Приложение 3
к приказу Министра по
инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 235 форма

Декларация о соответствии

«27» 12 2023 года

Подрядчик (генеральный подрядчик)
ТОО «ГрадСтройСервис» Туркестанская область, Жетисайский район, п. Асыката, М.Дулатов, 39А, БИН 151140003505

(наименование организации, юридический адрес)

в лице
Директора - Жуматаев Б.С.

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации)

по объекту:

«Реконструкция Аллеи Рыбаков по ул. Макатаев 4Б г. Аральск Аральского района Кызылординской области»

(наименование и местонахождение объекта)

Заказчиком, которого является
КГУ "Аральский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог" БИН 050240008131, Руководитель - Есжанов Шерхан Жубаханович

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

удостоверяет, что:

1. Строительно - монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно - сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации:

ТОО «Инвест Строй Group» ГСЛ №0014997 от 23.09.2022г.; **ТОО «Алижан»** ГСЛ №22006687 от 07.04.2022 года.; **ТОО «Дербес Экострой»** БИН 230340040750 ГСЛ №23008533 от 10.04.2023 г.; **ТОО «Карат-Z»** БИН 020940003169 ГСЛ №18005198 от 12.03.2018г.; **ТОО «KDC Construction»** БИН 081240006429 ГСЛ №04284 от 21.04.2023г.; **ТОО «Тенгиз Транс Казахстан»** БИН 130940023512 ГСЛ №23019072 от 28.08.2023г.; **ТОО «ARS-Group2023»** БИН 230540017752 ГСЛ №23013480 от 12.06.2023г.; **ТОО «БЕЛЛЕС КОНСТРАКШН»** БИН 230640016014 ГСЛ №23019177 от 31.08.2023г.; **ТОО «РДМ Строй»** БИН 980240003549 ГСЛ №01748 от 26.06.2020г.

(наименование организации, № лицензии и дата получения в лице фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

3. Проект (проектно-сметная документация):
ТОО «ҚАЗАҚ ЖОБА ҚҰРЫЛЫС» (БИН 130740011234)

(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержденным(ой)
КГУ "Аральский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог"

(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели:

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Благоустройство территории площадки	м2	5004,04	-	5004,04	-

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица	По проекту	Фактически

	измерения		
Общая площадь (полезная)	Метр в квадрате (далее-м^2)	-	-
Число этажей	этаж	-	-
Общий строительный объем	Метр в кубе (далее-м^3)	-	-
В том числе подземной части	м^3	-	-
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м^2	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе:						
однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Рабочий проект "Реконструкция Аллеи Рыбаков» по ул. М. Макатаева 4Б, г. Аральск, Кызылординская области" разработан на основании задание на проектирование и на основе топосъемки, выполненной ТОО "Гео Мапс".

Проектом предусматриваются благоустройство аллей территории. Замена покрытий и ограждений.

Проект выполнен в соответствии с существующей ситуацией, технологическим зонированием, эффективным использованием территории, а также условиями подхода и подъезда.

Современном состояния участка аллея, подъезд пожарных автомобилей покрытия асфальтовой дорожке разрушена, тротуары требуется замена покрытий. Главный въезд на участок предусмотрена южный части стороны.

В проекте предусмотрены:

-маяк высотой 18,0 м

-арка

-фонтан

-доска имени

-постамент

ворота и ограждение

Перед входом аллея предусмотрены арки с размером 3,2x3,5 (h) м и ворота с размером 4,0x2,0 (h) м. На территории аллея расположены доска имени с размером 10,0x4,0 (h) м изготовлен из бетона и гранитные плиты с именами рыбаков. Статуя рыбака с размером 5,0x5,4 (h) м выполнен в виде бюста, изготовлен из гипса и окрашенного золотой краской установлен на бетонной площадке и не имеет ограждений. На площадке устанавливаются роддоны с размером 5,2x6,0 (h) м, для кратковременного отдыха. В центре аллея предусмотрен фонтан в форме рыб с размером 5,4x41,0 м и рядом расположен маяк с размером 5,0x18,0 (h).По периметру аллея устраивается ограждение.

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: **21 сентября 2022 год.;** *(месяц, год)* окончание работ: **27 ноября 2023 год.;** *(месяц, год)*

при продолжительности строительства, месяц: 6 (шесть);

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 6 (шесть);

фактически, месяц: 15 (пятнадцать);

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 6 (шесть);
фактически, месяц: 6 (шесть);

9. Применённые строительные материалы, конструкции, и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектной-сметной документации 90% и фактический применено 90% (на объектах, финансируемый за счет государственных ивестиций и средств квазигосударственнего сектора)

10.Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1.Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

«ҚЭТТК» АҚ Арал аудандық электр торабы бастығының м.а. А. Карамурзаев

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)

(подпись руководителя) 26.12.23 дата, место печати

Арал Сарыбұлақ топтық су құбыры өндірістік бөлімшесі басшысы И. Қапаров

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)

(подпись руководителя) 26.12.23 дата, место печати

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается)

Не требуется

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения –

Пандус проектом не предусмотрен

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата)

(подпись руководителя) дата, место печати

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект:

«Реконструкция Аллеи Рыбаков по ул. Макатаев 4Б г. Аральск Аральского района Кызылординской области»

(наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
Директор
ТОО «ГрадСтройСервис»
Директор - Жуматаев Б.С.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

«ГрадСтройСервис» БСН/БИН 151140003505 ТОВАРИЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

Место печати (при наличии)

19