Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Декларация о соответствии

«27» августа 2018 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «ӨМІРЗАК», Кызылординская область, Кызылорда Г.А., г.Кызылорда, Мусрепова, 20**

наименование организации, юридический адрес

в лице **директора Дарихожаев Ержан Маратович**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **Капитальный ремонт зданий общей средней школы №116 им. Д Нурпеисовой г.Шымкент**

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является **ГУ «Управления образования города Шымкент» Заместитель руководителя Нысанов Габит Турсынбаевич**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: **ТОО «Кап-Строй» директор Махамбетов А.,**

наименование организации

ТОО «Агроспецмонтаж» директор Буркитов Т.;

3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО «Строй-проект-инвентаризация» №06-2016**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) **ГУ «Отдел образования города Шымкента» от «24» марта 2017 г.**;

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	**Единица измерения**	**По проекту**		**Фактически**	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	**Единица измерения**	**По проекту**	**Фактически**
Общая площадь	метр в квадрате (далее – $м^2$)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – $м^3$)		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	**По проекту**			**Фактически**		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: **Утепление фасадов минераловатными плитами, ремонт отделки фасадов, ремонт цоколя, демонтаж ограждений лестниц с устройством новых из металлопроката, ремонт и восстановление отмостки, закладка отдельных проемов керамическим кирпичом КР-р-по 250х120х65/1НФ/100/2,0/50/ГОСТ 530-2012 на цементно- песчаном растворе М50, цоколь – декоративная штукатурка под «рваный камень, наружные стены – окраска фасадными красками; внутренняя отделка стены – окраска водоэмульсионными составами, окраска эмалями на водной основе, облицовка керамической плиткой, потолки – окраска водоэмульсионными составами, полы – керамогранитная плитка, дощатые, бетонные, линолеум. двери: внутренние –**

деревянные по ГОСТ 6629-88, входные и технических помещений – металлические по ГОСТ 31173-2003. Объёмно-планировочное решение здания соответствует противопожарным требованиям СНиП РК 2.02-05-2009* «Пожарная безопасность зданий и сооружений», СНиП РК 3.02-02-2009* «Общественные здания и сооружения». Прокладка труб водопроводных и канализационных. Устройство наружного освещения. Благоустройство территории.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно

актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **июнь 2018 г.;**

месяц, год

окончание работ **август 2018 г.**;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: **3** ;

по норме или по проекту организации строительства, месяц: **3** ;

фактически, месяц: **3** ;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация,

теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии),

_____

подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии),

_____

подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **Капитальный ремонт зданий общей средней школы №116 им. Д. Нурпеисовой г. Шымкент** готовым к приемке в эксплуатацию,

наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Дарихожаев Ержан Маратович _____

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

_____

подпись, дата Место печати (при наличии)

ТОО «ӨМІРЗАК» ЖШС

Приложение 2
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

«27» августа 2018 года

Авторский надзор **ТОО «Строй-проект-инвентаризация» директор Акшабаев М.Л.**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

в лице ГИПа **Цой В.Г., аттестат №0081 от 17.06.2016 г.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения

действующего на основании **№180193 от 3.05.2018 г.**
№ договора и дата

по объекту: **Капитальный ремонт зданий общей средней школы №116 им. Д Нурпеисовой г.Шымкент**
наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является **Заместитель руководителя ГУ «Управления образования города Шымкент» Нысанов Габит Турсынбаевич**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

1) подрядчиком (генеральным подрядчиком) **ТОО «ӨМІРЗАК» №16008239 от 19.05.2016 г.**
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **директора Дарихожаев Ержан Маратович**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2) субподрядными организациями **ТОО «Кап-Строй» №16008888 от 01.06.2016 г.**
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **директора Махамбетов А.** ;
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

3) субподрядными организациями **ТОО «Агроспецмонтаж» №16016238 от 21.10.2016 г.**
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **директора Буркитов Т.** ;
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **июнь 2018 г.;**
месяц, год

окончание работ **август 2018 г.;**
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: **3** ;
по норме или по проекту организации строительства **3** месяц;
фактически **3** месяц;

3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;

4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;

5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) **ТОО «Строй-проект-инвентаризация» №06-2016**,

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным (ой) **ГУ «Отдел образования города Шымкента» от «24» марта 2017 г.**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

Авторский надзор:
организация **ТОО «Строй-проект-инвентаризация» Акшабаев М.Л.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

подпись, дата Место печати (при наличии)

эксперт(ы) по авторскому надзору **ГИП Цой В.Г., аттестат №0081 от 13.06.2016 г.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов

подпись, дата Место печати (при наличии)

Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

«27» августа 2018 года

Технический надзор **ТОО «ОрдаСиндикат LTD» директор Еримбетов М.Б., Туркестанская область, Шымкент Г.А., г. Шымкент, Мрк Самал-1, 1603 А**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

в лице

Раманкул Н.М. аттестаты №KZ08VJE00025564 от 27.04.2017 г., №KZ51VJE00026148 от 07.05.2012 г., №KZ56VJE00026155 от 07.05.2012 г.

фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения действующего на

Основание договора с заказчиком **№180221 от «16» мая 2018 г.**

№ договора и дата

по объекту: «**Капитальный ремонт зданий общей средней школы №116 им. Д Нурпеисовой г.Шымкент»**

наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является **ГУ «Управления образования города Шымкент», Заместитель руководителя Нысанов Габит Турсынбаевич**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

1) подрядчиком (генеральным подрядчиком) **ТОО «ӨМІРЗАК» №16008239 от 19.05.2016 г.**

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **директора Дарихожаев Ержан Маратович**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2) субподрядными организациями **ТОО «Кап-Строй» №16008888 от 01.06.2016 г.**

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **директора Махамбетов А.**;

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

3) субподрядными организациями **ТОО «Агроспецмонтаж» №16016238 от 21.10.2016 г.**

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **директора Буркитов Т.**;

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **июнь 2018 г.;**

месяц, год

окончание работ **август 2018 г.;**

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: **3** ;

по норме или по проекту организации строительства **3** месяц;

фактически **3** месяц;

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего **181 162,802** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **149 200,821** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **1 000,959** тысяч тенге;

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **123 200,000** тысяч тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ **109 266,950** тысяч тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **733,050** тысяч тенге;

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) **ТОО «Строй-проект-инвентаризация» №06-2016**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой) **ГУ «Отдел образования города Шымкент» от «24» марта 2017 г.**

наименование организации утвердившей (пере утвердившей) проект и дата утверждения

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства, устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность

на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:

организация **директор ТОО «ОрдаСиндикат LTD» Еримбетов М.Б.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

подпись, дата Место печати (при наличии)

эксперт(ы) по техническому надзору **Раманқұл Н.М. аттестаты №KZ08VJE00025564 от 27.04.2017 г., №KZ51VJE00026148 от 07.05.2012 г., №KZ56VJE00026155 от 07.05.2012 г.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов, подпись, дата

подпись, дата Место печати (при наличии)