Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

с. Әйет «31» 08 2023 г.

Заказчик ГУ "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата района БеимбетаМайлина", БИН 060140005837 Костанайская область,район БеимбетаМайлина, село Әйет, улица Тәуелсіздік 60,, индекс 111700, тел/факс 87143636382

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон-для физических лиц,наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии от 31.08.2023 г. ТОО «АЭS and Limited», директор Рахатұлы Ұ., г. Актобе, ул. Гагарина, 2/2 ГСЛ № 20001456 от 27.01.2020г. БИН 100940016554, тел.87781605656

(дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон)

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от 31.08.2023 г.ТОО "Әсем-Құрылыс-Қызылорда" эксперт Арзикулов Нурумгали Мадиярович KZ18VJE00046918 от 27.05.2019 в части инженерных сетей, БИН 070340004739.

(Дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора № и дата получения аттестатов, БИН, телефон)

Заключения о соответствии выполненных работ по проекту от 31.08.2023 г. ТОО "Юг Газ Проект" Исаходжаев Фарход приказ № 27 от 22.10.2022 года БИН 070140008615, тел.87075429195

(Дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора № и дата получения аттестатов, БИН, телефон)

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Строительство газопровода низкого давления в с. Әйет района БеимбетаМайлинаКостанайской области».**

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу **с. Әйет, район Беимбета Майлина, Костанайской области**

область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации «___»_____20___года, подтверждает что:

1.Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от 31 августа 2021 г. № 98-р распоряжение аким сельского округа Әйет района Беимбета Майлина Костанайской области ;

документ, подтверждающий наступление юридических фактов(юридических составов), основания которое возникает, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решение судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования(аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «»_____года №_____

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **№ KZ90REA00323908 от «28» марта 2023 года ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля акимата Костанайской области»**

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

в) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО "Юг Газ Проект"№ 256-2021**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) **приказом ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата района Беимбета Майлина» № 11-1 от 10.02.2022 года**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **апрель 2023 года**;

месяц, год

окончание работ **август 2023 года**;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, **5** месяцев;
фактически, **4,5** месяцев:_____;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Производительность (пропускная способность).	м3/час	311,85	311,85	311,85	311,85

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____
_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$		
Число этажей	этаж		

Общий строительный объем	$м^3$		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно – строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Газопровод низкого давления Р = 0.003 МПа надземный из труб стальных электросварных Гр.В ст. 3 сп Ø 89х4,0, Ø 57х3.0 и частично подземный из ПЭ трубы Ø 63х3,8 ПЭ 100 SDR17.

Сети газоснабжения из труб Ø 57х3.0 – 4998,0м

Ø 89х4,0 –298,0м

Сети газоснабжения из ПЭ трубы Ø 63х3 – 661,0м

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6.Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационнымиорганизациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего 89567,583 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 65084,0 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 24483,583 тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 80996,0 тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 72104,0 тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 8892,0 тысяч тенге.

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации ____ и фактически применено ____ (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средствквазигосударственного сектора)

10. Класс энергоэффективности здания не имеет;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственныхнормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Строительство газопровода низкого давления в с. Әйет района Беимбета Майлина Костанайской области» принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик: ГУ "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата района Беимбета Майлина" руководитель Нурсултан Толеухан

фамилия, имя, отчество (при его наличии)

подпись руководителя

М.П. (при наличии)

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы):

2) аккредитованная организация: **ТОО «Әсем-Құрылыс-Қызылорда» в лице директора Рысбай Әділет Сәтбекұлы**

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии)руководителя

подпись, дата

М.П. (при наличии)

Арзикулов Нурумгали Мадиярович ТОО «Әсем-Құрылыс-Қызылорда», аттестат эксперта KZ18VJE00046918 от 27.05.2019.

(фамилия, имя, отчество)при его наличии) эксперта, специализация аттестата подпись, дата)

подпись, дата

М.П. (при наличии)

Авторский надзор:

1)разработчик проекта:

ТОО «Юг Газ Проект» в лице директора Танирбергенов Ж.

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии)руководителя

подпись, дата

М.П. (при наличии)

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы).

Исаходжаев Ф., ГИП аттестат эксперта № KZ94VJE00024016 от 18.02.2014 г

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность)

подпись, дата

М.П. (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик):

ТОО «AES and Limited» директор Рахатұлы Ұ.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии)

подпись руководителя

М.П. (при наличии)

Приложение 15 к акту приемки
объекта в эксплуатацию

Форма

Технические характеристики объекта (газопровод, нефтепровод)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	Протяженность трубопровода	м		
	Протяженность воздушной прокладки:	м	5296	
	1) на эстакадах	м		
	2) на опорах	м	5296	
	3) безопорная прокладка	м		
	Количество опор	шт	1045	
	Протяженность подземной прокладки:	м	661	
	1) в проходных каналах	м		
	2) в полупроходных каналах	м		
	3) бесканальная прокладка	м	661	
2	Количество колодцев (камер)	шт		
3	Количество компенсаторов	шт		
4	Количество вводов	шт		
5	Количество задвижек d =50	шт	28	
	d =80	шт	2	
6	Вентили (клапан) d =	шт		
	d =	шт		
7	Кран проходной d =25	шт		
	d =63	шт	4	
8	Сифоны (гидрозатворы)	шт		
9	Переходники	шт	16	
10	Затворы поворотные	шт		
11	Регуляторы давления	шт		
12	Скважины	шт		
13	Станки - качалки (тип _____ , марка ____)	шт		
	Телескопический	шт	4	

	удлинитель (тип шток, d=63			
	-//- (тип____, марка _____)	шт		

Горизонтальный разрез скважины (колодца)	Вертикальный разрез скважины (колодца)
Масштаб _____	Масштаб _____

Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм) (размеры)	Коли-чество	Примечание

Схема привязки скважины (колодца) к постоянным точкам-ориентирам

Заказчик **Нурсултан Толеухан**

(фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя)

Место печати (при наличии)

Авторский надзор **Исаходжаев Фарход**

(фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта)

Место печати (при наличии)