Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма

Декларация о соответствии

«_____» _____ 2024 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО""УниверсалСтройСервис" Республика Казахстан г.Шымкент, ул.Толстого, 119**

наименование организации, юридический адрес

в лице ***директора товарищества с ограниченной ответственностью*** **"УниверсалСтройСервис"** ***Момбекова Ж.А.***

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **«Строительство двух студенческих общежитий по 600 мест РГП на ПВХ « СКГУ им.М.Козыбаева находящегося по адресу: СКО, г. Петропавловск по ул. Жумабаева (наружные сети)»».**

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является **КГУ "Управление строительства, архитектуры и градостроительства акимата Северо-Казахстанской области», руководитель Галеев К.Т.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: **субподрядная организация ТОО «СП Бірлік Инжиниринг» г.Шымкент, ул.Абдуразакова д.3, кв.26., ГСЛ №001599 от 16.06.2023 г., ТОО «IT-Invest company» г.Шымкент, Толстого 119, лицензия №20004063 от 19.08.2020 года, ТОО «Гранд Тауэр Сервис» г. Алматы, Проспект Достык №38, лицензия №07436 от 15.03.2023, ТОО «ЛидерСтройПроект», Туркенстанская область, Казыгуртский район, с.Майбулак, С.Едилов 71, лицензия №15-ГСЛ №002196 от 08.08.2018 г., ТОО «ЖайлыАктау» Мангистауская область, г.Актау микрорайон 7, здание Торгового центра «Балбобек», лицензия №23020047 от 13.09.2023 г., ТОО «Expo Nova Stroy» г.Шымкент, ул.Байтерекекова 100/4, лицензия №17011233 от20.06.2023 г., ТОО «Тендер Береке» Туркенстанская область, Жетысайский район, Асыкатинская П.А. ПАсыката, ул.М.Маметова, дом 22., ТОО «DREAM CAPITAL» Туркестанская обл., г.Шымкент, ул.Еримбетова, д.304 Г, ТОО "Qazaq Universal Company" г.Шымкент, Гали Орманова 15/2, ТОО «Адина – СтройПроект» Туркенстаская обл., Ордабасынский район, с.Караспан, квартал 016,284, ТОО «KAZ ASK COMPANY» г.Шымкент, Аль-Фарабинский район, Мкр.Терискей, дом.8, кв.5.**

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО " ВИБО-строй" Рабочий проект №03-2022 ГП, НВК, ТС, ЭЛ**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а)) **КГУ "Управление строительства, архитектуры и градостроительства акимата Северо-Казахстанской области», №99 от 26.10.2022 года.**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Цели и назначение объекта: *Строительство наружных сетей для общежитье на 1200 мест предусмотрено для создания комфортных условий проживания студентов.*

Генеральный план: *для сводного плана инженерных сетей выполнен на основании топосьемки масштаба М1:500, выполенной ТОО "СК РАЙВ" в 2021 году, разделов НВК,ЭСН,ТС и рабочего проекта раздела Генеральный план, ранее выполенного и получившего положительного результата эскпертизы. Система координат - местная, высот - Балтийская. Предусматривается строительство двух студенческих общежитий по 600 мест с благоустройством территории.*

Тепловые сети: *Трубопроводы тепловой сети выполнены в подземном исполнении. Трубопроводы тепловой сети двухтрубные, прокладываемые в сборных ж/б каналах лоткового типа КЛ 900х450. Трубопроводы выполнены из стальных электросварных труб по ГОСТ 10704-91*.Для компенсации тепловых удлинений трубопроводов используются естественные углы поворота трассы и П- образный компенсатор. Наружные поверхности стен и перекрытий канала покрыть обмазочной битумной изоляцией. В местах примыкания канала к зданиям, камерам выполнить деформационные швы. Подготовку под каналы принять песчаную по уплотненному грунту. Швы зачеканить цементным раствором М-100. Трубопроводы теплосети после промывки и опрессовки очистить снаружи до металлического блеска щетками. Для аварийного сброса теплоносителя из теплосети предусмотрен дренажный колодец В местахвводов трубопроводов в здание выполнить сальниковые уплотнения. После монтажа и гидравлических испытаний трубопроводы покрываются грунтовкой ГФ-021 и кремнийорганическим покрытием.Тепловая изоляция выполняется изделиями из в подземной прокладке с покрытием из стеклопластика рулонного минеральной ваты толщ. 40мм. После монтажа произвести испытания теплосети давлением 16 атм. Возле здания котельной предусмотрен продувочный колодец с прокладкой дренажных трубопроводов. Общая длина трассы 76,0м d159х4,5.*

Лоток, плита покрытия сборная по серии 3.006.1-8, уложенные на песчаную подготовку, толщиной 100мм, уровень ответственности сооружения - II. Сборные железобетонные плиты перекрытия укладываютсяь на выровненные поверхности стен по слою из цементного раствора М100 толщиной 10мм. Швы между плитами очистить от мусора и залить раствором М100. Монолитные участки лотков и плит из бетона кл. 15, водонепроницаемости W4, морозостойкости F50. Антикоррозионные мероприятия. Антикорозионная защита строительных конструкций в проекте выполнена в соответствии с требованиями СН РК 2.01-01-2013. Наружные поверхности стен обмазать горячим битумом за 2 раза.

Наружные сети водопровода и канализаци: *Наружные сети водопровода запроектированы из полиэтиленовых труб Ø225мм марки ПЭ100,SDR17,11 "питьевая" по ГОСТ 18599-2001. Средняя глубина заложения труб -2,5 м. Трубопроводная арматура в колодце - чугунная, фасонные части - чугунные и полиэтиленовые. Водопроводные колодцы приняты по ТПР 901-09-11.84 из сборных ж/б элементов по серии 3.900.1-14 выпуск 1 диаметром 1500 мм,2000мм. Высоту засыпки от верха покрытия колодцев до ее поверхности надлежит определять с учетом вертикальной планировки и принимать не менее 0,5 м. Вокруг люков колодцев, размещаемых на застроенных территориях без дорожных покрытий, предусматривается отмостки шириной 0,5 м с уклоном от люков. На проезжей части с усовершенствованными покрытиями крышки люков должны быть на одном уровне с поверхностью проезжей части. При обратной засыпке пластмассовых труб над верхом трубопровода необходимо выполнить защитный слой толщиной 0,3 м из мягкого местного грунта, не содержащего твердых включений (камней, кирпичей, щебня). Подбивка грунтом трубопровода производится ручным инструментом. После испытания трубопроводы подвергаются промывке и дезинфекции. Бетонные поверхности со стороны обратной засыпки окрасить битумом за 2 раза. Стремянки окрасить кузбасслаком. Наружное пожаротушение осуществляется от городского пожарного гидранта, находящегося недалеко 200м от проектируемой здании и от внутриплощадочных проектируемых пожарных*

гидрантов, устанавливаемых в колодцах ВПГ1, ВПГ2 на водопроводной сети. Расход воды на наружное пожаротушение - 35 л/сек. Количество одновременных пожаров - 1 пожар.

Канализационные сети запроектированы для отвода хозяйственно-бытовых сточных вод от здания самотеком в существующий канализационные сети Ø225 города проходящий по улицу Крепостная. Канализационные сети запроектированы из труб двухслойный хризотилцементный безнапорны диаметром Ø160 мм по ГОСТ 31416-2009. На сети устанавливаются канализационные колодцы Ø1000мм, Ø1500мм по ТПР 902-09-22.84 из сборных ж/б элементов по серии 3.900.1-14 выпуск 1. При засыпке полиэтиленовых трубопроводов над верхом трубы обязательно устройство защитного слоя из мягкого местного грунта толщиной не менее 30 см, не содержащего твердых включений (щебня, камней, кирпичей и т.д.). Подбивка грунтом трубопровода необходимо производить ручным не механизированным инструментом. Уплотнение грунта в пазухах между стенкой траншеи и трубой, а также всего защитного слоя следует проводить ручной не механической трамбовкой до достижения коэффициента уплотнения, установленного проектом. После испытания трубопроводы и резервуары подвергаются промывке и дезинфекции.

Наружные сети связи: Раздел выполнен на основании задания на проектирование, технических условий №12-54-21/Л от 07.09.2021 выданным СК ТУМС АО "Казахтелеком", чертежей генплана и в соответствии с требованиями технической и нормативной документации. Проект выполнен в соответствии с действующими стандартами и руководящими материалами с соблюдением норм и правил техники безопасности. В объеме проекта предусматривается строительство кабельной канализации сетей связи с установкой сборных железобетонных колодцев типа ККСу-3. Колодцы оборудуются кронштейнами и консолями для выкладки кабеля, а так же люками с запорными устройствами. Для обеспечения телефонной связью и доступом к сети Internet общежития, проектом предусматривается кабельная канализация кабелями КС-ОКЛ-П от существующего колодца №1123 до общежития. Прокладка кабельной канализации от существующего колодца №1123 до общежития прокладывается в земле в траншее в защитной двустенной гофрированной трубе ДКС Ø110мм ориентировочной протяженностью L=997м. Нумерация колодцев дана условно. Кабельную канализацию, прокладку подземного кабеля связи необходимо проложить до выполнения работ по благоустройству и асфальтированию территории застройки.

Наружное электроснабжение:

Характеристика объекта:

Категория электроснабжения II

Суммарная потребляемая мощность - 918,1кВт

Протяженность двухкабельной КЛ-10кВ -5680м.

Протяженность КЛ-0,4кВ - 1155м

Количество РТП-1600/10/0.4кВ -1 компл.

Для электроснабжение общежития проектом выполнено строительство двух кабельной линии КЛ-10кВ от ячейки I СШ-10кВ ,II СШ-10кВ существующей ПС-110/10кВ №3. Строительство КЛ-10кВ выполнено алюминиевыми кабелями марки АСБ от разных секции шин до проектируемой РТП-10/0,4кВ.

Кабели прокладываются по траншее, в местах пересечения с инженерными сетями и автодорогами проложены в трубах ДКС. Кабели подобранны с учетом строительства второй очереди. На территории объекта предусмотрена установка комплектной двухтрансфоматорной подстанция в блочно-модульном с камерами КСО-3М и ЩО-70, с двумя трансформаторами, проходного типа РТП-1600/10/0.4кВ один комплект. От РУ-0,4кВ проектируемых РТП-10/0,4кВ до ВРУ общежитий протянуты алюминиевые кабели в траншее. Кабельные линии выбраны по величине нагрузки и проверены по допустимой потере напряжения. Кабели прокладываются по траншее, в местах пересечения с инженерными сетями и автодорогами проложены в трубах ДКС. Наружное освещение выполнено с применением осветительных комплексов типа "Торшер" со светодиодными лампами и металлическими опорами освещения со светодиодными светильниками типа ДКУ LED мощностью 150Вт. Питание и управление наружным освещением выполнено от РТП. Управление наружным освещением осуществляется автоматическом режиме. Учет электроэнергии выполнен в РТП-10/0.4кВ на вводе 0.4кВ и на ВРУ, с использованием 3-х фазного счетчика активной и реактивной энергии, адаптированный АСКУЭ, с долговременной памятью хранения данных о потребленной электроэнергии, многотарифный-позволяющий вести раздельный учет потребления эл. энергии по зонам суток. Меры безопасности. Питание электроприемников объекта осуществляется от источника напряжения 380/220В с глухозаземленной нейтралью с системой заземления TNC-S. Для обеспечения безопасности персонала от поражения электрическим током все металлические части электрооборудования в обычном режиме не находящиеся под напряжением, но могущим

*оказаться под напряжением вследствие нарушения целостности изоляции следует выполнить заземление и зануление Молниезащита и заземление выполнены в частях ЭОМ и ЭП. Все электромонтажные работы выполнить в соответствии с требованиями ПУЭ РК*_____

В проекте установлен - II (нормальный- технически не сложный уровень ответственности)_____

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования.

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ ***май 2023 г.;***
месяц, год
окончание работ ***август 2024 г.;***
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **6;**
фактически, месяц: **16;**

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Для местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 100% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии).

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение,) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами), (экспертное заключение прилагается) Не предусмотрено проектом

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения: Не предусмотрено проектом

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект
«Строительство двух студенческих общежитий по 600 мест РГП на ПВХ « СКГУ им.М.Козыбаева находящегося по адресу: СКО, г. Петропавловск по ул. Жумабаева (наружные сети)

наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
Директор* ТОО"УниверсалСтройСервис", *Мамбеков Ж.А.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)