Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

" 22 " 12 2023 года

Заказчик - Государственное учреждение «Отдел строительства Исатайского района Атырауской области» с.Аккистау, ул.Елорда 54 ; Руководитель – Сыдихов Жумажан Шарипович БИН 050240007885. Тел.: 87123179193

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) от 20 .12 .2023г. Товарищество с ограниченной ответственностью «Гранд-Мастер» г.Атырау, проспект М.Ауэзова,65; БИН 011040003791, тел. 8(7132)419-334 ; Директор Румаганбетов Талгат Салиевич

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) от 22 . 12 .2023г. ТОО**«Инженерное бюро «NURTAU»** БИН 120440020322
Директор – Турсынбаева Зауре Дуйсенбековна.
Эксперт технического надзора Ермуханов Канат Наурызгалиевич номера аттестатов KZ17VJE00035587; KZ47VJE00036211; KZ27VJE00036959; от 26.02.2018 года.

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) от 22 . 12 .2023г. Генеральный директор Товарищество с ограниченной ответственностью «RedLinePro» Мұсабай Ербол Бейбітұлы., БИН 080140014245 тел.8(707)055000;

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:
«Строительство уличных освещении в ауле Х. Ергалиев Исатайского района Атырауской области»

вид строительства (новое), II ур.ответственности, II нормальный технический не сложный;
наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу Республика Казахстан, Атырауская область, Исатайский район, аул Х.Ергалиева.

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации "__"_____20__ года, дата ознакомления подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) акт на право землепользования выданного решением акима Камыскалинского сельского округа за № 14 от 05.04.2022 г.;

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ: **ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Атырауской области», Талон KZ09REA00339528 30.06.2023**

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «RedLinePro»

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) Государственное учреждение «Отдел строительства, Исатайского района Атырауской области» от 25 от 13.06. 2022 года.

дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ "10" июля 2023 года;

окончание работ "06" ноября 2023 года;

при продолжительности строительства, 4 месяца:

по норме или по проекту организации строительства, месяц:4; фактически, месяц: 4;

5. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели

(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пуско-вого ком-плекса или очереди
Строительство сетей уличных освещений в ауле Х.Ергалиева Исатайского района	м	25 825	-	29 566	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период: не предусмотрено;

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		

Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно- пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

6. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Данный участок находится в ауле Х.Ергалиева Исатайского района Атырауской области.

Строительство уличных сетей в ауле Х.Ергалиева Исатайского района,характеризуются следующими данными: Общая протяженность электролинии -29 566 м, из провода СИП-4 4х16-0,6/1,0 мм2 – 25 628 м; и СИП-4 4х35– 3938; светильники светодиодные LED Genesis.Драйвер Philips по 150 ватт-833 штуки, Опоры 95- 978 шт. шкафы управления- 38 шт.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциями, инженерному и технологическому оборудованию

7. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

8. Наружные инженерные коммуникации электроснабжение обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты районными эксплуатационными организациями;

9. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего **442875,471** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **442875,471** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **00** тысяч тенге;

10. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **415975,251** тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **415975,251** тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 0,00 тысяч тенге;

11. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 100% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

12. Класс энергоэффективности здания ___-___;

13. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «**Строительство уличных освещений в ауле Х.Ергалиева Исатайского района Атырауской области**» принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик:
Руководитель ГУ «Отдел строительства Исатайского района — Сыдихов Жумажан Шарипович

Технический надзор:
Аттестованный эксперт: — Ермуханов Канат Наурызгалиевич,
номера аттестатов KZ17VJE00035587; KZ47VJE00036211; KZ27VJE00036959; от 26.02.2018 года.
аккредитованная организация:

ТОО «**«Инженерное бюро «NURTAU»**».
Директор — Турсынбаева Зауре Дуйсенбековна,

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата. Место печати (при наличии)

Авторский надзор:
разработчик проекта:
директор ТОО «RedLinePro» — Мұсабай Ербол Бейбітұлы;

Подрядчик (генеральный подрядчик):
ТОО «Гранд -Мастер» — Румагамбетов Талгат Салиевич

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя. Место печати (при наличии)

Субподрядчик: Директор ТОО «Универсалстройсервис» — Лекеров Б.Ж.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя. Место печати (при наличии)

Субподрядчик: Директор ТОО «Сұнқар Құрылыс LTD» — Нұрберген А.С.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя. Место печати (при наличии)

Субподрядчик: Директор ТОО «Еділ Строй Сервис» — Назар А.М.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя. Место печати (при наличии)