Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года №235
форма

Декларация о соответствии

«31» августа 2021 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Азамат Курылыс» адрес: Алматинская область, Кегенский район, с. Кегень, ул. Мыкитанулы 25**

наименование организации, юридический адрес

в лице **директора Аменова Ермака**.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **"Капитальный ремонт здания ГУ "Отдел ветеринарии г.Талдыкорган Алматинской области"**расположенный по адресу: **Алматинская область, г. Талдыкорган, ул. Биржан Сал 101**

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является **КГУ "Хозяйственного управления" ГУ" аппарат акима г. Талдыкорган", директор Кулдыбаев Медет Даулеткалиевич**.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: **ТОО «Алтын Заман Курылыс» ГСЛ №0000436 от 17.02.2016г. II категория, ТОО «DK Capital», ГСЛ №000970 от 29.03.2023г. I категория, ТОО «DREAM CAPITAL», ГСЛ №09638 от 07.04.2023г. II категория, ТОО «DK BUILDING», ГСЛ №0016873, от 10.05.2023г. II категория**

наименование организации

. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО "Авто-Юр-Агент" №01/2018**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) **КГУ "Хозяйственное управление" ГУ "Аппарат акима города Талдыкорган", № 463 от 25.10.2019 года**.

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Площадь участка	м2	987		987	
Общая площадь	м2	313,3		313,3	
Полезная площадь	м2	235,2		235,2	
Площадь застройки	м2	138,9			
Число этажей	этаж	2		2	
Общий строительный объем	м3	1243		1243	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующим нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь жилого дома	метр в квадрате (далее - $м^2$)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	Число квартир	Площадь квартир, $м^2$		Число квартир	Площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Общестроительные работы: разборка старых кирпичных перегородок, монтаж новых армированных кирпичных перегородок в соответствии с изменением назначения и незначительной перепланировкой помещений, устройство лестничной клетки в осях «1-2/1», «А-Б», размерами 3,5х4,85 м; устройство наружной эвакуационной лестницы со второго этажа. Демонтаж балкона по второму этажу по оси «4». Демонтаж и навеса для холодильника. Пробивка дополнительных проёмов в кирпичных стенах. Заделка лишних проёмов. Ограждение лестничной клетки из хромированных труб.

Окна, двери – демонтаж и монтаж металлопластиковых оконных блоков с энергосберегающими стеклами, с подоконниками из ПХВ профилей и отливами из оцинкованной стали, а также дверей металлических, алюминиевых, деревянных, металлопластиковых.

Внутренняя отделка: стены, перегородки – улучшенная штукатурка, левкас, покраска водоэмульсионными красками, облицовка панелей стен керамическими плитками, окраска масляной краской на высоту 1,8 м;

потолки – левкас, водоэмульсионная покраска; полы – линолеум на теплоизолирующей подоснове, керамогранит, керамическая плитка.

Наружная отделка: стены – вентилируемые фасады с облицовкой линеарными панелями, утепление стен минераловатными плитами П-200, толщиной 40 мм.

Цоколь – облицовка плитками типа «кабанчик».

Крыша: демонтаж и монтаж новой чердачной, вальмовой крыши с покрытием кровли из металлочерепицы по деревянным конструкциям, с неорганизованным водостоком, ограждением по кровле, снегозадержателями, слуховыми окнами, обшивкой карнизов металлосайдингом. Утеплитель чердачного перекрытия из минераловатных плит П-125, толщиной 150 мм.

Центральная входная группа (КА-1): устройство новой входной группы с пандусом; крыша – чердачная, односкатная с покрытием кровли из металлочерепицы по металлическим конструкциям; облицовка крыльца, пандуса керамогранитной плиткой с шероховатой поверхностью, ограждение металлическое.

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ апрель 2021 г.;
месяц, год

окончание работ август 2021 г.;
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 4;

фактически, месяц: 6;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100 % и фактически применено 100 % (на объектах финансируемых за счет

государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);
10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии)
10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;
11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.
12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);
13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения_____;

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает **объект «Капитальный ремонт здания ветеринарии » расположенный по адресу: Алматинская область, г. Талдыкорган, улица Биржан Сал 101**.

наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Директор ТОО «Азамат Курылыс»Аменов Ермак

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата М.П.