Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017г. №234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

Сноска. Форма в редакции приказа Министерства индустрии и инфраструктурного развития РК от 08.02.2021г. №53 (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования)

Кызылординская область Жанакорганский район «30» май 2023 года.

Заказчик Коммунальное государственное учреждение «Аппарат акима сельского округа Косуйенки» аким Ахтаев Алимхан Сагинбаевич, БИН 050340002362, Кызылординская область, Жанакорганский район, с.Косуйенки, С. САРИЕВ, 31 Тел.: 87243530143

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:
Декларации о соответствии (прилагается) от «30» май 2023г.,
ТОО «Строительная компания Орда-Құрылыс», в лице директора Калдыбаевой Б.Т., город Кызылорда, ул.Алты Алаш №2, БИН 080140017041, Тел.: 8-7242-21-17-07.

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) от «30» май 2023г,
Договор №20 от 10.04.2023г., ТОО «Кызылорда Нур-Строй Инжиниринг» г.Кызылорда, мкр.Акмаржан, ул.М.Жумабаев 140; 87007709900, эксперта Амиров Д.З., KZ30VJE00077548; KZ83VJE00078049; KZ46VJE000777260 от 01.12.2022г, 30.12.2022г, 11.11.2022г

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) от «30» май 2023г., **Приказ №1 от 05.05.2023г, ИП «М Мамуов», ГСЛ №0000253 от 06.04.2006г., Кызылординский область, Жанакорганский район, а.о. Жанакорган, ул.Н.Туркешулы 97, тел.87011617913, эксперт проектировщик Мамуов Мухит**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта **«Работы по устройству уличного освещения по улице Актобе булак в с/о Косуйенки»**

наименование объекта, вид строительства (**новое**, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта по адресу

по адресу: **Кызылординский область, Жанакорганский район**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации «____» _____ 20___ года ознакомления подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:
1) правоустанавливающего документа на земельный участок **"14".12.2011года №59 Аппарат акима сельского округа Косуйенки**

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке,переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ **KZ96REA00331172 от 12.05.2023г ГУ «Управление по контролю Кызылординской области»**

наименование органа принявшего уведомление, дата принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **ИП «М Мамуов», ГСЛ №0000253 от 06.04.2006г., Кызылординский область, Жанакорганский район, а.о. Жанакорган, ул.Н.Туркешулы 97**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) **Коммунальное государственное учреждение ««Аппарат акима сельского округа Косуйенки» №68 от 08.12.2022 года**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **апрель 2023год**

месяц, год

окончание работ **май 2023 год**

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: **1 месяца;**
по норме или по проекту организации строительства **1 месяца;**
фактически: **1 месяцев;**

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
«Работы по устройству уличного освещения по улице Актобе булак в с/о Косуйенки»					
Щит с монтажной панелью ГОСТ 32397-2013, типа ЩМП 6.6.2-0 36 УХЛ3 IP31	шт	1	1	1	1
Счетчик электрической энергии трехфазный, однотарифный марки STAR 301/1 R2-5(60)M ГОСТ 31818.11-2012	шт	1	1	1	1
Выключатель автоматический типа ВА47-29 - характеристика "В" 1Р 6А 4,5 кА "В"	шт	2	2	2	2
Выключатель автоматический типа ВА47-100 - характеристика "С" 3Р 10А 10 кА "С"	шт	1	1	1	1
Выключатель автоматический типа ВА47-100 - характеристика "С" 3Р 20А 10 кА "С"	шт	1	1	1	1
Реле электротепловое типа РТИ 1310, от 4 до 6	шт	1	1	1	1

Фотореле ФРЛ-35-50лк 25А Кстм =1,02 (кпл)					
Термостат от 0 до +60 YCE NNC Кстм =1,02 (кпл)	шт	1	1	1	1
Опоры стальные круглоконические и многогранные с воздушным вводом и монолитным фундаментом, высотой до 12 м. Установка НР=80%	шт	36	36	36	36
Стойка стальная оцинкованная, круглоконическая, фланцевая для уличного освещения, толщиной 3 мм ГОСТ 23118-2012, типа СКФ 9-3 70/169-Б высотой 9000 мм, диаметром 70/169 мм, фланец типа Б	шт	36	36	36	36
Фундамент закладной анкерный 3Ф-300-М30-2050-4 (3Ф4) (ФМ-0159-2,5-300)	шт	36	36	36	36
Провода ВЛ 0,38 кВ изолированные (1 провод при 20 опорах на 1 км линии). Подвеска с помощью механизмов НР=80%	км	1,4	1,4	1,4	1,4
Кабель силовой число жил 4, напряжение 1 кВ ГОСТ 31996-2012, марки АВВГ 4х6,0 (ок)-1	км	0,005	0,005	0,005	0,005
Опоры железобетонные ВЛ 0,4-10 кВ (с траверсами) одностоечные. Установка НР=80%	шт	11	11	11	11
Стойка для опор высоковольтных линий электропередачи СТ РК 2387-2013 марки СВ95-2	шт	9	9	9	9
Стойка для опор высоковольтных линий электропередачи СТ РК 2387-2013 марки СВ110-3,5	шт	2	2	2	2

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объемов

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	м2		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	м3		
В том числе подземной части			
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений, парковочных мест			

	число квартир	площадь квартир, м^2		число квартир	площадь квартир, м^2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе:						
однокомнатных						
двухкомнатных						
трехкомнатных						
четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными *Характеристика качества выполненных измерений, принятая методика, а также результаты контроля и приемки топографо-геодезических работ подтверждают соответствие полученной точности требованиям действующих Инструкций. В соответствии с Приказом «О внесении изменении в приказ Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №165 «Об утверждении Правил отнесения зданий и сооружений к технически сложным объектам» Приказ №517 от 20 декабря 2016 года разработчиком проекта установлен II (второй технический не сложный) уровень ответственности.*
Рабочий проект ***«Работы по устройству уличного освещения по улице Актобе булак в с/о Косуйенки»*** *разработан в необходимом объеме в соответствии с утвержденным заданием на*
проектирование, иными исходными данными и требованиями. По составу и комплектности представленные материалы приведены в соответствие со СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».*

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование вколичестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатациюобъекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;
7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего 15 305,435 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 13 406, 681 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря тысч тенге и прочие затраты 1 898,754 тысяч тенге.
8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 14 540,163 тысяч. тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 12 759,192 тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____тыс. тенге и прочие затраты 1 780,971 тысяч тенге.
9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 100% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);
10. Класс энерго эффективности здания _____;
11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ : **«Работы по устройству уличного освещения по улице Актобе булак в с/о Косуйенки»** принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик: **Коммунальное государственное учреждение «Аппарат акима сельского округа Косуйенки»**

Аким Ахтаев Алимхан Сагинбаевич _____

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя)

М.П.

Технический надзор **ТОО «Кызылорда Нур-Строй Инжиниринг»**

Директор Талканбаев А.Е.

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя)

М.П.

эксперт(ы) технического **Амиров Д.З.**

KZ30VJE00077548; KZ83VJE00078049;

KZ46VJE000777260 от 01.12.2022г, 30.12.2022г, 11.11.2022г

(фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов, подпись, дата)

М.П.

Авторский надзор: **ИП «М Мамуов»**

Мумуов Мухит _____

(фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов, подпись, дата)

М.П.

эксперт(ы) авторского надзора **Мамуов Мухит** _____

(фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов, подпись, дата)

М.П.

Генеральный подрядчик: **ТОО «Строительная компания Орда-Курылыс»**

Директор Калдыбаева Б.Т.

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя)

М.П.