	Утвержден приказом Министра по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 24 апреля 2017 года № 234
	форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«21» ноября 2018 года

Заказчик ***Государственное учреждение "Отдел строительства Райымбекского района", именуемый в дальнейшем «Заказчик», 041800, Алматинская область, Райымбекский район, Нарынкольский с.о., с. Нарынкол, ул. Абая,100***

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания

на основании: ***Декларации о соответствии от 22 октября 2018 года, ТОО «Азамат Курылыс» в лице директора АменоваЕ., Алматинская область, Райымбекский район, с. Кеген ул. Жаркынбасулы, 45***

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ ***22 октября 2018 года, Товарищество с ограниченной ответственностью «УКС» Чормаков А. М технодзор-эксперт Изгенов С.Ш., аттестат №KZ01VJE00013565***

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту ***22 октября 2018 года, Товарищество с ограниченной ответственностью «АРС ЛТД» Файзулин Р. Д.***

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: ***Строительство участкового пункта полиции (УПП), совмещенного со служебным жильем (1 тип на 1-3 участковых инспекторов)***

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение,реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу ***Алматинская область Райымбекский район село Текес***

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании: ***проекта «Строительство участкового пункта полиции в селе Текес Райымбекского района Алматинской области»***

1) решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года

№ _____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий _____

_____

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «*АРС ЛТД*» № 18-0486/15 от 11.06.2015 г.**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) ***Государственное учреждение*** **«Отдел строительства Райымбекского района", Тилепбердиев Мурат Алкожаевич;**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **май 2018 года.**;

месяц, год

окончание работ октябрь 2018 года.;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 3 ;

фактически, месяц: 6 ;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Общая площадь	$м^2$	91,3	91,3	91,3	91,3
Площадь застройки	м2	124,38	124,38	124,38	124,38
Число этажей	этаж	1	1	1	1
Общий строительный объем	$м^3$	360,70	360,70	360,70	360,70
В том числе подземной части	$м^3$	-	-	-	-
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$	-	-	-	-

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____

_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единицаизмерения	Попроекту	Фактически
Общаяплощадь	метр в квадрате (далее – м2)	-	-
Числоэтажей	Этаж	-	-
Общийстроительныйобъем	метр в кубе (далее – м3)	-	-
В том числе подземной части	м3	-	-
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2	-	-

Показатели	Попроекту			Фактически		
	числоквартир	площадьквартир, м2		числоквартир	площадьквартир, м2	
		Общая	Жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более	-	-	-	-	-	-

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: здание одноэтажное, фундамент- монолитный бетон, стены – керамический кирпич, кровля –металлочерепица, внутренняя отделка –левкас в/эмульсионная окраска, полы- керамическая плитка, линолеум, окна – металлопластиковые, двери – деревянные, фасад- декоративная штукатурка (мюнхенская);

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):

всего 19 874,156 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 18 487,968 тысяч тенге, в том числе оборудования, инструмента и инвентаря 954,869 тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 19 874,156 тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 18 487,968 тысяч тенге; в том числе стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 954,869 тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: ***«Строительство участкового пункта полиции в селе Текес Райымбекского района Алматинской области» принять в эксплуатацию.***

наименование объекта (комплекса)

Заказчик, Тилепбердиев М.А.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя(М.П.)

Технический надзор, Изгенов С.Ш.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор Абдырахманов С.Н.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) Аменов Е.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.