Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234
Форма
Приложение 2
к приказу Министра
индустрии и
инфраструктурного
развития Республики
Казахстан от 8 февраля 2021
года № 53

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«16» февраля 2023 г.

Заказчик **Государственное казенное коммунальное предприятие «Павлодарский районный Дом культуры» отдела внутренней политики, культуры, развития языков и спорта Павлодарского района, Руководитель Амирова Сауле Дюсембаевна, 140909, Республика Казахстан, Павлодарская область, Павлодарский район, сельский округ Кеменгер, село Кеменгер , Тәуелсіздік, дом30;**

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии **от «13» февраля 2023 г., ТОО "Алтын жаңбыр - Золотой дождь", Ергебеков Бактияр Кульнбетович, г.Шымкент, Микрорайон 18, 4;**

дата декларации, наименование подрядной (субподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ **от « » 2023 г., ТОО "ДУЧР", Шадиев К.К., аттестат №KZ14VJE00029724 от 21.08.2017г.**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту **от « » 2023 г., ТОО "СП-SELFISH", Третьяков С.Н., аттестат №KZ93VJE00049642 от 02.10.201 г.**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Капитальный ремонт кровли здания дома культуры с.Ефремовка, Павлодарского района Павлодарской области»**

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу **с.Ефремовка, Павлодарского района Павлодарской области**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок

наименование органа вынесшего решение либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании)

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__» _____ 20__ года № _____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ _____

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО "СП-SELFISH", №49/21**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) **Государственное казенное коммунальное предприятие «Павлодарский**

районный Дом культуры» отдела внутренней политики, культуры, развития языков и спорта Павлодарского района

наименование организации утвердившей (пере утвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **декабрь 2022 года**:

месяц, год

окончание работ **февраль 2023 года**:

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства _____4_____месяц;

фактически _____2___ месяц;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Устройство покрытий кровли из профилированного настила	м2	523	523
Утепление покрытий плитами из минеральной ваты	м2	422.5	422.5
Водосточный желоб	м	99	99

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Архитектурно-строительные решения:

Здание дома культуры представляет собой 2-х этажное здание без подвала, эксплуатируемое. В плане здание представляет собой прямоугольной формы, с размерами по наружным граням стен - 23,45 м х 22,35 м.

Основная несущая конструкция здания продольно несущие стены из мелкоштучных материалов (силикатный кирпич), толщ. 640 мм.

Фундамент – ж/б блоки.

Наружные стены - мелкоштучные изделия (силикатный кирпич) - 640 мм.

Перегородки -силикатный кирпич, толщиной - 120мм

Перекрытия - многопустотные железобетонные плиты.

Полы – керамическая плитка, линолеумом, бетонные.

Крыша - безчердачная с наружным водостоком.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего **25 983,418** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **23 199 480** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **0,000** тысяч тенге, прочих затрат **2 783,938** тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию: всего **24 684,247** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **22 039,506** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **0,000** тысяч тенге, прочих затрат **2 644,741** тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)

ТОО "СП-SELFISH", №49/21

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным (ой) **Государственное казенное коммунальное предприятие «Павлодарский районный Дом культуры» отдела внутренней политики, культуры, развития языков и спорта Павлодарского района**

наименование организации утвердившей (пере утвердившей) проект и дата утверждения и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

РЕШИЛ: **«Капитальный ремонт кровли здания дома культуры с.Ефремовка, Павлодарского района Павлодарской области» принять в эксплуатацию.**

наименование объекта (комплекса)

Заказчик **Амирова Сауле Дюсембаевна**

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

эксперт **Шадиев К.К., №KZ14VJE00029724 от 21.08.2014 г.**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) разработчик проекта _____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность, подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) организация **ТОО "СП-SELFISH", Постолатии И.А.**

наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)

~~Третьяков С.П.~~ №KZ93VJE00049642 от 02.10.201 г.

фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

Галета И.А

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик):

ТОО "Алтын жанбыр - Золотой дождь" Ергебеков Б.К.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Исправленному верить