« Қызылорда қаласы Қарауылтөбе ауылында орналасқан көлікке қызмет көрсету ғимаратының құрылысы»
жұмыс жобасы бойынша

22.05.2025 ж. № EEX-0021/25

ҚОРЫТЫНДЫ

(Оң)

ТАПСЫРЫСШЫ:
"ТрансТур.Сервис-Кызылорда" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
"ORDA INVEST KAZAKSTAN" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

поселок Жанакорган

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

АЛҒЫ СӨЗ

« Қызылорда қаласы Қарауылтөбе ауылында орналасқан көлікке қызмет көрсету ғимаратының құрылысы» жұмыс жобасы бойынша осы жиынтық қорытындыны ЖШС "EVEREST EXPERTISE" берді.

ЖШС "EVEREST EXPERTISE" рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

(Положительный)

№ ЕЕХ-0021/25 от 22.05.2025 г.

по рабочему проекту
«Строительство здании автосервиса в с. Карауылтобе г. Кызылорда Кызылординской области»

ЗАКАЗЧИК:
Товарищество с ограниченной ответственностью "ТрансТур.Сервис-Кызылорда"

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
Товарищество с ограниченной ответственностью "ORDA INVEST KAZAKSTAN"

поселок Жанакорган

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение по рабочему проекту «Строительство здании автосервиса в с. Карауылтобе г. Кызылорда Кызылординской области» выдано ТОО "EVEREST EXPERTISE".

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО "EVEREST EXPERTISE".

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

1. НАИМЕНОВАНИЕ: Рабочий проект Қызылорда қаласы Қарауылтөбе ауылында орналасқан көлікке қызмет көрсету ғимаратының құрылысы, Строительство здании автосервиса в с. Карауылтобе г. Кызылорда Кызылординской области

Дополнительные сведения: EEX-0016-01, 02.04.2025, заявления 02.04.2025

1.1. Категория: IV Категория

1.2. Класс опасности: Не классифицируемый

1.3. Уровень ответственности: 2 уровень технически не сложный (30 рабочих дней)

1.4. Ссылка на окончательную версию ПСД:

https://peo.saraptama.kz/public/docs?key=49d7fb5c-efda-4861-b527-06839c264ad7

2. ЗАКАЗЧИК: Товарищество с ограниченной ответственностью "ТрансТур.Сервис-Кызылорда"

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью "ORDA INVEST KAZAKSTAN"

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Негосударственные инвестиции

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1. Основание для разработки: EVE-03/00026 от 02.04.2025

задание на проектирование от 20 марта 2025 года, утвержденное заказчиком;

решение акима сельского округа Карауылтобе акимат города Кызылорда №28 от 05 марта 2020 года об изменении целевого назначения земельного участка;

акт на земельный участок с правом частной собственности на земельный участок от 29 июня 2020 года №0312080, с кадастровым номером 10-156-063-1646 для обслуживания здания;

архитектурно-планировочное задание (АПЗ) от 15 ноября 2024 года №KZ78VUA01277814, утвержденное Отделом архитектуры и градостроительства города Кызылорда;

согласование эскизного проекта от 11 марта 2025 года №KZ67VUA01520997, выданное Отделом архитектуры и градостроительства города Кызылорда;

отчет об инженерно-геологических изысканиях, выполненные ТОО «ALASH ORDA GROUP» (государственная лицензия №21021617 от 30 июня 2021 года, выданное ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Кызылординской области». Акимат Кызылординской области);

отчет об инженерно-геодезических изысканиях, выполненные ТОО «ALASH ORDA GROUP» (государственная лицензия №21021617 от 30 июня 2021 года, выданное ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Кызылординской области». Акимат Кызылординской области);

письма:

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

от ТОО «ТрансТур.Сервис-Кызылорда» от 01 апреля 2025 года №1 о представлении рабочего проекта на рассмотрение экспертизы, источнике финансирования и сроках начала строительства.

Технические условия:

от филиала ОДСП «Арал» ГРП «Казводхоз» №06-244 от 19 сентября 2019 года на подключение к сетям водоснабжения;

от АО «Кызылорда электр тарату тораптары компаниясы» №0124 от 20 июля 2018 года на постоянное электроснабжение.

5.2 Перечень документации, представленной на экспертизу

Том I.

Книга 1	Общая пояснительная записка
Книга 2	Паспорт проекта
Книга 3	Проект организации строительства
Том II.	Генеральный план
Альбом 1	Архитектурно-строительные решения. Технологическая часть.
Альбом 2	Отопление и вентиляция
Альбом 2	Водопровод и канализация
Альбом 3	Электротехнические решения
Альбом 4	Пожарная сигнализация

5.3 Цель и назначение объекта строительства

Строительство здании автосервиса в с. Карауылтобе г. Кызылорда Кызылординской области.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта, и характеристика участка строительства

Строительство здании автосервиса в с. Карауылтобе г. Кызылорда Кызылординской области.

Природно-климатические условия района строительства:

климатический район – IVг (СП РК 2.04-01-2017);

годовое количество осадков – 129 мм;

средняя температура наружного воздуха (СП РК 2.04-01-2017):

наиболее холодной пятидневки – минус 24ºС;

наиболее холодных суток – минус 30ºС;

район по весу снегового покрова – I (S_o = 50кг/м², СНиП 2.01.07-85*);

район по скоростному напору ветра – III (W_o= 38кг/м², СНиП 2.01.07-85*).

6.2. Проектные решения.

Генеральный план

Описание существующего генерального плана

Площадка «Строительство здании автосервиса в с. Карауылтобе г. Кызылорда Кызылординской области» площадь участка по государственному акту составляет 4000 м².

Планировочные решения

Проектом предусматриваются строительство здания автосервиса. А также предусмотрена проезд из асфальтобетона, тротуарная дорожка.

План организация рельефа

Вертикальная планировка выполнена с учетом обеспечения водоотвода от здания и входов в них, а также с прилегающей территории. Уклон поверхности твердых видов покрытия принята минимально - 5 ‰.

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Для проектируемой зданий за отметку 0.000 было принято отметка пола первого этажа, который равен отметке 126,1.

Объем земляных работ в связи с малым объемом работ посчитан в проектных отметках.

Мероприятий для обеспечения МГН безопасным передвижением по терри- тории, доступом и жизнедеятельностью в здании

Благоустройство выполнено в соответствии с назначением территории - общественная здания, а так же с учётом доступности для маломобильных групп населения (МГН). В проектируемой территории обеспечено возможность беспрепятственного передвижения по территории, доступ и жизнедеятельностью в здании. Уклон территории не превышает максимально допустимую величину по РДС РК 3.01-05-2001. Перед открытыми лестницами в расстояний 0.8 метров предусмотрено тактильная бетонная плита шириной 0.3 м. На проектируемой территории предусматривается пандусы для съезда с тротуаров на дорожное покрытие. Бордюрный камень окрашивается ярко-желтый (контрастной) краской. Контрастная окраска помогает ориентироваться инвалидам с дефектами зрения и одновременно указывает инвалидам опорно-двигательного аппарата места возможного схода-захода на тротуар. Высота бортового камня в местах пересечения тротуаров с проезжей частью дороги снижено до 0.015 м.

Благоустройства и озеленение

Проезды - асфальтобетонное покрытие, тротуары - из тротуарных плиток, от- мостка - из бетона. На дорожках и площадках предусмотрено оборудование для отдыха: скамьи и урны.

Вне территорий участка предусмотрено открытая площадка автостоянки для посетителей и сотрудников. А также имеется парковочные места для МГН с имеющимися на них разметками и дорожными знаками «Парковка дла инвалидов» согласно международным требованиям.

Таблица-1. Технико – экономические показатели.

№	Наименование	Ед. изм	Показатели в границе участка
1	Площадь участка	$м^2$	4000
2	Площадь застройки	$м^2$	688,3
3	Площадь покрытия	$м^2$	516,6

Ситуационная схема

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Экспликация здании и сооружении:
1 – проектируемое здание.

Инженерно техническая укрепленность периметра

Проектом также предусмотреть своевременное оповещение охранных структур объекта о несанкционированном проникновении посторонних лиц на территорию объекта, видеозапись действий нарушителей, наблюдение и контроль за дежурным персоналом.

6.3. Архитектурно-строительная часть

Здание магазина – прямоугольной формы в плане, с размерами в осях 30,315х18,6 м.

Высота здании 9,3 м.

В качестве внутренней отделки стен и перегородок используется: Цементно-песчаная штукатурка, гипсовая штукатурка, водоэмульсионная окраска.

В качестве внутренней отделки потолков используется:

Цементно-песчаная штукатурка, водоэмульсионная окраска Естественное освещение помещений осуществляется посредством окон. Чертежи разработаны для производства работ в летнее время. При производстве работ в зимнее время руководствоваться СН РК 5.03.07-2013 «Несущие и ограждающие конструкции». При производстве всех видов работ руководствоваться СП РК 1.03-106- 2012 «Охрана труда и техника безопасности в строительстве».

Технико-экономические показатели Литер А/навес

Наименование показателей	Едм.изм	Кол-во	Примечание
Строительный объем	м ^{3}	4433,0/460,0	
Общая площадь	м ^{2}	654,89	
Площадь застройки	м ^{2}	583,3/105,0	
Этажность	этаж	1	

6.3. Конструктивная часть

Проектные решения для здания приняты в соответствии с требованиями строительных норм и правил. Изделия и материалы на строительство приняты согласно

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

ГОСТ и территориальных каталогов индустриальных конструкций и изделий для строительства.

Фундамент: монолитная железобетонная кл. С 20/25. Все фундаменты из бетона класса С 20/25 с армированием пространственными вязаными каркасами из стержневой арматуры класса AIII и AI по ГОСТ 5781-82*. Под бетонной площадкой выполнить выполнить бетонную подготовку кл. С 8/10 на сульфатостойком портландцементе толщиной -100 мм и гравийно-песчанную смесь - 150 мм. Наружные и внутренние стены выполнить из полнотелого керамического кирпича КР-р-по 250х120х65/1НФ/125/2.0/25 ГОСТ 530-2012 на растворе М50.

Наружные стены всех отапливаемых помещений, за исключением стен тамбуров, выполнить облегченными толщиной 380м, типа кладки "В" соответствии с указаниями серии 2.130-8 вып.0,1 с утеплителем Пеноплэкс 35 Yo=35 кг/м^3, толщиной 50 мм. Внутренние стены толщиной 380 мм сплошной кладки из керамического кирпича КР-р-по 250х120х65/1НФ/125/2.0/25 ГОСТ 530-2012 на растворе М50.

Перекрытия - железобетонные плиты по серии 1.141-1 в.64, серии 1.141-1 в.64. Колонна – железобетонная с сечением 400х400 кл бетона С 20/25.

Перегородки не доводить до железобетонных конструкций перекрытия на 30 мм. Зазор между перегородками и плитами перекрытий проконопатить минеральной ватой и зачеканить с двух сторон цементным раствором. Перегородки выполнять из керамического кирпича 1НФ/100/1,4/25 ГОСТ 530-2012 на цементно-известковом растворе М 25 с обязательным креплением их к стенам и покрытиям металлическими анкерами в соответствии с требованиями серии 2.230-1 в5.

При кладке стен с каждой стороны дверных и оконных проемов с шагом 1,0 м по высоте проема заложить антисептические деревянные пробки размером 120х120х65мм по 2 штуки по каждой стороне проема для крепления коробок. При производстве работ по возведению стен здания соблюдать требования СН РК 5.03-107-2013.

Конструкции фундаментов, глубина их заложения и размеры приняты в соответствии с требованиями СП РК 5.01-102-2013 «Основания и зданий и сооружений», СП РК 2.01-101-2013 «Защита строительных конструкций от коррозии», с учетом коэффициента надежности по назначению равного 0,95 принятого по СНиП 2.01.07-85*. Конструкций, изделия и отделочные материалы зданий и сооружений приняты на основании задания на проектирование.

Антикоррозионная защита строительных конструкции предусмотрена согласно СН РК 2.01-01-2013 «Защита строительных конструкций от коррозии».

Антикоррозионная защита при производстве строительно-монтажных работ выполняется согласно СН РК 2.01-01-2013 «Защита строительных конструкций от коррозии».

Деревянные элементы полов антисептировать и пропитать антипиреновым составом в соответствии с требованиями СН РК 2.01-01-2013.

Все металлические конструкции окрашиваются масляными красками.

Для биологической защиты деревянные конструкции обработать антисептической пастой М100 с нанесением пасты на поверхность древесины краскопультом. Расход сухой соли антисептика (фтористый натрий) должен быть не менее 100г на м2 обрабатываемой поверхности.

6.4. Инженерные системы и оборудования.
Отопление и вентиляция

Архитектурно-строительное и технологическое задания;
СП РК4.02-101-2012–Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха;
СП РК2.04-01-2017–Строительная климатология;
СН РК3.02-29-2019–Коммерческое здание;

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

СП РК3.02-129-2012–Коммерческое здание;

СП РК4.01-102-2013–Внутренние санитарно-технические системы.

Источником теплоснабжения является автономный встроенный электрический котел мощностью 18 000 вт.

Теплоносителем для системы отопления является вода с параметрами Т1=90С, Т2=70С. Расчетные параметры наружного воздуха приняты: Тнаруж.=-23,44 С. Расчетные параметры наружного воздуха приняты согласно СП РК 2.04-01-2017.

Система отопления предусмотрена двухтрубная с нижней разводкой. В качестве нагревательных приборов приняты радиаторы биметаллические Breeze Plus 350 (F=0,130). Удаление воздуха осуществляется воздухоспускными кранами Маевского, установленных в верхних пробках радиаторов. Магистральные трубопроводы отопления из стальных электросварных труб по ГОСТ 10704-91. Подводки к отопительным приборам приняты из водогазопроводных труб по ГОСТ 3262-75*. Способ прокладки - откры- тый. Трубопроводы проложенные в конструкций пола окрашиваются за 2 раза по грунту ГФ-021. Тепловая изоляция труб теплоизоляционными цилиндрами из минеральной ваты на синтетическом связующем по ГОСТ 23208-2003. Покровный слой из фольго- изола ГОСТ 20429-84. Толщина слоя изоляции 40мм.

Трубопроводы после монтажа и гидравлических испытаний очищаются от грязи и ржавчины окрашиваются масляной краской за 2 раза.

Вентиляция

В помещениях санузлов предусмотрена принудительная вытяжная вентиляция с установкой бытовых вентиляторов фирмы ЭРА.

Удаление воздуха от котельной осуществляется естественным путем. Воздуховоды проложенные выше чердачного перекрытия утеплить теплоизоляционными изделиями из стеклянного штапельного волокна толщиной 40мм. В качестве материала.

Водопровод и канализация

Проектом предусмотрено строительство внутренних сетей холодного и горячего водопровода и канализаций санитарно-технических устройств зданий.

Проект разработан на основании задания на проектирование. Расчёт систем водопровода и канализации произведён в соответствии со СНиП 2.04.01-85* Внутренний водопровод и канализация зданий и сооружений.

Учёт воды осуществляется водомером ∅15, установленным в помещений кухни. Водомерный узел предусмотрен без обводной линией.

Внутреннее пожаротушение проектом не предусматривается.

В местах прохода труб через стены и перекрытия предусмотрены гильзы из труб стальных электросварных по ГОСТ 10704-91*. Трубопроводы после монтажа и гидравлических испытаний очищаются от грязи и ржавчины окрашиваются масляной краской за 2 раза. Отвод дождевых и талых вод с кровли предусмотрен неорганизованный по наружным водостокам.

Монтаж сетей водопровода, канализации и водостоков вести согласно СП 73.13330.

Указания по монтажу

1. Монтаж систем водопровода и канализации выполняется после производства строительных работ и монтажа технологического оборудования.
2. Монтаж санитарно-технических устройств производить в соответствии СП РК 4.01- 102-2013.
3. Трубопроводы должны быть прочно прикреплены к строительным конструкциям здания и плотно лежать на опорах. Стыки трубопроводов не следует располагать на опоре. 5.В местах прохода через перекрытия стояки водопровода прокладывать в футлярах.

Электрическая часть

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Потребители нагрузки и электрические нагрузки

Потребителями электроэнергии для проекта является коммерческое здание.

Все потребители предназначены для работы от сети 380/220 В переменного тока частотой 50 Гц, III степени надежности по категории электроснабжения.

Сети питания электроосвещения магистральные и ответвления к светильникам выполнены кабелем марки ВВГнг сечением 3х1,5мм.

Проектные решения

Освещение помещения выполнена светодиодными светильниками 220 В, IP65, мощностью 58,2 Вт.

Высота установки от пола:

- щитка питания - 1,5 м;
- выключателей - 0,9 м.

Расположение розеток определяются при монтаже на месте.

Все электрооборудования выбраны в соответствии с условиями среды, в которой оно будет эксплуатироваться (согласно требованиям ПУЭ РК-2015г.).

Аппаратура защиты всех электроустановок размещается в щите распределения ЩРн-П-3.

Заземление распределительного щита осуществляется присоединением к наружному контуру заземления. Для защиты людей от поражения электрическим током при повреждений изоляций проектом принято система зануления. Заземление является основным и достаточным способом устранения опасности от статического электричества. Согласно системе защитного заземления TN-S все однофазные цепи выполнены по схеме (L-N-PE) по 3-х проводной системе (L-фазный, N-нулевой, PE-нулевой защитный проводник).

Защитные мероприятия

Основным средством защиты обслуживающего персонала от поражения электрическим током является защитное заземление.

В качестве заземляющих устройств предусмотрены вертикальные и горизонтальные заземлители. Горизонтальные заземлители прокладываются в траншее, на глубине 0,5-0,7 м и соединяются с вертикальными заземлителями.

В качестве вертикальных заземлителей предусмотрено использование стальных стержней длиной 3 м в необходимом количестве по расчету для обеспечения сопротивления растеканию не более 4 Ом.

Противопожарные мероприятия и меры безопасности

Выбор аппаратуры, светильников, кабелей и проводов в соответствии с требованиями ПУЭ РК. Заземление металлических нетоковедущих частей электрооборудования путем присоединения к заземляющему контуру - присоединение третьего заземляющего проводника к заземляющему контуру

Таблица-3

Технико – экономические показатели	
Категория электроснабжения	III
Установленная мощность, кВт	35,09
Расчетная мощность, кВт	28,07
Коэфициент мощности, φ	0,93
Напряжение сети электроосвещения, В	380/220 В

Пожарная сигнализация

Система автоматической пожарной сигнализации предназначена для своевременного обнаружения возгорании в защищаемых помещения определения места их возникновения, оповещения об этом обученного персонала и управления

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» аппараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

(автоматически или вручную) системой пожарной автоматики (включения системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре и т.д.). По степени надежности электроснабжения установка СОП отнесена к 1-й категории, и в соответствии с чем питание установки на напряжении 220 В осуществляется от проектируемого ВРУ и от встроенного аккумуляторной батареи. Организация системы СОП предусмотрена на базе приемно-контрольного устройства «ВЭРС ПК-4».

Типы пожарных извещателей, датчиков блокировки и контроля приняты в соответствии с СН РК 2.02-02-2012,ТМП00-0-4.87 и ТМП00-0-5.87

Автоматические извещатели устанавливается на потолке защищаемых помещений с учетом конструктивного и архитектурного решения последнего и размещения оборудования, ручные на путях эвакуации на высоте не более 1,5 м от уровня пола.

Предусмотрена система оповещения о пожаре с автоматической подачей электропитания в установку звукового оповещения. Трассы лучей СОП и сети оповещения прокладывается на высоте не менее 2,5 м от уровня пола. В качестве защитных мер безопасности предусмотрено зануление приемно-контрольной аппаратуры с прокладкой защитного проводника от проектируемого ВРУ объекта.

Согласно СН РК 2.02-11-2002,(таблица Б2, пункт 1), тип системы оповещения принят СО-2.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Оценка принятых проектных решений

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Принятые проектные решения соответствуют государственным нормативным требованиям и функциональному назначению объекта.

Уровень ответственности объекта – II (нормальный), относящийся к технически не сложным.

Таблица №7.2

Основные технико-экономические показатели здания Литер А/навес

Строительный объем	$м^3$	4433,0/460,0
Общая площадь	$м^2$	654,89
Площадь застройки	$м^2$	583,3/105,0
Этажность	этаж	1 и 2-хэтажное
Продолжительность строительства	мес.	1

8. ВЫВОДЫ

8.1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект **«Строительство здании автосервиса в с. Карауылтобе г. Кызылорда Кызылординской области»** соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов действующих в Республике Казахстан и рекомендуется к утверждению со следующими показателями, указанными в таблице 7.2.

8.2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Заказчиком в соответствии с условиями договора.

8.3. Заказчик при приемке документации по проекту строительства от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

8.4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8. ТҰЖЫРЫМДАР

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

8.1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып **«Қызылорда қаласы Қарауылтөбе ауылында орналасқан көлікке қызмет көрсету ғимаратының құрылысы»** жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілер мен мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және 7.2 кестеде көрсетілген көрсеткіштермен бекітуге ұсынылады.

8.2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдар (деректер) ескеріле отырып орындалды, олардың дұрыстығына шарт талаптарына сәйкес Тапсырыс беруші кепілдік етеді.

8.3. Тапсырыс беруші құрылыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оны осы сараптама қорытындысына сәйкестігіне тексеруі тиіс.

8.4. Тапсырыс беруші құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдығын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов приказ и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено ниже

№ п/п	Раздел	Эксперт	Специа-лизация эксперта (по аттестату)	Номер аттестата	Результат (соответствует или не соответствует нормам)
1	Генеральный план (основной чертеж)	Бейсенәлі Бірлік Серікбайұлы	Градостроительство	KZ48VJE00089834	Соответствует
2	Электротехническая часть	Қалқожа Аурита Нұрланқызы	Инженерные сети и системы	KZ59VJE00089830	Соответствует
3	Водоснабжение и водоотведение	Қалқожа Аурита Нұрланқызы	Инженерные сети и системы	KZ59VJE00089830	Соответствует
4	Архитектурно-строительные решения	Абсаттарова Айжан Әбдіғаниқызы	Архитектура	KZ32VJE00089831	Соответствует
5	Технологическая часть	Айткулов Сабыр Айткулович	Конструктивная часть	KZ31VJE00065696	Соответствует

Примечание: *при отсутствии в рабочем проекте раздела, графа эксперта по этому разделу исключается.*

Абсаттарова А.Ә. (Директор)

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Абсаттарова А.Ә. (Директор)

Бейсенәлі Б.С. (Эксперт)

Айткулов С.А. (Эксперт)

Қалқожа А.Н. (Эксперт)

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Документ Id	f804bfe3-2712-4f0f-b3cb-045d7b2aa9b6
Номер и дата документа	EEX-0021/25 от 22.05.2025
Электронные цифровые подписи документа	**Согласовано:** АБСАТТАРОВА АЙЖАН ӘБДІҒАНИҚЫЗЫ "EVEREST EXPERTISE" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі 2025.05.22 23:30:19 554A66DE7ECC631A87062817E75ED6CE97CD412E БЕЙСЕНӘЛІ БІРЛІК СЕРІКБАЙҰЛЫ "EVEREST EXPERTISE" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі 2025.05.22 23:31:16 100C0F87F46BF8F0726FFD8635276E47CA7ED2B1 АЙТКУЛОВ САБЫР АЙТКУЛОВИЧ "EVEREST EXPERTISE" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі 2025.05.22 23:32:10 55B237FAB918FBB60146C1648994250C02D3B2CA ҚАЛҚОЖА АУРИТА НҰРЛАНҚЫЗЫ "EVEREST EXPERTISE" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі 2025.05.22 23:33:06 72758A66C6D747BDA65030892354A2E2615DEFA1 **Подписано:** АБСАТТАРОВА АЙЖАН ӘБДІҒАНИҚЫЗЫ "EVEREST EXPERTISE" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі 2025.05.22 23:34:51 554A66DE7ECC631A87062817E75ED6CE97CD412E

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-II «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе. Вы можете проверить подлинность электронного документа, отсканировав QR-код.

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»