Приложение 4

к Правилам организации деятельности
и осуществления функций заказчика (застройщика)

Форма 2

Генподрядчик : ТОО "КСМКА-АФ"
Субподрядчик: ТОО "КАПИТАЛСТРОЙ-2020"

Наименование объекта : Проектирование и строительство жилья (служебного кредитного, арендного), Строительство многоквартирных жилых комплексов в районе пересечения улиц №27 и №36. Без наружных инженерных сетей и благоустройства. Лот 3. Пятно 1 и пятно 2. Пятно 1 и пятно 2

СПРАВКА
о стоимости выполненных работ и затрат за апрель 2018 года

Код	Код	Договор		Источник финансирования		Организационно-правовая форма		
заказчика	подрядчика	Номер	Дата	Наименование	Код	Наименование		Код
		17/62	24.10.2017г.					

Наименование пусковых комплексов, объектов	Стоимость выполненных работ и затрат в тенге								Налог на добавленную стоимость	Всего к оплате
	С начала года по отчетный месяц включительно с НДС	В отчетном месяце	Строительно-монтажные работы в сметном в базисном уровне цен 2001 года	из графы 1						
		(за апрель) без НДС		Из них		стоимость прочих работ и затрат,не входящих в СМР в сметном базовом уровне цен 2001 г.	Дополнительные затраты			
				в отчетный месяц	по монтажу оборудования		Приобретение материалов	Другие дополнительные расходы		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	384 912 606,47									
		135 533 402,68							16 264 008,32	151 797 411,00

СУБПОДРЯДЧИК: ТОО "КАПИТАЛСТРОЙ-2020"
Директор

Подрядчик:
директор Хамзин М.А.
М.П.
2018г.

Форма 2

Генподрядчик : ТОО "КСМКА-АФ"
Субподрядчик: ТОО "КАПИТАЛСТРОЙ-2020"

Наименование объекта : Проектирование и строительство жилья (служебного кредитного, арендного), Строительство многоквартирных жилых комплексов в районе пересечения улиц №27 и №36. Без наружных инженерных сетей и благоустройства. Лот 3. Пятно 1 и пятно 2. Пятно 1 и пятно 2

АКТ
выполненных работ за апрель 2018 г. (процентовка)

№ п/п	Наименование работ и затрат	Стоимость по договору		За текущий месяц		С начала строительства		Остаток	
		в тенге	в %	в тенге	в %	в тенге	в %	в тенге	в %
1	2	3	4	5	6	7,00	8	9	10
	Пятно 1								
	Общестроительные работы								
1	Земляные работы	2 339 320,54	0,113			2 339 320,54	100	0,00	0,000
2	Фундамент	102 960 814,71	4,966			101 619 469,00	98,697	1 341 345,71	1,303
3	Стены и перегородки	232 578 132,19	11,219	23 944 055,00	10,295	118 454 230,00	50,931	114 123 902,19	49,069
4	Плиты перекрытия	164 520 020,74	7,936	45 684 897,00	27,769	95 876 955,00	58,277	68 643 065,74	41,723
5	Кровля	17 255 536,29	0,832					17 255 536,29	100,000
6	Лестницы	21 846 701,90	1,054					21 846 701,90	100,000
7	Проемы	89 082 459,09	4,297					89 082 459,09	100,000
8	Полы	98 784 219,38	4,765					98 784 219,38	100,000
9	Внутренняя отделка	138 079 738,29	6,661					138 079 738,29	100,000
10	Наружная отделка	139 999 209,37	6,753					139 999 209,37	100,000
11	Разные работы	43 922 971,20	2,119	20 329 448,00	46,28431876	20 329 448,00	46,284	~~43 922 971,20~~ 23583 523,20	53,716
	ВК								100,000
12	Блок1								100,000
13	Водопровод В1	4 072 594,60	0,196					4 072 594,60	100,000
14	Водопровод Т3,Т4	5 474 153,89	0,264					5 474 153,89	100,000
15	Для обвязки теплообменника	958 617,38	0,046					958 617,38	100,000
16	Канализация К1,К3	5 661 191,48	0,273					5 661 191,48	100,000
17	Ливневая канализация К2	752 459,14	0,036					752 459,14	100,000
18	Блок 2								100,000
19	Водопровод В1	7 059 275,20	0,341					7 059 275,20	100,000
20	Водопровод Т3,Т4	4 834 504,51	0,233					4 834 504,51	100,000
21	Для обвязки теплообменника	591 019,16	0,029					591 019,16	100,000
22	Канализация К1,К3	4 456 856,17	0,215					4 456 856,17	100,000
23	Ливневая канализация К2	894 406,53	0,043					894 406,53	100,000
24	Блок3								100,000
25	Водопровод В1	3 828 876,39	0,185					3 828 876,39	100,000
26	Водопровод Т3,Т4	4 642 718,98	0,224					4 642 718,98	100,000

27	Для обвязки теплообменника	591 019,16	0,029					591 019,16	100,000
28	Канализация К1,К3	4 885 534,01	0,236					4 885 534,01	100,000
29	Ливневая канализация К2	894 397,32	0,043					894 397,32	100,000
30	Блок 4								100,000
31	Водопровод В1	3 810 107,44	0,184					3 810 107,44	100,000
32	Водопровод Т3,Т4	4 834 504,51	0,233					4 834 504,51	100,000
33	Для обвязки теплообменника	591 019,16	0,029					591 019,16	100,000
34	Канализация К1,К3	4 456 856,17	0,215					4 456 856,17	100,000
35	Ливневая канализация К2	894 397,32	0,043					894 397,32	100,000
	ОВ								100,000
36	Блок1								100,000
37	Отопление	15 021 998,90	0,725					15 021 998,90	100,000
38	Лестничная клетка	523 632,89	0,025					523 632,89	100,000
39	Тепловой узел 1	7 052 063,53	0,340					7 052 063,53	100,000
40	Блок 2								100,000
41	Отопление	13 801 542,52	0,666					13 801 542,52	100,000
42	Лестничная клетка	476 368,04	0,023					476 368,04	100,000
43	Тепловой узел 2	7 136 942,68	0,344					7 136 942,68	100,000
	Блок 3								100,000
44	Отопление	14 034 677,55	0,677					14 034 677,55	100,000
45	Лестничная клетка блок 3,4	786 991,01	0,038					786 991,01	100,000
46	Тепловой узел 3,4	7 627 175,21	0,368					7 627 175,21	100,000
	Блок 4								100,000
47	Отопление	12 452 163,59	0,601					12 452 163,59	100,000
48	Вентиляция	798 859,48	0,039					798 859,48	100,000
	ЭЛ								100,000
49	Силовое электрооборудование, блок1,2	12 132 037,38	0,585					12 132 037,38	100,000
50	Электрообгрев водосточных ворон и труб	1 783 609,38	0,086					1 783 609,38	100,000
51	Электроосвещение	6 142 714,40	0,296					6 142 714,40	100,000
52	Электроосвещение,жилая часть/пятно1,блок1	10 548 343,12	0,509					10 548 343,12	100,000
53	Электроосвещение, жилая часть/пятно1, блок2	10 766 513,44	0,519					10 766 513,44	100,000

54	Силовое электрооборудование, блок 3,4	10 247 809,86	0,494					10 247 809,86	100,000
55	Электрообогрев водосточных воронок и труб	1 712 693,23	0,083					1 712 693,23	100,000
56	Электроосвещение, блок3	6 053 600,13	0,292					6 053 600,13	100,000
57	Электроосвещение, жилая часть/пятно1, блок3	9 873 424,41	0,476					9 873 424,41	100,000
58	Электроосвещение,/пятно1, блок4	6 424 484,24	0,310					6 424 484,24	100,000
59	Электроосвещение, жилая часть/пятно1, блок4	10 284 823,88	0,496					10 284 823,88	100,000
	СС								100,000
60	Система проводной широкополосной сети	13 266 194,92	0,640					13 266 194,92	100,000
61	Домофонная связь	9 535 439,80	0,460					9 535 439,80	100,000
	Итого пятнот 1:	**1 304 037 735,82**	**62,903**					**985 747 761,27**	
	Пятно 2								
	Общестроительные работы								
62	Земляные работы	1 281 536,93	0,062			1 281 536,93	100,000	0,00	0,000
63	Фундамент	58 089 221,93	2,802			57 604 133,00	99,165	485 088,93	0,835
64	Стены и перегородки	133 864 393,47	6,457	32 490 257,00	24,271	48 128 686,00	35,953	85 735 707,47	64,047
65	Плиты перекрытия	96 023 766,89	4,632	26 410 478,00	27,504	35 940 552,00	37,429	60 083 214,89	62,571
66	Кровля	9 804 632,26	0,473					9 804 632,26	100,000
67	Лестницы	12 408 648,67	0,599					12 408 648,67	100,000
68	Проемы	55 372 068,92	2,671					55 372 068,92	100,000
69	Полы	55 025 788,09	2,654					55 025 788,09	100,000
70	Внутренняя отделка	80 449 683,37	3,881					80 449 683,37	100,000
71	Наружная отделка	95 596 471,91	4,611					95 596 471,91	100,000
72	Разные работы	23 305 164,61	1,124	2 938 276,00	12,60783199	2 938 276,00	12,608	~~23 305 164,61~~ 20 366 888,61	87,392
	ВК								100,000
73	Ввод водопровода, водомерный узел	527 056,89	0,025					527 056,89	100,000
74	Опоры ОП-1 под водомерный узел	71 292,71	0,003					71 292,71	100,000
	Блок 1								100,000
75	Водопровод В1	6 192 132,71	0,299					6 192 132,71	100,000
76	Водопровод Т3	4 167 732,87	0,201					4 167 732,87	100,000

77	Трубопровод циркуляционной воды Т4.	1 645 502,14	0,079					1 645 502,14	100,000
78	Канализация бытовая К1	4 538 524,00	0,219					4 538 524,00	100,000
79	Канализация напорная К1Н	241 469,00	0,012					241 469,00	100,000
80	Ливневая канализация К2	832 422,80	0,040					832 422,80	100,000
	Блок 2								100,000
81	Водопровод В1	4 184 760,81	0,202					4 184 760,81	100,000
82	Водопровод Т3	5 010 362,31	0,242					5 010 362,31	100,000
83	Трубопровод циркуляционной воды Т4.	1 954 100,54	0,094					1 954 100,54	100,000
84	Канализация бытовая К1	5 495 851,51	0,265					5 495 851,51	100,000
85	Канализация напорная К1Н	168 717,02	0,008					168 717,02	100,000
86	Ливневая канализация К2	504 469,90	0,024					504 469,90	100,000
	ОВ								100,000
87	Блок 1								100,000
88	Отопление	15 142 732,94	0,730					15 142 732,94	100,000
89	Лестничная клетка	783 434,44	0,038					783 434,44	100,000
90	Тепловой узел 1	7 179 873,90	0,346					7 179 873,90	100,000
	Блок 2								100,000
91	Отопление	17 719 015,76	0,855					17 719 015,76	100,000
92	Лестничная клетка	598 946,20	0,029					598 946,20	100,000
93	Тепловой узел 2	7 191 624,51	0,347					7 191 624,51	100,000
94	Вентиляция	558 191,47	0,027					558 191,47	100,000
	ЭЛ								100,000
95	Силовое электрооборудование	14 437 086,60	0,696					14 437 086,60	100,000
96	Электрообгрев водосточных ворон и труб	1 867 417,78	0,090					1 867 417,78	100,000
97	Электроосвещение,пятно 2, блок2	6 107 694,57	0,295					6 107 694,57	100,000
98	Электроосвещение, жилая часть/пятно2, блок2	12 536 194,80	0,605					12 536 194,80	100,000
99	Электроосвещение,пятно 2, блок1	5 956 967,60	0,287					5 956 967,60	100,000
100	Электроосвещение,пятно 2, блок1	11 189 907,51	0,540					11 189 907,51	100,000
	СС								100,000

101	Система проводной широкополосной сети	6 080 587,04	0,293					6 080 587,04	100,000
102	Домофонная связь	4 965 956,16	0,240					4 965 956,16	100,000
	Итого пятно2:	**769 071 403,54**	**37,097**					**626 116 495,61**	
	Всего по договору:	**2 073 109 139,36**	**100,000**					**1 588 596 532,89**	
	ИТОГО по акту:			**151 797 411,00**		**484 512 606,47**			

СУБПОДРЯДЧИК: ТОО "КАПИТАЛСТРОЙ-2020"

Директор _____ Есенжолин С.С.

Подрядчик:
Директор ТОО "КСМК-АФ"

_____ **Хамзин М.А.**