.
фамилия, имя, отчество (при его наличии),

подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Приложение 3