Приложение 4
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121

Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«26» декабря 2016 г.

Заказчик ГУ «Управление строительства, архитектуры и градостроительства Актюбинской области», 030010, город Актобе, пр.Абилкайыр-хана,40
фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии от 26.12.2016г. ТОО «Спарта и Ко», Турмухамбетов Кенес Таушанбекович г.Актобе квартал Промзона 256
дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от 26.12.2016г. ТОО «АЗИЗ-ПРОЕКТ», Турумбетова Эльмира Жусупбековна №46VJE00016538 от 06.04.2016г., №68VJE00016918 от 19.04.2016г., №95VJE00016917 от 04.04.2016г.
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от 26.12.2016г. ТОО«Ремстройпроект» Чемоданова Светлана Алексеевна
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного «Строительство газовой котельной для здания ГККП «Кобдинский многопрофильный колледж»в Кобдинском районе Актюбинской области»
наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)
по адресу Актюбинская область, Кобдинский район п.Кобда,
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)
проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:
1. Строительство объекта осуществлено на основании:
а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от «24» апреля 2008 г. №33 выданное акимом Кобдинского аульного округа Кобдинского района;
наименование органа вынесшего решение
либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__»_____20__года

№_____;
наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий _____
ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Актюбинской области» от 26.09.2016г.___
наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «Ремстройпроект» 6/2015
наименование проектной организации, номер проекта
утвержденного(й) ГУ «Управление строительства, архитектуры и градостроительства Актюбинской области», от 21.12.2015 года №194
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ 26.09.2016г;
месяц, год
окончание работ 26.12.2016;
месяц, год
при продолжительности строительства, три месяца
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 3 ;
фактически, месяц: 3 ;
3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Водопровод	м	187		187	
Теплотрасса	м	46		46	
Газопровод	м	31		31	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____;
факт начала выпуска продукции с указанием объема

Объект имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$	80,1	77,8
Число этажей	этаж	1	1
Общий строительный объем	$м^3$	437,8	437,8
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных,	$м^2$		

ТЕХНИЧЕСКИЙ НАДЗОР
Тулегенов Е.Б.
КДСЖКХ от 03.06.2013 г.
KZ29VJE00011697 от 02.07.2015 г.
KZ33VJE00013959 от 06.11.2015 г.

встроенно-пристроенных и пристроенных помещений			

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м^2		число квартир	площадь квартир, м^2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Котельная предназначена для теплоснабжения систем отопления и горячего водоснабжения. К установке принято 3 водогрейных котла ВВ-4060 «Буран Бойлер». Здание котельной одноэтажное безподвальное имеет прямоугольную форму с размерами в осях 15,0*6,0 м. Высота от пола до низа ограждающих конструкций -4,0 м. Высота здания котельной – 5 м. Высота дымовых труб – 12 м. В котельной предусмотрены: котельный зал, операторная, санузел. Кровля–односкатная , совмещенная из трех слоев рубероида на битумной мастике с наружным неорганизованным водостоком. Схема тепловых сетей – двухтрубная. На основании технических условий водоснабжение котельной предусмотрено от существующих кольцевых водопроводных сетей, проектный напор в точке подключения – 20м..

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

ТЕХНИЧЕСКИЙ НАДЗОР
Тулегенов Е.Б.
КДСЖКХ от 03.06.2013 г.
KZ29VJE00011897 от 02.07.2015 г.
KZ33VJE00013959 от 06.11.2015 г.

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
всего 48 083,29 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 41 125, 12 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 13 103,47 тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 48 083,29 тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ 35 840,00 тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 13 103,47 тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ «СТРОИТЕЛЬСТВО ГАЗОВОЙ КОТЕЛЬНОЙ ДЛЯ ЗДАНИЯ ГККП «КОБДИНСКИЙ МНОГОПРОФИЛЬНЫЙ КОЛЛЕДЖ»В КОБДИНСКОМ РАЙОНЕ АКТЮБИНСКОЙ ОБЛАСТИ» принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик Туленбергенов Серик Тулювгалиевич М.П.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Технический надзор Турумбетова Эльмира Жусупбековна М.П.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

Авторский надзор Чемоданова Светлана Алексеевна М.П.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

Подрядчик (генеральный подрядчик) Турмухамбетов Кенес Таушанбекович М.П.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Қазақстан Республикасы
Ақтөбе облысы
"Қобда аудандық
сәулет, қала құрылысы
және құрылыс бөлімі"
мемлекеттік мекемесі
№ 105
"28" 12 2016 ж.